Проект

ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Об отзыве на проект федерального закона № 255154-6 «О внесении изменений в статью 14 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (в части продления срока принятия субъектами Российской Федерации нормативных правовых актов, направленных на обеспечение проведения капитального ремонта)

Рассмотрев проект федерального закона № 255154-6 «О внесении изменений в статью 14 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (в части продления срока принятия субъектами Российской Федерации нормативных правовых актов, направленных на обеспечение проведения капитального ремонта), руководствуясь статьей 26.4 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», статьей 109 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области, Законодательное Собрание

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

направить в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации положительный отзыв на проект федерального закона № 255154-6 «О внесении изменений в статью 14 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (в части продления срока принятия субъектами Российской Федерации нормативных правовых актов, направленных на обеспечение проведения капитального ремонта) (прилагается).

Председатель
Законодательного Собрания Л.М. Берлина

КОМИТЕТ ПО СОБСТВЕННОСТИ И ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОГО СОБРАНИЯ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е № 04/07-КС

22 мая 2013 г.

Об отзыве на проект федерального закона №255154-6 «О внесении изменений в статью 14 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (в части продления срока принятия субъектами Российской Федерации нормативных правовых актов, направленных на обеспечение проведения капитального ремонта)

Рассмотрев проект федерального закона №255154-6 «О внесении изменений в статью 14 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (в части продления срока принятия субъектами Российской Федерации нормативных правовых актов, направленных на обеспечение проведения капитального ремонта), руководствуясь статьей 26.4 Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и статьей 109 Регламента Законодательного Собрания Иркутской области, комитет

РЕШИЛ:

1. Внести на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области указанный проект федерального закона.

2.Рекомендовать Законодательному Собранию Иркутской области направить в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации положительный отзыв на проект федерального закона №255154-6 «О внесении изменений в статью 14 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (в части продления срока принятия субъектами Российской Федерации нормативных правовых актов, направленных на обеспечение проведения капитального ремонта).

Председатель комитета И. Л. Мироманов

Приложение
к постановлению
Законодательного Собрания
Иркутской области
от
№

ОТЗЫВ

на проект федерального закона № 255154-6 «О внесении изменений в статью 14 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (в части продления срока принятия субъектами Российской Федерации нормативных правовых актов, направленных на обеспечение проведения капитального ремонта)

Проект федерального закона № 255154-6 «О внесении изменений в статью 14 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (в части продления срока принятия субъектами Российской Федерации нормативных правовых актов, направленных на обеспечение проведения капитального ремонта) внесен в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации депутатами Государственной Думы Хованской Г.П., Смирновым А.А., Кармазиной Р.В., Абалаковым А.Н., Родиным В.Р., Литвинцевым Д.А., Озеровым А.А.

В действующей редакции статьи 14 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» для получения средств из указанного Фонда в числе прочих условий необходимо принятие к 1 июля 2013 года нормативных правовых актов, предусмотренных статьей 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, и утверждение к 1 января 2014 года высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации региональной программы капитального ремонта.

Проектом федерального закона предлагается продлить на один год срок принятия субъектами Российской Федерации нормативных правовых актов, направленных на обеспечение проведения капитального ремонта, и утверждения высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации региональной программы капитального ремонта. Эти изменения позволят субъектам Российской Федерации наиболее качественно проработать механизмы реализации статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации и не поставят под угрозу получение финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда и проведение капитального ремонта в многоквартирных домах за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Принятие проекта федерального закона позволит субъектам Российской Федерации более качественно подготовить нормативные правовые акты в указанной сфере.

Учитывая изложенное, отзыв на проект федерального закона следует считать положительным.

Председатель
Законодательного Собрания Л.М. Берлина

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА от 13.05.2013 № 94
ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

" 13 " мая 2013 г.

71. О проекте федерального закона № 255154-6 "О внесении изменений в статью 14 Федерального закона "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (в части продления срока принятия субъектами Российской Федерации нормативных правовых актов, направленных на обеспечение проведения капитального ремонта) - вносят депутаты Государственной Думы Г.П.Хованская, А.А.Смирнов, Р.В.Кармазина, А.Н.Абалаков, В.Р.Родин, Д.А.Литвинцев, А.А.Озеров

Принято решение:

1. Направить указанный проект федерального закона Президенту Российской Федерации, в комитеты, комиссию Государственной Думы, фракции в Государственной Думе, Совет Федерации Федерального Собрания Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, Общественную палату Российской Федерации, законодательные (представительные) и высшие исполнительные органы государственной власти субъектов Российской Федерации для подготовки отзывов, предложений и замечаний, а также на заключение в Правовое управление Аппарата Государственной Думы.

Назначить ответственным в работе над проектом федерального закона Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству, соисполнителем - Комитет Государственной Думы по земельным отношениям и строительству.

Отзывы, предложения и замечания направить в Комитет Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству до 14 июня 2013 года.

2. Комитету Государственной Думы по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству с учетом поступивших отзывов, предложений и замечаний подготовить указанный проект федерального закона к рассмотрению Государственной Думой.

3. Включить указанный проект федерального закона в примерную программу законопроектной работы Государственной Думы в период весенней сессии 2013 года (июль).

Председатель Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации С.Е.Нарышкин

ПРОТОКОЛЬНЫЙ ОТДЕЛ

Законодательное Собрание
Иркутской области
Вх. № 2232
Дата 20 05 2013 г.
на 02 листах, индекс 01-21

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

9 апреля 2013 г. № ВН-ХГП/34

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

С.Е. Нарышкину

Уважаемый Сергей Евгеньевич!

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вношу на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменений в статью 14 Федерального закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Законопроект не предусматривает расходы, покрываемые за счет федерального бюджета.

Приложения:
1. текст законопроекта - 2 листа;
2. пояснительная записка - 3 листа;
3. перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием данного законопроекта - 1 лист;
4. финансово-экономическое обоснование - 1 лист;
5. копии текста законопроекта и материалов к нему на магнитном носителе.

Депутат ГД ФС РФ Г.П. Хованская

Депутат ГД ФС РФ А.А. Смирнов

3644

Исп.: Помигуев И.А.
8(495)6925621

232217 118104
Государственная Дума ФС РФ
Дата 09.01.2013 Время 13:01
№ 255151-6 1.1

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

10 04 2013 г. № ВН-РК-2/31

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
С.Е.Нарышкину

Уважаемый Сергей Евгеньевич!

Прошу Вас включить меня в число авторов проекта федерального закона № 255154-6 «О внесении изменений в статью 14 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Согласие авторов указанного законопроекта имеется.

Р.В.Кармазина

Исп.Феоктистова Л.М. 692-00-62

232243 455105
Государственная Дума ФС РФ
Дата 10.04.2013 Время 13:14
№256096-6; 1.1

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

16 апреля 2013 г. №34-ДГ-3/14

Председателю Государственной
Думы Федерального Собрания
Российской Федерации
Нарышкину С.Е.

Уважаемый Сергей Евгеньевич!

Прошу включить меня в число авторов законодательной инициативы по проекту Федерального закона № 255154-6 «О внесении изменений в статью 14 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Согласие авторов имеется

А.Н. Абалаков

232359 441108
Государственная Дума ФС РФ
Дата 16.04.2013 Время 14:43
№260452-6; 1.1

Исп.: М.А. Кузьменко
Тел.:8 (495) 692-96-59

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

17 апреля 2013 г. № вн-РВР-3/9

Председателю Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
С.Е. НАРЫШКИНУ

103265, г. Москва, ул. Охотный ряд, д.1

Уважаемый Сергей Евгеньевич!

Прошу Вас включить меня в состав авторов проекта федерального закона №255154-6 «О внесении изменений в статью 14 Федерального закона «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства». Согласие авторов имеется.

Депутат Государственной Думы **В.Р. РОДИН**

Депутат ГД Г.П. ХОВАНСКАЯ

Депутат ГД А.А. СМИРНОВ

Депутат ГД Р.В. КАРМАЗИНА

Депутат ГД А.Н. АБАЛАКОВ

Исп. Ильин Э.М., тел.: 8 (495) 692-87-32.

232378 980107
Государственная Дума ФС РФ
Дата 17.04.2013 Время 13:11
№261270-6 1 1

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

18 04 2013 г. №ВН-ЛДГ-6/33

Председателю Государственной Думы
Федерального Собрания Российской
Федерации **С.Е.Нарышкину**

Уважаемый Сергей Евгеньевич!

Прошу включить меня в состав авторов проекта федерального закона № 255154-6 «О внесении изменений в статью 14 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

Согласие авторов данного законопроекта имеется.

Д.А. Литвинцев

Согласовано:

Г.П.Хованская

А.А.Смирнов

Р.В.Кармазина

А.Н.Абалаков

В.Р. Родин

Исп. Насонова И.В.

(495) 692-35-30; 985-435-14-34

232398 195109
Государственная Дума ФС РФ
Дата 18.04.2013 Время 11:01
№262030-6: 1.1

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ

24 апреля 2013 г. № 6н-ОИ-3/6

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

С.Е. Нарышкину

Уважаемый Сергей Евгеньевич!

Прошу включить меня в состав субъектов права законодательной инициативы, проекта федерального закона № 255154-6 "О внесении изменений в статью 14 Федерального закона "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства", внесенного депутатами Государственной Думы Г.П. Хованской, А.А. Смирновым, Р.В. Кармазиной, А.Н. Абалаковым, В.Р. Родиным, Д.А. Литвинцевым.

С уважением, А.А. Озеров

Согласие авторов депутатов Государственной Думы имеется.

Г.П. Хованская А.А. Смирнов

Р.В. Кармазина А.Н. Абалаков

В.Р. Родин Д.А. Литвинцев

Алешкин О.И.
8 (495) 692 90 58

232501172102
Государственная Дума ФС РФ
Дата 24.04.2013 Время 11:31
№266264-6: 1.1

Вносится депутатами
Государственной Думы
Г.П. Хованской,
А.А. Смирновым,
Р.В. Кармазиной,
А.Н. Аблаковым,
В.Р. Родиным,
Д.А. Литвинцевым, А.А. Озеровым
Проект № 255154-6

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В СТАТЬЮ 14 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА "О ФОНДЕ СОДЕЙСТВИЯ РЕФОРМИРОВАНИЮ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА"

Статья 1

Внести в Федеральный закон от 21 июля 2007 года N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 30, ст. 3799; 2008, N 20, ст. 2254; N 30, ст. 3597; N 49, ст. 5723; 2009, N 15, ст. 1780; N 27, ст. 3267; N 29, ст. 3584; N 48, ст. 5711; N 51, ст. 6153; 2010, N 11, ст. 1174; 2011, N 1, ст. 49, 53; N 23, ст. 3264; N 29, ст. 4291; N 49, ст. 7028; 2012, N 31, ст. 4322) следующие изменения:

в части 1 статьи 14:

в пункте 9^3 слова «1 июля 2013 года» заменить словами «1 июля 2014 года», слова «30 июня 2013 года» заменить словами «30 июня 2014 года», цифру «2014» заменить цифрой «2015»;

в пункте 9^4 цифру «2014» заменить цифрой «2015», цифры «2013» заменить цифрой «2014»;

в пункте 9^5 цифру «2014» заменить цифрой «2015».

Статья 2.

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент

Российской Федерации

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона «О внесении изменений в статью 14 Федерального закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»

В соответствии со статьей 167 Жилищного кодекса Российской Федерации органы государственной власти субъекта Российской Федерации принимают нормативные правовые акты, которые направлены на обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории субъекта Российской Федерации, в том числе все необходимые нормативно-правовые акты для создания регионального оператора.

При этом разработка и принятие соответствующих нормативных актов должны основываться на:

- методических указаниях для органов государственной власти субъектов Российской Федерации при создании и обеспечении деятельности региональных операторов;
- методических рекомендациях по установлению минимального размера взноса на капитальный ремонт, которые утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на то Правительством Российской Федерации (согласно части 7 статьи 178 и части 8^1 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации);
- порядке установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном Правительством Российской Федерации, который в первую очередь необходимо учитывать при формировании региональных программ капитального ремонта органам государственной власти субъектов Российской Федерации.

Отсутствие в настоящее время необходимых методических рекомендаций и порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме не позволяет органам государственной власти субъектов Российской Федерации в полной мере реализовать новые положения Жилищного кодекса Российской Федерации, направленные на обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Вместе с тем в целях получения финансовой поддержки за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) на переселение граждан из аварийного жилищного фонда и проведение капитального ремонта многоквартирных домов, субъекты Российской Федерации должны выполнить условия предоставления такой поддержки, предусмотренные статьей 14 Федерального закона от 21 июля

2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Закон о Фонде) и предоставить в Фонд совместно с заявкой документы, подтверждающие факт их выполнения.

Одним из таких условий, дополненных Федеральным законом от 25 декабря 2012 года № 270-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», является принятие органами государственной власти нормативных правовых актов, направленных на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах и утверждение региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Так, Закон о Фонде устанавливает следующие сроки при подаче заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда:

1) в соответствии с пунктом 9^3 части 1 статьи 14 Закона о Фонде с 1 января 2013 года до 30 июня 2013 года субъекты Российской Федерации обязаны представить в Фонд обязательства обеспечить к 1 июля 2013 года принятие нормативных правовых актов, предусмотренных статьей 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, и к 1 января 2014 года утверждение высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

2) в соответствии с пунктом 9^4 части 1 статьи 14 Закона о Фонде с 1 июля 2013 года до 31 декабря 2013 года субъекты Российской Федерации обязаны представить в Фонд копии нормативных правовых актов, предусмотренных статьей 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также обязательства обеспечить к 1 января 2014 года утверждение высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

3) в соответствии с пунктом 9^5 части 1 статьи 14 Закона о Фонде после 1 января 2014 года субъекты Российской Федерации обязаны представить в Фонд копии нормативных правовых актов, предусмотренных статьей 167 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также копии региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Невыполнение данных условий субъектом Российской Федерации может привести к отказу в предоставлении финансовой поддержки за счет средств Фонда.

Таким образом, принятие субъектами Российской Федерации нормативных правовых актов, направленных на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, и утверждение региональных программ капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах ставится в прямую зависимость от

утверждения органами государственной власти Российской Федерации соответствующих правовых актов. Поэтому указанные в Законе о Фонде сроки должны быть взаимоувязаны с моментом утверждения методических рекомендаций и порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также регламентными сроками общей процедуры принятия законов в субъектах Российской Федерации.

Данной взаимосвязи со сроками принятия субъектами Российской Федерации соответствующих нормативных правовых актов в указанных пунктах статьи 14 Закона о Фонде не прослеживается. Реализация до 1 июля 2013 года субъектами Российской Федерации статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации в отсутствие необходимого методического обеспечения может привести к формальному подходу при принятии нормативных правовых актов, которые в конечном итоге негативно отразятся на качестве их последующего исполнения.

Настоящим законопроектом предлагается **продлить на один год** срок принятия субъектами Российской Федерации нормативных правовых актов, направленных на обеспечение проведения капитального ремонта, и утверждение высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации региональной программы капитального ремонта. Это будет отвечать возможностям субъектов Российской Федерации и позволит наиболее качественно проработать механизмы реализации статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации и не поставит под угрозу получение финансовой поддержки за счет средств Фонда на переселение граждан из аварийного жилищного фонда и проведение капитального ремонта в многоквартирных домах.

Финансово – экономическое обоснование проекта федерального закона

«О внесении изменений в статью 14 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменений в статью 14 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» не повлечет дополнительные расходы, покрываемые за счет средств федерального бюджета.

ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в статью 14 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»

В связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в статью 14 Федерального закона «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» признание утратившими силу, приостановление, изменение, дополнение или принятие актов федерального законодательства не потребуется.