Документ предоставлен КонсультантПлюс

ПРАВИТЕЛЬСТВО ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 24 октября 2013 г. N 443-пп

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ "ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ" НА 2014 - 2020 ГОДЫ

(в ред. постановлений Правительства Иркутской области
от 25.03.2014 N 161-пп, от 30.06.2014 N 301-пп,
от 01.08.2014 N 378-пп, от 08.08.2014 N 384-пп,
от 17.09.2014 N 478-пп, от 27.10.2014 N 525-пп,
от 17.12.2014 N 657-пп)

В целях обеспечения эффективности и результативности расходования бюджетных средств, в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке принятия решений о разработке государственных программ Иркутской области и их формирования и реализации, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 26 июля 2013 года N 282-пп, руководствуясь статьей 67 Устава Иркутской области, Правительство Иркутской области постановляет:

1. Утвердить государственную программу Иркутской области "Доступное жилье" на 2014 - 2020 годы (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу через десять календарных дней после его официального опубликования.

Губернатор
Иркутской области
С.В.ЕРОЩЕНКО

Утверждена
постановлением
Правительства Иркутской области
от 24 октября 2013 года
N 443-пп

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОГРАММА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ "ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ" НА 2014 - 2020 ГОДЫ

(в ред. постановлений Правительства Иркутской области
от 25.03.2014 N 161-пп, от 30.06.2014 N 301-пп,
от 01.08.2014 N 378-пп, от 08.08.2014 N 384-пп,
от 17.09.2014 N 478-пп, от 27.10.2014 N 525-пп,
от 17.12.2014 N 657-пп)

Иркутск, 2013 год

ПАСПОРТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
"ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ" НА 2014 - 2020 ГОДЫ

Наименование государственной программы	Государственная программа Иркутской области "Доступное жилье" на 2014 - 2020 годы (далее - Государственная программа)
Ответственный исполнитель Государственной программы	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области
Соисполнители Государственной программы	Министерство по физической культуре, спорту и молодежной политике Иркутской области; Министерство имущественных отношений Иркутской области
Участники Государственной программы	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области; Министерство промышленной политики и лесного комплекса Иркутской области; Министерство социального развития, опеки и попечительства Иркутской области
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)	
Цель Государственной программы	Повышение доступности жилья для граждан, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания
Задачи Государственной программы	1. Создание условий для решения жилищной проблемы населения Иркутской области с помощью ипотечного жилищного кредитования. 2. Формирование рынка доступного жилья экономкласса, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности. 3. Обеспечение жильем граждан, проживающих в домах, признанных непригодными для постоянного проживания, и ликвидация существующего ветхого и аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2012 года. 4. Обеспечение переселения граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийных многоквартирных домов, признанных непригодными для проживания.

	5. Обеспечение качественными и доступными жилыми помещениями граждан, проживающих в жилых помещениях, расположенных в зоне БАМа, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещениях с высоким уровнем износа (больше 70%) на территории Иркутской области. 6. Создание механизма государственной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы в Иркутской области. 7. Обеспечение комплексных мер безопасности жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в Иркутской области в условиях высокой сейсмичности и суровых природно-климатических условиях. 8. Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. 9. Выполнение отдельных мероприятий по подготовке зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС
Сроки реализации Государственной программы	2014 - 2020 годы

Постановлением Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп в строку "Целевые показатели Государственной программы" внесены изменения.

Целевые показатели Государственной программы	1. Общая площадь жилых помещений, признанных в установленном порядке пригодными для проживания, приходящихся в среднем на одного жителя. 2. Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда. 3. Коэффициент доступности жилья (соотношение средней рыночной стоимости квартиры общей площадью 54 кв.м и среднего совокупного годового денежного дохода семьи, состоящей из трех человек).

	4. Динамика средней стоимости одного квадратного метра жилья на первичном рынке с учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду экономической деятельности "строительство". 5. Доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда
Подпрограммы Государственной программы	1. "Развитие ипотечного жилищного кредитования в Иркутской области" на 2014 - 2020 годы (приложение 1 к Государственной программе). 2. "Стимулирование жилищного строительства в Иркутской области" на 2014 - 2020 годы (приложение 2 к Государственной программе). 3. "Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда Иркутской области" на 2014 - 2020 годы (приложение 3 к Государственной программе). 4. "Переселение граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания" на 2014 - 2017 годы (приложение 4 к Государственной программе). 5. "Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМа, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70%) на территории Иркутской области" на 2014 - 2020 годы (приложение 5 к Государственной программе). 6. "Молодым семьям - доступное жилье" на 2014 - 2020 годы (приложение 6 к Государственной программе). 7. "Подготовка зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС" на 2014 год (приложение 7 к Государственной программе). 8. "Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Иркутской области" на 2014 - 2018 годы (приложение 8 к Государственной программе). 9. "Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" на 2014 - 2018 годы (приложение 9 к Государственной программе)

Постановлением Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп в абзаце первом строки "Ресурсное обеспечение государственной программы" цифры "39668204,9" заменены цифрами "36697305,3".

Постановлением Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп в абзаце тридцать третьем строки "Ресурсное обеспечение государственной программы" цифры "19782931,0" заменены цифрами "16375870,0".

Ресурсное обеспечение Государственной программы	Общий объем финансирования Государственной программы составляет 38738110,7 тыс. руб., в том числе: 2014 год - 6402929,4 тыс. руб.; 2015 год - 8321272,0 тыс. руб.; 2016 год - 6189568,8 тыс. руб.; 2017 год - 4747524,4 тыс. руб.; 2018 год - 4194956,7 тыс. руб.; 2019 год - 2945479,9 тыс. руб.; 2020 год - 2945479,9 тыс. руб.; Объем средств областного бюджета, необходимый для реализации Государственной программы, составляет 13224230,6 тыс. руб., в том числе: 2014 год - 2459776,0 тыс. руб.; 2015 год - 4189518,5 тыс. руб.; 2016 год - 2420057,5 тыс. руб.; 2017 год - 1939091,4 тыс. руб.; 2018 год - 997507,0 тыс. руб.; 2019 год - 609140,1 тыс. руб.; 2020 год - 609140,1 тыс. руб. Объем средств местных бюджетов, необходимый для реализации Государственной программы, составляет 1589330,3 тыс. руб., в том числе: 2014 год - 658973,7 тыс. руб.; 2015 год - 484883,0 тыс. руб.;

	2016 год - 162557,4 тыс. руб.; 2017 год - 162067,0 тыс. руб.; 2018 год - 40283,0 тыс. руб.; 2019 год - 40283,1 тыс. руб.; 2020 год - 40283,1 тыс. руб. В установленном законодательством порядке предполагается предоставление финансовой поддержки за счет средств федерального бюджета в сумме 5507680,2 тыс. руб., в том числе: 2014 год - 1375896,0 тыс. руб.; 2015 год - 594440,2 тыс. руб.; 2016 год - 1081596,9 тыс. руб.; 2017 год - 1231047,0 тыс. руб.; 2018 год - 946586,7 тыс. руб.; 2019 год - 139106,7 тыс. руб.; 2020 год - 139106,7 тыс. руб. Предполагаемый объем финансирования Государственной программы за счет внебюджетных источников составляет 18832931,0 руб., в том числе: 2014 год - 1908283,7 тыс. руб.; 2015 год - 3052430,3 тыс. руб.; 2016 год - 2525357,0 тыс. руб.; 2017 год - 1415319,0 тыс. руб.; 2018 год - 2210580,0 тыс. руб.; 2019 год - 2156950,0 тыс. руб.; 2020 год - 2156950,0 тыс. руб. Объемы финансирования за счет средств областного и местных бюджетов подлежат ежегодному уточнению исходя из возможностей областного и местных бюджетов
(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп, от 30.06.2014 N 301-пп, от 08.08.2014 N 384-пп, от 17.09.2014 N 478-пп, от 27.10.2014 N 525-пп, от 17.12.2014 N 657-пп)	
Ожидаемые конечные	В результате реализации Государственной программы планируется, что

результаты реализации Государственной программы	к 2020 году целевые показатели Государственной программы достигнут следующих значений: 1. Общая площадь жилых помещений, признанных в установленном порядке пригодными для проживания, приходящихся в среднем на одного жителя, - 24,77 кв.м. 2. Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда - 4,05%. 3. Коэффициент доступности жилья (соотношение средней рыночной стоимости квартиры общей площадью 54 кв.м и среднего совокупного годового денежного дохода семьи, состоящей из трех человек) - 3,0 лет. 4. Динамика средней стоимости одного квадратного метра жилья на первичном рынке с учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду экономической деятельности "Строительство" - 104,6%. 5. Доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда - 6,45%

Раздел 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ ЖИЛИЩНОЙ СФЕРЫ

Жилищная проблема остается одной из наиболее актуальных в социальной сфере Иркутской области. Общая площадь жилищного фонда Иркутской области по данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Иркутской области (далее - Иркутскстат) на 1 января 2013 года составила 53476,9 тыс. кв.м, в том числе 43601,6 тыс. кв.м располагается в городах, 9875,3 тыс. кв.м - в сельской местности.

Большая часть жилищного фонда находится в частной собственности, доля которого за последние 20 лет увеличилась в два раза и составила на 1 января 2013 года порядка 83% жилищного фонда Иркутской области. Остальные 17% приходятся на государственное, муниципальное, ведомственное и иное жилье.

По состоянию на 1 января 2013 года в Иркутской области проживает 2422,0 тыс. чел. По численности населения Иркутская область находится на 4 месте среди регионов Сибирского федерального округа после Красноярского края, Кемеровской и Новосибирской областей.

На 1 января 2013 года обеспеченность населения жильем составляет 22,1 кв.м на 1 жителя Иркутской области.

Анализ цен на рынке жилья за 2008 - 2012 годы показал, что стоимость строительства квадратного метра жилья в зависимости от месторасположения строительного объекта изменяется от 19,8 тыс. руб. (сельские поселения) до 36,5 тыс. руб. (город Иркутск).

Основной фактор роста цен на первичном рынке связан с дефицитом предложения - спрос на новые квартиры его существенно превышает. Имеет место дефицит строительных площадок с удобными подъездными путями, подготовленными инженерными сетями. Во втором полугодии 2013 года средняя стоимость одного квадратного метра жилья на первичном рынке составила 53,1 тыс. руб., на вторичном - 42,7 тыс. руб. При этом в среднем цены на рынке жилья по отношению к концу 2012 годы выросли на 5%.

Объем выполненных работ по виду деятельности "Строительство" в 2012 году в Иркутской области составил 77349,9 млн. руб.

С 2004 года начался современный этап государственной жилищной политики, направленной на повышение доступности жилья для населения. На федеральном уровне был принят пакет федеральных законов, в том числе Жилищный кодекс Российской Федерации и Градостроительный кодекс Российской Федерации, которые сформировали законодательную базу для проведения институциональных изменений в жилищной сфере. Положительное влияние на развитие жилищного строительства оказали законодательные и организационные меры по развитию конкуренции и снижению административных барьеров. Упрощены процедуры подготовки проектов планировки, разработки проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и проектной документации, выдачи разрешений на строительство, государственного строительного надзора.

Объемы жилищного строительства в Иркутской области с 2000 по 2006 год осуществлялись низкими темпами, что повлияло на увеличение процента нуждающихся в улучшении жилищных условий граждан и высокий уровень ветхого и аварийного жилищного фонда в общей площади жилья в Иркутской области.

Новые направления государственной жилищной политики нашли отражение в приоритетном национальном проекте "Доступное и комфортное жилье - гражданам России", реализация которого началась в 2006 году. Основными инструментами реализации приоритетного национального проекта стали федеральная целевая программа "Жилище" на 2002 - 2010 годы и федеральная целевая программа "Жилище" на 2011 - 2015 годы. Кроме того, различные программы в жилищной сфере реализуются государственными институтами развития, в том числе ОАО "Агентство по ипотечному жилищному кредитованию" (далее - ОАО "АИЖК"), Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства (далее - Фонд РЖС), Государственной корпорацией - Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд ЖКХ). В 2014 году утверждена государственная программа Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации".

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп)

С началом реализации приоритетного национального проекта "Доступное и комфортное жилье - гражданам России" в Иркутской области темпы роста объемов ввода жилья значительно возросли. Показатель по вводу жилья за 2012 год превысил показатель по вводу жилья в 2000 году в 4,7 раза.

Ожидаемые показатели по вводу жилья на период 2014 - 2020 годов:

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.12.2014 N 657-пп)

Год	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Объем ввода жилья, тыс. кв.м	980	1300	1455	1670	1890	2160	2510

(таблица в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.12.2014 N 657-пп)

Одним из основных движущих механизмов увеличения темпов жилищного строительства явилось ипотечное жилищное кредитование.

К концу 2007 года в Иркутской области 80% жилищного строительства осуществлялось за счет кредитных средств, будь то средства граждан, полученные с помощью ипотечных жилищных кредитов, или инвестиционные кредитные ресурсы, полученные непосредственно от кредитной организации на реализацию инвестиционных проектов.

Мировой экономический кризис, который начал свое влияние на экономику страны во второй половине 2008 года, внес значительные корректировки в дальнейшее развитие рынка жилищного строительства. Отсутствие возможности получения кредитных ресурсов повлияло как на снижение объемов продаж жилой недвижимости, так и на объемы кредитования непосредственно инвестиционных проектов. Таким образом, под влиянием мирового экономического кризиса к 2010 году количество реализуемых инвестиционных проектов жилищного строительства снизилось.

В настоящее время улучшение благосостояния населения является одной из приоритетных задач социальной политики государства, основное направление решения которой - повышение доступности жилья. Доступность жилья, то есть способность граждан приобретать жилье в собственность за счет собственных и заемных средств, в существенной мере характеризует уровень развития общества. Рост доступности жилья, в свою очередь, может быть обеспечен за счет увеличения платежеспособного спроса на жилье и предложений на первичном рынке недвижимости.

Основная часть населения не в состоянии улучшать свои жилищные условия самостоятельно, ввиду отсутствия необходимых сбережений и возможности их накопления. Одним из путей решения этой проблемы является развитие системы ипотечного жилищного кредитования. Развитие рынка ипотечного жилищного кредитования может способствовать улучшению жилищных условий населения, стимулированию спроса на рынке недвижимости и строительства, дать приток денежных средств на рынок жилья, оживить строительство и сопряженные с ним секторы промышленности, сохранить и увеличить количество рабочих мест, повысить доходы населения и бюджетов всех уровней. Поэтому необходимо использовать те реальные условия и возможности, которыми располагает сегодня регион, чтобы создать необходимые организационные, правовые и финансовые предпосылки для подъема массового строительства жилья с использованием рыночных и государственных механизмов регулирования процессов в этом социально важном секторе экономики.

По данным Иркутскстата, на 1 января 2012 года в органах местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области и в организациях состояли на учете для получения жилья около 52 тыс. семей (6% от общего числа семей), из числа очередников только 3,4 тыс. семей получили жилье (7% от числа состоящих на учете). Основная часть населения не в состоянии улучшать свои жилищные условия за счет собственных средств ввиду отсутствия необходимых сбережений и возможности их накопления. Одним из путей решения данной проблемы является развитие системы ипотечного жилищного кредитования. Развитие рынка ипотечного жилищного кредитования может способствовать улучшению жилищных условий населения, стимулированию спроса на рынке недвижимости и строительства, дать приток денежных средств на рынок жилья, оживить строительство и сопряженные с ним секторы промышленности, повысить доходность бюджетов всех уровней.

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг" (далее - Указ Президента Российской Федерации N 600) будут реализованы меры, направленные на снижение стоимости одного квадратного метра жилья на 20 процентов путем увеличения объема ввода в эксплуатацию жилья экономического класса, организацию бесплатного предоставления земельных участков под строительство жилья экономического класса при условии ограничения продажной цены на такое жилье, предупреждению и пресечению монополистической деятельности и недобросовестной

конкуренции хозяйствующих субъектов в сферах жилищного строительства и производства строительных материалов.

Планируется, что будут реализованы как общие меры по стимулированию строительства жилья экономического класса, развитию некоммерческих форм жилищного строительства, в том числе жилищно-строительными кооперативами, так и реализован приоритетный проект по повышению доступности жилья для экономически активного населения (домохозяйств) за счет увеличения объемов строительства жилья экономического класса. Государственная политика в сфере поддержки массового жилищного строительства будет реализовываться путем повышения эффективности мер градорегулирования и обеспечения жилищного строительства земельными участками, развития механизмов кредитования жилищного строительства, строительства инженерной и социальной инфраструктуры, развития промышленной базы стройиндустрии и рынка строительных материалов, изделий и конструкций, реализации мер технической политики и политики в сфере обеспечения безопасности строительства жилых зданий.

Таким образом, учитывая все вышеперечисленные меры, планируется увеличить объемы строительства жилья экономкласса, а соответственно существенно снизить дефицит жилья, сократить число нуждающихся в улучшении жилищных условий и в целом повысить уровень доступности жилья.

В настоящее время дефицит жилых помещений в Иркутской области усугубляется большой степенью износа жилищного фонда, несоответствием условий проживания в нем нормативным требованиям.

Проблема аварийного жилищного фонда - источник целого ряда отрицательных социальных тенденций. Такой жилищный фонд негативно влияет и на здоровье граждан, и на демографическую ситуацию. Проживание в нем понижает социальный статус гражданина, не дает возможности реализовать право на приватизацию жилого помещения. Проживание в указанных жилых помещениях практически всегда сопряжено с низким уровнем благоустройства, что создает неравенство доступа граждан к ресурсам городского хозяйства и сужает возможности их использования.

По данным Иркутскстата на 1 января 2013 года общая площадь ветхого и аварийного жилья составляет 4528,6 тыс. кв.м (8,5% от общей площади жилищного фонда), из них аварийного - 901,7 тыс. кв.м. В ветхом и аварийном жилищном фонде проживает 207,1 тыс. человек, из них 45,5 тыс. - в аварийном. При этом по состоянию на 1 января 2012 года общая площадь ветхого и аварийного жилья составляла 4589,3 тыс. кв.м (8,8% от общей площади жилищного фонда), из них аварийного - 909,9 тыс. кв.м.

Масштабы проблемы велики, поскольку в период переходной экономики произошел спад как в строительстве новых жилых помещений, так и в поддержании в пригодном для проживания состоянии существующего жилищного фонда.

Наличие аварийного фонда повышает социальную напряженность в обществе, ухудшает качество предоставляемых коммунальных услуг, сдерживает развитие инфраструктуры, создает потенциальную угрозу безопасности и комфортности проживания граждан.

Принятие Федерального закона от 21 июля 2007 года N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (далее - Федеральный закон N 185-ФЗ) позволило обеспечить в Иркутской области масштабное переселение граждан из аварийного жилищного фонда. В настоящее время программы Фонда ЖКХ являются основным механизмом, обеспечивающим переселение граждан из аварийного жилья. В 2008 - 2012 годах с использованием средств Фонда ЖКХ на территории Иркутской области ликвидировано 107,7 тыс. кв. метров аварийного жилья. Переселено 5,8 тыс. граждан. Объем финансовых средств, направленных на переселение граждан, составил 3978,1 млн. руб., в том числе за счет средств Фонда ЖКХ - 2475,6 млн. руб.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп)

Тем не менее, конечные цели реформы жилищно-коммунального хозяйства в Российской Федерации - снижение доли ветхого и аварийного жилищного фонда, признанного таковым по состоянию на 1 января 2012 года, повышение энергоэффективности систем коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда, оптимизация затрат на производство коммунальных ресурсов и затрат по эксплуатации жилищного фонда - на сегодняшний день не достигнуты.

Правительством Иркутской области утвержден план мероприятий ("дорожная карта") по переселению граждан из жилых помещений, расположенных на территории Иркутской области и признанных непригодными для проживания, по состоянию на 1 января 2012 года, на 2013 - 2015 годы, который содержит комплекс мер, направленных на ликвидацию аварийного жилищного фонда, в том числе общую площадь аварийного жилищного фонда с разбивкой по муниципальным образованиям, на которой проживают граждане, подлежащие переселению в течение 2013 - 2015 годов, и обоснование объема финансирования переселения.
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Кроме проблемы аварийного жилищного фонда на территории Иркутской области существует проблема непригодности жилья в поселках, построенных в ходе промышленного освоения территорий, в том числе в зоне строительства Байкало-Амурской магистрали, которое велось более 30 лет назад. Существовавшая в годы строительства БАМа жилищная проблема решалась путем возведения временных поселков контейнерного типа со сборно-щитовыми домами, которые предназначались для строителей, геологоразведочных и изыскательских экспедиций, осуществлявших свою деятельность в зоне БАМа. Временные поселки существуют до сих пор, несмотря на то что согласно документации они были предназначены для жилья на несколько лет - на период строительства БАМа. При этом жилищный фонд, расположенный в зоне БАМа, признанный на 1 января 2013 года в установленном порядке непригодным для проживания, составляет 88,8 тыс. кв.м, в нем проживает 4,5 тыс. граждан.

Кроме того в 3 поселках Иркутской области имеются жилые помещения, на которые отсутствуют документы о праве собственности. Общая площадь данных жилых помещений, в которых проживает 2,1 тыс. граждан, составляет 38,5 тыс. кв.м. Жилые помещения являются каркасно-сборными бараками, находятся в ветхом и аварийном состоянии, но не могут быть признаны последними в связи с тем, что отсутствуют документы о праве собственности.

Неудовлетворительные жилищные условия оказывают особенно отрицательное влияние на репродуктивное поведение молодых семей. Тенденции суженного воспроизводства населения могут быть преодолены только в случае изменения демографического поведения населения, в первую очередь, молодого поколения, путем формирования соответствующей политики государства. В основе снижения рождаемости, особенно в прошедшем десятилетии, лежит ухудшение качества жизни большинства населения, в том числе условий проживания.

Вынужденное проживание с родителями одного из супругов снижает уровень рождаемости и увеличивает количество разводов среди молодых семей. По данным государственного доклада "Молодежь Иркутской области" большинство молодых семей проживает с родителями (49,2%), в своей квартире (26,1%), снимают квартиру (13,5%) или в общежитии (11,2%).

В связи с этим для улучшения демографической ситуации в области необходимо обеспечить создание условий для решения жилищных проблем молодых семей.

По наблюдениям за последние 250 лет на территории Иркутской области произошло свыше 500 землетрясений силой выше 6 баллов. Основные очаги землетрясений - Южный и Средний Байкал, Тункинская впадина. Оказывают влияние и транзитные землетрясения северной части Монголии.

Требуемый уровень сейсмической безопасности не может быть обеспечен только в рамках основной деятельности органов исполнительной власти, органов местного самоуправления и собственников различных объектов и сооружений. Характер проблемы требует наличия стратегии и применения организационно-финансовых механизмов взаимодействия, координации усилий и концентрации ресурсов как субъектов экономики, так и органов государственной власти, разработки единой системы мер и ее адаптации к конкретным условиям каждого сейсмически опасного района.

По экспертным оценкам, в городах до 30 - 50% зданий и сооружений жилого и общественного назначения и 70 - 80% зданий, расположенных в сельских населенных пунктах сейсмически опасных территорий Иркутской области, испытывают дефицит сейсмостойкости и могут представлять опасность при землетрясениях.

Усугубляет сложившуюся ситуацию и то, что муниципальные образования Иркутской области имеют недостаточный уровень финансовой обеспеченности, а также обеспеченности ресурсами, находящимися в их распоряжении, для самостоятельного решения данной проблемы.

Вопрос обеспечения детей-сирот жилыми помещениями стоит на особом контроле Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Генеральной прокуратуры Российской Федерации.

Несмотря на принимаемые меры обеспечение жилыми помещениями детей-сирот является одной из наиболее актуальных социальных проблем в Иркутской области, которая требует скорейшего решения.

Социальная значимость и сложность проблем, связанных с обеспечением жилыми помещениями детей-сирот, обусловливает необходимость дальнейшего их решения при активной государственной поддержке с использованием программно-целевого подхода.

В связи с тем, что при реализации проекта строительства Богучанской ГЭС будет оказано воздействие на окружающую среду, на социальные и экономические сферы на территории региона, Правительство Иркутской области в рамках своих полномочий выполняет отдельные мероприятия, связанные с устранением негативных последствий, которые будут вызваны затоплением ложа Богучанской ГЭС. В связи со сложностью и многообразием проблем обеспечения подготовки зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС необходим комплексный подход для решения поставленной задачи, в связи с чем указанные мероприятия включены в состав Государственной программы.

Раздел 2. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ

Целью Государственной программы является повышение доступности жилья для граждан, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания. Цель Государственной программы соответствует:

- приоритетам государственной жилищной политики, определенным Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, а также целевым ориентирам, определенным Указом Президента Российской Федерации N 600;

- стратегической цели государственной жилищной политики - создание комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, которая позволяет не только удовлетворять жилищные потребности, но и обеспечивает высокое качество жизни в целом.

Для достижения цели Государственной программы необходимо решение следующих задач:

- создание условий для решения жилищной проблемы населения Иркутской области с помощью ипотечного жилищного кредитования;

- формирование рынка доступного жилья экономкласса, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности;

- обеспечение жильем граждан, проживающих в домах, признанных непригодными для постоянного проживания, и ликвидация существующего ветхого и аварийного жилищного фонда, признанного таковым, до 1 января 2012 года;

- обеспечение переселения граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийных многоквартирных домов, признанных непригодными для проживания;

- обеспечение качественными и доступными жилыми помещениями граждан, проживающих в жилых помещениях, расположенных в зоне БАМа, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещениях с высоким уровнем износа (больше 70%) на территории Иркутской области;

- создание механизма государственной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы в Иркутской области;

- выполнение отдельных мероприятий по подготовке зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС;

- обеспечение комплексных мер безопасности жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в Иркутской области в условиях высокой сейсмичности и суровых природно-климатических условиях;

- обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Состав целевых показателей Государственной программы определен исходя из принципа необходимости и достаточности информации для характеристики достижения целей и решения задач Государственной программы:

- общая площадь жилых помещений, признанных в установленном порядке пригодными для проживания, приходящихся в среднем на одного жителя;

- удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда;

- коэффициент доступности жилья (соотношение средней рыночной стоимости квартиры общей площадью 54 кв.м и среднего совокупного годового денежного дохода семьи, состоящей из трех человек);

- динамика средней стоимости одного квадратного метра жилья на первичном рынке с учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду экономической деятельности "Строительство";

- доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда.

Сведения о составе и значениях целевых показателей Государственной программы представлены в Приложении 10 к Государственной программе.

Перечень показателей носит открытый характер и предусматривает возможность корректировки в случае потери информативности показателя (достижение максимального значения или насыщения), изменения приоритетов государственной политики в жилищной сфере.

Срок реализации: 2014 - 2020 годы.

Раздел 3. ОБОСНОВАНИЕ ВЫДЕЛЕНИЯ ПОДПРОГРАММ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ

Комплексный характер целей и задач Государственной программы обусловливает целесообразность использования программно-целевых методов управления для скоординированного достижения взаимосвязанных целей и решения соответствующих им задач как в целом по Государственной программе, так и по ее отдельным подпрограммам.

В состав Государственной программы входят следующие подпрограммы:

- "Развитие ипотечного жилищного кредитования в Иркутской области" на 2014 - 2020 годы;

- "Стимулирование жилищного строительства в Иркутской области" на 2014 - 2020 годы;

- "Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда Иркутской области" на 2014 - 2020 годы;

- "Переселение граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания" на 2014 - 2017 годы;

- "Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМа, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70%) на территории Иркутской области" на 2014 - 2020 годы;

- "Молодым семьям - доступное жилье" на 2014 - 2020 годы;

- "Подготовка зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС" на 2014 год;

- "Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Иркутской области" на 2014 - 2018 годы;

- "Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" на 2014 - 2018 годы.

Выделение подпрограмм произведено в соответствии с задачами Государственной программы.

Перечень подпрограмм и мероприятий Государственной программы с их ожидаемыми конечными результатами представлен в приложении 11 к Государственной программе.

Подпрограмма "Развитие ипотечного жилищного кредитования в Иркутской области" на 2014 - 2020 годы направлена на повышение доступности жилья для определенных категорий граждан путем субсидирования части стоимости квартиры или ипотечного жилищного кредита.

Подпрограмма "Стимулирование жилищного строительства в Иркутской области" на 2014 -

2020 годы направлена на разработку комплексного подхода при строительстве жилья экономкласса, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности, с учетом поддержки как спроса, так и предложения жилья экономкласса на рынке жилья. Указанный подход сбалансированной поддержки будет способствовать увеличению объемов ввода жилья экономкласса, снижению его стоимости и увеличению количества граждан, способных самостоятельно улучшить свои жилищные условия.

Подпрограммы "Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда Иркутской области" на 2014 - 2020 годы, "Переселение граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания" на 2014 - 2017 годы и "Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМа, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70%) на территории Иркутской области" на 2014 - 2020 годы направлены на ликвидацию аварийного жилищного фонда. В соответствии с Указом Президента Российской Федерации N 600 аварийный жилищный фонд, признанный таковым по состоянию на 1 января 2012 года, должен быть расселен до октября 2017 года (с учетом итогов совещания по вопросам переселения граждан из аварийного жилищного фонда, состоявшегося 16 апреля 2013 года в городе Элисте). В связи с тем, что каждая подпрограмма решает одну задачу разными механизмами и с привлечением разных источников финансирования, по данному направлению действуют три подпрограммы.

Подпрограмма "Молодым семьям - доступное жилье" на 2014 - 2020 годы направлена на создание системы государственной поддержки молодых семей и молодых специалистов, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в целях их закрепления в организациях области, повышения их общественной активности, улучшения демографической ситуации и укрепления института семьи в Иркутской области.

Подпрограмма "Подготовка зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС" на 2014 год направлена на переселение граждан из затопляемой зоны и выполнение отдельных мероприятий, необходимых для проведения затопления ложа Богучанского водохранилища.

Подпрограмма "Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Иркутской области" на 2014 - 2018 годы направлена на проведение работ по уточнению карт сейсмического риска территории Иркутской области, инвентаризацию, паспортизацию и оценку сейсмостойкости зданий и сооружений в сейсмоопасных районах области, разработать нормативные документы на проектирование и строительство, сейсмоусиление существующих зданий.

Подпрограмма "Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" на 2014 - 2018 годы направлена на обеспечение дополнительных гарантий прав детей-сирот на жилое помещение в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 21 декабря 1996 года N 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей".

Раздел 4. ПРОГНОЗ СВОДНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАДАНИЙ НА ОКАЗАНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ (ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ) ГОСУДАРСТВЕННЫМИ УЧРЕЖДЕНИЯМИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Государственные задания на оказание государственных услуг (выполнение работ) государственными учреждениями Иркутской области в рамках Государственной программы не предусмотрены.

Раздел 5. АНАЛИЗ РИСКОВ РЕАЛИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ И ОПИСАНИЕ МЕР УПРАВЛЕНИЯ РИСКАМИ РЕАЛИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ

К рискам реализации Государственной программы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и соисполнители Государственной программы, уменьшая вероятность их возникновения, следует отнести следующие.

1. Институционально-правовой риск, связанный с отсутствием законодательного регулирования или недостаточно быстрым формированием институтов, предусмотренных Государственной программой (например, переселение граждан из всего аварийного жилищного фонда, коммерческий и некоммерческий наем жилья, жилищно-строительная кооперация и другие), что может привести к невыполнению Государственной программы в полном объеме. Данный риск можно оценить как высокий, поскольку формирование новых институтов в рамках Государственной программы не только в большинстве случаев требует законодательного регулирования, но, как показывает предыдущий опыт, также может потребовать значительных сроков практического внедрения.

2. Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией Государственной программы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовности организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных Государственной программой, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий Государственной программы или задержке в их выполнении. В рамках данной группы рисков можно выделить два основных.

Риск исполнителей/соисполнителей, который связан с возникновением проблем в реализации Государственной программы в результате недостаточной квалификации и (или) недобросовестности ответственных исполнителей, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий Государственной программы. Данный риск обусловлен большим количеством участников реализации отдельных мероприятий Государственной программы, в том числе органов исполнительной власти Иркутской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области.

Организационный риск, который связан с несоответствием организационной инфраструктуры реализации Государственной программы ее задачам, задержкой формирования соответствующих организационных систем к сроку начала реализации мероприятий Государственной программы. Большое число участников реализации Государственной программы, а также высокая зависимость реализации мероприятий Государственной программы от принятия необходимых организационных решений требуют высокой эффективности координации их деятельности и отлаженных административных процедур для снижения данного риска. Реализация данного риска может привести к задержкам в реализации Государственной программы, срыву сроков и результатов выполнения отдельных мероприятий.

3. Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием Государственной программы в неполном объеме, как за счет бюджетных, так и внебюджетных источников. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности Государственной программы, а также высокой зависимости ее успешной реализации от привлечения бюджетных источников.

Реализации Государственной программы также угрожают следующие риски, которые связаны с изменением внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации Государственной программы.

1. Риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Учитывая достаточно высокую зависимость экономики России от мировых цен на углеводородные ресурсы, а также опыт последнего финансово-экономического кризиса, который оказал существенное негативное влияние на динамику основных показателей жилищного строительства, ипотечного жилищного кредитования, такой риск для реализации Государственной программы может быть качественно оценен как высокий.

2. Риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному снижению состояния жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры в отдельных регионах или муниципалитетах, а также потребовать концентрации средств областного бюджета на преодоление последствий

таких катастроф. На качественном уровне такой риск для Государственной программы можно оценить как умеренный.

Меры управления рисками реализации Государственной программы основываются на следующих обстоятельствах:

1. Наибольшее отрицательное влияние из вышеперечисленных рисков на реализацию Государственной программы может оказать реализация институционально-правового и риска ухудшения состояния экономики, которые содержат угрозу срыва реализации Государственной программы. Поскольку в рамках реализации Государственной программы отсутствуют рычаги управления риском ухудшения состояния экономики, наибольшее внимание будет уделяться управлению институционально-правовым рискам.

2. Управление рисками реализации Государственной программы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и соисполнители Государственной программы, должно соответствовать задачам и полномочиям существующих органов государственной власти и организаций, задействованных в реализации Государственной программы.

Управление рисками реализации Государственной программы будет осуществляться путем координации деятельности всех субъектов, участвующих в реализации Государственной программы: органов исполнительной власти Иркутской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области.

Раздел 6. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ

(в ред. постановления Правительства Иркутской области
от 27.10.2014 N 525-пп)

Объем финансирования Государственной программы за счет средств областного бюджета ежегодно уточняется в соответствии с законом Иркутской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.

Ресурсное обеспечение реализации Государственной программы за счет средств областного бюджета представлено в приложении 12 к Государственной программе.

Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации Государственной программы за счет всех источников финансирования приведена в приложении 13 к Государственной программе.

Раздел 7. ОЖИДАЕМЫЕ КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ

Реализация Государственной программы должна привести к созданию комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, обеспечению населения доступным и качественным жильем. Реализация Государственной программы осуществляется в соответствии с планом мероприятий, который разрабатывается ответственным исполнителем совместно с соисполнителями на очередной финансовый год и содержит перечень мероприятий Государственной программы с указанием исполнителей, сроков реализации, показателей мероприятий и объемов ресурсного обеспечения в соответствии с формой.

В результате реализации Государственной программы к 2020 году должен сложиться качественно новый уровень состояния жилищной сферы, характеризуемый следующими целевыми ориентирами:

- создание безопасной и комфортной среды проживания и жизнедеятельности человека;

- создание условий для улучшения демографической ситуации в Иркутской области, реализации эффективной миграционной политики, снижения социальной напряженности в обществе;

- увеличение доли граждан, имеющих возможность с помощью собственных и заемных средств приобрести или снять необходимое жилье на рынке, построить индивидуальное жилье;

- отсутствие аварийного жилищного фонда, снижение среднего уровня износа жилищного фонда до нормативного уровня;

- приведение жилищного фонда к состоянию, отвечающему современным условиям энергоэффективности, экологическим требованиям, а также потребностям отдельных групп граждан (многодетные семьи, пожилые люди, инвалиды и т.д.);

- достижение средней обеспеченности общей площадью жилья на уровне 24,77 кв.м общей площади на человека в 2020 году;

- формирование эффективного рынка арендного жилищного фонда и развитие некоммерческого арендного жилищного фонда для граждан, имеющих невысокий уровень дохода;

- снижение стоимости одного квадратного метра жилья на путем увеличения ввода в эксплуатацию жилья экономкласса.

Таким образом, в результате реализации мероприятий Государственной программы к 2020 году будет сформирован рынок жилья, который в сочетании с эффективными и адекватными мерами государственной поддержки отдельных категорий граждан обеспечит комфортную среду проживания и жизнедеятельности для всех жителей Иркутской области.

Планы комплексного освоения территорий и планы реконструкции застроенных территорий для массового строительства жилья экономического класса будут скоординированы с документами территориального планирования и градостроительного зонирования, предусматривающими согласованное развитие социальной и инженерной (включая дорожную и коммунальную) инфраструктур с учетом прогнозов по размещению новых производств и созданию новых рабочих мест.

Строительство жилья будет проводиться, в основном, частными коммерческими застройщиками, действующими в условиях свободной конкуренции, в том числе с привлечением частных подрядных строительных организаций. Некоммерческие частные застройщики (индивидуальные застройщики, кооперативы, некоммерческие организации, строящие и предоставляющие жилье в некоммерческий наем) будут получать государственную поддержку при условии строительства жилья экономического класса.

В результате роста реальных доходов населения, снижения инфляции, а также реализации мер по развитию ипотечного жилищного кредитования приобретение жилья в собственность или строительство индивидуального жилья с помощью ипотечного кредита к 2020 году станет доступно для 30 - 35 процентов семей.

Развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований будет осуществляться на основе программ модернизации, учитывающих документы территориального планирования, среднесрочные прогнозы жилищного и иного строительства, а также инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры.

Будет сформирована сбалансированная структура жилищного фонда различных видов использования для всех категорий граждан.

Министр строительства,
дорожного хозяйства
Иркутской области
М.В.ЛИТВИН

Приложение 1
к государственной программе
Иркутской области "Доступное жилье"
на 2014 - 2020 годы

(в ред. постановлений Правительства Иркутской области
от 25.03.2014 N 161-пп, от 27.10.2014 N 525-пп)

ПАСПОРТ
ПОДПРОГРАММЫ "РАЗВИТИЕ ИПОТЕЧНОГО ЖИЛИЩНОГО КРЕДИТОВАНИЯ В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ" НА 2014 - 2020 ГОДЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ "ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ" НА 2014 - 2020 ГОДЫ

Государственной программы	Государственная программа Иркутской области "Доступное жилье" на 2014 - 2020 годы (далее - Государственная программа)
Подпрограммы	"Развитие ипотечного жилищного кредитования в Иркутской области" на 2014 - 2020 годы (далее - Подпрограмма)
Ответственный исполнитель Подпрограммы	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области (далее - Министерство)
Участники подпрограммы	Министерство
(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)	
Цель Подпрограммы	Создание условий для решения жилищной проблемы населения Иркутской области с помощью ипотечного жилищного кредитования
Задачи Подпрограммы	Создание условий для решения жилищной проблемы населения Иркутской области с помощью ипотечного жилищного кредитования
Сроки реализации Подпрограммы	2014 - 2020 годы
Целевые показатели Подпрограммы	1) количество социальных выплат, предоставленных гражданам, улучшающим свои жилищные условия с помощью ипотечного кредитования; 2) площадь вновь построенного жилья, приобретенного в ходе реализации Подпрограммы
Перечень основных мероприятий Подпрограммы	Основные мероприятия Подпрограммой не предусмотрены
Перечень ведомственных целевых	Ведомственная целевая программа Иркутской области "Развитие ипотечного жилищного кредитования в Иркутской области" на 2014 -

программ, входящих в состав Подпрограммы	2020 годы
Ресурсное обеспечение Подпрограммы	Общий объем финансовых средств областного бюджета, необходимых для реализации мероприятий Подпрограммы, составляет 142964,1 тыс. руб., из них: 2014 год - 30000,0 тыс. руб.; абзацы третий - пятый утратили силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп; 2018 год - 37654,7 тыс. руб.; 2019 год - 37654,7 тыс. руб.; 2020 год - 37654,7 тыс. руб.
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп)	
Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы	1) 372 социальных выплат, предоставленных гражданам, улучшающим свои жилищные условия с помощью ипотечного кредитования; 2) 21287,4 кв.м вновь построенного жилья, приобретенного в ходе реализации Подпрограммы
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп)	

Жилищная проблема продолжает оставаться наиболее острой из всех социальных вопросов в Российской Федерации и на территории Иркутской области в частности. Улучшение благосостояния населения является одной из приоритетных задач государства, основное направление решения которой - повышение доступности жилья. Доступность жилья, то есть способность граждан приобретать жилье за счет собственных и заемных средств, в существенной мере характеризует уровень развития общества. Рост доступности жилья, в свою очередь, может быть обеспечен за счет увеличения платежеспособного спроса на жилье и предложений на первичном рынке недвижимости.

По данным Федеральной службы государственной статистики, на начало 2012 года в местных органах власти Иркутской области и в организациях состояли на учете для получения жилья около 52 тыс. семей (6% от общего числа семей), из числа очередников только 3,4 тыс. семей получили жилье (7% от числа состоящих на учете).

Основная часть населения не в состоянии улучшать свои жилищные условия за счет собственных средств ввиду отсутствия необходимых сбережений и возможности их накопления. Одним из путей решения данной проблемы является развитие системы ипотечного жилищного кредитования. Развитие рынка ипотечного жилищного кредитования может способствовать улучшению жилищных условий населения, стимулированию спроса на рынке недвижимости и строительства, дать приток денежных средств на рынок жилья, оживить строительство и сопряженные с ним секторы промышленности, повысить доходность бюджетов всех уровней. Суть долгосрочного ипотечного жилищного кредитования сводится к созданию рыночной системы ипотечных кредитов гражданам на приобретение жилья.

В целях создания условий для решения жилищной проблемы населения Иркутской области с помощью ипотечного жилищного кредитования приказом министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 22 октября 2010 года N 115-мпр была утверждена ведомственная целевая программа "Развитие ипотечного жилищного кредитования в Иркутской области на 2011 - 2013 годы". По итогам реализации мероприятий указанной программы областная государственная поддержка при ипотечном жилищном кредитовании была предоставлена 389 семьям на приобретение (строительство) 21,8 тыс. кв.м жилья при помощи средств ипотечного жилищного кредита, в строительство дополнительно привлечено более 723 млн. рублей, при этом объем выданных ипотечных жилищных кредитов составил порядка 602 млн. рублей.

По данным кредитных организации, за 2012 год на территории Иркутской области было предоставлено более 13 тыс. ипотечных жилищных кредитов на сумму не менее 16,5 млрд. рублей.

Подпрограмма "Развитие ипотечного жилищного кредитования в Иркутской области на 2014 - 2020 годы" (далее - Подпрограмма) разработана в соответствии с требованиями законодательства.

Раздел 1. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОГРАММЫ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ

Цель Подпрограммы - создание условий для решения жилищной проблемы населения Иркутской области с помощью ипотечного кредитования.

Задача Подпрограммы - создание условий для решения жилищной проблемы населения Иркутской области с помощью ипотечного кредитования.

Поддержка и стимулирование инициативы населения по улучшению своих жилищных условий, а также снижение финансовых рисков участников ипотечного жилищного кредитования позволит оказать адресную областную государственную поддержку некоторым категориям граждан, улучшающим свои жилищные условия с помощью ипотечного кредитования, привлечь в жилищную сферу сбережения населения и внебюджетные финансовые ресурсы, активизировать рынок жилья, а также стимулировать банковскую деятельность.

Повышение доступности жилья для граждан за счет предоставления областной государственной поддержки будет способствовать увеличению объемов ввода жилья на

территории Иркутской области.

Целевыми показателями реализации мероприятий Подпрограммы является количество социальных выплат, предоставленных гражданам, улучшающим свои жилищные условия с помощью ипотечного кредитования, а также площадь вновь построенного жилья, приобретенного в ходе реализации Подпрограммы.

За время реализации мероприятий Подпрограммы планируется предоставить 372 социальных выплат для строительства (приобретения) 21287,4 кв.м жилых помещений, в том числе по годам:

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп)

2014 год - 78 социальных выплат для строительства (приобретения) 4467 кв.м;

абзацы восьмой - десятый утратили силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп;

2018 год - 98 социальных выплат для строительства (приобретения) 5606,78 кв.м;

2019 год - 98 социальных выплат для строительства (приобретения) 5606,78 кв.м;

2020 год - 98 социальных выплат для строительства (приобретения) 5606,78 кв.м.

Сведения о составе и значениях целевых показателей Подпрограммы приведены в приложении 10 к Государственной программе.

Указанные показатели рассчитаны исходя из расчета 54 кв.м на одну семью, состоящую из трех человек, и из расчета 90 кв.м на одну многодетную семью, состоящую из пяти человек, а также с учетом стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Иркутской области, утвержденной приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Министерства регионального развития Российской Федерации (далее - норматив рыночной стоимости 1 кв.м жилья) на I квартал 2013 года, - 33800 рублей.

Отклонение фактических показателей от рассчитанных может возникать в результате изменения процентной ставки по кредиту (займу), норматива рыночной стоимости 1 кв.м жилья на I квартал года предоставления социальной выплаты.

Срок реализации мероприятий Подпрограммы - 2014 - 2020 годы.

Раздел 2. ВЕДОМСТВЕННЫЕ ЦЕЛЕВЫЕ ПРОГРАММЫ И ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПОДПРОГРАММЫ

Подпрограмма реализуется посредством ведомственной целевой программы "Развитие ипотечного жилищного кредитования в Иркутской области" на 2014 - 2020 годы, утвержденной приказом министерства строительства, дорожного хозяйства Иркутской области от 23 октября 2013 года N 60-мпр (далее - Ведомственная целевая программа), сведения о которой представлены в приложении 11 к Государственной программе.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Реализацию Подпрограммы обеспечивает министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области (далее - министерство), которое организует работу по реализации мероприятий Подпрограммы в рамках полномочий, обеспечивает целевое и эффективное использование средств областного бюджета, обеспечивает отчетность о расходовании бюджетных средств в установленном порядке.

Успешная реализация мероприятий Подпрограммы должна обеспечить:

- снижение финансовых рисков участников ипотечного жилищного кредитования;

- доступность приобретения жилья для граждан, проживающих на территории Иркутской области;

- увеличение притока средств в российский рынок ипотечного жилищного кредитования;

- улучшение жилищных условий 372 семей (в том числе 31 многодетных) и одиноко проживающих жителей Иркутской области.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп)

На достижение целевых показателей Подпрограммы могут влиять следующие факторы:

- изменение процентной ставки по ипотечному жилищному кредиту в кредитных организациях, участвующих в реализации мероприятий Подпрограммы;

- отсутствие необходимого объема финансирования мероприятий Подпрограммы;

- изменение стоимости одного квадратного метра жилья на территории Иркутской области, в соответствии с которым рассчитывается размер социальной выплаты.

Раздел 3. МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧ ПОДПРОГРАММЫ

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Подпрограмма разработана в соответствии с Концепцией развития системы ипотечного жилищного кредитования в Российской Федерации, одобренной постановлением Правительства Российской Федерации от 11 января 2000 года N 28 "О мерах по развитию системы ипотечного жилищного кредитования в Российской Федерации".

В целях реализации мероприятий Подпрограммы ответственный исполнитель Подпрограммы принимает следующие меры государственного регулирования, направленные на достижение цели и задач Подпрограммы:

разрабатывает и утверждает нормативным правовым актом административный регламент предоставления государственной услуги "Предоставление гражданам социальных выплат при ипотечном жилищном кредитовании на строительство или приобретение жилья на первичном рынке на территории Иркутской области";

разрабатывает и утверждает нормативным правовым актом Порядок проведения конкурса между банковскими и небанковскими организациями в целях заключения соглашений по реализации мероприятий Ведомственной целевой программы;

ежегодно в срок до 1 марта утверждает правовым актом состав конкурсной комиссии по проведению конкурса между банковскими и небанковскими организациями в целях заключения соглашений по реализации мероприятий Ведомственной целевой программы.

Раздел 4. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОДПРОГРАММЫ

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп)

Объем финансирования Подпрограммы за счет средств областного бюджета ежегодно уточняется в соответствии с законом Иркутской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.

Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы за счет средств областного бюджета представлено в приложении 12 к Государственной программе.

Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации Подпрограммы за счет всех источников финансирования приведена в приложении 13 к Государственной программе.

Раздел 5. ПРОГНОЗ СВОДНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАДАНИЙ

КонсультантПлюс: примечание.

В официальном тексте документа, видимо, допущена опечатка: следует читать "В рамках Подпрограммы государственные задания и оказание (выполнение) государственными учреждениями Иркутской области государственных услуг (работ) не предусмотрены".

В рамках Подпрограммы государственные задания и оказание (выполнение) государственными учреждениями Иркутской области государственных услуг (работ) в рамках не предусмотрены.

Раздел 6. ОБЪЕМЫ ФИНАНСИРОВАНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ

ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА

Привлечение средств федерального бюджета на реализацию мероприятий Подпрограммы возможно при условии принятия правовых актов Российской Федерации, предусматривающих предоставление финансовой поддержки субъектам Российской Федерации на софинансирование аналогичных мероприятий за счет средств федерального бюджета.

Раздел 7. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ В РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Участие в Подпрограмме муниципальных образований Иркутской области не предусмотрено.

Раздел 8. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ФОНДОВ

Подпрограммой не предусмотрено участие государственных внебюджетных фондов.

Раздел 9. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ ОРГАНИЗАЦИЙ

Участие в Подпрограмме организаций не предусмотрено.

Приложение 2
к государственной программе
Иркутской области "Доступное жилье"
на 2014 - 2020 годы

(в ред. постановлений Правительства Иркутской области
от 25.03.2014 N 161-пп, от 30.06.2014 N 301-пп,
от 01.08.2014 N 378-пп, от 17.09.2014 N 478-пп,
от 27.10.2014 N 525-пп, от 17.12.2014 N 657-пп)

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ "СТИМУЛИРОВАНИЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ" НА 2014 - 2020 ГОДЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ "ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ" НА 2014 - 2020 ГОДЫ

Наименование Государственной программы	государственная программа Иркутской области "Доступное жилье" на 2014 - 2020 годы (далее - Государственная программа)
Наименование Подпрограммы Государственной программы	"Стимулирование жилищного строительства в Иркутской области" на 2014 - 2020 годы (далее - Подпрограмма)
Ответственный исполнитель Подпрограммы	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области (далее - Министерство)
Участники Подпрограммы	Министерство
Цель Подпрограммы	Формирование рынка доступного жилья экономкласса, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности
Задачи Подпрограммы	1. Создание условий для развития комплексного малоэтажного жилищного строительства и увеличение его доли в общем объеме рынка строительства жилья. 2. Содействие техническому перевооружению, модернизации действующих предприятий строительной индустрии и созданию новых предприятий, выпускающих энергоэффективные и энергосберегающие строительные материалы, приобретению производств по глубокой переработке древесины для выпуска домокомплектов жилых и социальных зданий, расширение номенклатуры, увеличение объема продукции, производимой на территории Иркутской области. 3. Создание условий для развития комплексного жилищного строительства, развития застроенных территорий и строительства жилищного фонда коммерческого использования. 4. Содействие развитию кадрового потенциала строительной отрасли. 5. Улучшение жилищных условий молодых учителей.

	6. Содействие в строительстве наемных домов коммерческого и социального использования. 7. Создание условий для формирования специализированного жилищного фонда Иркутской области";
(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп, от 27.10.2014 N 525-пп)	
Сроки реализации Подпрограммы	Подпрограмма реализуется в один этап. Срок реализации: 2014 - 2020 годы
Целевые показатели Подпрограммы	1. Годовой объем ввода жилья, кв.м. 2. Ввод жилья на душу населения, кв.м
Перечень основных мероприятий Подпрограммы	1. Развитие комплексного малоэтажного жилищного строительства в Иркутской области. 2. Развитие промышленности строительных материалов и стройиндустрии в Иркутской области. 3. Создание условий для развития массового строительства жилья экономкласса в Иркутской области. 4. Кадровое обеспечение задач строительства в Иркутской области. 5. Ипотечное кредитование (заем) молодых учителей Иркутской области. 6. Развитие жилищного фонда коммерческого использования (арендного жилья) и наемных домов социального использования в Иркутской области. 7. Формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области
(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп, от 27.10.2014 N 525-пп)	

Постановлением Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп в абзаце первом строки "Ресурсное обеспечение подпрограммы" цифры "15511073,2" заменены цифрами "11513890,1".

Постановлением Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп в абзаце двадцать седьмом строки "Ресурсное обеспечение подпрограммы" цифры "13900000,0" заменены цифрами "10492939,0".

Ресурсное обеспечение Подпрограммы	Предполагается, что общий объем финансирования Подпрограммы в 2014 - 2020 годах за счет всех источников финансирования составит 14561073,2 тыс. рублей, в том числе: в 2014 году - 810068,5 тыс. рублей; в 2015 году - 938345,7 тыс. рублей; в 2016 году - 1042939,0 тыс. рублей; в 2017 году - 850000,0 тыс. рублей; в 2018 году - 2307512,3 тыс. рублей; в 2019 году - 2307512,3 тыс. рублей; в 2020 году - 2307512,3 тыс. рублей. Предполагаемые поступления из федерального бюджета в общей сумме составляют 147731,4 тыс. рублей, в том числе: в 2014 году - 60021,3 тыс. рублей; абзацы одиннадцатый - тринадцатый утратили силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп; в 2018 году - 29236,7 тыс. рублей; в 2019 году - 29236,7 тыс. рублей; в 2020 году - 29236,7 тыс. рублей. Объемы финансирования из средств федерального бюджета ежегодно уточняются в соответствии с федеральным законом о бюджете Российской Федерации на соответствующий финансовый год и плановый период и доведенными до Иркутской области лимитами средств федерального бюджета на реализацию мероприятий Подпрограммы. Предполагаемое финансирование за счет средств областного бюджета в общей сумме составляют 873219,7 тыс. рублей, из них: в 2014 году - 100047,2 тыс. рублей; в 2015 году - 88345,7 тыс. рублей;

	абзацы двадцать первый - двадцать второй утратили силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп; в 2018 году - 228275,6 тыс. рублей; в 2019 году - 228275,6 тыс. рублей; в 2020 году - 228275,6 тыс. рублей. Объемы финансирования ежегодно уточняются при формировании проекта закона Иркутской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период. Предполагаемые поступления из внебюджетных источников в общей сумме составляют 12950000,0 тыс. рублей, из них: в 2014 году - 650000,0 тыс. рублей; в 2015 году - 850000,0 тыс. рублей; в 2016 году - 1042939,0 тыс. рублей; в 2017 году - 850000,0 тыс. рублей; в 2018 году - 2050000,0 тыс. рублей; в 2019 году - 2050000,0 тыс. рублей; в 2020 году - 2050000,0 тыс. рублей. Абзац тридцать пятый утратил силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп.
(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп, от 30.06.2014 N 301-пп, от 17.09.2014 N 478-пп, от 27.10.2014 N 525-пп, от 17.12.2014 N 657-пп)	
Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы	1. Годовой объем ввода жилья - 2510000 кв. метров в 2020 году. 2. Ввод жилья на душу населения - 1,04 кв.м

По состоянию на 1 января 2013 года в Иркутской области проживало 2422026 человек. По численности населения Иркутская область находится на 4 месте среди регионов Сибирского федерального округа после Красноярского края, Кемеровской и Новосибирской областей.

Общая площадь жилищного фонда Иркутской области по данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Иркутской области (далее - Иркутскстат) на 1 января 2013 года составляет 53476,9 тыс. кв.м.

Обеспеченность населения жильем составляет 22,1 кв.м на человека.

На 1 января 2013 года в очереди на улучшение жилищных условий состояло 53777 семей, или порядка 161330 человек. Кроме того, в ветхом и аварийном жилищном фонде на начало 2013 года проживало 207100 человек.

Таким образом, общее число граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в Иркутской области составляет более 368430 человек.

На территории Иркутской области действует 5974 строительные организации. Ежегодные объемы строительства жилья данными организациями превышают 50 тыс. кв.м.

Одним из основных движущих механизмов увеличения темпов жилищного строительства явилось ипотечное жилищное кредитование.

К концу 2013 года в Иркутской области 80% жилищного строительства осуществлялось за счет кредитных средств, будь то средства граждан, полученные с помощью ипотечных жилищных кредитов, или инвестиционные кредитные ресурсы, полученные непосредственно от кредитной организации на реализацию инвестиционных проектов.

В рамках реализации Подпрограммы планируется отработать комплексный подход при строительстве жилья экономкласса, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности, с учетом поддержки как спроса, так и предложения жилья экономкласса на рынке жилья. Указанный подход сбалансированной поддержки будет способствовать увеличению объемов ввода жилья экономкласса, снижению его стоимости и увеличению количества граждан, способных самостоятельно улучшить свои жилищные условия.

Перечень земельных участков, которые планируется вовлечь в оборот под комплексное освоение в целях жилищного строительства, приведен в приложении 1 к Подпрограмме. Перечень осуществляемых и планируемых к реализации приоритетных проектов жилищного строительства в Иркутской области приведен в приложении 2 к Подпрограмме.

Подпрограмма разработана, в том числе, в целях реализации мероприятий подпрограммы "Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года N 1050.

Раздел 1. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ, СРОКИ И ЭТАПЫ ЕЕ РЕАЛИЗАЦИИ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПОДПРОГРАММЫ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ

Целью Подпрограммы является формирование рынка доступного жилья экономкласса, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности.

Задачами Подпрограммы являются:

1. Создание условий для развития комплексного малоэтажного жилищного строительства и увеличение его доли в общем объеме рынка строительства жилья.

2. Содействие техническому перевооружению, модернизации действующих предприятий строительной индустрии и созданию новых предприятий, выпускающих энергоэффективные и энергосберегающие строительные материалы, приобретению производств по глубокой переработке древесины для выпуска домокомплектов жилых и социальных зданий, расширение номенклатуры, увеличение объема продукции, производимой на территории Иркутской области.
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

3. Создание условий для развития комплексного жилищного строительства, развития застроенных территорий и строительства жилищного фонда коммерческого использования.

4. Содействие развитию кадрового потенциала строительной отрасли.

5. Улучшение жилищных условий молодых учителей. Для достижения цели и решения задач будет реализован комплекс нормативных правовых, организационных и финансовых мероприятий.

6. Содействие в строительстве наемных домов коммерческого и социального использования.

(п. 6 введен постановлением Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп)

7. Создание условий для формирования специализированного жилищного фонда Иркутской области.

(п. 7 введен постановлением Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп)

Подпрограмма реализуется в один этап в 2014 - 2020 годах.

Реализация Подпрограммы должна обеспечить достижение к 2020 году следующих показателей и результатов:

1) годовой объем ввода жилья - 2510000 кв. метров;

2) ввод жилья на душу населения - 1,04 кв. метра на человека.

Сведения о составе и значениях целевых показателей Подпрограммы изложены в приложении 10 к Государственной программе.

Раздел 2. ВЕДОМСТВЕННЫЕ ЦЕЛЕВЫЕ ПРОГРАММЫ И ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

Реализация ведомственных целевых программ в составе Подпрограммы не предусмотрена. Мероприятия Подпрограммы направлены на реализацию поставленных целей и задач Государственной программы.

Мероприятия Подпрограммы приведены в приложении 11 к Государственной программе.

Мероприятия Подпрограммы:

1. РАЗВИТИЕ КОМПЛЕКСНОГО МАЛОЭТАЖНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

В рамках основного мероприятия будет реализован комплекс мероприятий:

- строительство автомобильных дорог общего пользования до земельных участков под комплексное малоэтажное жилищное строительство, в том числе для индивидуального жилищного строительства гражданам, имеющим трех и более детей;

- обеспечение земельных участков под комплексное малоэтажное жилищное строительство коммунальной, социальной инфраструктурой и автомобильными дорогами общего пользования, в том числе для индивидуального жилищного строительства гражданам, имеющим трех и более детей;

- поддержка реализуемых проектов комплексного малоэтажного жилищного строительства;

абзацы девятый - десятый утратили силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп.

Строительство автомобильных дорог общего пользования до земельных участков под комплексное малоэтажное жилищное строительство, а также обеспечение земельных участков под комплексное малоэтажное жилищное строительство коммунальной, социальной инфраструктурой и автомобильными дорогами общего пользования осуществляются Министерством, органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области в рамках их полномочий в соответствии с действующим законодательством.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 01.08.2014 N 378-пп)

Абзац двенадцатый утратил силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 01.08.2014 N 378-пп.

Поддержка реализуемых проектов комплексного малоэтажного жилищного строительства осуществляется путем предоставления юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и физическим лицам субсидий в целях возмещения затрат (части затрат) на реализацию проектов комплексного малоэтажного жилищного строительства.

(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 01.08.2014 N 378-пп)

Субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг предоставляются на безвозмездной и безвозвратной основе в целях возмещения недополученных доходов и (или) финансового обеспечения (возмещения) затрат в связи с производством (реализацией) товаров (за исключением подакцизных товаров, кроме автомобилей легковых и мотоциклов), выполнением работ, оказанием услуг предоставляются в порядке, предусмотренном статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Категории и (или) критерии отбора юридических лиц (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальных предпринимателей, физических лиц - производителей товаров, работ, услуг, имеющих право на получение субсидий; цели, условия и порядок предоставления субсидий; порядок возврата субсидий в случае нарушения условий, установленных при их предоставлении, устанавливаются нормативным правовым актом Правительства Иркутской области.

Механизм предоставления субсидий муниципальным образованиям Иркутской области на строительство автомобильных дорог общего пользования до земельных участков под комплексное малоэтажное жилищное строительство, а также обеспечение земельных участков под комплексное малоэтажное жилищное строительство коммунальной, социальной инфраструктурой и автомобильными дорогами общего пользования, в том числе для индивидуального жилищного строительства гражданам, имеющим трех и более детей, включает:

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

- предоставление заявки в Министерство;

- проведение отбора Иркутской области муниципальных образований для участия в мероприятии;

- заключение соглашения с муниципальными образованиями Иркутской области.

Муниципальные образования Иркутской области для предоставления субсидий подают в министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области заявки.

Заявка муниципального образования Иркутской области должна включать в себя:

а) наименование мероприятия, на которое запрашивается субсидия и срок реализации данного мероприятия;

(пп. "а" в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

б) объем запрашиваемой субсидии и план ее использования;

в) информацию об освоении субсидий по данной Подпрограмме за предыдущие годы (в случае ее получения);

г) информацию об утверждении документов территориального планирования и правил землепользования и застройки муниципального образования Иркутской области;

(пп. "г" в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

д) информацию о строительстве жилья, в том числе малоэтажного;

е) информацию о земельных участках, которые планируется обеспечить необходимой инфраструктурой за счет субсидии.

(пп. "е" в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

Муниципальные образования Иркутской области к заявке прилагают копии следующих документов:

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

а) муниципальную программу (подпрограмму), предусматривающую мероприятия по обеспечению земельных участков под комплексное малоэтажное жилищное строительство коммунальной, социальной инфраструктурой и автомобильными дорогами общего пользования, реализуемые за счет средств местного бюджета;

(пп. "а" в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

б) выписку из местного бюджета о софинансировании за счет средств местного бюджета соответствующего мероприятия, на которое запрашивается субсидия;

(пп. "б" в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

в) правовые акты об утверждении документов территориального планирования, правил

землепользования и застройки муниципального образования Иркутской области;
(пп. "в" в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

г) правовой акт об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Иркутской области;
(пп. "г" в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

д) правовые акты об утверждении инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций;
(пп. "д" в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

е) правовой акт об утверждении проектной документации объекта капитального строительства в соответствии со статьей 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
(пп. "е" в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

ж) положительное заключение государственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к проектной документации объектов, предусмотренных статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в случае если проведение такой экспертизы является обязательным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
(пп. "ж" в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

з) положительное заключение о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства, полученное в соответствии с Положением о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 года N 427 (в случае софинансирования мероприятия из федерального бюджета), либо положительное заключение о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства, полученное в соответствии с Положением о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств областного бюджета, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 7 ноября 2012 года N 623-пп (в случае софинансирования мероприятия из областного бюджета).
(пп. "з" в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

Критериями отбора муниципальных образований Иркутской области для предоставления субсидий являются:
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

наличие утвержденной муниципальной программы (подпрограммы), предусматривающей мероприятия по обеспечению земельных участков под комплексное малоэтажное жилищное строительство коммунальной, социальной инфраструктурой и автомобильными дорогами общего пользования, реализуемой за счет средств местного бюджета;
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

наибольшее отношение вводимого жилья, в том числе в текущем году, создаваемого с использованием средств государственной и муниципальной поддержки, к размеру средств государственной и муниципальной поддержки;
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

наибольшее отношение протяженности коммунальной инфраструктуры, автомобильных дорог общего пользования и вместимости объектов социальной инфраструктуры, создаваемых с использованием средств государственной и муниципальной поддержки, к размеру средств государственной и муниципальной поддержки.
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

Условием предоставления и расходования субсидий местным бюджетам является наличие софинансирования за счет средств местных бюджетов соответствующих муниципальных образований Иркутской области в размере не менее 5 процентов от стоимости строительства финансируемого объекта капитального строительства.

Приоритет имеют заявки муниципальных образований Иркутской области на предоставление субсидий на обеспечение коммунальной, социальной инфраструктурой и автомобильными дорогами общего пользования земельных участков, находящихся в

федеральной собственности, осуществление полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению которыми передано Правительству Иркутской области в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, либо жилищно-строительным кооперативам, созданным такими гражданами".

(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

Отбор заявок и контроль за надлежащим оформлением документов осуществляется Министерством.

Абзац сорок второй утратил силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп.

Муниципальные образования Иркутской области, участвующие в реализации мероприятий, ежемесячно, до 25 числа месяца, следующего за отчетным, направляют в Министерство отчеты о реализации мероприятий.

(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

В целях обеспечения земельных участков, находящихся в федеральной собственности, осуществление полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению которыми передано Правительству Иркутской области в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства" под индивидуальное жилищное строительство для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, коммунальной инфраструктурой и автомобильными дорогами общего пользования муниципальным образованиям Иркутской области предоставляются субсидии на разработку проектной документации и строительство данных объектов капитального строительства, при условии софинансирования за счет средств местных бюджетов соответствующих муниципальных образований Иркутской области в размере не менее 0,5 процента от стоимости проектирования и строительства финансируемого объекта капитального строительства.

(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

К заявке на предоставление субсидии на разработку проектной документации объектов капитального строительства помимо муниципальной программы (подпрограммы), выписки из местного бюджета, правовых актов об утверждении документов территориального планирования, правил землепользования и застройки муниципального образования Иркутской области, правового акта об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Иркутской области, правовых актов об утверждении инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций дополнительно предоставляются следующие документы:

(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

а) правоустанавливающие документы на земельный участок, на котором планируется осуществить проектирование и строительство объекта капитального строительства за счет средств субсидии из областного бюджета;

(пп. "а" введен постановлением Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

б) градостроительный план земельного участка или (в случае подготовки проектной документации линейного объекта) проект планировки территории;

(пп. "б" введен постановлением Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

в) задание застройщика или технического заказчика на разработку проектной документации объекта капитального строительства, утвержденное органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области;

(пп. "в" введен постановлением Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

г) положительное заключение о достоверности определения сметной стоимости разработки проектной документации.

(пп. "г" введен постановлением Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

По результатам отбора, проведенного Министерством, с муниципальными образованиями заключаются соглашения о предоставлении субсидий, которое определяет порядок и сроки перечисления субсидий на строительство автомобильных дорог общего пользования до земельных участков под комплексное малоэтажное жилищное строительство, а также обеспечение земельных участков под комплексное малоэтажное жилищное строительство

коммунальной, социальной инфраструктурой и автомобильными дорогами общего пользования.

Возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области или юридическими лицами в российских кредитных организациях на цели обеспечения инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономкласса, а также предоставляемых гражданам, имеющим трех и более детей, осуществляется в соответствии с пунктами 3(1), 3(2), 3(3), 3(4) Правил предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства субъектов Российской Федерации, приведенных в приложении 3 к подпрограмме "Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года N 1050.

Абзац пятидесятый утратил силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп.

2. РАЗВИТИЕ ПРОМЫШЛЕННОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ И СТРОЙИНДУСТРИИ В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Основная цель мероприятия - ликвидация разрыва между развитием спроса и обеспечением потребности строительного рынка Иркутской области энергоэффективными и энергосберегающими строительными материалами, конструкциями и изделиями местного производства, способными конкурировать с импортной продукцией либо с ввезенной из других субъектов Российской Федерации, обеспечивать снижение сроков и стоимости строительства и эксплуатационных затрат на содержание объектов и обеспечивать комфортность проживания в жилых домах необходимой надежности и долговечности.

В рамках данного мероприятия будет реализован комплекс мер, направленных на возмещение юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на реализацию инвестиционных проектов по строительству (модернизации), техническому перевооружению производств по выпуску строительных материалов, приобретению производств по глубокой переработке древесины для выпуска домокомплектов жилых и социальных зданий отвечающим требованиям энергоэффективности и экологичности.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

К рассмотрению принимаются инвестиционные проекты по строительству, модернизации производств по выпуску строительных материалов, конструкций и изделий, перечень которых запланирован мероприятиями, а именно: цемента, кирпича, стеновых блоков автоклавного твердения, теплоизоляции, металлопроката, OSB плит, высококачественного бетона, стекла строительного, энергосберегающих сухих строительных смесей, пазогребневых перегородок на основе гипсового сырья, клееного бруса, каркасных панелей с утеплителем, домокомплектов на железобетонном, металлическом или деревянном каркасе с энергоэффективными стеновыми панелями.

(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям в целях возмещения затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях, предоставляются по результатам отбора участников мероприятий в соответствии с Положением о предоставлении субсидий из областного бюджета в целях возмещения затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на реализацию инвестиционных проектов строительства (модернизации) организаций либо приобретение предприятий по выпуску строительных материалов, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 10 февраля 2012 года N 35-пп.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Абзацы сорок девятый - шестьдесят четвертый утратили силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп.

3. СОЗДАНИЕ УСЛОВИЙ ДЛЯ РАЗВИТИЯ МАССОВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛЬЯ ЭКОНОМКЛАССА В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Мероприятие направлено на обеспечение земельных участков под комплексное жилищное строительство, развитие застроенных территорий и строительство жилищного фонда коммерческого использования коммунальной, социальной инфраструктурой и автомобильными дорогами общего пользования, а также поддержку реализуемых проектов комплексного жилищного строительства, развития застроенных территорий и строительства жилищного фонда коммерческого использования.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 01.08.2014 N 378-пп)

В рамках указанного мероприятия субсидии предоставляются бюджетам муниципальных образований Иркутской области на:

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 01.08.2014 N 378-пп)

- возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным заемщиками в российских кредитных организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономкласса и строительства жилищного фонда коммерческого использования;

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

- строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство жилья экономкласса и строительство жилищного фонда коммерческого использования;

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

- строительство (реконструкцию) автомобильных дорог общего пользования в новых микрорайонах многоквартирной застройки жильем экономкласса.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг предоставляются на безвозмездной и безвозвратной основе в целях возмещения недополученных доходов и (или) финансового обеспечения (возмещения) затрат в связи с производством (реализацией) товаров (за исключением подакцизных товаров, кроме автомобилей легковых и мотоциклов), выполнением работ, оказанием услуг предоставляются в порядке, предусмотренном статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Категории и (или) критерии отбора юридических лиц (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальных предпринимателей, физических лиц - производителей товаров, работ, услуг, имеющих право на получение субсидий; цели, условия и порядок предоставления субсидий; порядок возврата субсидий в случае нарушения условий, установленных при их предоставлении, устанавливаются нормативным правовым актом Правительства Иркутской области.

Поддержка реализуемых проектов комплексного жилищного строительства, развития застроенных территорий и строительства жилищного фонда коммерческого использования осуществляется путем предоставления юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и физическим лицам субсидий в целях возмещения затрат (части затрат) на реализацию проектов комплексного жилищного строительства, развития застроенных территорий и строительства жилищного фонда коммерческого использования.

(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 01.08.2014 N 378-пп)

Муниципальным образованиям Иркутской области из областного бюджета предоставляются субсидии на строительство (реконструкцию) объектов социальной инфраструктуры и автомобильных дорог общего пользования в рамках реализации проектов по комплексному жилищному строительству, развитию застроенных территорий и строительству жилищного фонда коммерческого использования.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Условием предоставления и расходования субсидий местным бюджетам Иркутской области является наличие софинансирования за счет средств местных бюджетов соответствующих муниципальных образований Иркутской области в размере не менее 5 процентов от стоимости строительства финансируемого объекта капитального строительства.

Для предоставления субсидии местным бюджетам Иркутской области на выполнение мероприятий по обеспечению земельных участков под комплексное жилищное строительство, развитие застроенных территорий и строительство жилищного фонда коммерческого использования коммунальной, социальной инфраструктурой и автомобильными дорогами общего пользования муниципальным образованиям Иркутской области необходимо подать заявку, включающую в себя:

а) наименование мероприятия, на которое запрашивается субсидия, и срок реализации данного мероприятия;

(пп. "а" в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

б) план использования субсидий и запрашиваемый ее объем;

в) предоставление информации об освоении субсидий на аналогичные цели за предыдущие годы;

(пп. "в" в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

г) информацию об утверждении документов территориального планирования и правил землепользования и застройки муниципального образования Иркутской области;

(пп. "г" в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

д) информацию о строительстве жилья, в том числе малоэтажного;

е) информацию о земельных участках, которые планируется обеспечить необходимой инфраструктурой за счет субсидии.

(пп. "е" в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

Муниципальные образования Иркутской области к заявке прилагают копии следующих документов:

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

а) муниципальную программу (подпрограмму), предусматривающую мероприятия по обеспечению земельных участков под комплексное малоэтажное жилищное строительство коммунальной, социальной инфраструктурой и автомобильными дорогами общего пользования, реализуемые за счет средств местного бюджета;

(пп. "а" в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

б) выписку из местного бюджета о софинансировании за счет средств местного бюджета соответствующего мероприятия, на которое запрашивается субсидия;

(пп. "б" в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

в) правовые акты об утверждении документов территориального планирования, правил землепользования и застройки муниципального образования Иркутской области;

(пп. "в" в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

г) правовой акт об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Иркутской области (при наличии на территории муниципального образования систем коммунальной инфраструктуры);

(пп. "г" в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

д) правовые акты об утверждении инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций;

(пп. "д" в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

е) правовой акт об утверждении проектной документации объекта капитального строительства в соответствии со статьей 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

(пп. "е" в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

ж) положительное заключение государственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к проектной документации объектов, предусмотренных статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в случае если проведение такой экспертизы является обязательным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

(пп. "ж" в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

з) положительное заключение о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства, полученное в соответствии с Положением о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости объектов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 года N 427 (в случае софинансирования мероприятия из федерального бюджета), либо положительное заключение о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства, финансирование которого планируется осуществлять полностью или частично за счет средств областного бюджета, полученного в соответствии с Положением о проведении проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств областного бюджета, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 7 ноября 2012 года N 623-пп (в случае софинансирования мероприятия из областного бюджета).

(пп. "з" в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

Критериями отбора муниципальных образований Иркутской области для предоставления субсидий являются:

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

наличие утвержденной муниципальной программы (подпрограммы), предусматривающей мероприятия по обеспечению земельных участков под комплексное малоэтажное жилищное строительство коммунальной, социальной инфраструктурой и автомобильными дорогами общего пользования, реализуемые за счет средств местного бюджета;

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

наибольшее отношение вводимого жилья, в том числе в текущем году, создаваемого с использованием средств государственной и муниципальной поддержки, к размеру средств государственной и муниципальной поддержки;

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

наибольшее отношение протяженности коммунальной инфраструктуры, автомобильных дорог общего пользования и вместимости объектов социальной инфраструктуры, создаваемых с использованием средств государственной и муниципальной поддержки, к размеру средств государственной и муниципальной поддержки.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

Отбор заявок и контроль за надлежащим оформлением документов осуществляется Министерством.

Абзац девяносто шестой утратил силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп.

По результатам отбора, проведенного Министерством, с участниками мероприятия заключаются соглашения о предоставлении субсидий, которые определяют порядок и сроки перечисления субсидий, а также сроки и форму отчетов по использованию субсидий.

Муниципальные образования Иркутской области, участвующие в реализации основного мероприятия, ежемесячно, до 25 числа месяца, следующего за отчетным, направляют в Министерство отчеты о реализации мероприятий.

Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных образований и юридическим лицам в пределах лимитов бюджетных обязательств и объемов финансирования расходов, предусмотренных на предоставление субсидий.

Возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области или юридическими лицами в российских кредитных организациях на цели обеспечения инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономкласса, осуществляется в соответствии с пунктами 3(1), 3(2), 3(3), 3(4) Правил предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на развитие жилищного строительства субъектов Российской Федерации, приведенных в приложении 3 к подпрограмме "Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года N 1050.

В рамках мероприятия, в целях исполнения пункта 8 части 4 статьи 46.5 и пункта 4 части 5

статьи 46.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации планируется финансирование за счет средств областного бюджета, в том числе путем предоставления субсидий органам местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области, осуществления мероприятий, необходимых для подключения (технологического присоединения) построенных в соответствии заключенными на основании статьи 46.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации договорами объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.
(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп)

4. КАДРОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЗАДАЧ СТРОИТЕЛЬСТВА В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

В рамках основного мероприятия будет реализовано мероприятие по предоставлению из областного бюджета некоммерческим организациям, не являющимся казенными учреждениями, включая бюджетные или автономные учреждения, в отношении которых федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местной администрации не осуществляют функции и полномочия учредителя, грантов в форме субсидий на техническую модернизацию.
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

Абзацы второй - пятый утратили силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп.

5. ИПОТЕЧНОЕ КРЕДИТОВАНИЕ (ЗАЕМ) МОЛОДЫХ УЧИТЕЛЕЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Данным мероприятием предусмотрено предоставление социальной выплаты, равной первоначальному взносу ипотечного кредита (займа), предоставленного молодым, в возрасте до 35 лет, учителям государственных образовательных организаций и муниципальных образовательных организаций, реализующих образовательные программы начального общего образования, образовательные программы основного общего образования и образовательные программы среднего общего образования (далее соответственно - ипотечный кредит (заем), молодые учителя), но не более 20 процентов от установленной договором приобретения стоимости жилого помещения или объекта долевого строительства (далее - социальная выплата), а также предоставление социальной выплаты и компенсационной выплаты на погашение части процентной ставки по ипотечному кредиту (займу) в случае, если процентная ставка по ипотечному кредиту (займу) превышает 8,5% годовых, но не выше 14% годовых (далее - компенсационная выплата). Заем выдается организацией, осуществляющей предоставление займа по договору займа, исполнение обязательств по которому обеспечено ипотекой.
(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп, от 17.09.2014 N 478-пп)

Социальная выплата или социальная выплата и компенсационная выплата предоставляется молодым учителям, признанным в установленном законодательством порядке нуждающимися в жилых помещениях:
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

не являющимся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения;
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

являющимся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договорам найма жилых

помещений жилищного фонда социального использования либо собственниками жилых помещений или членами семьи собственника жилого помещения и обеспеченным общей площадью жилого помещения на одного члена семьи менее учетной нормы;
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

проживающим в помещении, не отвечающем установленным для жилых помещений требованиям;

являющимся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или собственниками жилых помещений, членами семьи собственника жилого помещения, проживающими в квартире, занятой несколькими семьями, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма, договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования или принадлежащего на праве собственности. Перечень соответствующих заболеваний устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

Социальная выплата предоставляется при условии, что площадь жилого помещения, приобретаемого в собственность по договору долевого участия в строительстве, договору (предварительному договору) купли-продажи жилого помещения, должна быть не менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной муниципальным образованием Иркутской области, на территории которого строится либо приобретается жилое помещение.
(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Механизм реализации мероприятия:

1) формирование списка молодых учителей Иркутской области, желающих улучшить свои жилищные условия с помощью ипотечного кредита (займа);
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

2) ежегодное проведение конкурсного отбора кредитных организаций, предлагающих наилучшие условия по оформлению ипотечного кредита (займа) (далее - кредитные организации), рассмотрение представленных заявок и документов членами конкурсной комиссии, также заключение соглашения с кредитными организациями;
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

3) предоставление социальных выплат или социальной выплаты и компенсационной выплаты молодым учителям Иркутской области, улучшающим свои жилищные условия за счет ипотечного кредита (займа).
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

1. Формирование списка молодых учителей

Для предоставления социальной выплаты или социальной выплаты и компенсационной выплаты министерство образования Иркутской области (далее - министерство образования) в соответствии с условиями основного мероприятия формирует список молодых учителей, претендующих на получение социальной выплаты или социальной выплаты и компенсационной выплаты (далее - список претендентов), и представляет его в Министерство.
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Порядок формирования списка претендентов устанавливается правовым актом министерства образования. Учетные дела молодых учителей, включенных в список претендентов, формируются и хранятся в министерстве образования и (или) уполномоченных им органах.

Абзацы сто двадцать второй - сто тридцатый утратили силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп.

2. Проведение конкурсного отбора, заключение соглашений

Порядок проведения конкурса, а также состав конкурсной комиссии определяется нормативным правовым актом Министерства.

Кредитные организации определяются по результатам конкурса между кредитными организациями в целях заключения соглашений по реализации основного мероприятия, основными критериями которого являются наилучшие условия по оформлению ипотечного кредита (займа).

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Соглашение, заключенное Министерством с кредитной организацией, определяет порядок и сроки перечисления социальной выплаты или социальной выплаты и компенсационной выплаты, а также порядок уведомления Министерства строительства о приобретении молодым учителем жилого помещения.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

3. Предоставление социальных выплат или социальных и компенсационных выплат

Социальная выплата используется молодыми учителями на приобретение жилого помещения у любых физических и (или) юридических лиц как на первичном, так и на вторичном рынке жилья. Жилое помещение должно отвечать установленным санитарным и техническим требованиям, быть благоустроенным применительно к условиям соответствующего населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в котором строится (приобретается) жилое помещение.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Социальная выплата или социальная выплата и компенсационная выплата предоставляется один раз при условии, что молодой учитель привлекает средства первичного кредитора - банковской организации, заключившей соответствующее соглашение с Министерством.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Финансирование расходных обязательств по предоставлению социальной выплаты производится за счет средств федерального (55%) и областного бюджетов (45%). Одним из основных условий получения субсидии из федерального бюджета является уровень процентной ставки ипотечного кредита (займа) - не более 8,5% годовых.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

В случае, если процентная ставка ипотечного кредита (займа) превышает 8,5% годовых, но не более 14% годовых, за счет средств областного бюджета предусмотрено предоставление компенсационной выплаты молодым учителям.

(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп, от 17.09.2014 N 478-пп)

Максимальный размер социальной выплаты определяется по формуле:

$$Cmax = Сжп \times 20\%,$$

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

где: Cmax - максимальный размер социальной выплаты;

Сжп - расчетная стоимость жилого помещения, определяемая по формуле:

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

$$Сжп = Н \times См,$$

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

где: Н - норма предоставления площади жилого помещения: 33 кв.м - на одиноко проживающего молодого учителя; 21 кв.м - на одного члена семьи, состоящей из двух человек; 18

кв.м - на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек;

См - средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра жилого помещения, утвержденная приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации для Иркутской области на I квартал года предоставления социальной выплаты.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.12.2014 N 657-пп)

В случае если размер расчетной стоимости жилого помещения превышает размер стоимости жилого помещения, установленный договором купли-продажи жилого помещения, то размер социальной выплаты рассчитывается от стоимости жилого помещения, установленной договором купли-продажи жилого помещения или объекта долевого строительства.

(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Финансирование расходных обязательств по предоставлению компенсационной выплаты производится за счет средств областного бюджета, предусмотренных на данные цели.

Размер компенсационной выплаты за год определяется по формуле:

К = Сжп x (С - 8,5%), где:

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

К - компенсационная выплата на погашение части процентной ставки по ипотечному кредиту (займу) в случае, если процентная ставка по ипотечному кредиту (займу) превышает 8,5% годовых, но не выше 14% годовых;

(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп, от 17.09.2014 N 478-пп)

С - процентная ставка по договору ипотечного кредита (займа).

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

В случае если размер расчетной стоимости жилого помещения превышает размер стоимости жилого помещения, установленный договором купли-продажи жилого помещения, договором участия в долевом строительстве, то размер компенсационной выплаты рассчитывается от стоимости жилого помещения, установленной договором купли-продажи жилого помещения или договора участия в долевом строительстве.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Компенсационная выплата перечисляется молодому учителю единовременно на целевой накопительный счет, открытый для перечисления компенсационной выплаты в кредитной организации, принявшей положительное решение о предоставлении ипотечного кредита (займа), одновременно с социальной выплатой.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Министерство осуществляет перечисление молодым учителям социальных выплат или социальных выплат и компенсационных выплат согласно хронологическому порядку поступления от молодых учителей заявлений о предоставлении выплат.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Социальная выплата может быть перечислена только на целевой накопительный счет молодого учителя, открытый для перечисления социальной выплаты в кредитной организации, принявшей положительное решение о предоставлении ипотечного кредита (займа).

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

В случае расторжения трудового договора с молодым учителем до истечения пяти лет с момента получения социальной выплаты или социальной выплаты и компенсационной выплаты по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 2, 3, 5, 7 части первой статьи 77, пунктами 3, 5 - 8, 11 части первой статьи 81, пунктом 4 статьи 83, пунктами 1, 2 статьи 336 Трудового кодекса Российской Федерации, социальная выплата или социальная выплата и компенсационная выплата подлежит возврату на счет Министерства в течение одного месяца со дня увольнения. В случае отказа молодого учителя от возврата социальной выплаты или социальной выплаты и компенсационной выплаты министерство образования принимает меры к возврату социальной выплаты или социальной выплаты и компенсационной выплаты. При невозможности обеспечения возврата социальной выплаты или социальной выплаты и компенсационной выплаты в

добровольном порядке министерство образования производит взыскание социальной выплаты или социальной выплаты и компенсационной выплаты в судебном порядке.
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

В случае трудоустройства молодого учителя в течение одного месяца со дня увольнения на должность учителя в другую государственную образовательную организацию или муниципальную образовательную организацию, расположенное на территории Иркутской области, социальная выплата или социальная выплата и компенсационная выплата на счет Министерства молодым учителем не возвращаются.
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Министерство и министерство образования обеспечивают целевое и эффективное использование средств федерального и областного бюджетов, обеспечивают отчетность о расходовании бюджетных средств в установленном порядке. Контроль за исполнением осуществляется уполномоченными органами исполнительной власти Иркутской области в пределах их компетенции в установленном порядке.

Абзац сто пятьдесят девятый утратил силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп.

6. РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА КОММЕРЧЕСКОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ (АРЕНДНОГО ЖИЛЬЯ И НАЕМНЫХ ДОМОВ СОЦИАЛЬНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ) В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

(введен постановлением Правительства Иркутской области
от 25.03.2014 N 161-пп;
в ред. постановления Правительства Иркутской области
от 27.10.2014 N 525-пп)

Основное мероприятие направлено на строительство жилищного фонда коммерческого использования для отдельных категорий граждан, определенных Правительством Иркутской области. В целях стимулирования развития рынка арендного жилья Правительство Иркутской области приступило к реализации пилотного проекта по строительству арендного жилья в г. Иркутске по ул. Багратиона.
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

Основным исполнителем мероприятий по пилотному проекту выступает ОАО "Иркутское региональное жилищное агентство", 100% пакет акций которого находится в государственной собственности Иркутской области, совместно с ОАО "Агентство финансирования жилищного строительства".

Для успешной реализации пилотного проекта строительства арендного жилья будут использоваться следующие механизмы:

1. Формирование оптимальной стоимости земельного участка, отводимого под строительство арендного жилья.

2. Долевое участие бюджета Иркутской области в строительстве объектов инженерной инфраструктуры.

3. Использование современных, недорогих конструктивных элементов и материалов и проектов повторного применения.

Субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг предоставляются на безвозмездной и безвозвратной основе в целях возмещения недополученных доходов и (или) финансового обеспечения (возмещения) затрат в связи с производством (реализацией) товаров (за исключением подакцизных товаров, кроме автомобилей легковых и мотоциклов), выполнением работ, оказанием услуг предоставляются в порядке, предусмотренном статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации.
(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп)

Категории и (или) критерии отбора юридических лиц (за исключением государственных

(муниципальных) учреждений), индивидуальных предпринимателей, физических лиц - производителей товаров, работ, услуг, имеющих право на получение субсидий; цели, условия и порядок предоставления субсидий; порядок возврата субсидий в случае нарушения условий, установленных при их предоставлении, устанавливаются нормативным правовым актом Правительства Иркутской области.
(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп)

В рамках мероприятия, в целях исполнения пункта 8 части 4 статьи 55.27 Градостроительного кодекса Российской Федерации планируется финансирование из областного бюджета, в том числе путем предоставления субсидий органам местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области осуществления мероприятий, необходимых для подключения (технологического присоединения) построенных в соответствии заключенными на основании статьи 55.28 Градостроительного кодекса Российской Федерации договорами объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения).
(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп)

7. ФОРМИРОВАНИЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

(введен постановлением Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп)

Указанное мероприятие направлено на обеспечение жилыми помещениями специализированного фонда работников областных государственных учреждений (организаций).

В рамках указанного мероприятия министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области либо ОГКУ "УКС Иркутской области" осуществляет строительство жилых домов специализированного жилищного фонда Иркутской области.

Министерство имущественных отношений Иркутской области осуществляет формирование жилищного фонда специализированного использования иными способами, а также осуществляет учет и предоставление жилых помещений по договорам найма специализированных жилых помещений жилищного фонда Иркутской области в соответствии с порядком, утвержденным нормативным правовым актом Правительства Иркутской области.

Раздел 3. МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧ ПОДПРОГРАММЫ

В рамках реализации Подпрограммы осуществляются меры государственного регулирования, нацеленные на создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства, в том числе жилья экономкласса, включая малоэтажное строительство:

- предоставление льготы по уплате налога на прибыль в виде отнесения к доходам, не учитываемым при определении налоговой базы по налогу на прибыль средств целевого финансирования в виде аккумулированных на счетах организации - застройщика средств дольщиков и (или) инвесторов (статья 251 часть 1 пункт 14 Налогового кодекса Российской Федерации);

- предоставление льготы по НДС путем отнесения к операциям, не подлежащим налогообложению (освобождаемым от налогообложения), услуг застройщика на основании договора участия в долевом строительстве, заключенного в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "О долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости" (статья 149 часть 3 пункт 23.1 Налогового кодекса Российской Федерации);

- предоставление льготы по НДС путем отнесения к операциям, не подлежащим налогообложению (освобождаемым от налогообложения), операций по реализации жилых домов, жилых помещений, а также долей в них (статья 149 часть 3 пункт 23.1 Налогового кодекса Российской Федерации);

- предоставление льготы по НДС путем отнесения к операциям, не подлежащим

налогообложению (освобождаемым от налогообложения), операций по реализации на территории РФ услуг по предоставлению в пользование жилых помещений в жилищном фонде всех форм собственности (статья 149 часть 3 пункт 23.1 Налогового кодекса Российской Федерации);

- предоставление льготы в виде дифференцированной налоговой ставки в размере 7,5% для налогоплательщиков, у которых в отчетном периоде не менее 70% дохода составит доход от осуществления деятельности по виду "Строительство" (Закон Иркутской области от 5 марта 2010 года N 6-ОЗ "Об установлении дифференцированных налоговых ставок при применении упрощенной системы налогообложения в случае, если объектом налогообложения являются доходы уменьшенные на величину расходов");

- предоставление льготы по налогу на прибыль в виде пониженной налоговой ставки для налогоплательщиков, у которых в отчетном периоде не менее 70% дохода составит доход от осуществления деятельности по виду "Строительство" (Закон Иркутской области от 12 июля 2010 года N 60-ОЗ "О пониженных налоговых ставках налога на прибыль организаций, подлежащих зачислению в областной бюджет для отдельных категорий налогоплательщиков").

Раздел 4. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОДПРОГРАММЫ

(в ред. постановления Правительства Иркутской области
от 27.10.2014 N 525-пп)

Объем финансирования Подпрограммы за счет средств областного бюджета ежегодно уточняется в соответствии с законом Иркутской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.

Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы за счет средств областного бюджета представлено в приложении 12 к Государственной программе.

Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации Подпрограммы за счет всех источников финансирования приведена в приложении 13 к Государственной программе.

Раздел 5. ОБЪЕМЫ ФИНАНСИРОВАНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА

Предполагаемые поступления из федерального бюджета в общей сумме составляют 235441,5 тыс. рублей, в том числе:

(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп, от 30.06.2014 N 301-пп)

в 2014 году - 60021,3 тыс. рублей;

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 30.06.2014 N 301-пп)

в 2015 году - 29236,7 тыс. рублей;

в 2016 году - 29236,7 тыс. рублей;

в 2017 году - 29236,7 тыс. рублей;

в 2018 году - 29236,7 тыс. рублей;

в 2019 году - 29236,7 тыс. рублей;

в 2020 году - 29236,7 тыс. рублей.

Объемы финансирования из средств федерального бюджета ежегодно уточняются в соответствии с федеральным законом о бюджете Российской Федерации на соответствующий финансовый год и доведенными до Иркутской области лимитами средств федерального бюджета на реализацию мероприятий Подпрограммы.

Порядок и условия предоставления субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации определены подпрограммой "Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года N 1050, а также Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации

на возмещение части затрат в связи с предоставлением учителям общеобразовательных учреждений ипотечного кредита, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 года N 1177.
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Раздел 6. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ В РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

1. В целях обеспечения объема ввода жилья, установленного Подпрограммой, планируется привлечение средств местных бюджетов в рамках следующих основных мероприятий:

"Создание условий для развития массового строительства жилья экономкласса в Иркутской области";

"Развитие комплексного малоэтажного жилищного строительства в Иркутской области".

2. Механизм предоставления субсидий, установленных настоящей Подпрограммой, муниципальным образованиям Иркутской области включает:
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

- предоставление заявки в Министерство;

- проведение отбора Иркутской области муниципальных образований для участия в мероприятии;

- заключение соглашения с муниципальными образованиями Иркутской области.

Распределение субсидий между муниципальными образованиями Иркутской области будет устанавливаться по результатам отбора поданных муниципальными образованиями заявок путем внесения соответствующих изменений в Подпрограмму.
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

3. Объемы финансирования из средств местных бюджетов и перечень муниципальных образований ежегодно определяются по результатам конкурсного отбора, проведенного Министерством в соответствии с механизмом Подпрограммы.

Раздел 7. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ ОРГАНИЗАЦИЙ

Предполагаемые поступления из внебюджетных источников в общей сумме составляют 13900000,0 тыс. рублей, из них:

в 2014 году - 1600000,0 тыс. рублей;
в 2015 году - 2050000,0 тыс. рублей;
в 2016 году - 2050000,0 тыс. рублей;
в 2017 году - 2050000,0 тыс. рублей;
в 2018 году - 2050000,0 тыс. рублей;
в 2019 году - 2050000,0 тыс. рублей;
в 2020 году - 2050000,0 тыс. рублей.

Поступления из внебюджетных источников планируются в рамках следующих основных мероприятий:

1. "Создание условий для развития массового строительства жилья экономкласса в Иркутской области" и "Развитие комплексного малоэтажного жилищного строительства в Иркутской области" в общей сумме 8150000,0 тыс. рублей. В целях строительства объектов коммунальной инфраструктуры на земельных участках под комплексное жилищное строительство бюджетные средства предоставляются на возмещение затрат по уплате процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на строительство указанных объектов. В Министерство предоставляются кредитные договоры, платежные поручения, подтверждающие целевое использование кредита, заверенные кредитной организацией. Планируются вложения из внебюджетных источников на указанные цели ЗАО "СибирьЭнергоТрейд", ООО "Иркутские коммунальные системы", ООО "Иркутская электросетевая компания". Перечень организаций, участвующих в реализации мероприятия "Создание условий для развития массового строительства жилья экономкласса в Иркутской области" будет формироваться по результатам отбора поданных заявок путем внесения изменений в настоящую Подпрограмму в установленном

порядке.

2. "Развитие промышленности строительных материалов и стройиндустрии в Иркутской области" в целях ликвидация разрыва между развитием спроса и обеспечением потребности строительного рынка Иркутской области энергоэффективными и энергосберегающими строительными материалами, конструкциями и изделиями местного производства, способными конкурировать с импортной продукцией, либо с ввезенной из других субъектов Российской Федерации планируются вложения из внебюджетных источников ООО "Иркутский керамический завод", ЗАО "Саянскгазобетон", ЗАО "СтройКомплекс", ОАО "Ангарское управление строительством", ООО "Диабаз-Ангарск", ООО ПТК "Пчелы", ООО "Крафт-гипс". Бюджетные средства предоставляются на возмещение затрат по уплате процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на указанные цели. В Министерство предоставляются кредитные договоры, платежные поручения, подтверждающие целевое использование кредита, заверенные кредитной организацией.

Приложение 1
к подпрограмме
"Стимулирование развития жилищного строительства
в Иркутской области" на 2014 - 2020 годы
государственной программы Иркутской области
"Доступное жилье" на 2014 - 2020 годы

ПЕРЕЧЕНЬ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ПЛАНИРУЕТСЯ ВОВЛЕЧЬ В ОБОРОТ
ПОД КОМПЛЕКСНОЕ ОСВОЕНИЕ В ЦЕЛЯХ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

(в ред. постановления Правительства Иркутской области
от 27.10.2014 N 525-пп)

N п/п	Местоположение (адрес)	Кадастровый номер	Площадь земельного участка (га)	Наименование правообладателя (ФГУП, ФГУ, государственная академия наук, созданная такой государственной академией и (или) подведомственная ей организация)	Предлагаемое использование земельного участка	Наименование инициатора, которы направил предложение о включении земельного участка перечень (орган местного самоуправления ил юридическое лицо
1	2	3	4	5	6	7
1	г. Иркутск, Свердловский район, Академгородок	38:36:000029:614	1,5	ИНЦ СО РАН	жилищное строительство	Министерство имущественных отношений Иркутск области
2	г. Иркутск, Свердловский район, м/р Юбилейный	38:36:000026:13	9,1	ВСНЦ СО РАМН		
3	г. Иркутск, Свердловский район, ул. Лермонтова - Улан-Баторская	38:36:000029:989	5,8	ГОУ ВПО "Иркутский государственный университет"		
4	Иркутский район	38:06:000000:53	290	ГНУ "Иркутский НИИСХ Россельхозакадемии"		
5	Иркутский район, п. Молодежный	38:06:000000:400	80	ФГОУ ВПО "Иркутская государственная сельскохозяйственная академия"		
6	Иркутская область, г. Братск, ж/р Центральный, ул. Верхняя, д. 30А	38:34:012601:15	9,55	ГОУ ВПО "Братский государственный университет"		

7	Иркутская область, Братский р-н, в 26 км южнее п. Кежемский, район залива Тарево	38:02:041101:0009	7	ГОУ ВПО "Братский государственный университет"		
8	Иркутская область, р-н Усольский, п. Озерный, ул. Гаражная, 2	38:16:000042:4	7,6	ГОУ ВПО "Байкальский государственный университет экономики и права"		

Приложение 2
к подпрограмме
"Стимулирование развития жилищного строительства
в Иркутской области" на 2014 - 2020 годы
государственной программы Иркутской области
"Доступное жилье" на 2014 - 2020 годы

ПЕРЕЧЕНЬ
ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫХ И ПЛАНИРУЕМЫХ К РЕАЛИЗАЦИИ ПРИОРИТЕТНЫХ
ПРОЕКТОВ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

N п/п	Наименование проекта	Планируемый ввод жилья, тыс. кв.м	Срок реализации	Информация о застройщике
1	2	3	4	5
1	Проект комплексного освоения в целях жилищного строительства в п. Пивовариха Иркутского района (малоэтажное строительство)	291,41	2013 - 2017 годы	ЗАО "СибирьЭнергоТрейд", г. Иркутск, ул. Сухэ-Батора, 4

2	Проект комплексного освоения в целях жилищного строительства в п. Бурдаковка Иркутского района (малоэтажное строительство)	69,1	2013 - 2017 годы	ЗАО "СибирьЭнергоТрейд", г. Иркутск, ул. Сухэ-Батора, 4
3	Проект комплексного освоения в целях жилищного строительства в п. Патроны Иркутского района (малоэтажное строительство)	31,5	2013 - 2017 годы	ЗАО "СибирьЭнергоТрейд", г. Иркутск, ул. Сухэ-Батора, 4
4	Проект комплексного освоения в целях жилищного строительства в п. Новолисиха Иркутского района (малоэтажное строительство)	137,19	2013 - 2017 годы	ЗАО "СибирьЭнергоТрейд", г. Иркутск, ул. Сухэ-Батора, 4
5	Проект комплексного освоения в целях жилищного строительства в г. Иркутске по ул. Лермонтова и ул. Улан-Баторская (многоэтажное строительство)	125,0	2013 - 2016 годы	ООО "УниверСтрой", г. Иркутск, ул. Литвинова, 3
6	Проект комплексного освоения в целях жилищного строительства в п. Малая Еланка Иркутского района (малоэтажное и многоэтажное строительство)	1127,0	2013 - 2020 годы	ЗАО "Ассоциация застройщиков города Иркутска", г. Иркутск, ул. Ямская, 4
7	Микрорайон малоэтажных жилых домов "Луговое" в Марковском муниципальном образовании Иркутского района	340,0	2013 - 2014 годы	ООО "ВостСибСтрой", г. Иркутск, ул. Байкальская, 202
8	Микрорайон малоэтажных жилых домов "Березовый" в Марковском муниципальном образовании Иркутского района	300,0	2013 - 2015 годы	ООО "НордВест", г. Иркутск, мкр. Ершовский, 26 "а"
9	Квартал под развитие застроенной территории в границах улиц Пискунова, Карла Либкнехта, Зверева, Депутатская, Иркутской 30-й Дивизии, Красноярская в г. Иркутске (многоэтажное строительство), 68151 кв.м	100,0	2013 - 2020 годы	ЗАО "Ассоциация застройщиков города Иркутска", г. Иркутск, ул. Ямская, 4
10	Квартал под развитие застроенной территории в границах улиц Мухиной, Захарова, Бородина, Сеченова в г. Иркутске (многоэтажное строительство),	50,0	2013 - 2024 годы	ООО "Максстрой" г. Иркутск, ул. Игошина, 3

	38916 кв.м			
11	Квартал под развитие застроенной территории в границах улиц Мухиной, Захарова, Якоби, Театральная (многоэтажное строительство), 29297 кв.м	40,0	2013 - 2024 годы	ООО "Регион Сибири", г. Иркутск, ул. Рабочая, 25
12	Проект под индивидуальное жилищное строительство для улучшения жилищных условий многодетных семей в п. Мегет Ангарского района (площадь - 7,28 га)	5,0 - 6,0	2014 - 2015 годы	Мегетское муниципальное образование, п. Мегет, 1-й квартал, 7а
13	Проект строительства "доходного" дома в г. Иркутске, Свердловский район, ул. Багратиона (многоэтажное строительство), 9483 кв.м - 11000 кв.м	14,0	2014 - 2016 годы	ОАО "Иркутское региональное жилищное агентство" г. Иркутск, ул. 5-й Армии, 29

Приложение 3
к государственной программе
Иркутской области
"Доступное жилье"
на 2014 - 2020 годы

(в ред. постановлений Правительства Иркутской области
от 25.03.2014 N 161-пп, от 30.06.2014 N 301-пп,
от 08.08.2014 N 384-пп, от 17.09.2014 N 478-пп,
от 27.10.2014 N 525-пп, от 17.12.2014 N 657-пп)

ПАСПОРТ
ПОДПРОГРАММЫ "ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ ВЕТХОГО И АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ" НА 2014 - 2020 ГОДЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ "ДОСТУПНОЕ

ЖИЛЬЕ" НА 2014 - 2020 ГОДЫ

Наименование Государственной программы	Государственная программа Иркутской области "Доступное жилье" на 2014 - 2020 годы (далее - Государственная программа)
Наименование Подпрограммы	"Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда Иркутской области" на 2014 - 2020 годы (далее - Подпрограмма)
Ответственный исполнитель Подпрограммы	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области (далее - Министерство)
Цель Подпрограммы	Обеспечение жильем граждан, проживающих в домах, признанных ветхими либо аварийными до 1 января 2012 года (далее - дома, признанные непригодными для проживания), и ликвидация домов, признанных непригодными для проживания
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)	
Задачи Подпрограммы	Обеспечение жильем граждан, проживающих в домах, признанных непригодными для постоянного проживания
Сроки реализации Подпрограммы	2014 - 2020 годы
Целевые показатели Подпрограммы	1. Объем введенных в эксплуатацию объектов капитального строительства в ходе реализации Подпрограммы. 2. Доля семей, переселенных из ветхого и аварийного жилья, в общем количестве семей, нуждающихся в переселении. 3. Площадь снесенного непригодного для проживания жилищного фонда
Перечень основных мероприятий Подпрограммы	Обеспечение жильем граждан, проживающих в домах, признанных непригодными для постоянного проживания

Перечень ведомственных целевых программ, входящих в состав Подпрограммы	Ведомственные целевые программы в Подпрограмму не входят
Ресурсное обеспечение Подпрограммы	Общий объем финансирования Подпрограммы составляет 2085771,0 тыс. рублей, из них: предполагаемые средства областного бюджета - 1986048,6 тыс. рублей, в том числе по годам: 2014 год - 220000,0 тыс. рублей; 2015 год - 1001046,6 тыс. рублей; 2016 год - 105002,0 тыс. рублей; абзац шестой утратил силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп; 2018 год - 220000,0 тыс. рублей; 2019 год - 220000,0 тыс. рублей; 2020 год - 220000,0 тыс. рублей; предполагаемые средства местных бюджетов - 99722,4 тыс. рублей, в том числе по годам: 2014 год - 13915,5 тыс. рублей; 2015 год - 14528,4 тыс. рублей; 2016 год - 14255,7 тыс. рублей; 2017 год - 14255,7 тыс. рублей; 2018 год - 14255,7 тыс. рублей; 2019 год - 14255,7 тыс. рублей; 2020 год - 14255,7 тыс. рублей. Финансирование Подпрограммы осуществляется за счет средств областного бюджета. В установленном порядке для решения задач Подпрограммы возможно привлечение средств федерального и местных бюджетов в соответствии с законодательством. Объемы финансирования Подпрограммы ежегодно уточняются при формировании областного бюджета на соответствующий финансовый год исходя из возможностей областного бюджета и затрат,

	необходимых для реализации Подпрограммы

(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 30.06.2014 N 301-пп, от 27.10.2014 N 525-пп)

Ожидаемые конечные результаты Подпрограммы	Планируется: 1. Ввести в эксплуатацию 78,0 тыс. кв.м нового жилья. 2. Ликвидировать 78 тыс. кв.м (8,6%) существующего в Иркутской области не пригодного для проживания жилищного фонда. 3. Обеспечить выполнение обязательств по переселению 1443 семей (8,2%) из не пригодного для проживания жилищного фонда в Иркутской области

(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 30.06.2014 N 301-пп, от 27.10.2014 N 525-пп)

По данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Иркутской области, на 1 января 2012 года площадь жилищного фонда в Иркутской области составляет 52729,3 тыс. кв. метров, в том числе: ветхого жилья - 3679,4 тыс. кв. метров, аварийного жилья - 909,9 тыс. кв. метров. Количество граждан, проживающих в таких домах, составило 209,0 тыс. человек.

В результате обследования жилищного фонда, проведенного органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области, были сформированы перечни ветхого и аварийного жилья, требующего реконструкции либо сноса в зависимости от состояния каждого дома (включенного в утвержденные реестры ветхого и аварийного жилья и программы муниципальных образований Иркутской области по реконструкции и строительству жилья взамен ветхого и аварийного жилищного фонда).

Из-за большого объема непригодного для постоянного проживания жилищного фонда, ограниченных возможностей местных бюджетов и несовершенства законодательной базы муниципальные образования Иркутской области самостоятельно не могут в полном объеме осуществить реконструкцию, строительство и приобретение жилья для переселения граждан, проживающих в жилых домах, не отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям. Финансовые средства для решения проблем, связанных с переселением граждан из непригодного для проживания жилищного фонда муниципальных образований Иркутской области, повышения инвестиционной привлекательности муниципальных образований Иркутской области, необходимо формировать за счет средств областного бюджета и местных бюджетов муниципальных образований Иркутской области (далее - местные бюджеты).

Согласно посланию Президента Российской Федерации Путина В.В. Федеральному Собранию Российской Федерации на 2013 год в 2013 - 2014 годах требуется значительно продвинуться в решении проблемы расселения аварийного жилья. В ближайшие годы из таких домов в новые квартиры должны переехать все граждане, которые признаны на 1 января 2012 года нуждающимися в улучшении жилищных условий в связи с аварийным состоянием их жилища.

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг" (далее - Указ Президента Российской Федерации N 600) в установленные сроки необходимо разработать комплекс мер, направленных на решение задач, связанных с ликвидацией аварийного жилищного фонда.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп)

Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" утверждена подпрограмма "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан России" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", одной из задач которой является расселение аварийного жилищного фонда, признанного таковым по состоянию на 1 января 2012 года.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп)

В связи с этим, в первоочередном порядке расселению подлежат жилые помещения аварийного жилищного фонда, а с 2015 года только аварийные многоквартирные жилые дома в соответствии с приложением 3 к Подпрограмме. В случае отсутствия на территории муниципального образования Иркутской области аварийного жилищного фонда расселению подлежит ветхий муниципальный жилищный фонд, признанный таковым по состоянию на 1 января 2012 года.

(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп, от 17.09.2014 N 478-пп)

Муниципальные образования Иркутской области, которые в рамках реализации мероприятий подпрограммы 4 "Переселение граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания" на 2014 -

2017 годы государственной программы с участием средств Фонда ЖКХ выполняют условия статьи 14 Федерального закона N 185-ФЗ, не получают субсидию за счет областного бюджета на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в Иркутской области.
(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп; в ред. постановления Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп)

Реализация Подпрограммы будет способствовать решению поставленной Президентом Российской Федерации задачи по расселению аварийного жилья до 1 сентября 2017 года, повышению качества жилищного фонда (переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда) в рамках решения задачи формирования рынка доступного жилья, развития инфраструктурной обеспеченности Иркутской области, установленной Программой социально-экономического развития Иркутской области на 2011 - 2015 годы.
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Раздел 1. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПОДПРОГРАММЫ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ

1. Цель Подпрограммы - обеспечение жильем граждан, проживающих в домах, признанных непригодными для проживания, и ликвидация домов, признанных непригодными для проживания.
(п. 1 в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

2. В процессе достижения поставленной цели должна быть решена задача по обеспечению жильем граждан, проживающих в домах, признанных непригодными для проживания, осуществляемая путем строительства, реконструкции, приобретения нового жилья и переселения в него граждан из домов, признанных до 1 января 2012 года в установленном порядке ветхими либо аварийными и подлежащими сносу в связи с физическим износом в процессе эксплуатации с последующей их ликвидацией.
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

абзацы третий - четвертый утратили силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп.

Своевременное решение поставленной задачи будет способствовать достижению целевых индикаторов, установленных Подпрограммой, и ее цели.

3. Целевыми показателями оценки хода реализации Подпрограммы являются:

1) объем введенных в эксплуатацию объектов капитального строительства в ходе реализации Подпрограммы (78,0 тыс. кв.м);
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп)

2) доля семей, переселенных из ветхого и аварийного жилья, в общем количестве семей, нуждающихся в переселении (1443 семей, или 8,2% от общего количества семей, нуждающихся в переселении по состоянию на 1 января 2012 года);
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп)

3) площадь снесенного не пригодного для проживания жилищного фонда (78 тыс. кв.м, или 8,6% от общей площади не пригодного для проживания жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2012 года).
(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 30.06.2014 N 301-пп, от 27.10.2014 N 525-пп)

4. Срок реализации Подпрограммы: с 2014 по 2020 год.

Подпрограмма реализуется в один этап.

5. Сведения о составе и значениях целевых показателей Подпрограммы представлены в приложении 10 к Государственной программе.

Раздел 2. ВЕДОМСТВЕННЫЕ ЦЕЛЕВЫЕ ПРОГРАММЫ И ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПОДПРОГРАММЫ

Ведомственные целевые программы в Подпрограмму не входят.

Достижение цели Подпрограммы по обеспечению жильем граждан, проживающих в домах, признанных непригодными для постоянного проживания, и ликвидация ветхого и аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2012 года, предполагается путем решения задач через реализацию основного мероприятия Подпрограммы по обеспечению жильем граждан, проживающих в домах, признанных непригодными для постоянного проживания.

Основное мероприятие Подпрограммы осуществляется путем реализации мероприятия по строительству (приобретению), реконструкции жилья.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп)

В целях реализации в муниципальном образовании Иркутской области мероприятий Подпрограммы по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда целесообразно предусматривать выделение двух категорий домов и помещений, непригодных для проживания:

- дома и помещения, которые после реконструкции могут стать пригодными для проживания;

- дома и помещения, которые не могут быть восстановлены (в том числе и по причине экономической нецелесообразности).

Органы местного самоуправления муниципального образования Иркутской области самостоятельно принимают решение, в какие жилые помещения будут переселяться граждане из непригодного для проживания жилищного фонда: во вновь построенные, реконструированные жилые помещения или приобретенные на рынке первичного жилья. Органы местного самоуправления муниципального образования Иркутской области заключают муниципальный контракт на выполнение работ по строительству, приобретение, реконструкцию жилого помещения в соответствии с законодательством Российской Федерации. Цена муниципального контракта, заключенного после 1 января 2014 года, не должна превышать объем бюджетных средств, предусмотренный муниципальному образованию Иркутской области на текущий финансовый год в рамках Подпрограммы.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп)

Строительство (приобретение), реконструкция жилых помещений осуществляется в соответствии с условиями и сроками заключенного муниципального контракта.

Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда осуществляется в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации. Реализация Подпрограммы включает формирование местной нормативно-методической базы, определяющей условия переселения граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда.

Расселение непригодных для проживания жилых помещений осуществляется в соответствии с очередностью, устанавливаемой реестрами ветхого и аварийного жилищного фонда муниципального образования Иркутской области, признанного таковым до 1 января 2012 года.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

В целях реализации Указа до 1 сентября 2017 года расселению подлежат дома, признанные аварийными до 1 января 2012 года, дома, признанные ветхими до 1 января 2012 года, для расселения которых было начато и не завершено строительство новых домов в 2012 - 2013 годах в рамках аналогичных мероприятий.

(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 30.06.2014 N 301-пп, от 08.08.2014 N 384-пп)

Абзац двенадцатый утратил силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп.

В рамках Подпрограммы будет осуществляться ликвидация жилищного фонда, признанного до 1 января 2012 года в установленном порядке ветхим либо аварийным и подлежащим сносу в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации.

Абзац четырнадцатый утратил силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп.

В течение года после расселения домов, признанных непригодными для проживания, муниципальное образование Иркутской области обязано их снести за счет средств местного бюджета и в течение месяца после сноса представить в министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области (далее - Министерство) документ, подтверждающий снос.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Сведения основного мероприятия Подпрограммы представлены в приложении 11 к Государственной программе.

Раздел 3. МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧ ПОДПРОГРАММЫ

Меры государственного регулирования переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Подпрограммы предусмотрены статьями 32 и 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации собственникам выплачивается выкупная стоимость жилого помещения. По соглашению с собственником жилого помещения, переселяемым в рамках Подпрограммы, ему может быть предоставлено взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение с зачетом его стоимости в выкупную цену. Если собственник жилого помещения не согласен с решением об изъятии жилого помещения либо с ним не достигнуто соглашение о выкупной цене жилого помещения или других условиях его выкупа, орган местного самоуправления, принявший такое решение, может предъявить в суд иск о выкупе жилого помещения.

В соответствии со статьей 89 Жилищного кодекса Российской Федерации жилое помещение, предоставляемое по договору социального найма в связи с выселением, должно быть благоустроенным применительно к условиям соответствующего населенного пункта, равнозначным по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, отвечать установленным требованиям и находиться в границах данного населенного пункта. Если наниматель и проживающие совместно с ним члены его семьи до выселения занимали квартиру или не менее чем две комнаты, наниматель соответственно имеет право на получение квартиры или на получение жилого помещения, состоящего из того же числа комнат, в коммунальной квартире.

Стоимость 1 кв.м общей площади жилого помещения, строящегося (реконструируемого), приобретаемого в рамках Подпрограммы, не должна превышать норматив стоимости 1 кв.м общей площади жилого помещения, устанавливаемый для Иркутской области правовым актом Правительства Иркутской области на год, в котором планируется реализация мероприятий Подпрограммы (далее - норматив стоимости 1 кв.м общей площади жилого помещения).

(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп, от 08.08.2014 N 384-пп)

В случае заключения муниципального контракта с застройщиком на строительство или приобретение жилых помещений для переселения граждан из домов, признанных непригодными для проживания, по цене, превышающей норматив стоимости 1 кв.м общей площади жилого помещения, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств местных бюджетов. В случае предоставления гражданину жилого помещения, общая площадь которого превышает общую площадь ранее занимаемого им жилого помещения, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств местных бюджетов.

(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп; в ред. постановления Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп)

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации расселение всего аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания по состоянию на 1 января 2012 года, планируется осуществить в рамках жилищных программ Иркутской области до сентября 2017 года. После указанной даты планируется осуществлять расселение ветхого жилищного фонда Иркутской области.

В рамках реализации указанных нормативно-правовых актов Министерством в рамках Программы реализуются мероприятия по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда Иркутской области.

Раздел 4. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОДПРОГРАММЫ

(в ред. постановления Правительства Иркутской области
от 27.10.2014 N 525-пп)

Объем финансирования Подпрограммы за счет средств областного и местных бюджетов ежегодно уточняется в соответствии с законом Иркутской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.

Распределение финансирования по муниципальным образованиям Иркутской области, участвующим в реализации мероприятий Подпрограммы в 2015 - 2017 годах, производится до 1 февраля 2015 года.

Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы за счет средств областного бюджета представлено в приложении 12 к Государственной программе.

Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации Подпрограммы за счет всех источников финансирования приведена в приложении 13 к Государственной программе.

5. ПРОГНОЗ СВОДНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАДАНИЙ

(в ред. постановления Правительства Иркутской области
от 08.08.2014 N 384-пп)

В рамках Подпрограммы государственные задания и оказание (выполнение) государственными учреждениями Иркутской области государственных услуг (работ) не предусмотрены.

Раздел 6. ОБЪЕМЫ ФИНАНСИРОВАНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА

(введен постановлением Правительства Иркутской области
от 25.03.2014 N 161-пп)

Финансирование Подпрограммы за счет средств федерального бюджета Российской Федерации не предусмотрено.

Раздел 7. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ В РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Муниципальными образованиями Иркутской области реализуются следующие мероприятия:

- строительство (приобретение), реконструкция жилья:

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп)

- переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда;
- снос непригодного для проживания жилищного фонда.

Реализация Подпрограммы осуществляется путем предоставления межбюджетных трансфертов из областного бюджета местным бюджетам в виде субсидий на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в Иркутской области (далее - субсидии). Подпрограмма предусматривает участие муниципальных образований Иркутской области, имеющих непригодный для постоянного проживания жилищный фонд, определяет объем необходимых финансовых ресурсов, а также способы и размеры государственной поддержки в ее реализации.

Абзац шестой утратил силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 30.06.2014 N 301-пп.

Абзац седьмой утратил силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп.

В составе извещения о проведении закупки на приобретение жилых помещений путем долевого участия в строительстве органы местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области предусматривают условие об участии специалиста строительного надзора в приемке выполненных работ на объекте.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Критерием включения муниципального образования Иркутской области в реализацию мероприятий Подпрограммы является представление в Министерство в срок до 1 сентября года, предшествующего году, в котором планируется участие муниципального образования (до формирования распределения средств областного бюджета между муниципальными образованиями Иркутской области на очередной финансовый год), утвержденной муниципальной программы по переселению граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда муниципального образования, признанного таковым до 1 января 2012 года.

Утвержденная муниципальная программа должна включать в себя перечень ветхих и (или) аварийных жилых домов с указанием проживающих в них лиц, количества семей, вида собственности, основания признания жилья непригодным для постоянного проживания и объем средств за счет всех источников финансирования, направляемых на мероприятия по переселению граждан.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

абзацы одиннадцатый - семнадцатый утратили силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп.

Отбор заявок осуществляется Министерством до 31 декабря года, предшествующего году, в котором планируется участие муниципального образования в мероприятиях Подпрограммы. Контроль за надлежащим оформлением документов осуществляется Министерством.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Размер субсидии рассчитывается в соответствии с Порядком предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Иркутской области на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в Иркутской области, установленным приложением 1 к настоящей Подпрограмме (далее - Порядок).

Размер софинансирования мероприятий Подпрограммы за счет средств местных бюджетов устанавливается в соответствии со статьей 136 Бюджетного кодекса Российской Федерации:

для муниципальных образований Иркутской области, попадающих под действие пункта 2 статьи 136 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в размере не менее 10% от общего объема средств, предусмотренных на реализацию мероприятия;

для муниципальных образований Иркутской области, попадающих под действие пункта 3 статьи 136 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в размере не менее 7% от общего объема средств, предусмотренных на реализацию мероприятия;

для муниципальных образований Иркутской области, попадающих под действие пункта 4 статьи 136 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в размере не менее 5% от общего объема средств, предусмотренных на реализацию мероприятия;

для иных муниципальных образований Иркутской области в размере не менее 30% от общего объема средств, предусмотренных на реализацию мероприятия.

Стоимость 1 кв.м общей площади жилого помещения, предоставляемого гражданам в рамках реализации Подпрограммы, не должна превышать норматив стоимости 1 кв.м общей площади жилого помещения.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп)

В случае заключения муниципального контракта на строительство (приобретение), реконструкцию жилых помещений после 1 января 2013 года для переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда по цене меньшей, чем норматив стоимости 1 кв.м общей площади жилого помещения, средства областного бюджета и средства местных бюджетов в сумме, составляющей разность между указанными ценами, могут расходоваться на оплату стоимости превышения общей площади жилого помещения в случае предоставления гражданину, переселяемому из непригодного для проживания жилищного фонда, жилого помещения, общая площадь которого превышает общую площадь ранее занимаемого им жилого

помещения, но не больше определяемой в соответствии с законодательством нормы общей площади жилого помещения:
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)
- 33 кв.м - на одиноко проживающего гражданина;
(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 30.06.2014 N 301-пп)
- 21 кв.м - на одного члена семьи, состоящей из двух человек;
(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 30.06.2014 N 301-пп)
- 18 кв.м - на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек.
(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 30.06.2014 N 301-пп)
Субсидии предоставляются на основании соглашений о предоставлении субсидии из областного бюджета местному бюджету в целях софинансирования расходных обязательств на строительство (приобретение), реконструкцию жилых помещений для переселения граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда Иркутской области, заключенных между Министерством и органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области (далее - Соглашение) в установленном законодательством порядке.
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп)
Абзацы тридцать первый - тридцать восьмой утратили силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп.
1) - 5) утратили силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп.
Абзацы сорок четвертый - сорок восьмой утратили силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп.
Абзацы сорок шестой - сорок седьмой утратили силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп.
По окончании строительства и сдаче объекта капитального строительства в эксплуатацию муниципальные образования Иркутской области представляют в Министерство:
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп)
1) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию;
(п. 1 в ред. постановления Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп)
2) копии документов, подтверждающих решение о распределении жилья в объекте, и решение о ликвидации непригодного для проживания жилищного фонда;
3) копии подтверждающих документов об обеспечении граждан, проживающих в непригодном для постоянного проживания жилищном фонде, жильем, отвечающим установленным требованиям (договор купли-продажи в случае приобретения жилья на первичном рынке);
4) заключение органа исполнительной власти Иркутской области, уполномоченного на осуществление регионального государственного строительного надзора, в случае если при строительстве объекта предусмотрено осуществление государственного строительного надзора;
(п. 4 в ред. постановления Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп)
5) документы, подтверждающие участие специалиста органа исполнительной власти Иркутской области, уполномоченного на осуществление регионального государственного строительного надзора, в приемке выполненных работ на объекте - в случае если при строительстве объекта не предусмотрено осуществление государственного строительного надзора.
Мероприятия Подпрограммы подлежат реализации участвующими в них муниципальными образованиями Иркутской области не позднее 31 декабря года, следующего за годом, в котором была предусмотрена субсидия.
Абзац пятьдесят шестой утратил силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп.
Финансирование строительства (приобретения), реконструкции жилья в рамках Подпрограммы за счет средств местных бюджетов в 2014 - 2020 годы планируется в объеме 99722,4 тыс. рублей, в том числе по годам:
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп)
2014 год - 13915,5 тыс. рублей;

2015 год - 14528,4 тыс. рублей;
2016 год - 14255,7 тыс. рублей;
2017 год - 14255,7 тыс. рублей;
2018 год - 14255,7 тыс. рублей;
2019 год - 14255,7 тыс. рублей;
2020 год - 14255,7 тыс. рублей.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 30.06.2014 N 301-пп)

Снос либо реконструкция расселенного непригодного для проживания жилищного фонда осуществляется также муниципальным образованием Иркутской области за счет средств местного бюджета, но не на средства, предусмотренные на финансирование мероприятия Подпрограммы по строительству (приобретению), реконструкции жилья.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп)

Раздел 8. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ В ПОДПРОГРАММЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ФОНДОВ

Участие в Подпрограмме государственных внебюджетных фондов не предусмотрено.

Раздел 9. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ В ПОДПРОГРАММЕ ОРГАНИЗАЦИЙ

Участие в Подпрограмме организаций не предусмотрено.

Приложение 1
к подпрограмме
"Переселение граждан
из ветхого и аварийного жилищного фонда
в Иркутской области" на 2014 - 2020 годы
государственной программы Иркутской области
"Доступное жилье" на 2014 - 2020 годы

ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ ИЗ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА БЮДЖЕТАМ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ НА СОФИНАНСИРОВАНИЕ РАСХОДНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ ГРАЖДАН ИЗ НЕПРИГОДНОГО ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

(в ред. постановлений Правительства Иркутской области
от 25.03.2014 N 161-пп, от 30.06.2014 N 301-пп,
от 08.08.2014 N 384-пп, от 17.09.2014 N 478-пп)

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок и условия предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Иркутской области на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в Иркутской области (далее - субсидии).

2. Условием предоставления субсидии органу местного самоуправления муниципального образования Иркутской области является представление в Министерство в срок до 1 апреля года, в котором планируется участие в Подпрограмме муниципального образования Иркутской области

(в 2014 году - до 1 июня), следующих документов:

1) пояснительная записка о выполнении мероприятий Подпрограммы на текущий год;

2) выписка из бюджета муниципального образования Иркутской области, подтверждающая софинансирование мероприятий Подпрограммы;

3) - 4) утратили силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп;

5) копия документа, подтверждающего наделение соответствующего муниципального служащего полномочиями по реализации мероприятий Подпрограммы;

6) список жилых домов, планируемых к расселению в соответствии с утвержденными реестрами ветхого и аварийного жилищного фонда муниципального образования Иркутской области в текущем году;

(п. 6 в ред. постановления Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп)

7) копия соглашения органа местного самоуправления поселения, входящего в состав муниципального района, заключенного с органом местного самоуправления муниципального района, о передаче им осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета поселения в бюджет муниципального района в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации (представляется в случаях передачи указанных полномочий).

Абзац десятый утратил силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп.

В случае непредставления или представления неполного пакета документов, указанных в пункте втором настоящего Порядка, до 1 апреля текущего года (в 2014 году - до 1 июня) органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области Министерство имеет право произвести перераспределение субсидий между муниципальными образованиями Иркутской области.

2(1). Муниципальные образования Иркутской области после проведения торгов и заключения муниципального контракта на строительство (приобретение), реконструкцию объекта капитального строительства представляют в Министерство в течение 5 рабочих дней следующие документы:

1) копию муниципального контракта на строительство объекта с графиком производства работ (в случае долевого участия в строительстве либо приобретения жилья представляется муниципальный контракт без производства работ, зарегистрированный в установленном порядке). В случае если итоги электронного аукциона не подведены, представляется проект муниципального контракта и извещение об осуществлении закупки (копия муниципального контракта представляется в срок до 1 июня года, в котором муниципальное образование принимает участие);

2) копию положительного заключения экспертизы проектной документации объекта (в случае, если такое заключение требуется в соответствии с законодательством), в случае долевого участия в строительстве жилого помещения или приобретения жилого помещения представление указанных документов не требуется.

(п. 2(1) введен постановлением Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп)

3. Субсидии ежегодно распределяются между муниципальными образованиями Иркутской области, участвующими в Подпрограмме, следующим образом:

1) средства областного бюджета в 2014 году распределяются муниципальным образованиям Иркутской области, имеющим объекты незавершенного строительства с 2013 года, финансирование которых осуществлялось в рамках аналогичных мероприятий (далее - незавершенное строительство). Субсидия предусматривается в объеме, достаточном для завершения строительства и ввода в эксплуатацию такого объекта;

(пп. 1 в ред. постановления Правительства Иркутской области от 30.06.2014 N 301-пп)

2) в случае если муниципальное образование одного района отказалось от средств областного бюджета в связи с отсутствием средств муниципального образования на софинансирование средств областного бюджета в пользу другого муниципального образования этого же района, то указанные средства областного бюджета могут быть перераспределены на данное муниципальное образование;

2(1)) в случае высвобождения средств областного бюджета, в целях полного освоения доведенных лимитов бюджетных обязательств, производится перераспределение субсидий между муниципальными образованиями Иркутской области, имеющими аварийный жилищный фонд, признанный таковым на 1 января 2012 года, письменно подтвердившими желание осуществить мероприятия по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в Иркутской области, имеющими утвержденную муниципальную программу и подтвердившими софинансирование указанных мероприятий;

(пп. 2(1) введен постановлением Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

3) в случае если муниципальному образованию, имеющему объекты незавершенного строительства, финансирование предусматривается в объеме меньше, чем необходимо для строительства (приобретения) одноквартирного жилого помещения площадью 42,0 кв.м по нормативной стоимости 1 кв.м общей площади жилого помещения, то объем средств областного бюджета распределяется на общих основаниях;

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп)

4) объем средств областного бюджета распределяется без учета средств, предусмотренных на незавершенное строительство:

определяется доля непригодного для проживания жилищного фонда каждого муниципального образования Иркутской области в общем объеме непригодного для проживания жилищного фонда в Иркутской области по следующей формуле:

$$D = \frac{\text{S мо} * 100\%}{\text{S}},$$

где:

D - доля непригодного для постоянного проживания жилищного фонда каждого муниципального образования Иркутской области;

Sмо - площадь не пригодного для проживания жилищного фонда в муниципальном образовании Иркутской области за исключением аварийного жилищного фонда, расселенного в предыдущие периоды, кв.м;

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 30.06.2014 N 301-пп)

S - общая площадь непригодного для проживания жилищного фонда муниципальных образований Иркутской области, участвующих в реализации мероприятий Подпрограммы в очередном году, кв.м;

5) для муниципальных образований Иркутской области, значение доли непригодного для постоянного проживания жилищного фонда которых меньше либо равно 4,0%, предусматриваются средства консолидированного бюджета в объеме, достаточном для строительства (приобретения) двух одноквартирных жилых помещений площадью каждого не менее 42,0 кв.м, в целях улучшения жилищных условий хотя бы двух семей, состоящих из двух человек каждая.

Стоимость такого дома рассчитывается по формуле:

$$C = 2 \times 42{,}0 \times Скв,$$

где:

С - стоимость строительства (приобретения), реконструкции двух одноквартирных жилых помещений;

Скв - норматив стоимости 1 кв.м общей площади жилого помещения, руб.;

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп)

6) рассчитанный для каждого муниципального образования Иркутской области объем средств, необходимый для строительства (приобретения) одноквартирного жилого помещения, распределяется между местным и областным бюджетами следующим образом:

$$Lm = C - (C \times kсофин),$$

где:

Lm - лимит средств областного бюджета, предусмотренный муниципальному образованию Иркутской области, значение доли непригодного для постоянного проживания жилищного фонда которого меньше либо равно 4,0%;

С - стоимость строительства (приобретения), реконструкции двух одноквартирных жилых помещений;

kсофин - коэффициент софинансирования за счет средств местного бюджета;

7) для муниципальных образований Иркутской области, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда которых больше 4,0%, рассчитывается доля непригодного для проживания жилищного фонда в общем объеме непригодного для проживания жилищного фонда таких муниципальных образований по формуле:

$$Dk = \frac{\mathrm{Smok} * 100\%}{\sum \mathrm{Smok}},$$

где:

Dk - доля непригодного для проживания жилищного фонда муниципальных образований Иркутской области, первоначальное значение доли которых было рассчитано больше 4,0%;

Smok - площадь непригодного для проживания жилищного фонда в муниципальном образовании Иркутской области, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда которого больше 4,0%, кв.м;

$\sum \mathrm{Smok}$ - общая площадь непригодного для проживания жилищного фонда тех муниципальных образований Иркутской области, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда которых больше 4,0%, кв.м;

8) между муниципальными образованиями Иркутской области, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда которых больше 4,0%, распределяются оставшиеся средства областного бюджета, предусмотренные в рамках Подпрограммы на текущий финансовый год, по следующей формуле:

$$Lk = \frac{\mathrm{Dk} * \mathrm{L2}}{100\%},$$

где:

Lk - лимит средств областного бюджета, предусмотренный муниципальному образованию Иркутской области, значение доли непригодного для постоянного проживания жилищного фонда которого больше 4,0%;

Dk - доля непригодного для проживания жилищного фонда муниципальных образований Иркутской области, первоначальное значение доли которых было рассчитано больше 4,0%;

L2 - средства областного бюджета без муниципальных образований Иркутской области, значение доли непригодного для постоянного проживания жилищного фонда которых меньше либо равно 4,0%;

$$\mathrm{L2} = \mathrm{L1} - \sum \mathrm{Lm},$$

где:

L1 - средства областного бюджета после распределения финансирования незавершенного строительства;

$\sum \mathrm{Lm}$ - сумма лимитов средств областного бюджета, предусмотренных муниципальным образованиям Иркутской области, значение доли непригодного для постоянного проживания

жилищного фонда которых меньше либо равно 4,0%;

$$L1 = L - Lнзс,$$

где:

L - общий объем финансирования мероприятий Подпрограммы за счет средств областного бюджета;

Lнзс - средства областного бюджета, предусмотренные на финансирование незавершенного строительства;

$$Lmok = \frac{Lk * k\,софин}{1 - k\,софин},$$

где:

Lmok - минимальный объем долевого финансирования за счет средств бюджета муниципального образования, значение доли непригодного для постоянного проживания жилищного фонда которого больше 4,0%;

Lk - лимит средств областного бюджета, предусмотренный муниципальному образованию Иркутской области, значение доли непригодного для постоянного проживания жилищного фонда которого больше 4,0%;

ksофин - коэффициент софинансирования за счет средств местного бюджета;

9) в случае если объем Lk рассчитан меньше, чем объем C, то Lk предусматривается в объеме, равном C.

4. Предоставление субсидий осуществляется на основании Соглашения.

(п. 4 в ред. постановления Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп)

5. Соглашение должно содержать следующие положения:

1) размер субсидии, условия ее перечисления и расходования;

2) порядок осуществления контроля за соблюдением муниципальным образованием Иркутской области условий, установленных при предоставлении субсидии;

3) основания, порядок изменения (сокращения), возврата субсидии;

4) сроки и порядок представления отчетности о расходовании субсидии и средств местного бюджета муниципального образования Иркутской области;

5) значения целевых показателей реализации мероприятий Программы.

6. Субсидии перечисляются в установленном порядке бюджетам муниципальных образований Иркутской области в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных Министерству в соответствии с законом Иркутской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период.

7. В случае сокращения размера субсидий в связи с невыполнением органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области требований, установленных настоящим Порядком или Соглашением, бюджетные ассигнования перераспределяются (при наличии потребности) между другими муниципальными образованиями Иркутской области, участвующими в Подпрограмме.

8. Субсидия в случае ее нецелевого использования подлежит возврату в областной бюджет в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение 2
к подпрограмме
"Переселение граждан
из ветхого и аварийного жилищного фонда

в Иркутской области" на 2014 - 2020 годы
государственной программы Иркутской области
"Доступное жилье" на 2014 - 2020 годы

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ МЕЖДУ МУНИЦИПАЛЬНЫМИ ОБРАЗОВАНИЯМИ, УЧАСТВУЮЩИМИ В РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ В 2014 ГОДУ И НА ПЕРИОД 2015 - 2016 ГОДОВ

(в ред. постановления Правительства Иркутской области
от 17.12.2014 N 657-пп)

N п/п	Муниципальное образование	Объем средств областного бюджета, предусмотренный на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов, тыс. руб.		
		2014 год	2015 год	2016 год
1	2	3	4	5
1	Шара-Тоготское муниципальное образование	1947,1	2001,0	2001,0
2	Муниципальное образование г. Тулун	6278,0	23021,0	19962,0
3	Бодайбинское муниципальное образование	8857,0	30973,0	26822,0
4	Балаганское муниципальное образование	3276,5	2068,0	2068,0
5	Баклашинское муниципальное образование	8133,5	2068,0	2068,0
6	Вихоревское муниципальное образование	6204,0	2068,0	2068,0
7	Тыретское муниципальное образование	1998,9	2068,0	2068,0
8	Нижнеудинское муниципальное образование	1078,1	2068,0	2068,0
9	Култукское муниципальное образование	0,0	2068,0	2068,0
10	Усть-Удинское муниципальное образование	4883,3	2068,0	2068,0
11	Муниципальное образование "Бохан"	16505,1	2068,0	2068,0
12	Муниципальное образование "Усть-Ордынское"	19930,9	2068,0	2068,0
13	Артемовское муниципальное образование	0,0	2068,0	2068,0
14	Тайшетское городское поселение	0,0	35987,0	31165,0
15	Большелугское муниципальное образование	0,0	2068,0	2068,0

16	Хомутовское муниципальное образование	8063,9	2068,0	2068,0
17	Муниципальное образование "Баяндай"	1995,9	2068,0	2068,0
18	Муниципальное образование "Новонукутское"	2057,9	2068,0	2068,0
19	Муниципальное образование "Оса"	4768,8	2068,0	2068,0
20	Чунское муниципальное образование	11996,0	2068,0	2068,0
21	Алехинское муниципальное образование	1778,1	2068,0	2068,0
22	Муниципальное образование "Хохорск"	0,0	2112,0	2112,0
23	Муниципальное образование "Тараса"	1742,5	2112,0	2112,0
24	Муниципальное образование "Олонки"	0,0	2112,0	2112,0
25	Муниципальное образование "Шаралдай"	1837,5	2112,0	2112,0
26	Коноваловское муниципальное образование	0,0	2112,0	2112,0
27	Тарнопольское муниципальное образование	2061,8	2112,0	2112,0
28	Биритское муниципальное образование	1679,6	2112,0	2112,0
29	Сосновоборское муниципальное образование	10329,6	2112,0	2112,0
30	Жигаловское муниципальное образование	2908,0	2112,0	2112,0
31	Бажирское муниципальное образование	2101,5	2112,0	2112,0
32	Качугское муниципальное образование, городское поселение	3054,8	2112,0	2112,0
33	Еланцынское муниципальное образование	2100,2	2112,0	2112,0
34	Бирюсинское муниципальное образование	20386,4	2112,0	2112,0
35	Муниципальное образование "Новая Ида"	1387,0	2112,0	2112,0

36	Муниципальное образование "Целинный"	2112,0	2112,0	2112,0
37	Муниципальное образование "Бильчир"	9847,0	2112,0	2112,0
38	Муниципальное образование "Поселок Приморский"	9780,6	2112,0	2112,0
39	Тайтурское муниципальное образование	8361,6	2112,0	2112,0
40	Новочунское муниципальное образование	2061,8	2112,0	2112,0
41	Муниципальное образование "Майск"	2102,2	2112,0	2112,0
42	Тельминское муниципальное образование	0,0	2112,0	2112,0
43	Новожилкинское муниципальное образование	0,0	2112,0	2112,0
44	Муниципальное образование "Закулей"	1784,8	2112,0	2112,0
45	Ревякинское муниципальное образование	2112,0	2112,0	2112,0
46	Алзамайское муниципальное образование	2112,0	2112,0	2112,0
47	Муниципальное образование "Буреть"	2101,5	2112,0	2112,0
48	Новомальтинское муниципальное образование	0,0	2112,0	2112,0
49	Шаманское муниципальное образование	0,0	2112,0	2112,0
50	Алексеевское муниципальное образование	2823,8	2112,0	9193,0
51	Новоудинское муниципальное образование	2112,0	2112,0	2112,0
52	Балаганкинское муниципальное образование	2112,0	2112,0	2112,0
53	Среднемуйское муниципальное образование	2849,0	2112,0	9281,0
54	Голуметское муниципальное образование	2006,5	2112,0	2112,0
55	Новогромовское муниципальное образование	2001,5	2112,0	2112,0

56	Онотское муниципальное образование	1554,9	2112,0	2112,0
57	Мамское муниципальное образование	0,0	16830,0	14612,0
58	Кежемское муниципальное образование	2112,0	2112,0	2112,0
59	Куйтунское муниципальное образование	710,9	0,0	0,0
	Итого:	220000,0	220000,0	220000,0

Приложение 3
к подпрограмме
"Переселение граждан
из ветхого и аварийного жилищного фонда
в Иркутской области" на 2014 - 2020 годы
государственной программы Иркутской области
"Доступное жилье" на 2014 - 2020 годы

ПЕРЕЧЕНЬ
АВАРИЙНЫХ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, РАССЕЛЯЕМЫХ В РАМКАХ
ПОДПРОГРАММЫ "ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ ВЕТХОГО И АВАРИЙНОГО
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА НА ТЕРРИТОРИИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ"
НА 2014 - 2020 ГОДЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ

(введен постановлением Правительства Иркутской области
от 17.09.2014 N 478-пп;
в ред. постановления Правительства Иркутской области
от 17.12.2014 N 657-пп)

N	Адрес расселяемого	Год	Основания	Плановые показатели по расселению

п/п	многоквартирного дома	ввода дома в эксплуатацию	признания многоквартирного дома аварийным	человек	Количество помещений	Площадь
				чел.	ед.	кв.м
Итого:		X	X	5486,00	2473,00	101158,58
Итого по Александровское		X	X	3	3	88
1	с. Александровское, ул. Дзержинского, д. 85	1875	1 от 11.01.2011	3	3	88
Итого по Алехинское		X	X	48	32	1467,40
2	с. Алехино, ул. Городская, д. 1	1972	1 от 21.12.2009	24	16	733,7
3	с. Алехино, ул. Городская, д. 2	1973	2 от 21.12.2009	24	16	733,7
Итого по Баклашинское		X	X	117	32	1272,06
4	с. Баклаши, ул. 8 Марта, д. 5	1961	9 от 26.10.2004	53	16	639,4
5	с. Баклаши, ул. 8 Марта, д. 2	1961	9 от 26.10.2004	64	16	632,66
Итого по Бильчирское		X	X	70	28	1588,00
6	с. Бильчир, ул. Ленина, д. 19	1971	32 от 03.03.2010	24	8	400
7	с. Бильчир, ул. Ленина,	1971	31	20	8	400

	д. 15		от 03.03.2010			
8	с. Бильчир, ул. Ленина, д. 14	1961	29 от 03.03.2010	5	4	250
9	с. Бильчир, ул. Ленина, д. 12	1961	28 от 03.03.2010	7	4	250
10	д. Кутанка, ул. Шармаг, д. 7	1983	30 от 01.03.2011	6	2	144
11	д. Кутанка, ул. Шармаг, д. 5	1983	29 от 01.03.2011	8	2	144
Итого по Боханское		X	X	73	32	1416,00
12	п. Бохан, ул. Балтахинова, д. 5	1957	11 от 23.11.2010	23	8	354
13	п. Бохан, ул. Гагарина, д. 7	1957	10 от 23.11.2010	16	8	354
14	п. Бохан, ул. Гагарина, д. 9	1955	8 от 23.11.2010	18	8	354
15	п. Бохан, ул. Гагарина, д. 10	1953	7 от 23.11.2010	16	8	354
Итого по Голуметское		X	X	14	8	231,5
16	с. Голуметь, ул. Кирова, д. 31	1970	1 от 25.12.2011	14	8	231,5

Итого по Город Алзамай		X	X	122	63	2673,30
17	г. Алзамай, ул. Песочная, д. 1	1956	2 от 10.05.2007	5	2	84
18	г. Алзамай, ул. Первомайская, д. 81	1910	4 от 03.05.2007	6	3	127
19	г. Алзамай, ул. Первомайская, д. 81б	1930	5 от 07.05.2007	5	3	127
20	г. Алзамай, ул. Вокзальная, д. 18	1901	2 от 03.05.2007	5	2	108
21	г. Алзамай, ул. Блинова, д. 19	1962	21 от 16.05.2007	3	2	75
22	г. Алзамай, ул. Бурмакина, д. 7	1964	22 от 16.05.2007	33	11	549,8
23	г. Алзамай, ул. Бурмакина, д. 1	1962	19 от 15.05.2007	22	16	628,4
24	г. Алзамай, ул. Бурмакина, д. 3	1962	20 от 15.05.2007	23	14	518,1
25	г. Алзамай, ул. Габелковой, д. 50	1960	18 от 15.05.2007	7	2	126
26	г. Алзамай, пер. Кольцевой, д. 16	1967	9 от 10.05.2007	3	2	75

27	г. Алзамай, ул. Песочная, д. 2	1956	13 от 14.05.2007	6	2	84
28	г. Алзамай, ул. Песочная, д. 3	1956	14 от 14.05.2007	2	2	75
29	г. Алзамай, ул. Песочная, д. 4	1956	15 от 14.05.2007	2	2	96
Итого по Город Бирюсинск		X	X	130	64	1994,90
30	г. Бирюсинск, ул. Советская, д. 32	1965	23 от 06.12.2006	38	16	493,7
31	г. Бирюсинск, ул. Советская, д. 25	1961	20 от 05.12.2006	37	16	509,6
32	г. Бирюсинск, ул. Советская, д. 23	1960	19 от 01.12.2006	20	16	497,9
33	г. Бирюсинск, ул. Советская, д. 27	1959	21 от 05.12.2006	35	16	493,7
Итого по Город Бодайбо		X	X	915	413	16026,21
34	Первомайский, 9в	1962	232/1-пп от 29.04.2011	4	4	97,5
35	Пионерская, 1а	1962	232/1-пп от 29.04.2011	29	16	619,18
36	60 лет Октября, 63	1969	232/1-пп	8	4	81,3

			от 29.04.2011			
37	60 лет Октября, 7	1952	232/1-пп от 29.04.2011	18	8	324,4
38	60 лет Октября, 4	1967	339/1-пп от 08.10.2010	18	8	315,69
39	60 лет Октября, 3	1979	339/1-пп от 08.10.2010	13	8	333,72
40	60 лет Октября, 2	1973	339/1-пп от 08.10.2010	28	8	333,35
41	60 лет Октября, 1	1938	232/1-пп от 29.04.2011	13	7	330,18
42	60 лет Октября, 24	1959	219-пп от 27.04.2011	35	8	591
43	60 лет Октября, 25	1962	88/1-пп от 24.02.2011	26	12	516,97
44	Первомайская, 10	1961	339/1-пп от 08.10.2010	27	12	449,5
45	Разведчиков, 3	1961	339/1-пп от 08.10.2010	19	8	301,82
46	Разведчиков, 5	1963	339/1-пп от 08.10.2010	18	8	325,26

47	Разведчиков, 7	1964	339/1-пп от 08.10.2010	21	8	330,54
48	Разведчиков, 9	1965	339/1-пп от 08.10.2010	26	12	512,5
49	Труда, 1	1966	339/1-пп от 08.10.2010	18	12	417,1
50	Труда, 2	1973	339/1-пп от 08.10.2010	31	12	303,2
51	Труда, 3	1970	232/1-пп от 29.04.2011	30	12	469,3
52	Труда, 4	1945	88/1-пп от 24.02.2011	34	12	518,18
53	Труда, 6	1962	339/1-пп от 08.10.2010	20	12	504,85
54	Н.Островского, 3	1970	339/1-пп от 08.10.2010	6	6	193,41
55	Урицкого, 74а	1969	88/1-пп от 24.02.2011	22	12	489,3
56	Урицкого, 76а	1975	339/1-пп от 08.10.2010	25	12	505,4
57	Урицкого, 83	1920	292-пп	33	12	509,44

			от 15.09.2010			
58	Урицкого, 85	1975	232/1-пп от 29.04.2011	16	12	508,63
59	60 лет Октября, 12	1975	232/1-пп от 29.04.2011	19	12	514,9
60	60 лет Октября, 22	1974	232/1-пп от 29.04.2011	27	12	524,5
61	60 лет Октября, 26	1973	232/1-пп от 29.04.2011	33	8	594,2
62	Аэропортовая, 8	1964	232/1-пп от 29.04.2011	12	4	121,1
63	Н.Островского, 1	1969	232/1-пп от 29.04.2011	26	8	346,4
64	Н.Островского, 2	1966	339/1-пп от 08.10.2010	22	8	332,3
65	Н.Островского, 4	1970	232/1-пп от 29.04.2011	25	7	219,4
66	Н.Островского, 6	1971	232/1-пп от 29.04.2011	6	4	254,4
67	Н.Островского, 8	1971	232/1-пп от 29.04.2011	6	4	125,5

68	Н.Островского, 9	1967	232/1-пп от 29.04.2011	12	7	112
69	Стояновича, 133	1964	232/1-пп от 29.04.2011	7	4	113,5
70	Стояновича, 151	1963	232/1-пп от 29.04.2011	13	6	236,8
71	Октябрьская, 3	1964	232/1-пп от 29.04.2011	14	5	151,46
72	Октябрьская, 4	1920	232/1-пп от 29.04.2011	16	6	148,4
73	Октябрьская, 5	1935	232/1-пп от 29.04.2011	9	6	180,22
74	Октябрьская, 6	1969	339/1-пп от 08.10.2010	7	6	124,1
75	Октябрьская, 11	1940	232/1-пп от 29.04.2011	9	6	180,54
76	Октябрьская, 14	1970	232/1-пп от 29.04.2011	11	6	152
77	Октябрьская, 16	1954	232/1-пп от 29.04.2011	15	6	185,1
78	60 лет Октября, 65	1954	232/1-пп	5	4	85,25

			от 29.04.2011			
79	60 лет Октября, 67	1952	232/1-пп от 29.04.2011	6	4	110,24
80	60 лет Октября, 69	1954	232/1-пп от 29.04.2011	16	3	108,48
81	60 лет Октября, 31	1952	232/1-пп от 29.04.2011	17	8	260,1
82	Железнодорожная, 49	1952	232/1-пп от 29.04.2011	20	12	496,62
83	Железнодорожная, 50	1962	232/1-пп от 29.04.2011	24	12	466,98
Итого по Город Братск		X	X	44	18	380,8
84	г. Братск, ул. Мало-Амурская, д. 60	1962	б/н от 20.12.2005	44	18	380,8
Итого по Город Вихоревка		X	X	64	49	894,5
85	г. Вихоревка, ул. Бассейная, д. 8	1949	1 от 07.11.2007	4	3	42
86	г. Вихоревка, ул. Озерная 1-я, д. 15а	1963	1 от 06.04.2009	10	6	84
87	г. Вихоревка, ул. Бурлова, д. 27	1955	18 от 07.11.2007	3	3	53

88	г. Вихоревка, ул. Молодежная, д. 30	1950	5 от 07.11.2007	2	3	42
89	г. Вихоревка, ул. Молодежная, д. 7	1952	2 от 06.07.2009	3	3	53
90	г. Вихоревка, ул. Мостовая, д. 5	1950	8 от 07.11.2007	3	3	53
91	г. Вихоревка, ул. Мостовая, д. 6	1950	9 от 07.11.2007	3	2	42
92	г. Вихоревка, ул. Северная, д. 8	1950	11 от 07.11.2007	3	3	53
93	г. Вихоревка, ул. Лазо, д. 18	1956	12 от 07.11.2007	4	3	53
94	г. Вихоревка, ул. Бича, д. 33	1956	5 от 14.12.2006	4	2	103
95	г. Вихоревка, ул. Новая, д. 6	1953	4 от 06.07.2007	5	2	65,5
96	г. Вихоревка, ул. Новая, д. 5	1953	3 от 06.07.2009	7	3	72
97	г. Вихоревка, ул. Дзержинского, д. 130	1963	3 от 06.04.2009	5	4	84
98	г. Вихоревка, ул. Озерная	1963	2	5	6	53

	1-я, д. 17а		от 06.04.2009			
99	г. Вихоревка, ул. Молодежная, д. 4	1950	3 от 07.11.2007	3	3	42
Итого по Город Киренск		X	X	210	92	3552,45
100	г. Киренск, ул. Советская, д. 37	1939	22 от 16.12.2009	17	8	578
101	г. Киренск, ул. Комарова, д. 25	1962	12 от 14.12.2009	29	16	497,4
102	г. Киренск, ул. Комарова, д. 27	1962	13 от 14.12.2009	39	16	499,4
103	г. Киренск, ул. Комарова, д. 5	1960	9 от 14.12.2009	19	7	229,62
104	г. Киренск, ул. Ленина, д. 37	1930	17 от 15.12.2009	28	12	555,1
105	г. Киренск, ул. Советская, д. 17	1917	21 от 16.12.2009	19	9	241,7
106	г. Киренск, ул. Сибирская, д. 23	1961	28 от 17.12.2009	27	12	492,3
107	г. Киренск, ул. Рабочая, д. 2	1935	19 от 15.12.2009	22	8	348,53
10	г. Киренск, ул. Комарова,	1893	11	10	4	110,4

8	д. 7		от 14.12.2009			
Итого по Город Нижнеудинск		X	X	121	52	1755,00
109	г. Нижнеудинск, ул. Чапаева, д. 92	1960	143 от 28.09.2011	21	8	236,6
110	г. Нижнеудинск, ул. 6-й Пятилетки, д. 50	1958	142 от 14.09.2011	17	8	206,3
111	г. Нижнеудинск, ул. 6-й Пятилетки, д. 48	1957	141 от 14.09.2011	10	8	275,4
112	г. Нижнеудинск, ул. Чапаева, д. 49	1958	137 от 14.09.2011	18	8	272,6
113	г. Нижнеудинск, ул. Чапаева, д. 51	1958	138 от 14.09.2011	16	8	280
114	г. Нижнеудинск, ул. Чапаева, д. 47	1958	136 от 14.09.2011	12	4	200,4
115	г. Нижнеудинск, ул. 6-й Пятилетки, д. 46	1957	140 от 14.09.2011	27	8	283,7
Итого по Город Свирск		X	X	64	30	1536,10
116	г. Свирск, ул. Ленина, д. 41	1938	33 от 30.08.2006	15	9	461,3
117	г. Свирск, ул. Чкалова, д. 2	1938	24 от 23.08.2006	29	11	555,1

118	г. Свирск, ул. Чкалова, д. 4	1939	25 от 23.08.2006	20	10	519,7
Итого по Город Тайшет		X	X	687	322	16252,40
119	г. Тайшет, ул. Пушкина, д. 7	1946	35 от 23.02.2006	19	8	427,5
120	г. Тайшет, ул. Проездная, д. 2в	1961	61 от 09.08.2006	21	16	531,5
121	г. Тайшет, ул. Гагарина, д. 90	1938	89 от 24.02.2006	17	8	475,9
122	г. Тайшет, ул. Транспортная, д. 70	1936	94 от 24.02.2006	14	8	510,7
123	г. Тайшет, ул. Транспортная, д. 68	1936	93 от 24.02.2006	23	8	518,5
124	г. Тайшет, ул. Транспортная, д. 87	1950	79 от 24.02.2006	19	8	473,7
125	г. Тайшет, ул. Транспортная, д. 78	1936	78 от 24.02.2006	30	18	1034,70
126	г. Тайшет, ул. Транспортная, д. 76	1937	77 от 24.02.2006	17	8	494,5
127	г. Тайшет, ул. Транспортная, д. 46	1937	63 от 24.02.2006	25	12	543,8

128	г. Тайшет, ул. Транспортная, д. 14	1938	65 от 24.02.2006	29	8	549
129	г. Тайшет, ул. Транспортная, д. 60	1937	74 от 24.02.2006	21	8	564,2
130	г. Тайшет, ул. Транспортная, д. 72	1937	75 от 24.02.2006	25	10	472,1
131	г. Тайшет, ул. Транспортная, д. 74	1936	76 от 24.02.2006	37	14	591,3
132	г. Тайшет, ул. Кирова, д. 187	1951	84 от 20.02.2006	17	8	318,1
133	г. Тайшет, ул. Кирова, д. 191	1976	85 от 20.02.2006	19	8	323,2
134	г. Тайшет, ул. Кирова, д. 193	1979	86 от 20.02.2006	16	8	338,5
135	г. Тайшет, ул. Зои Космодемьянской, д. 2	1948	132 от 27.02.2006	20	8	503,3
136	г. Тайшет, ул. Зои Космодемьянской, д. 6	1948	134 от 27.02.2006	18	8	502,9
137	г. Тайшет, ул. Пушкина, д. 3	1946	12 от 23.02.2006	17	8	434,5
13	г. Тайшет, ул. Пушкина,	1946	30	16	8	435

8	д. 5		от 23.02.2006			
139	г. Тайшет, ул. Транспортная, д. 44	1937	62 от 24.02.2006	26	12	539,1
140	г. Тайшет, ул. Пушкина, д. 9	1946	36 от 23.02.2006	22	8	417,3
141	г. Тайшет, ул. Пушкина, д. 11	1946	37 от 23.02.2006	21	8	450
142	г. Тайшет, ул. Пушкина, д. 13	1946	38 от 23.02.2006	23	8	436,2
143	г. Тайшет, ул. Пушкина, д. 15	1946	40 от 23.02.2006	20	8	443,7
144	г. Тайшет, ул. Пушкина, д. 17	1946	41 от 23.02.2006	19	8	427,3
145	г. Тайшет, ул. Пушкина, д. 19	1946	44 от 23.02.2006	17	8	454,8
146	г. Тайшет, ул. Пушкина, д. 21	1946	45 от 23.02.2006	14	8	499,6
147	г. Тайшет, ул. Пушкина, д. 23	1946	46 от 23.02.2006	12	8	504,5
148	г. Тайшет, ул. Пушкина, д. 25	1946	47 от 23.02.2006	19	8	483,7

149	г. Тайшет, ул. Проездная, д. 1а	1961	58 от 23.02.2006	22	16	538,9
150	г. Тайшет, ул. Проездная, д. 2а	1963	59 от 23.02.2006	34	16	477,6
151	г. Тайшет, ул. Проездная, д. 2б	1961	60 от 23.02.2006	18	16	536,8
Итого по Город Тулун		X	X	129	62	2647,70
152	г. Тулун, ул. Совхозная, д. 59	1952	247 от 27.02.2007	27	10	394,5
153	г. Тулун, ул. Совхозная, д. 39	1937	247 от 27.02.2007	13	8	371,3
154	г. Тулун, ул. Совхозная, д. 31	1936	247 от 27.02.2007	10	8	427,1
155	г. Тулун, ул. Островского, д. 25	1912	247 от 27.02.2007	7	5	161,5
156	г. Тулун, ул. Островского, д. 23	1901	247 от 27.02.2007	21	8	265,4
157	г. Тулун, ул. Совхозная, д. 43	1936	247 от 27.02.2007	17	8	392,5
158	г. Тулун, ул. Совхозная, д. 57	1958	247 от 27.02.2007	14	7	208,3

159	г. Тулун, ул. Совхозная, д. 33	1937	247 от 27.02.2007	20	8	427,1
Итого по Еланцынское		X	X	77	33	1141,50
160	с. Еланцы, ул. Бураева, д. 8	1948	3 от 29.03.2006	9	3	100
161	с. Еланцы, ул. Набережная, д. 18	1956	3 от 01.01.2006	7	2	180
162	с. Еланцы, ул. Совхозная, д. 22	1962	б/н от 15.02.2008	18	8	250
163	с. Еланцы, ул. Пенкальского, д. 11	1934	акт 1 от 15.02.2008	15	10	241,5
164	с. Еланцы, ул. Совхозная, д. 20	1962	1 от 15.02.2008	23	8	250
165	с. Еланцы, ул. Иркутская, д. 6	1976	акт 1 от 16.03.2007	5	2	120
Итого по Закулейское		X	X	15	4	200
166	д. Мельхитуй, ул. Приморская, д. 1	1991	5, 6 от 01.11.2011	6	2	100
167	с. Закулей, ул. Новая, д. 1	1978	1, 2 от 01.11.2011	9	2	100
Итого по Ирхидейское		X	X	20	4	280

168	с. Ирхидей, ул. Молодежная, д. 3 кв. (1, 2)	1979	6,7 от 26.10.2011	9	2	140
169	с. Ирхидей, ул. Молодежная, д. 1 (кв. 1, 2)	1979	4,5 от 26.10.2011	11	2	140
Итого по Карлукское		X	X	78	48	710,5
170	д. Карлук, пер. Фабричный, д. 2	1950	1 от 17.01.2006	36	24	396
171	д. Карлук, пер. Фабричный, д. 3	1950	2 от 17.01.2006	42	24	314,5
Итого по Кежемское		X	X	5	5	253,2
172	п. Кежемский, ул. Привокзальная, д. 7	1963	17 от 22.12.2011	3	3	132,4
173	п. Кежемский, ул. Железнодорожная, д. 37	1963	16 от 22.12.2011	2	2	120,8
Итого по Новогромовское		X	X	59	24	1025,00
174	д. Малиновка, ул. Школьная, д. 11	1965	Заключение от 27.12.2011	26	12	596
175	с. Новогромово, ул. Мира, д. 4	1970	Заключение от 27.12.2011	17	4	195
17	с. Новогромово ул. Мира	1970	2	16	8	234

6	д. 1		от 25.12.2011			
Итого по Новожилкинское		X	X	10	2	160
177	с. Новожилкино, ул. Юбилейная, д. 7	1987	23 от 25.10.2010	10	2	160
Итого по Новомальтинское		X	X	282	83	4860,42
178	п. Новомальтинск, кв-л 1-й, д. 10	1958	17 от 12.02.2008	14	6	540,02
179	п. Новомальтинск, кв-л 1-й, д. 12	1961	14 от 12.02.2008	29	8	301,33
180	п. Новомальтинск, кв-л 1-й, д. 9	1959	13 от 12.02.2008	28	10	490,24
181	п. Новомальтинск, кв-л 1-й, д. 8	1958	12 от 12.02.2008	14	6	486,45
182	п. Новомальтинск, кв-л 1-й, д. 7	1958	11 от 12.02.2008	40	9	490,27
183	п. Новомальтинск, кв-л 1-й, д. 6	1959	10 от 12.02.2008	32	10	491,66
184	п. Новомальтинск, кв-л 1-й, д. 5	1959	9 от 12.02.2008	33	9	491,71
185	п. Новомальтинск, кв-л 1-й, д. 4	1958	16 от 12.02.2008	9	5	496,11

186	п. Новомальтинск, кв-л 1-й, д. 2	1958	18 от 12.02.2008	40	10	567,74
187	п. Новомальтинск, кв-л 1-й, д. 1	1958	15 от 12.02.2008	43	10	504,89
Итого по Новонукутское		X	X	134	54	2385,96
188	п. Новонукутский, ул. Ленина, д. 35	1968	2 от 05.12.2009	38	16	690
189	п. Новонукутский, ул. Баторова, д. 3	1968	3 от 05.12.2009	38	16	512
190	п. Новонукутский, ул. Советская, д. 6	1958	254/9 от 02.12.2009	41	14	805
191	п. Новонукутский, ул. Ленина, д. 31	1958	1 от 01.08.2006	17	8	378,96
Итого по Новоудинское		X	X	54	20	622
192	д. Усть-Малой, ул. Лесная, д. 2	1970	7 от 13.04.2011	3	2	72
193	д. Усть-Малой, ул. Лесная, д. 3	1970	7 от 13.04.2011	8	2	86
194	с. Новая Уда, ул. Советская, д. 1	1960	4 от 29.03.2011	8	2	48
19	с. Новая Уда, ул.	1975	2	6	2	42

5	Кольцевая, д. 100		от 01.03.2011			
196	с. Новая Уда, ул. Кольцевая, д. 98	1975	2 от 01.03.2011	7	2	42
197	д. Усть-Малой, ул. Лесная, д. 1	1970	7 от 13.04.2011	2	2	72
198	д. Усть-Малой, ул. Лесная, д. 9	1964	7 от 13.04.2011	6	2	72
199	с. Новая Уда, ул. Мира, д. 62	1974	6 от 12.04.2011	3	2	48
200	с. Новая Уда, ул. Мира, д. 60	1974	6 от 12.04.2011	8	2	84
201	с. Новая Уда, ул. Кольцевая, д. 48	1961	1 от 01.02.2011	3	2	56
Итого по Новочунское		X	X	23	8	312,4
202	п. Новочунка, ул. Мира, д. 17	1960	1 от 16.01.2007	6	2	76,8
203	п. Новочунка, ул. Новая, д. 11	1960	5 от 26.03.2009	6	2	76,8
204	п. Новочунка, ул. Новая, д. 7	1960	4 от 23.03.2009	7	2	76,8
20	п. Новочунка, ул. Мира,	1963	1	4	2	82

5	д. 10		от 18.01.2007			
Итого по Онотское		X	X	72	40	1816,00
206	с. Онот, ул. Молодежная, д. 2	1992	2 от 23.12.2011	11	8	368
207	с. Онот, ул. Молодежная, д. 1	1991	1 от 23.12.2011	21	8	368
208	с. Онот, мкр. Юбилейный, д. 1	1982	3 от 23.12.2011	27	12	540
209	с. Онот, мкр. Юбилейный, д. 9	1984	4 от 23.12.2011	13	12	540
Итого по Осинское		X	X	39	15	457
210	с. Оса, ул. Котовского, д. 13	1968	1 от 24.10.2011	7	2	110
211	с. Оса, ул. Сибирская, д. 1	1961	12 от 24.12.2011	18	8	197
212	с. Оса, ул. Комарова, д. 8	1968	4 от 24.10.2011	14	5	150
Итого по Поселок Алексеевск		X	X	107	56	1807,73
213	р.п. Алексеевск, ул. Чапаева, д. 11	1954	177 от 01.12.2007	9	7	242,7
21	р.п. Алексеевск, кв-л	1965	169	30	16	503,42

4	Речников, д. 3		от 03.12.2007			
215	р.п. Алексеевск, кв-л Речников, д. 2	1963	167 от 03.12.2007	32	16	554,2
216	р.п. Алексеевск, пер. Затонский, д. 5	1951	174 от 30.12.2007	3	2	60,71
217	р.п. Алексеевск, ул. Чапаева, д. 15	1958	176 от 03.12.2007	12	7	242,7
218	р.п. Алексеевск, ул. Школьная, д. 27	1952	174 от 03.12.2007	21	8	204
Итого по Поселок Артемовский		X	X	132	70	3360,00
219	р.п. Артемовский, ул. 40 лет Победы, д. 23	1987	1 от 10.12.2009	132	70	3360,00
Итого по Поселок Балахнинский		X	X	39	18	581,3
220	п. Балахнинский, ул. Садовая, д. 12а	1959	95 от 27.03.2009	3	2	52,3
221	п. Балахнинский, ул. Нагорная, д. 7	1958	7 от 27.03.2009	7	2	31,2
222	п. Балахнинский, ул. Нагорная, д. 6	1958	88 от 27.03.2009	4	2	30,5

223	п. Балахнинский, ул. Комсомольская, д. 25	1956	74 от 18.04.2006	4	2	65,8
224	п. Балахнинский, ул. Дорожная, д. 8	1980	5 от 18.04.2006	14	6	290
225	п. Балахнинский, ул. Садовая, д. 4	1954	3 от 18.04.2006	1	2	49,5
226	п. Балахнинский, ул. Садовая, д. 27	1960	1 от 18.04.2006	6	2	62
Итого по Поселок Большой Луг		X	X	8	4	119,00
227	р.п. Большой Луг, ул. Садовая, д. 6	1955	31 от 20.11.2006	4	2	60,4
228	р.п. Большой Луг, ул. Садовая, д. 4	1955	31 от 20.11.2006	4	2	58,6
Итого по Поселок Жигалово		X	X	83	52	3028,00
229	р.п. Жигалово, ул. Спортивная, д. 5	1973	от 16.11.2006	10	8	459
230	р.п. Жигалово, ул. Спортивная, д. 4	1973	от 16.11.2006	10	8	579
231	р.п. Жигалово, ул. Спортивная, д. 3	1972	от 16.11.2006	10	8	491
232	р.п. Жигалово, ул. Спортивная, д. 2	1972	от 16.11.2006	10	8	562

233	р.п. Жигалово, ул. Спортивная, д. 7	1973	от 16.11.2006	33	12	520
234	р.п. Жигалово, ул. Спортивная, д. 6	1973	от 02.06.2009	10	8	417
Итого по Поселок Качуг		X	X	47	26	873,4
235	р.п. Качуг, ул. Маяковского, д. 20	1971	10 от 05.06.2006	8	10	345,2
236	р.п. Качуг, ул. Маяковского, д. 14	1969	7 от 05.06.2006	17	14	462,2
237	р.п. Качуг, ул. Судостроительная, д. 17	1976	5 от 05.06.2006	22	2	66
Итого по Поселок Култук		X	X	167	68	2620,80
238	р.п. Култук, ул. 4-й участок, д. 6	1946	609 от 18.05.2005	14	8	274
239	р.п. Култук, ул. 4-й участок, д. 7	1939	609 от 18.05.2005	22	8	258
240	р.п. Култук, ул. 4-й участок, д. 8	1939	609 от 18.05.2005	42	12	364
241	р.п. Култук, ул. 4-й участок, д. 5	1939	609 от 18.05.2005	21	8	249
24	р.п. Култук, ул. Лесников,	1986	1	32	12	737,8

2	д. 12		от 20.12.2011			
243	р.п. Култук, ул. 4-й участок, д. 1	1936	609 от 18.05.2005	14	12	456
244	р.п. Култук, ул. 4-й участок, д. 2	1936	609 от 18.05.2005	22	8	282
Итого по Поселок Рудногорск		X	X	100	47	1772,20
245	р.п. Рудногорск, ул. Новая, д. 10	1970	9 от 14.10.2010	7	2	74,6
246	р.п. Рудногорск, ул. Новая, д. 14	1970	5 от 14.10.2010	3	2	74,6
247	р.п. Рудногорск, ул. Новая, д. 16	1972	4 от 14.10.2010	6	2	74,6
248	р.п. Рудногорск, ул. Новая, д. 18	1972	3 от 14.10.2010	3	2	74,6
249	р.п. Рудногорск, ул. Новая, д. 2	1971	21 от 14.10.2010	3	2	75,2
250	р.п. Рудногорск, ул. Новая, д. 28	1971	14 от 14.10.2010	3	2	74,6
251	р.п. Рудногорск, ул. Октябрьская, д. 5	1971	15 от 14.10.2010	4	2	74,6
25	р.п. Рудногорск, ул.	1971	26	2	2	37,6

2	Строительная, д. 4		от 14.10.2010			
253	р.п. Рудногорск, ул. Строительная, д. 6	1971	23 от 14.10.2010	1	2	37,6
254	р.п. Рудногорск, ул. Строительная, д. 14	1970	17 от 14.10.2010	6	2	75,2
255	р.п. Рудногорск, ул. Строительная, д. 3	1971	11 от 14.10.2010	7	2	74,8
256	р.п. Рудногорск, ул. Строительная, д. 7	1972	12 от 14.10.2010	3	2	74,8
257	р.п. Рудногорск, ул. Строительная, д. 9	1970	7 от 14.10.2010	4	2	74,8
258	р.п. Рудногорск, ул. Трудовая, д. 12	1971	10 от 14.10.2010	6	2	75,2
259	р.п. Рудногорск, ул. Трудовая, д. 14	1970	6 от 14.10.2010	5	2	75,2
260	р.п. Рудногорск, ул. Трудовая, д. 15	1972	8 от 14.10.2010	3	2	74,6
261	р.п. Рудногорск, ул. Трудовая, д. 2	1971	13 от 14.10.2010	4	2	75,2
262	р.п. Рудногорск, ул. Трудовая, д. 8	1971	20 от 14.10.2010	9	2	75,2

263	р.п. Рудногорск, ул. Центральная, д. 8б	1970	19 от 14.10.2010	7	3	237,5
264	р.п. Рудногорск, ул. Новая, д. 11	1970	18 от 14.10.2010	2	2	74,8
265	р.п. Рудногорск, ул. Новая, д. 11а	1974	33 от 20.11.2009	5	2	74,8
266	р.п. Рудногорск, ул. Советская, д. 7	1969	1 от 14.10.2010	6	2	74,8
267	р.п. Рудногорск, ул. Трудовая, д. 1	1971	22 от 14.10.2010	1	2	37,3
Итого по Поселок Тайтурка		X	X	91	32	1535,72
268	р.п. Тайтурка, ул. Нефтебазовская, д. 15	1964	2 от 30.01.2008	20	8	357,3
269	р.п. Тайтурка, ул. Пеньковского, д. 11	1957	3 от 30.01.2008	15	5	218
270	р.п. Тайтурка, ул. Победы, д. 1	1953	4 от 30.01.2008	17	9	552,42
271	р.п. Тайтурка, ул. Чернышевского, д. 13	1962	6 от 30.01.2008	20	8	336
272	р.п. Тайтурка, ул. Ломоносова, д. 8	1932	1 от 30.01.2008	19	2	72

Итого по Поселок Тельма		X	X	35	16	593,94
273	р.п. Тельма, ул. Фабричная, д. 1	1970	20 от 03.08.2008	13	8	261,04
274	р.п. Тельма, пер. Горького, д. 23	1960	19 от 03.08.2008	22	8	332,9
Итого по Поселок Усть-Уда		X	X	211	97	3370,65
275	р.п. Усть-Уда, ул. Ваулова, д. 2	1970	28 от 28.10.2004	6	3	42
276	р.п. Усть-Уда, ул. Пушкина, д. 5	1960	36 от 03.11.2004	10	4	232,9
277	р.п. Усть-Уда, ул. Пушкина, д. 3	1960	35 от 03.11.2004	10	4	232,9
278	р.п. Усть-Уда, ул. Пушкина, д. 1	1970	32 от 28.10.2004	20	8	369,6
279	р.п. Усть-Уда, ул. Пролетарская, д. 5	1961	37 от 17.11.2004	6	3	80
280	р.п. Усть-Уда, ул. Почтовая, д. 11	1959	44 от 22.11.2004	8	4	100
281	р.п. Усть-Уда, ул. Орджоникидзе, д. 2	1960	43 от 22.11.2004	18	7	120
28	р.п. Усть-Уда, ул. Ленина,	1965	42	18	8	334,85

2	д. 5		от 22.11.2004			
283	р.п. Усть-Уда, ул. Дзержинского, д. 21	1958	21 от 14.10.2004	6	4	100
284	р.п. Усть-Уда, ул. Дзержинского, д. 19	1958	20 от 14.10.2004	7	4	100
285	р.п. Усть-Уда, ул. Дзержинского, д. 17	1958	19 от 14.10.2004	4	4	100
286	р.п. Усть-Уда, ул. Мира, д. 66	1962	22 от 21.10.2009	11	4	168
287	р.п. Усть-Уда, ул. 50 лет Октября, д. 4	1960	23 от 21.10.2009	8	2	72
288	р.п. Усть-Уда, ул. Чапаева, д. 9	1961	21 от 21.10.2009	5	2	65
289	р.п. Усть-Уда, ул. 50 лет СССР, д. 5	1969	175 от 12.05.2005	18	8	338,5
290	р.п. Усть-Уда, ул. Дзержинского, д. 11	1958	16 от 14.10.2004	7	4	100
291	р.п. Усть-Уда, ул. Дзержинского, д. 15	1958	18 от 14.10.2004	6	4	100
292	р.п. Усть-Уда, ул. Дзержинского, д. 7	1958	14 от 14.10.2004	7	4	100

293	р.п. Усть-Уда, ул. Дзержинского, д. 9	1958	15 от 14.10.2004	6	4	100
294	р.п. Усть-Уда, ул. Дзержинского, д. 13	1958	17 от 14.10.2004	8	4	100
295	р.п. Усть-Уда, ул. Ваулова, д. 8	1962	45 от 22.11.2004	14	4	182
296	р.п. Усть-Уда, ул. Пушкина, д. 7	1960	31 от 28.10.2004	8	4	232,9
Итого по Поселок Чунский		X	X	71	48	1619,71
297	р.п. Чунский, ул. 50 лет Октября, д. 28	1965	4 от 07.12.2007	31	16	540,78
298	р.п. Чунский, ул. 50 лет Октября, д. 18	1964	1 от 07.12.2007	20	16	538,65
299	р.п. Чунский, ул. 50 лет Октября, д. 30	1966	2 от 07.12.2007	20	16	540,28
Итого по Приморское		X	X	112	48	2529,00
300	п. Приморский, ул. Октябрьская, д. 14	1965	55 от 02.11.2011	27	8	346,5
301	п. Приморский, ул. Октябрьская, д. 15	1967	56 от 02.11.2011	20	8	346,5
30	п. Приморский, ул.	1976	53/54	65	32	1836,00

2	Октябрьская, д. 9		от 02.11.2011			
Итого по Ревякинское		X	X	41	16	640,1
303	д. Черемушка, ул. Кудинская, д. 3	1973	1 от 27.12.2011	41	16	640,1
Итого по Середкинское		X	X	8	2	128
304	с. Середкино, ул. Быкова, д. 18	1983	1 от 14.01.2011	8	2	128
Итого по Сосновоборское		X	X	24	8	367
305	д. Сосновый Бор, ул. Мелехова, д. 11	1955	1 от 18.12.2011	24	8	367
Итого по Среднемуйское		X	X	296	104	4579,00
306	с. Средняя Муя, ул. Лесная, д. 18	1957	1 от 01.04.2011	5	2	78
307	с. Средняя Муя, ул. Ветеранов, д. 17	1963	58 от 24.05.2011	4	2	78
308	с. Средняя Муя, ул. Ветеранов, д. 24	1963	10 от 07.04.2011	9	2	78
309	с. Средняя Муя, ул. Нагорная, д. 18	1964	11 от 07.04.2011	4	2	156
310	с. Средняя Муя, ул. Ветеранов, д. 21	1963	12 от 08.04.2011	7	2	78

311	с. Средняя Муя, ул. Ветеранов, д. 9	1964	13 от 08.04.2011	4	2	78
312	с. Средняя Муя, ул. Нагорная, д. 17	1965	14 от 11.04.2011	4	2	78
313	с. Средняя Муя, ул. Нагорная, д. 13	1965	15 от 11.04.2011	3	2	78
314	с. Средняя Муя, ул. Нагорная, д. 15	1965	16 от 12.04.2011	6	2	78
315	с. Средняя Муя, ул. Нагорная, д. 8	1965	17 от 12.04.2011	4	2	78
316	с. Средняя Муя, ул. Нагорная, д. 6	1965	18 от 13.04.2011	12	2	78
317	с. Средняя Муя, ул. Нагорная, д. 4	1965	19 от 14.04.2011	6	2	78
318	с. Средняя Муя, ул. Нагорная, д. 2	1968	20 от 14.04.2011	9	2	78
319	с. Средняя Муя, ул. Нагорная, д. 27	1968	21 от 14.04.2011	6	2	78
320	с. Средняя Муя, ул. Нагорная, д. 32	1968	22 от 15.04.2011	7	2	78
32	с. Средняя Муя, ул.	1968	23	3	2	78

1	Нагорная, д. 30		от 18.04.2011			
322	с. Средняя Муя, ул. Ветеранов, д. 7	1963	8 от 06.04.2011	9	2	78
323	с. Средняя Муя, ул. Нагорная, д. 28	1969	24 от 18.04.2011	8	2	78
324	с. Средняя Муя, ул. Лесная, д. 11	1969	25 от 19.04.2011	4	2	78
325	с. Средняя Муя, ул. Лесная, д. 13	1969	26 от 19.04.2011	3	2	78
326	с. Средняя Муя, ул. Лесная, д. 15	1969	27 от 20.04.2011	2	2	78
327	с. Средняя Муя, ул. Лесная, д. 17	1969	28 от 20.04.2011	7	2	78
328	с. Средняя Муя, ул. Лесная, д. 19	1969	29 от 21.04.2011	4	2	78
329	с. Средняя Муя, ул. Лесная, д. 23	1970	30 от 22.04.2011	6	2	78
330	с. Средняя Муя, ул. Лесная, д. 5	1970	31 от 25.04.2011	6	2	78
331	с. Средняя Муя, ул. Лесная, д. 7	1970	32 от 26.04.2011	5	2	78

332	с. Средняя Муя, ул. Лесная, д. 9	1970	33 от 27.04.2011	5	2	78
333	с. Средняя Муя, ул. Лесная, д. 12	1970	34 от 28.04.2011	3	2	78
334	с. Средняя Муя, ул. Лесная, д. 14	1970	35 от 29.04.2011	7	2	78
335	с. Средняя Муя, ул. Лесная, д. 16	1970	36 от 11.05.2011	6	2	78
336	с. Средняя Муя, ул. Лесная, д. 20	1971	37 от 11.05.2011	8	2	103
337	с. Средняя Муя, ул. Лесная, д. 10	1971	38 от 12.05.2011	5	2	78
338	с. Средняя Муя, ул. Лесная, д. 22	1971	39 от 12.05.2011	6	2	78
339	с. Средняя Муя, ул. Лесная, д. 24	1971	40 от 13.05.2011	8	2	78
340	с. Средняя Муя, ул. Зеленая, д. 14	1972	49 от 18.05.2011	5	2	120
341	с. Средняя Муя, ул. Зеленая, д. 16	1972	50 от 19.05.2011	7	2	120
34	с. Средняя Муя, ул.	1963	7	4	2	78

2	Ветеранов, д. 5		от 05.04.2011			
343	с. Средняя Муя, пер. Лесной, д. 1	1971	41 от 16.05.2011	1	2	78
344	с. Средняя Муя, пер. Лесной, д. 3	1971	42 от 16.05.2011	6	2	78
345	с. Средняя Муя, пер. Лесной, д. 4	1971	43 от 16.05.2011	4	2	78
346	с. Средняя Муя, ул. Набережная, д. 2	1971	44 от 17.05.2011	4	2	78
347	с. Средняя Муя, ул. Набережная, д. 4	1971	45 от 17.05.2011	7	2	78
348	с. Средняя Муя, ул. Набережная, д. 6	1971	46 от 17.05.2011	9	2	78
349	с. Средняя Муя, ул. Набережная, д. 8	1972	47 от 18.05.2011	8	2	78
350	с. Средняя Муя, ул. Рабочая, д. 2	1972	48 от 18.05.2011	8	2	120
351	с. Средняя Муя, ул. Зеленая, д. 20	1972	52 от 19.05.2011	11	2	120
352	с. Средняя Муя, ул. Зеленая, д. 22	1972	53 от 20.05.2011	2	2	120

353	с. Средняя Муя, ул. Зеленая, д. 24	1972	54 от 20.05.2011	9	2	120
354	с. Средняя Муя, ул. Зеленая, д. 11	1972	55 от 20.05.2011	6	2	120
355	с. Средняя Муя, ул. Зеленая, д. 13	1972	56 от 23.05.2011	3	2	120
356	с. Средняя Муя, ул. Зеленая, д. 15	1972	57 от 23.05.2011	4	2	120
357	с. Средняя Муя, ул. Зеленая, д. 18	1972	51 от 19.05.2011	3	2	120
Итого по Тарасинское		X	X	6	2	96
358	с. Тараса, ул. Балтахинова, д. 11	1970	1 от 12.04.2011	6	2	96
Итого по Турманское		X	X	3	2	44,3
359	п. Турма, ул. Горького, д. 8-1	1962	3 от 03.07.2008	3	2	44,3
Итого по Усть-Ордынское		X	X	74	53	925,9
360	п. Усть-Ордынский, ул. Ленина, д. 42	1963	81 от 04.12.2011	74	53	925,9
Итого по Хадаханское		X	X	38	16	637,23
36	с. Хадахан, д. 5	1950	3	38	16	637,23

1			от 01.01.2006			
Итого по Хомутовское		X	X	90	32	1308,30
362	с. Хомутово, ул. Мичурина, д. 16	1967	1 от 28.04.2006	17	8	335,4
363	с. Хомутово, ул. Нагорная, д. 5	1968	4 от 28.04.2006	32	8	322,8
364	с. Хомутово, ул. Мичурина, д. 18	1967	2 от 28.04.2006	17	8	327,6
365	с. Хомутово, ул. Нагорная, д. 1	1969	3 от 28.04.2006	24	8	322,5
Итого по Целинное		X	X	13	12	365
366	п. Целинный, ул. Центральная, д. 16	1950	33/11 от 10.09.2011	4	4	146
367	п. Целинный, ул. Мира, д. 16	1957	33 от 10.09.2011	5	4	146
368	д. Ункурлик, ул. Школьная, д. 3	1955	33 от 10.09.2011	4	4	73
Итого по Шара-Тоготское		X	X	7	2	144
369	с. Сахюрта, ул. Центральная, д. 25	1983	1,2 от 15.10.2011	7	2	144
Итого по Шаралдаевское		X	X	4	2	112

370	с. Дундай, ул. Калинина, д. 14	1984	1,2 от 06.01.2011	4	2	112

Приложение 4
к государственной программе
Иркутской области
"Доступное жилье"
на 2014 - 2020 годы

(в ред. постановлений Правительства Иркутской области
от 25.03.2014 N 161-пп, от 08.08.2014 N 384-пп,
от 27.10.2014 N 525-пп)

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ "ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, ПРИЗНАННОГО НЕПРИГОДНЫМ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ" НА 2014 - 2017 ГОДЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ "ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ" НА 2014 - 2020 ГОДЫ

Наименование Государственной программы	Государственная программа Иркутской области "Доступное жилье" на 2014 - 2020 годы (далее - Государственная программа)
Наименование подпрограммы Государственной программы	"Переселение граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания" на 2014 - 2017 годы (далее - Подпрограмма)

Ответственный исполнитель Подпрограммы	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области (далее - Министерство)
Участники Подпрограммы	Министерство
(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)	
Цель Подпрограммы	Обеспечение переселения граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийных многоквартирных домов, признанных непригодными для проживания
Задачи Подпрограммы	Обеспечение переселения граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийных многоквартирных домов, признанных непригодными для проживания
Сроки реализации Подпрограммы	Срок реализации Подпрограммы - 2014 - 2017 годы. Подпрограмма реализуется в 3 этапа: первый этап - 2014 - 2015 годы; второй этап - 2015 - 2016 годы; третий этап - 2016 - 2017 годы; абзац пятый утратил силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп.
(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп, от 27.10.2014 N 525-пп)	
Целевые показатели Подпрограммы	1. Количество граждан, переселенных из аварийного жилья, - 20042 чел. 2. Объем введенных в эксплуатацию объектов капитального строительства в ходе реализации Подпрограммы - 342,9 тыс. кв.м. 3. Площадь снесенного аварийного жилищного фонда - 342,9 тыс. кв.м
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп)	
Перечень основных мероприятий	Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

Подпрограммы	
Перечень ведомственных целевых программ, входящих в состав Подпрограммы	Подпрограмма не предусматривает в своем составе ведомственные целевые программы
Ресурсное обеспечение Подпрограммы	Общий планируемый объем финансирования Подпрограммы составляет 11835771,3 тыс. руб., в том числе: этап 2014 - 2015 годов - 2570661,3 тыс. руб.; этап 2015 - 2016 годов - 4273719,5 тыс. руб.; этап 2016 - 2017 годов - 3149032,7 тыс. руб.; этап 2017 года - 1842357,8 тыс. руб. Объем средств областного бюджета, необходимый для реализации Подпрограммы, составляет 5972175,2 тыс. руб., в том числе: этап 2014 - 2015 годов - 1073959,2 тыс. руб.; этап 2015 - 2016 годов - 1889481,9 тыс. руб.; этап 2016 - 2017 годов - 1697470,3 тыс. руб.; этап 2017 года - 1311263,8 тыс. руб. Объем средств местных бюджетов на реализацию Подпрограммы составляет 1224533,1 тыс. руб., в том числе: этап 2014 - 2015 годов - 558847,4 тыс. руб.; этап 2015 - 2016 годов - 421627,3 тыс. руб.; этап 2016 - 2017 годов - 122274,4 тыс. руб.; этап 2017 года - 121784,0 тыс. руб.; в том числе: а) объем средств местных бюджетов, предназначенный для обязательного софинансирования мероприятий Подпрограммы, составляет 977434,4 руб., в том числе: этап 2014 - 2015 годов - 311748,7 тыс. руб.; этап 2015 - 2016 годов - 421627,3 тыс. руб.; этап 2016 - 2017 годов - 122274,4 тыс. руб.; этап 2017 года - 121784,0 тыс. руб.; б) объем средств местных бюджетов, предназначенный для

	дополнительного финансирования мероприятий Подпрограммы, составляет 247098,7 тыс. руб., в том числе: этап 2014 - 2015 годов - 247098,7 тыс. руб. В установленном законодательством порядке предполагается предоставление финансовой поддержки Фонда ЖКХ в сумме 4639063,0 тыс. руб., в том числе: этап 2014 - 2015 годов - 937854,7 тыс. руб.; этап 2015 - 2016 годов - 1962610,3 тыс. руб.; этап 2016 - 2017 годов - 1329288,0 тыс. руб.; этап 2017 года - 409310,0 тыс. руб. Объемы финансирования за счет средств областного и местных бюджетов подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей доходной части областного и местных бюджетов
(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп, от 27.10.2014 N 525-пп)	
Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы	1. Количество граждан, переселенных из аварийного жилья, - 20042 чел. 2. Объем введенных в эксплуатацию объектов капитального строительства в ходе реализации Подпрограммы - 342,9 тыс. кв.м. 3. Площадь снесенного аварийного жилищного фонда - 342,9 тыс. кв.м
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп)	

Жилищная проблема остается одной из наиболее актуальных в социальной сфере Иркутской области. В настоящее время дефицит жилых помещений в Иркутской области усугубляется большой степенью износа жилищного фонда, несоответствием условий проживания в нем нормативным требованиям.

Проблема аварийного жилищного фонда - источник целого ряда отрицательных социальных тенденций. Такой жилищный фонд негативно влияет и на здоровье граждан, и на демографическую ситуацию. Проживание в нем понижает социальный статус гражданина, не дает возможности реализовать право на приватизацию жилого помещения. Проживание в указанных жилых помещениях практически всегда сопряжено с низким уровнем благоустройства, что создает неравенство доступа граждан к ресурсам городского хозяйства и сужает возможности их использования.

По результатам инвентаризации аварийного жилищного фонда, проведенной в 2013 году, общая площадь аварийного жилищного фонда на территории Иркутской области, признанного таковым по состоянию на 1 января 2012 года, на которой проживают граждане, составила 680,9 тыс. кв.м, в том числе в многоквартирных домах площадью 641,8 тыс. кв.м, в домах индивидуального жилищного фонда площадью 39,1 тыс. кв.м.

(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

В рамках Подпрограммы во взаимодействии с Фондом ЖКХ до 1 сентября 2017 года планируется расселить 342,9 тыс. кв.м аварийного жилищного фонда.

(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп; в ред. постановления Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп)

По данным формы федерального государственного статистического наблюдения N 1-жилфонд "Сведения о жилищном фонде", по состоянию на 1 января 2012 года общая площадь жилых помещений Иркутской области составила 52729,3 тыс. кв.м, в том числе ветхий и аварийный жилищный фонд - 4589,3 тыс. кв.м, при этом аварийный жилищный фонд - 909,9 тыс. кв.м, количество проживающих в аварийном жилищном фонде составило 45,8 тыс. чел.

Масштабы проблемы велики, поскольку в период переходной экономики произошел спад как в строительстве новых жилых помещений, так и в поддержании в пригодном для проживания состоянии существующего жилищного фонда.

Наличие аварийного фонда повышает социальную напряженность в обществе, ухудшает качество предоставляемых коммунальных услуг, сдерживает развитие инфраструктуры, создает потенциальную угрозу безопасности и комфортности проживания граждан.

Однако решение жилищной проблемы граждан не заканчивается только переселением из аварийного жилого дома в другое жилое помещение. Важно заменить существующий жилищный фонд новым, соответствующим стандартам качества жилых помещений.

На государственном уровне продолжается реализация мер по стимулированию развития рынка жилищного строительства. К указанным мерам относится реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с участием средств Фонда ЖКХ.

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации N 600 аварийный жилищный фонд, признанный таковым по состоянию на 1 января 2012 года, должен быть расселен до 1 сентября 2017 года.

(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп, от 08.08.2014 N 384-пп)

Федеральным законом N 185-ФЗ предусмотрено, что переселение граждан осуществляется во вновь построенные или приобретенные у застройщиков, а также у лиц, не являющихся застройщиками, жилые помещения.

Данное условие позволяет направлять средства, выделяемые субъектам Российской Федерации в рамках указанного Федерального закона N 185-ФЗ, непосредственно на развитие рынка жилищного строительства, стимулируя тем самым экономику регионов, поддерживая застройщиков.

Раздел 1. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПОДПРОГРАММЫ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Целью Подпрограммы является обеспечение переселения граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийных многоквартирных домов, признанных непригодными для проживания.

Задачей Подпрограммы является обеспечение переселения граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийных многоквартирных домов, признанных непригодными для проживания.

Целевыми показателями Подпрограммы являются:

1. Количество граждан, переселенных из аварийного жилья, чел.

2. Объем введенных в эксплуатацию объектов капитального строительства в ходе реализации Программы, тыс. кв.м.

3. Площадь снесенного аварийного жилищного фонда, тыс. кв.м.

Перечень целевых показателей Подпрограммы разработан в соответствии с системой целеполагания, требованиями Федерального закона N 185-ФЗ и Методических рекомендаций по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденных Правлением Фонда ЖКХ от 3 февраля 2014 года, протокол N 474, в редакции от 26 мая 2014 года, протокол N 501 (далее - методические рекомендации Фонда ЖКХ). Сведения о составе и значениях целевых показателей Подпрограммы представлены в приложении 10 к государственной программе.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп)

Значения целевых показателей рассчитаны в соответствии с Указом Президента Российской Федерации N 600, лимитами средств финансовой поддержки, доведенными до Иркутской области Фондом ЖКХ, и планом мероприятий ("дорожной картой") на 2013 - 2015 годы по переселению граждан из жилых помещений, расположенных на территории Иркутской области, признанных непригодными для проживания по состоянию на 1 января 2012 года, утвержденным распоряжением Правительства Иркутской области от 14 мая 2013 года N 201-рп.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп)

Срок реализации Подпрограммы - 2014 - 2017 годы. Подпрограмма реализуется в 4 этапа:

первый этап - 2014 - 2015 годы;

второй этап - 2015 - 2016 годы;

третий этап - 2016 - 2017 годы;

абзац тринадцатый утратил силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп)

В соответствии с пунктом 11 статьи 16 Федерального закона N 185-ФЗ окончание переселения граждан в рамках каждого этапа планируется осуществлять до конца года, следующего за годом получения финансовой поддержки Фонда ЖКХ. Одновременно с этим в связи с необходимостью выполнения Указа Президента Российской Федерации N 600 расселение всего аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания по состоянию на 1 января 2012 года, планируется осуществить до 1 сентября 2017 года.

(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп; в ред. постановления Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп)

Раздел 2. ВЕДОМСТВЕННЫЕ ЦЕЛЕВЫЕ ПРОГРАММЫ И ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПОДПРОГРАММЫ

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп)

Подпрограмма не предусматривает в своем составе ведомственные целевые программы. Основное мероприятие Подпрограммы - обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда. Перечень основных мероприятий Подпрограммы представлен в приложении 11 к государственной программе.

Механизм реализации Подпрограммы:

1. Ежегодное заключение соглашения о взаимодействии в рамках реализации этапа Подпрограммы между Министерством и муниципальными образованиями Иркутской области - участниками Подпрограммы.

2. Заключение муниципальных контрактов с застройщиками на строительство или приобретение жилых помещений у застройщиков для переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

3. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

4. Снос аварийного жилищного фонда.

Глава 1. ЕЖЕГОДНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ СОГЛАШЕНИЯ О ВЗАИМОДЕЙСТВИИ В РАМКАХ РЕАЛИЗАЦИИ ЭТАПА ПОДПРОГРАММЫ МЕЖДУ МИНИСТЕРСТВОМ И МУНИЦИПАЛЬНЫМИ ОБРАЗОВАНИЯМИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ - УЧАСТНИКАМИ ПОДПРОГРАММЫ

В целях организации взаимодействия с муниципальными образованиями Иркутской области - участниками Подпрограммы, а также координации и контроля за исполнением Подпрограммы Министерство ежегодно заключает соглашения о взаимодействии в рамках реализации этапа Подпрограммы с муниципальными образованиями Иркутской области - участниками Подпрограммы. Форма соглашения утверждается правовым актом Министерства.

Указанное соглашение в обязательном порядке содержит следующие пункты:

Целевые показатели реализации этапа Подпрограммы и сроки реализации этапа Подпрограммы на территории муниципального образования Иркутской области.

Источники и объемы финансирования мероприятий этапа Подпрограммы.

Сроки и формы представления отчетности о ходе реализации этапа Подпрограммы.

Порядок осуществления контроля за исполнением этапа Подпрограммы на территории муниципального образования Иркутской области.

Глава 2. ЗАКЛЮЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ КОНТРАКТОВ С ЗАСТРОЙЩИКАМИ НА СТРОИТЕЛЬСТВО ИЛИ ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ У ЗАСТРОЙЩИКОВ ДЛЯ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

1. Заключение муниципальных контрактов с застройщиками на строительство или приобретение жилых помещений застройщиков производится в порядке, установленном действующим законодательством.

2. Цена муниципального контракта на строительство или приобретение жилых помещений у застройщиков формируется исходя из стоимости одного квадратного метра жилых помещений. Предельная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленная для Иркутской области Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 декабря 2012 года N 554 "О стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, предназначенной для определения в 2013 году размера предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, используемой при приобретении жилых помещений в рамках реализации Федерального закона N 185-ФЗ" (далее - Приказ Минрегиона России), не должна превышать 33800 руб.

3. В случае заключения муниципального контракта на строительство или приобретение жилых помещений у застройщиков для переселения граждан из аварийного жилищного фонда по цене, превышающей цену приобретения жилых помещений, рассчитанную в соответствии с пунктом 2 настоящей главы, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств местных бюджетов.

4. В случае предоставления гражданину, переселяемому из аварийного жилищного фонда, жилого помещения, общая площадь которого превышает общую площадь ранее занимаемого им жилого помещения, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств местных бюджетов, либо за счет средств собственников, изъявивших желание улучшить свои жилищные условия в порядке, установленном органом

местного самоуправления муниципального образования Иркутской области.

5. При приобретении жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками домов, в которых расположены помещения для предоставления их гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, предельная стоимость одного квадратного метра общей площади таких жилых помещений не должна превышать трех четвертей стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленной Приказом Минрегиона России для Иркутской области.

6. Застройщики, с которыми заключены муниципальные контракты на строительство жилых помещений, в порядке и в сроки, которые установлены муниципальными правовыми актами, обязаны предоставлять в органы местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области информацию о ходе строительства таких домов.

Глава 3. ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в соответствии с жилищным законодательством после государственной регистрации муниципальным образованием Иркутской области права собственности на жилые помещения.

Глава 4. СНОС АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

Порядок и очередность сноса расселенных аварийных жилых домов определяется органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области.

Раздел 3. МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧ ПОДПРОГРАММЫ

Меры государственного регулирования переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках Подпрограммы предусмотрены статьями 32 и 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации собственникам выплачивается выкупная стоимость жилого помещения. По соглашению с собственником жилого помещения, переселяемым в рамках Подпрограммы, ему может быть предоставлено взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение с зачетом его стоимости в выкупную цену. Если собственник жилого помещения не согласен с решением об изъятии жилого помещения либо с ним не достигнуто соглашение о выкупной цене жилого помещения или других условиях его выкупа, орган местного самоуправления, принявший такое решение, может предъявить в суд иск о выкупе жилого помещения.

В соответствии со статьей 89 Жилищного кодекса Российской Федерации жилое помещение, предоставляемое по договору социального найма в связи с выселением, должно быть благоустроенным применительно к условиям соответствующего населенного пункта, равнозначным по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, соответствующим установленным требованиям и находиться в границах данного населенного пункта. Если наниматель и проживающие совместно с ним члены его семьи до выселения занимали квартиру или не менее чем две комнаты, наниматель соответственно имеет право на получение квартиры или на получение жилого помещения, состоящего из того же числа комнат, в коммунальной квартире.

Предельная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, приобретаемого в рамках Подпрограммы, рассчитана в соответствии с Приказом Минстроя России.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Сроки реализации Подпрограммы определены пунктом 11 статьи 16 Федерального закона N 185-ФЗ, в соответствии с которым окончание переселения граждан в рамках Подпрограммы необходимо осуществить до конца года, следующего за годом получения финансовой поддержки Фонда ЖКХ. Одновременно с этим в соответствии с Указом Президента Российской Федерации N

600 расселение всего аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания по состоянию на 1 января 2012 года, планируется осуществить до 1 сентября 2017 года.
(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп, от 08.08.2014 N 384-пп)

В соответствии с вышеуказанными нормативными актами муниципальным образованиям Иркутской области оказывается финансовая поддержка, направленная на обеспечение переселения граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийных многоквартирных домов, признанных непригодными для проживания.

Раздел 4. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОДПРОГРАММЫ

(в ред. постановления Правительства Иркутской области
от 27.10.2014 N 525-пп)

Объем финансирования Подпрограммы за счет средств областного бюджета ежегодно уточняется в соответствии с законом Иркутской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.

Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы за счет средств областного бюджета представлено в приложении 12 к Государственной программе.

Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации Подпрограммы за счет всех источников финансирования приведена в приложении 13 к Государственной программе.

Объем финансирования Подпрограммы рассчитан исходя из сведений об аварийном жилищном фонде, представленных муниципальными образованиями Иркутской области в автоматизированной информационной системе "Реформа ЖКХ" и стоимости 1 кв.м жилья, не превышающей 33,8 тыс. руб., установленной для Иркутской области приказом Минрегиона России, и представлен в приложениях 12 и 13 к Государственной программе.

Указанные средства направляются на строительство или приобретение жилых помещений у застройщиков.

Раздел 5. ПРОГНОЗ СВОДНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАДАНИЙ

В рамках Подпрограммы государственные задания и оказание (выполнение) государственными учреждениями Иркутской области государственных услуг (работ) не предусмотрены.
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Раздел 6. ОБЪЕМЫ ФИНАНСИРОВАНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА

В установленном законодательством порядке предполагается предоставление финансовой поддержки Фонда ЖКХ в сумме 4639063,0 тыс. руб., в том числе:

2014 год - 937854,7 тыс. руб.;

2015 год - 1962610,3 тыс. руб.;

2016 год - 1329288,0 тыс. руб.;

2017 год - 409310,0 тыс. руб.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп)

Привлечение средств Фонда ЖКХ осуществляется на основании заявки, представленной в Фонд ЖКХ в соответствии с требованиями Федерального закона N 185-ФЗ. Формирование заявки осуществляется на основании методических рекомендаций Фонда ЖКХ. Перечисление средств Фонда ЖКХ осуществляется на основании решения Правления Фонда ЖКХ о предоставлении Иркутской области финансовой поддержки за счет средств Фонда ЖКХ и ежегодно заключаемого дополнительного соглашения к договору от 9 сентября 2008 года N 65-ЗС между Правительством Иркутской области и Фондом ЖКХ о долевом финансировании региональных адресных программ

по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и (или) переселению граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии с решением Правления Фонда ЖКХ.

Раздел 7. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ В РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп)

Реализация Подпрограммы осуществляется на территории муниципальных образований Иркутской области, которые:

- выполнили предусмотренные частью 1 статьи 14 Федерального закона N 185-ФЗ условия предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда ЖКХ;
- имеют соответствующие Федеральному закону N 185-ФЗ показатели реформирования жилищно-коммунального хозяйства;
- внесли сведения об аварийном жилищном фонде, признанном таковым по состоянию на 1 января 2012 года, в автоматизированную информационную систему "Реформа ЖКХ";
- представили в Министерство муниципальную адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Распределение средств Фонда ЖКХ между муниципальными образованиями Иркутской области осуществляется исходя из доли средств в общей стоимости переселения. По этапу 2014 - 2015 годов указанная доля составляет $\approx 40\%$, по этапу 2015 - 2016 годов $\approx 41\%$, по этапу 2016 - 2017 годов $\approx 39\%$, по этапу 2017 года $\approx 38\%$.

Распределение средств областного бюджета на 2014 год определяется как разница между общей стоимостью переселения объемом средств Фонда ЖКХ и объемом средств местных бюджетов. При этом объем средств местных бюджетов определяется исходя из возможностей, которые муниципальные образования Иркутской области представили в своих муниципальных адресных программах по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Распределение финансирования по муниципальным образованиям Иркутской области, участвующим в реализации мероприятий Подпрограммы в 2015 - 2017 годах, производится до 1 февраля 2015 года.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп)

Для распределения средств муниципальным образованиям Иркутской области установлены следующие объемы финансирования Подпрограммы:

N	Наименование	Стоимость переселения граждан, руб.				
		Всего	в том числе:			
			за счет средств Фонда ЖКХ	за счет средств областного бюджета <*>	за счет средств бюджетов муниципальных образований Иркутской области <*>	
					долевое финансирование	дополнительное финансирования <**>
2014 - 2017 годы:						
Итого по Иркутской области:		11835771,3	4639063,0	5972175,2	977434,4	247098,7
Этап 2014 - 2015 годов:						
Итого по Иркутской области:		3108357,6	1475551,0	1073959,2	311748,7	247098,7
Этап 2015 - 2016 годов:						
Итого по Иркутской области:		3736023,2	1424914,0	1889481,9	421627,3	0,0
Этап 2016 - 2017 годов:						
Итого по Иркутской области:		4991390,5	1738598,0	3008734,1	244058,4	0,0
Итого по Иркутской области 2016 год:		3149032,7	1329288,0	1697470,3	122274,4	0,0
Итого по Иркутской области 2017 год:		1842357,8	409310,0	1311263,8	121784,0	0,0

(таблица в ред. постановления Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп)

При этом финансирование этапа Подпрограммы 2014 - 2015 годов за счет средств местного бюджета осуществляется в 2014 - 2015 годах в следующем порядке:

N	Наименование муниципальных образований	Стоимость переселения граждан, руб.	
		в том числе:	
		за счет средств бюджетов муниципальных образований Иркутской области <*>	
		долевое финансирование	дополнительное финансирование <**>
Этап 2014 - 2015 годов:			
Итого по Иркутской области:		311748,7	247098,7
1	Город Иркутск	118420,1	245587,9
2	Муниципальное образование города Братска	106335,0	0,0
3	Муниципальное образование города Усолье-Сибирское	15000,0	0,0
4	Муниципальное образование "город Черемхово"	22647,6	0,0
5	Муниципальное образование "город Свирск"	5000,0	0,0
6	Муниципальное образование город Усть-Илимск	3613,0	1510,8
7	Слюдянское муниципальное образование	3900,0	0,0
8	Муниципальное образование	5000,0	0,0

	"Железногорск-Илимское городское поселение"		
9	Город Шелехов	8000,0	0,0
10	Магистральнинское муниципальное образование	3129,9	0,0
11	Заларинское муниципальное образование	2000,0	0,0
12	Город Байкальск	6491,0	0,0
13	Зиминское городское муниципальное образование	10231,9	0,0
14	Усть-Кутское муниципальное образование (городское поселение)	1980,2	0,0

<*> Объемы финансирования за счет средств областного и местных бюджетов подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей доходной части областного и местных бюджетов.

<**> Под дополнительными источниками финансирования подразумеваются средства местных бюджетов, предназначенные для погашения разницы между приобретаемой и установленной предельной стоимостью одного квадратного метра общей площади жилого помещения, а также для погашения разницы в цене между расселяемой и приобретаемой площадью.

Финансирование этапа Подпрограммы 2014 - 2015 годов за счет средств Фонда ЖКХ и областного бюджета осуществляется в 2014 - 2015 годах в следующем порядке:

N	Наименование муниципального образования	Средства Фонда ЖКХ, тыс. руб.		Средства областного бюджета, тыс. руб.	
		2014 год	2015 год	2014 год	2015 год
	Итого по Иркутской области:	937854,7	537696,3	1073959,2	794423,3

1	Город Иркутск	196593,2	0,0	172037,9	0,0
2	Муниципальное образование города Братска	114264,6	65510,8	91552,7	67722,8
3	Муниципальное образование города Усолье-Сибирское	93744,9	53746,4	116635,3	86276,8
4	Муниципальное образование "город Черемхово"	161213,1	92427,7	202387,1	149708,7
5	Муниципальное образование "город Свирск"	27643,7	15848,9	34062,1	25196,3
6	Муниципальное образование город Усть-Илимск	30746,4	17627,7	39005,0	28852,6
7	Слюдянское муниципальное образование	59229,5	33957,8	76897,8	56882,4
8	Муниципальное образование "Железногорск-Илимское городское поселение"	37316,7	21394,6	46986,8	34756,8
9	Город Шелехов	42052,1	136821,5	74161,1	182117,0
10	Магистральнинское муниципальное образование	45224,1	25928,1	58665,9	43396,1
11	Заларинское муниципальное образование	10396,2	5960,4	12741,3	9424,9
12	Город Байкальск	33305,3	19094,8	40769,9	30158,1
13	Зиминское городское муниципальное образование	66022,7	37852,5	82335,0	60904,4
14	Усть-Кутское муниципальное образование (городское поселение)	20102,2	11525,1	25721,3	19026,4

Перечень аварийных многоквартирных домов, подлежащих ликвидации в рамках Подпрограммы, представлен в региональной адресной программе Иркутской области "Переселение граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, в 2013 - 2017 годах", утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 29 мая 2013 года N 199-пп.

Раздел 8. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ В ПОДПРОГРАММЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ФОНДОВ

Участие в Подпрограмме государственных внебюджетных фондов не предусмотрено.

Раздел 9. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ В ПОДПРОГРАММЕ ОРГАНИЗАЦИЙ

Участие в Подпрограмме организаций не предусмотрено.

Приложение 5
к государственной программе
Иркутской области
"Доступное жилье"
на 2014 - 2020 годы

(в ред. постановлений Правительства Иркутской области
от 25.03.2014 N 161-пп, от 30.06.2014 N 301-пп,
от 08.08.2014 N 384-пп, от 17.09.2014 N 478-пп,
от 27.10.2014 N 525-пп, от 17.12.2014 N 657-пп)

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ "ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ЗОНЕ БАМА, ПРИЗНАННЫХ НЕПРИГОДНЫМИ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ, И (ИЛИ) ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ С ВЫСОКИМ УРОВНЕМ ИЗНОСА (БОЛЕЕ 70%) НА ТЕРРИТОРИИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ" НА 2014 - 2020 ГОДЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ "ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ" НА 2014 - 2020 ГОДЫ

Наименование Государственной программы	Государственная программа Иркутской области "Доступное жилье" на 2014 - 2020 годы (далее - Государственная программа)
Наименование подпрограммы Государственной программы	"Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМа, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70%) на территории Иркутской области" на 2014 - 2020 годы (далее - Подпрограмма)
Ответственный исполнитель Подпрограммы	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области (далее - Министерство)
Участники Подпрограммы	Министерство
(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)	
Цель Подпрограммы	Обеспечение качественными и доступными жилыми помещениями граждан, проживающих в жилых помещениях, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70%) на территории Иркутской области
Задачи Подпрограммы	Обеспечение жильем граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, расположенных в зоне БАМа

КонсультантПлюс: примечание.

В официальном тексте документа, видимо, допущена опечатка: вместо "Участники Подпрограммы" следует читать "Сроки реализации Подпрограммы".

Участники Подпрограммы	Подпрограмма реализуется в один этап. Срок реализации 2014 - 2020 годы

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)	
Целевые показатели Подпрограммы	1. Количество переселенных семей, семей. 2. Объем введенных в эксплуатацию (приобретенных) объектов капитального строительства, кв.м. 3. Площадь снесенного непригодного для проживания жилищного фонда, расположенного в зоне БАМа, кв.м
Перечень основных мероприятий Подпрограммы	Обеспечение жильем граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, расположенных в зоне БАМа
Перечень ведомственных целевых программ, входящих в состав Подпрограммы	Подпрограмма не предусматривает в своем составе ведомственные целевые программы

Постановлением Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп в абзаце первом строки "Ресурсное обеспечение Подпрограммы" цифры "1305386,4" заменены цифрами "1574624,7".

Ресурсное обеспечение Подпрограммы	Общий планируемый объем финансирования Подпрограммы составляет 1305292,2 руб., в том числе: 2014 год - 178449,4 тыс. руб.; 2015 год - 629572,6 тыс. руб.; 2016 год - 103588,8 тыс. руб.; 2017 год - 99498,2 тыс. руб.; 2018 год - 187807,1 тыс. руб.; 2019 год - 187807,2 тыс. руб.; 2020 год - 187807,2 тыс. руб. Объем средств областного бюджета, необходимый для реализации Подпрограммы, составляет 1070098,7 тыс. руб., в том числе: 2014 год - 95861,6 тыс. руб.; 2015 год - 527975,3 тыс. руб.;

	2016 год - 95861,5 тыс. руб.; 2017 год - 91770,9 тыс. руб.; 2018 год - 86209,8 тыс. руб.; 2019 год - 86209,8 тыс. руб.; 2020 год - 86209,8 тыс. руб. Объем средств местных бюджетов, необходимый для реализации Подпрограммы, составляет 52744,6 тыс. руб., в том числе: 2014 год - 6380,6 тыс. руб.; 2015 год - 7727,3 тыс. руб.; 2016 год - 7727,3 тыс. руб.; 2017 год - 7727,3 тыс. руб.; 2018 год - 7727,3 тыс. руб.; 2019 год - 7727,4 тыс. руб.; 2020 год - 7727,4 тыс. руб. Предполагаемые средства федерального бюджета 451687,2 тыс. руб., в том числе: 2014 год - 76207,2 тыс. руб.; 2015 год - 93870,0 тыс. руб.; абзацы двадцать восьмой - двадцать девятый утратили силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп; 2018 год - 93870,0 тыс. руб.; 2019 год - 93870,0 тыс. руб.; 2020 год - 93870,0 тыс. руб.

(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп, от 30.06.2014 N 301-пп, от 27.10.2014 N 525-пп, от 17.12.2014 N 657-пп)

Постановлением Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп в абзацах втором, третьем строки "Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы" цифры "38089,6" заменены цифрами "45914,0".

Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы	1. Количество переселенных семей - 851 семей. 2. Объем введенных в эксплуатацию (приобретенных) объектов капитального строительства - 38086,5 кв.м. 3. Площадь снесенного непригодного для проживания жилищного фонда, расположенного в зоне БАМа, - 38086,5 кв.м

(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп, от 30.06.2014 N 301-пп, от 27.10.2014 N 525-пп, от 17.12.2014 N 657-пп)

Настоящая Подпрограмма разработана в соответствии с Государственной программой Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года N 323, федеральной целевой программой "Жилище" на 2011 - 2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года N 1050 (далее - ФЦП "Жилище" на 2011 - 2015 годы).
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп)

По данным формы федерального государственного статистического наблюдения N 1-жилфонд "Сведения о жилищном фонде", по состоянию на 1 января 2012 года общая площадь жилых помещений Иркутской области составила 52729,3 тыс. кв.м, в том числе ветхий и аварийный жилищный фонд - 4589,3 тыс. кв.м, при этом аварийный жилищный фонд - 909,9 тыс. кв.м, количество проживающих в аварийном жилищном фонде составило 45,8 тыс. чел.

Строительство Байкало-Амурской магистрали (далее - БАМ) осуществлялось более 30 лет назад, но до настоящего времени в зоне БАМа находятся в эксплуатации построенные для строителей БАМа временные сборно-щитовые дома, жилые вагончики.

Существовавшая в годы строительства БАМа жилищная проблема решалась путем возведения временных поселков контейнерного типа со сборно-щитовыми домами, которые предназначались для строителей, геологоразведочных и изыскательских экспедиций, осуществлявших свою деятельность в зоне БАМа. Временные поселки существуют до сих пор, несмотря на то что согласно документации они были предназначены для жилья на несколько лет - на период строительства БАМа.

В Иркутской области находятся шесть муниципальных районов, на территории которых проходит БАМ: муниципальное образование города Бодайбо и района, Усть-Кутское муниципальное образование, муниципальное образование "Жигаловский район", муниципальное образование Иркутской области "Казачинско-Ленский район", муниципальное образование Киренский район, муниципальное образование Мамско-Чуйского района.

Кроме того, на территориях муниципального образования города Братска и района, муниципального образования "Нижнеилимский район" и муниципального образования "Тайшетский район" в период строительства БАМа располагались производственные базы строительных организаций и временные жилые помещения для строителей, которые эксплуатируются до настоящего времени.

При этом жилищный фонд, расположенный в зоне БАМа, признанный на 1 января 2012 года в установленном порядке непригодным для проживания, и (или) жилищный фонд с высоким уровнем износа (более 70 процентов) (далее - жилищный фонд, непригодный для проживания, и (или) жилищный фонд с высоким уровнем износа, расположенный в зоне БАМа), на этих территориях составляет 63,8 тыс. кв. метров, в нем проживает 1269 семья, или 3131 человек.
(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп, от 27.10.2014 N 525-пп)

Таблица 1. Показатели участников мероприятий Подпрограммы

(введена постановлением Правительства Иркутской области
от 25.03.2014 N 161-пп;
в ред. постановления Правительства Иркутской области
от 27.10.2014 N 525-пп)

N п/п	Наименование муниципального образования	Жилищный фонд, непригодный для проживания, и (или) жилищный фонд с высоким уровнем износа, расположенный в зоне БАМа (тыс. кв.м)	Количество проживающих в жилищном фонде, непригодном для проживания, и (или) жилищном фонде с высоким уровнем износа, расположенном в зоне БАМа (тыс. кв.м)	
			семей	человек
1.	Муниципальное образование Иркутской области "Казачинско-Ленский район", в том числе:	15,7	337	759
1.1	Магистральнинское муниципальное образование	6,8	158	364
1.2	Ульканское муниципальное образование	8,9	179	395
2.	Усть-Кутское муниципальное образование (городское поселение)	27,7	534	1424
3.	Муниципальное образование города Братска	0,3	8	19
4.	Муниципальное образование "Братский район", в том числе:	1,6	35	70
4.1	Зябинское муниципальное образование	1,6	35	70
5.	Муниципальное образование "Нижнеилимский район", в том числе:	2,5	40	93
5.1	Видимское муниципальное образование	2,5	40	93

6.	Муниципальное образование города Бодайбо и района	16,0	323	772
	ИТОГО:	63,8	1269	3131

Прекращение финансирования строительства в зоне БАМа привело к тому, что объемы постоянного жилищного фонда на территории Иркутской области, построенного для обслуживания БАМа и социальной инфраструктуры поселков, не позволили разместить строителей, оставшихся после остановки работ, на БАМе. Поэтому они вынуждены проживать в сборно-щитовых домах, срок амортизации которых давно истек, имеет высокую степень износа и не соответствует нормативным условиям проживания.

Подпрограмма направлена на создание благоприятных условий для ежегодного наращивания объемов жилищного строительства на территории муниципальных образований Иркутской области, расположенных в зоне БАМа, что будет способствовать развитию строительной отрасли и достижению целей социально-экономического развития Иркутской области.

Раздел 1. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПОДПРОГРАММЫ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Целью Подпрограммы является обеспечение качественными и доступными жилыми помещениями граждан, проживающих в жилых помещениях, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70%) на территории Иркутской области

Задачей Подпрограммы является обеспечение жильем граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, расположенных в зоне БАМа.

Целевыми показателями Подпрограммы являются:

1. Количество переселенных семей.

2. Объем введенных в эксплуатацию (приобретенных) объектов капитального строительства.

3. Площадь снесенного непригодного для проживания жилищного фонда.

Перечень и значения целевых показателей Подпрограммы разработаны в соответствии с системой целеполагания, требованиями Государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года N 323", Правилами предоставления субсидий, предназначенных для реализации мероприятий по переселению граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМа, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70 процентов), приведенных в приложении 9 к ФЦП "Жилище на 2011 - 2015 годы" (далее - Правила предоставления субсидий).

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп)

Сведения о составе и значениях целевых показателей Подпрограммы приведены в приложении 10 к Государственной программе.

Целевыми показателями оценки хода реализации Подпрограммы являются:

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

1. Количество переселенных семей - 851 семей.

(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп, от 30.06.2014 N 301-пп, от 27.10.2014 N 525-пп)

Постановлением Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп в абзаце одиннадцатом раздела 1" цифры "38089,6" заменены цифрами "45914,0".

---

2. Объем введенных в эксплуатацию (приобретенных) объектов капитального строительства - 38086,5 кв.м.

(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп, от 30.06.2014 N 301-пп, от 17.12.2014 N 657-пп)

Постановлением Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп в абзаце двенадцатом раздела 1" цифры "38089,9" заменены цифрами "45914,0".

---

3. Площадь снесенного непригодного для проживания жилищного фонда, расположенного в зоне БАМа, - 38086,5 кв.м.

(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп, от 30.06.2014 N 301-пп, от 17.12.2014 N 657-пп)

4. Срок реализации Подпрограммы - с 2014 по 2020 год.

(п. 4 в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Подпрограмма реализуется в один этап.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Абзацы пятнадцатый - двадцать второй утратили силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп.

Раздел 2. ВЕДОМСТВЕННЫЕ ЦЕЛЕВЫЕ ПРОГРАММЫ И ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПОДПРОГРАММЫ

Подпрограмма не предусматривает в своем составе ведомственные целевые программы. Основное мероприятие Подпрограммы - обеспечение жильем граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, расположенных в зоне БАМа.

Перечень основных мероприятий Подпрограммы представлен в приложении 11 к Государственной программе.

Система мероприятий Подпрограммы предусматривает проведение комплекса мер по переселению граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа, расположенных в зоне БАМа, и включает в себя следующие направления:

1) создание необходимых методических, правовых и организационных условий для реализации задач Подпрограммы;

2) формирование участниками мероприятий Подпрограммы перечня объектов жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа, расположенного в зоне БАМа;

3) строительство участниками (участие в долевом строительстве, приобретение путем заключения договора купли-продажи) жилых помещений в рамках Подпрограммы;

4) переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа, расположенных в зоне БАМа, в построенные (приобретенные путем участия в долевом строительстве, путем заключения договора купли-продажи) жилые помещения;

5) снос расселенных жилых помещений.

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации N 600 до 1 сентября 2017 года расселению подлежат жилые помещения, признанные аварийными до 1 января 2012 года, а также жилые помещения, признанные ветхими до 1 января 2012 года, для расселения которых было начато и не завершено строительство новых жилых помещений в 2013 году в рамках аналогичных мероприятий, в соответствии с приложением 3 к Подпрограмме.

(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп; в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

Для переселения граждан из жилых помещений, непригодных для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа, расположенных в зоне БАМа, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации во вновь построенные жилые помещения участники мероприятий Программы представляют ответственному исполнителю Программы:

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

1) заверенную копию разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

2) заверенную копию решения участника мероприятий Программы о распределении жилых помещений;

3) реестр выданных договоров социального найма либо свидетельств о праве собственности, об обеспечении граждан, проживающих в жилых помещениях, непригодных для проживания, и (или) жилых помещениях с высоким уровнем износа, расположенных в зоне БАМа, жилыми помещениями, отвечающими установленным требованиям;

4) заверенную копию нормативного акта, подтверждающего ликвидацию жилищного фонда, непригодного для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа, расположенного в зоне БАМа;

5) пояснительную записку за подписью главы муниципального образования Иркутской области, содержащую результаты оценки эффективности использования бюджетных средств, направляемых на капитальные вложения в рамках Программы;

6) заключение органа исполнительной власти Иркутской области, уполномоченного на осуществление регионального государственного строительного надзора, о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям в отношении энергетической эффективности и требованиям в отношении оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов - в случае если при строительстве объекта предусмотрено осуществление государственного строительного надзора;

7) утратил силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп.

Наиболее затратным направлением в рамках Программы является строительство жилых помещений для граждан, проживающих в жилых помещениях, непригодных для проживания, и (или) жилых помещениях с высоким уровнем износа, расположенных в зоне БАМа, все средства федерального бюджета, областного бюджета и бюджетов муниципальных образований Иркутской области будут направлены на реализацию данного мероприятия.

В случае, если участник мероприятий Подпрограммы не сможет организовать строительство жилых помещений в установленные сроки из-за отсутствия утвержденной проектной документации, положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в случае, если проведение такой экспертизы в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным, то средства федерального бюджета, областного бюджета и бюджетов муниципальных образований Иркутской области направляются на участие в долевом строительстве жилых помещений, а также приобретение жилых помещений путем заключения договора купли-продажи жилых помещений.

В случае приобретения муниципальным образованием жилых помещений уровень износа таких помещений не должен превышать 40%. Уровень износа приобретаемого жилого помещения определяется по результатам обследования и заключения, выданного органами по государственному техническому учету и технической инвентаризации объектов капитального строительства, не позднее 6 месяцев до даты приобретения жилых помещений.

Для осуществления мероприятий Подпрограммы на каждый финансовый год с участниками мероприятий Программы заключает соглашение (далее - Соглашение) в установленном законодательством порядке.

Абзацы двадцать первый - тридцать первый утратили силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 30.06.2014 N 301-пп.

Постановлением Правительства Иркутской области от 30.06.2014 N 301-пп в абзац тридцать второй внесены изменения.

Размещение муниципальных заказов на строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из жилых помещений, непригодных для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа, расположенных в зоне БАМа, у застройщиков (физических лиц) производится в порядке, установленном действующим законодательством.

Органы местного самоуправления муниципального образования Иркутской области заключают муниципальный контракт на строительство жилого помещения (долевое участие в строительстве) в соответствии с нормами действующего законодательства. Стоимость заключенного после 1 января 2014 года муниципального контракта не должна превышать предусмотренного на текущий год муниципальному образованию Иркутской области в рамках Подпрограммы объема средств федерального бюджета и консолидированного бюджета Иркутской области. В случае поэтапного строительства жилых домов стоимость этапа должна соответствовать объему предусмотренных муниципальному образованию в рамках

Подпрограммы средств на очередной год.
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Цена муниципального контракта на строительство (участие в долевом строительстве, приобретение путем заключения договора купли-продажи) жилых помещений для переселения граждан из жилых помещений, непригодных для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа, расположенных в зоне БАМа, у застройщиков (физических лиц) не должна превышать показатель средней рыночной стоимости 1 кв.м общей площади жилья, устанавливаемый для Иркутской области правовым актом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в соответствии с нормами действующего законодательства.
(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп, от 08.08.2014 N 384-пп)

Абзац тридцать пятый утратил силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 30.06.2014 N 301-пп.

В случае заключения муниципального контракта на строительство (приобретение, реконструкция) жилых помещений у застройщиков для переселения граждан из не пригодного для проживания жилищного фонда по цене меньшей, чем показатель средней рыночной стоимости 1 кв.м жилья, средства областного бюджета и средства местных бюджетов в сумме, составляющей разность между указанными ценами, могут расходоваться на оплату стоимости превышения общей площади жилого помещения в случае предоставления гражданину, переселяемому из не пригодного для проживания жилищного фонда, жилого помещения, общая площадь которого превышает общую площадь ранее занимаемого им жилого помещения, но не больше определяемой в соответствии с жилищным законодательством учетной нормы предоставления площади жилого помещения:

- 33 кв.м - на одиноко проживающего гражданина;
- 21 кв.м - на одного члена семьи, состоящей из двух человек;
- 18 кв.м - на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек.

(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 30.06.2014 N 301-пп)

В случае предоставления гражданину, переселяемому из жилого помещения, непригодного для проживания, и (или) жилого помещения с высоким уровнем износа, расположенного в зоне БАМа, другого жилого помещения, общая площадь которого превышает общую площадь ранее занимаемого им жилого помещения, но не больше определяемой в соответствии с жилищным законодательством нормы предоставления площади жилого помещения на одного человека, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования Иркутской области, за исключением средств, предусмотренных на софинансирование настоящей Программы.

Финансирование вышеуказанных расходов за счет средств федерального бюджета и областного бюджета, предназначенных для софинансирования Программы, не допускается. Отдельный учет таких расходов осуществляется в составе внепрограммных расходов бюджета соответствующего участника мероприятий Программы.

Жилые помещения, построенные (приобретенные) в рамках Программы, предоставляются органами местного самоуправления муниципального образования Иркутской области:

1) нанимателям жилых помещений, непригодных для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа, расположенных в зоне БАМа, и членам их семей;

2) собственникам жилых помещений, непригодных для проживания, и (или) жилых помещений, расположенных в зоне БАМа, с высоким уровнем износа и членам их семей.

Переселение граждан из жилых помещений, непригодных для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа, расположенных в зоне БАМа, осуществляется в соответствии с жилищным законодательством.

Реализация Программы позволит создать благоприятные условия для ежегодного наращивания объемов строительства жилищного фонда на территории муниципальных образований Иркутской области, что будет способствовать развитию строительной отрасли, увеличению объема налоговых поступлений в бюджеты всех уровней, повышению комфортности и безопасности граждан, проживающих в жилых помещениях, непригодных для проживания, и

(или) жилых помещениях с высоким уровнем износа, расположенных в зоне БАМа.

Раздел 3. МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧ ПОДПРОГРАММЫ

Меры государственного регулирования переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа в рамках Подпрограммы предусмотрены статьями 86 и 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В соответствии со статьей 86 Жилищного кодекса Российской Федерации граждане в случае признания жилого помещения непригодным для проживания граждане выселяются из жилых помещений с предоставлением других благоустроенных жилых помещений по договорам социального найма.

В соответствии со статьей 89 Жилищного кодекса Российской Федерации жилое помещение, предоставляемое по договору социального найма в связи с выселением, должно быть благоустроенным применительно к условиям соответствующего населенного пункта, равнозначным по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, соответствующим установленным требованиям, и находиться в границах данного населенного пункта.

Требования к жилому помещению, порядок признания жилого помещения пригодным для проживания и основания, по которым жилое помещение признается непригодным для проживания, и в частности многоквартирный дом признается аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. N 47. В рамках указанных нормативно-правовых актов реализуются мероприятия по переселению граждан, проживающих в жилых помещениях, непригодных для проживания, и (или) жилых помещениях с высоким уровнем износа, расположенных в зоне БАМа.

Предельная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, строящегося (приобретаемого) в рамках Подпрограммы, рассчитывается исходя из норматива средней рыночной стоимости 1 кв.м общей площади жилья, устанавливаемого для Иркутской области приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на первый квартал года, в котором планируется реализация мероприятий Подпрограммы (далее - норматив рыночной стоимости 1 кв.м жилья).

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.12.2014 N 657-пп)

Раздел 4. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОДПРОГРАММЫ

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп)

Объем финансирования Подпрограммы за счет средств областного бюджета ежегодно уточняется в соответствии с законом Иркутской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.

Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы за счет средств областного бюджета представлено в приложении 12 к Государственной программе.

Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации Подпрограммы за счет всех источников финансирования приведена в приложении 13 к Государственной программе.

Распределение финансирования по муниципальным образованиям Иркутской области, участвующим в реализации мероприятий Подпрограммы в 2015 - 2017 годах, производится до 1 февраля 2015 года.

Раздел 5. ПРОГНОЗ СВОДНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАДАНИЙ

В рамках Подпрограммы не оказываются (выполняются) государственными учреждениями Иркутской области государственные услуги (работы).

Раздел 6. ОБЪЕМЫ ФИНАНСИРОВАНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА

Подпрограмма реализуется с привлечением средств федерального бюджета, предоставляемых в виде субсидий в соответствии с Правилами предоставления субсидий.
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Предполагаемый объем средств федерального бюджета в 2014 - 2020 годах составляет 451687,2 тыс. руб., в том числе:
(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 30.06.2014 N 301-пп, от 27.10.2014 N 525-пп)

2014 год - 76207,2 тыс. руб.;
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 30.06.2014 N 301-пп)

2015 год - 93870,0 тыс. руб.;

абзацы пятый - шестой утратили силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп;

2018 год - 93870,0 тыс. руб.;

2019 год - 93870,0 тыс. руб.;

2020 год - 93870,0 тыс. руб.

Правительство Иркутской области ежегодно представляет в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации заявку о перечислении субсидии по форме и в срок, которые установлены указанным Министерством.
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Предоставление средств федерального бюджета осуществляется в соответствии с соглашением, заключаемым ежегодно Правительством Иркутской области с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.12.2014 N 657-пп)

Раздел 7. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ В РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

1. Муниципальными образованиями Иркутской области реализуются следующие мероприятия:

- строительство (участие в долевом строительстве, приобретение путем заключения договора купли-продажи) жилья:

- переселение граждан жилых помещений, расположенных в зоне БАМа, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70%);

- снос непригодного для проживания жилищного фонда.

2. Реализация Подпрограммы осуществляется путем предоставления межбюджетных трансфертов из областного бюджета местным бюджетам в виде субсидий на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области по переселению граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМа, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70%) на территории Иркутской области (далее - субсидии).

Предоставление субсидий осуществляется в соответствии с соглашением, заключенным между Министерством и органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области.
(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Критерием участия муниципального образования Иркутской области в реализации мероприятий Подпрограммы является наличие утвержденной муниципальной программы по переселению граждан из жилых помещений, непригодных для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа, расположенных в зоне БАМа, признанных таковыми до 1 января 2012 года.
(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Утвержденная муниципальная программа должна включать в себя реестр жилищного фонда, непригодного для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа, расположенного в зоне БАМа, с указанием численности проживающих в нем семей (человек).
(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Подпрограмма предусматривает участие муниципальных образований Иркутской области, имеющих жилые помещения, расположенные в зоне БАМа, признанные непригодными для проживания, и (или) жилые помещения с высоким уровнем износа (более 70%) на территории Иркутской области.

Муниципальное образование Иркутской области для участия в мероприятиях Подпрограммы в очередном финансовом году представляет в Министерство в срок до 1 сентября года, предшествующего году, в котором планируется участие муниципального образования (до предварительного формирования распределения средств областного бюджета между муниципальными образованиями Иркутской области на очередной финансовый год), утвержденную на соответствующий финансовый год (годы) муниципальную программу по переселению граждан из жилых помещений, непригодных для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа, расположенных в зоне БАМа.
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Абзацы восьмой - четырнадцатый утратили силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп.

Размер субсидии рассчитывается в соответствии с Порядком предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Иркутской области на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области по переселению граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМа, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70%) на территории Иркутской области, установленным приложением 2 к настоящей Подпрограмме (далее - Порядок).

Условием предоставления субсидий муниципальному образованию, участвующему в реализации мероприятий Подпрограммы, является обеспечение уровня софинансирования за счет средств местного бюджета в объеме, достаточном для обеспечения софинансирования за счет средств федерального бюджета, но не ниже уровня, установленного статьей 136 Бюджетного кодекса Российской Федерации.
(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Размер софинансирования мероприятий Подпрограммы за счет средств местных бюджетов устанавливается в соответствии со статьей 136 Бюджетного кодекса Российской Федерации:

для муниципальных образований Иркутской области, попадающих под действие пункта 2 статьи 136 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в размере не менее 10% от общего объема средств, предусмотренных на реализацию мероприятия;

для муниципальных образований Иркутской области, попадающих под действие пункта 3 статьи 136 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в размере не менее 7% от общего объема средств, предусмотренных на реализацию мероприятия;

для муниципальных образований Иркутской области, попадающих под действие пункта 4 статьи 136 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в размере не менее 2% от общего объема средств, предусмотренных на реализацию мероприятия;

для иных муниципальных образований Иркутской области в размере не менее 30% от общего объема средств, предусмотренных на реализацию мероприятия.

Абзац двадцать первый утратил силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп.

Стоимость 1 кв.м общей площади жилья, предоставляемого гражданам в рамках реализации Подпрограммы, не должна превышать показатель средней рыночной стоимости 1 кв.м общей площади жилья, устанавливаемый для Иркутской области правовым актом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на первый квартал года, в котором планируется реализация мероприятий Подпрограммы (далее - норматив рыночной стоимости 1 кв.м жилья).
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Субсидии предоставляются на основании соглашений о предоставлении субсидии из областного бюджета местному бюджету в целях софинансирования расходных обязательств по переселению граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМа, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70%), заключенных между Министерством и органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области (далее - Соглашение) в установленном законодательством порядке.

Абзац двадцать четвертый утратил силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп.

По окончании строительства и сдаче объекта в эксплуатацию муниципальные образования Иркутской области представляют в Министерство:

1) копии актов приемки и ввода в эксплуатацию законченного строительством объекта;

2) копии документов, подтверждающих решение о распределении жилья в объекте, и решение о ликвидации непригодного для проживания жилищного фонда;

3) копии подтверждающих документов об обеспечении граждан, проживающих в непригодном для постоянного проживания жилищном фонде, жильем, отвечающим установленным требованиям (договор купли-продажи в случае приобретения жилья на первичном рынке).

Мероприятия Подпрограммы подлежат реализации участвующими в них муниципальными образованиями Иркутской области не позднее 31 декабря года, следующего за годом предоставления субсидии.

В течение года после расселения жилищного фонда, непригодного для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа, расположенного в зоне БАМа, муниципальное образование обязано его снести и в течение месяца после сноса представить в министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области (далее - Министерство) документ, подтверждающий снос.

(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Снос жилищного фонда, непригодного для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа, расположенного в зоне БАМа осуществляется муниципальным образованием Иркутской области за счет средств местного бюджета, но не на средства, предусмотренные на финансирование мероприятия Подпрограммы по строительству (приобретению) жилых помещений.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Раздел 8. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ФОНДОВ, ВКЛЮЧАЯ ДАННЫЕ О ПРОГНОЗНЫХ РАСХОДАХ УКАЗАННЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ПОДПРОГРАММЫ

В реализации Подпрограммы государственные внебюджетные фонды участие не принимают.

Раздел 9. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ ОРГАНИЗАЦИЙ, ВКЛЮЧАЯ ДАННЫЕ О ПРОГНОЗНЫХ РАСХОДАХ УКАЗАННЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ПОДПРОГРАММЫ

В реализации Подпрограммы организации участие не принимают.

Приложение 1
к Подпрограмме
"Переселение граждан из жилых помещений,

расположенных в зоне БАМа, признанных
непригодными для проживания, и (или)
жилых помещений с высоким уровнем износа
(более 70%) на территории Иркутской области"
на 2014 - 2020 годы государственной
программы Иркутской области
"Доступное жилье" на 2014 - 2020 годы

ОБЪЕМЫ ФИНАНСИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ С УЧЕТОМ ВСЕХ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ И ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПРОГРАММЫ НА 2014 - 2015 ГОДЫ

(в ред. постановления Правительства Иркутской области
от 27.10.2014 N 525-пп)

N п/п	Муниципальные образования Иркутской области	Лимит средств федерального бюджета, (руб.)	Объем средств областного бюджета (руб.)	Объем средств местного бюджета (руб.)	Итого	Общий объем строительства (приобретения), кв.м
1	2	3	4	5	6	7
2014 год						
в том числе по муниципальным образованиям Иркутской области:		76207,2	95861,6	6474,8	178543,6	5342,2
1	Магистральнинское муниципальное образование	5550,4	6881,8	566,3	12998,5	377,8
2	Ульканское муниципальное образование	7863	9749,3	802,2	18414,5	535,2
3	Усть-Кутское муниципальное образование	26768,9	33190,6	2731,1	62690,6	1821,9
4	Муниципальное образование города Братска	2023,6	2509	278,8	4811,4	139,8
5	Бодайбинское муниципальное образование	15610,3	19355,2	1592,7	36558,2	1062,4
6	Зябинское муниципальное образование	7142	9388,5	195,6	16726,1	567,1
7	Видимское муниципальное образование	11249	14787,2	308,1	26344,3	838

Приложение 2
к Подпрограмме
"Переселение граждан из жилых помещений,
расположенных в зоне БАМа, признанных
непригодными для проживания, и (или)
жилых помещений с высоким уровнем износа
(более 70%) на территории Иркутской области"
на 2014 - 2017 годы государственной
программы Иркутской области
"Доступное жилье" на 2014 - 2020 годы

ПОРЯДОК
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИЙ ИЗ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА
БЮДЖЕТАМ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
НА СОФИНАНСИРОВАНИЕ РАСХОДНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ МУНИЦИПАЛЬНЫХ
ОБРАЗОВАНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ПЕРЕСЕЛЕНИЮ ГРАЖДАН
ИЗ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ЗОНЕ БАМА, ПРИЗНАННЫХ
НЕПРИГОДНЫМИ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ, И (ИЛИ) ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
С ВЫСОКИМ УРОВНЕМ ИЗНОСА (БОЛЕЕ 70%)
НА ТЕРРИТОРИИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

(в ред. постановлений Правительства Иркутской области
от 25.03.2014 N 161-пп, от 30.06.2014 N 301-пп,
от 08.08.2014 N 384-пп, от 17.09.2014 N 478-пп)

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок и условия предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Иркутской области на софинансирование расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области по переселению граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМа, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70%) на территории Иркутской области (далее соответственно - субсидии, непригодный для проживания жилищный фонд в зоне БАМа).

2. Условием предоставления субсидии органу местного самоуправления муниципального образования Иркутской области является представление в Министерство в срок до 1 февраля года, в котором планируется участие в Подпрограмме муниципального образования Иркутской области, следующих документов:

1) пояснительная записка о реализации мероприятий Подпрограммы на текущий год;

2) выписка из бюджета муниципального образования Иркутской области, подтверждающая софинансирование мероприятий Подпрограммы;

3) титульные списки вновь начинаемых и переходящих объектов капитального строительства, утвержденные заказчиком (в случае строительства жилых помещений);

4) документы об утверждении проектной документации в соответствии с законодательством Российской Федерации (в случае строительства жилых помещений);

5) копия положительного заключения о достоверности сметной стоимости объекта капитального строительства (в случае строительства жилых помещений);

6) документ, содержащий результаты оценки эффективности использования бюджетных средств, направляемых на капитальные вложения (в случае строительства жилых помещений);

7) копия заключения государственной экспертизы по проектной документации в случае, если такое заключение требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации (в

случае строительства жилых помещений);

8) копия утвержденного сводно-сметного расчета (в случаях, установленных законодательством Российской Федерации);

9) список жилых домов, планируемых к расселению в соответствии с утвержденным реестром ветхого и аварийного жилищного фонда муниципального образования Иркутской области, с указанием численности проживающих в них семей (человек);

10) копия соглашения органа местного самоуправления поселения, входящего в состав муниципального района, заключенного с органом местного самоуправления муниципального района, о передаче им осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета поселения в бюджет муниципального района в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации (представляется в случаях передачи указанных полномочий);

11) копия свидетельства саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выданной подрядной (субподрядной) организации, осуществляющей (планирующей) строительство жилых помещений в рамках Подпрограммы;

12) копия муниципальной целевой программы, предусматривающей софинансирование мероприятий Программы из бюджета муниципального образования;

13) заключения о признании жилых помещений, планируемых к расселению в рамках Подпрограммы в текущем финансовом году, пригодным (непригодным) для постоянного проживания, акт обследования помещения (в случае обследования помещения), заключения специализированных организаций, проводивших обследование.

(пп. 13 введен постановлением Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп)

В случае приобретения жилого помещения представление документов, указанных в подпунктах 3 - 8 пункта 2, не требуется. В случае непредставления до 1 февраля текущего года органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области документов, указанных в подпунктах 1 - 12 пункта 2, Министерство имеет право произвести перераспределение субсидий между муниципальными образованиями Иркутской области, участвующими в реализации мероприятий Подпрограммы в текущем финансовом году.

3. Субсидии ежегодно распределяются между муниципальными образованиями Иркутской области, участвующими в Подпрограмме, следующим образом:

1) средства федерального и консолидированного бюджетов распределяются муниципальным образованиям Иркутской области, имеющим объекты незавершенного строительства, финансирование строительства (участие в долевом строительстве) которых осуществлялось в предыдущем календарном году в рамках аналогичных мероприятий (далее - муниципальные образования, имеющие объекты незавершенного строительства). Субсидия предусматривается в объеме, достаточном для завершения строительства (участия в долевом строительстве) и ввода в эксплуатацию такого объекта.

Рассчитывается объем средств федерального бюджета для муниципальных образований, имеющих объекты незавершенного строительства:

$$Lnf = Ln \times Df,$$

где:

Lnf - объем средств федерального бюджета для муниципального образования, имеющего объекты незавершенного строительства;

Ln - общий объем средств федерального и консолидированного бюджетов для муниципального образования, имеющего объекты незавершенного строительства, необходимый для завершения строительства (участия в долевом строительстве) и ввода в эксплуатацию указанных объектов;

Df - доля средств федерального бюджета, рассчитывается как:

$$Df = \frac{Lf}{Lf + Lk}, \text{ где}$$

Lf - лимит средств федерального бюджета;

Lk - лимит средств консолидированного бюджета;

2) рассчитывается объем средств консолидированного бюджета для муниципальных образований, имеющих объекты незавершенного строительства:

$$Lnk = Ln - Lnf$$

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 30.06.2014 N 301-пп)

где:

Lnk - объем средств консолидированного бюджета для муниципального образования, имеющего объекты незавершенного строительства;

Ln - общий объем средств федерального и консолидированного бюджетов для муниципального образования, имеющего объекты незавершенного строительства, необходимый для завершения строительства (участия в долевом строительстве) и ввода в эксплуатацию указанных объектов;

Lnf - объем средств федерального бюджета для муниципального образования, имеющего объекты незавершенного строительства;

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 30.06.2014 N 301-пп)

3) рассчитывается объем средств бюджетов муниципальных образований, имеющих объекты незавершенного строительства, на софинансирование мероприятий Подпрограммы:

$$Lnm = \frac{Lnk * k\,софин}{(1 - k\,софин)},$$

где:

Lnm - объем средств бюджета муниципального образования, имеющего объекты незавершенного строительства, на софинансирование мероприятий Подпрограммы;

Lnk - объем средств консолидированного бюджета для муниципального образования, имеющего объекты незавершенного строительства;

kсофин - коэффициент софинансирования за счет средств местного бюджета.

В случае, если с учетом средств, выделенных муниципальному образованию на объекты незавершенного строительства, доля не пригодного для проживания оставшегося жилищного фонда в зоне БАМа, менее либо равна 1% в общем объеме не пригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа муниципальных образований, участвующих в Подпрограмме, то такому муниципальному образованию предусматривается объем средств на расселение всего не пригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа.

(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 30.06.2014 N 301-пп)

4) рассчитывается объем средств областного бюджета для муниципальных образований, имеющих объекты незавершенного строительства:

$$Lno = Lnk - Lnm,$$

где:

Lno - объем средств областного бюджета для муниципального образования, имеющего объекты незавершенного строительства;

Lnk - объем средств консолидированного бюджета для муниципального образования, имеющего объекты незавершенного строительства;

Lnm - объем средств бюджета муниципального образования, имеющего объекты незавершенного строительства, на софинансирование мероприятий Подпрограммы;

5) распределяется объем средств областного и федерального бюджетов без учета средств, предусмотренных на муниципальные образования, имеющие объекты незавершенного

строительства;

определяется доля непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа каждого муниципального образования, участвующего в Подпрограмме, в общем объеме непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа муниципальных образований, участвующих в Подпрограмме, по следующей формуле:

$$D = \frac{\text{S мо} * 100\%}{\text{S}},$$

где:

D - доля непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа каждого муниципального образования Иркутской области;

Sмо - площадь непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа в муниципальном образовании Иркутской области, кв.м;

S - общая площадь непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа муниципальных образований Иркутской области, участвующих в реализации мероприятий Подпрограммы в текущем финансовом году, кв.м;

6) для муниципальных образований Иркутской области, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа которых меньше либо равно 3,0%, предусматривается общий объем средств федерального и консолидированного бюджетов на расселение всего непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа. Общий объем средств федерального и консолидированного бюджетов на расселение указанного жилищного фонда для каждого муниципального образования рассчитывается по формуле:

$$Lm < 3 = Sмо < 3 \times Скв,$$

где:

Lm < 3 - общий объем средств федерального и консолидированного бюджетов, предусмотренный муниципальному образованию, значение доли непригодного для постоянного проживания жилищного фонда которого меньше либо равно 3,0%;

Sмо < 3 - площадь жилищного фонда муниципального образования, признанного непригодным для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа, расположенного в зоне БАМа, значение доли непригодного для постоянного проживания жилищного фонда которого меньше либо равно 3,0%;

Скв - норматив стоимости 1 кв.м общей площади жилья, руб., утвержденный на 1 квартал года, в котором приобретается (строится) жилое помещение;

7) рассчитывается объем средств федерального бюджета для каждого муниципального образования, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа которого меньше либо равно 3,0%, по формуле:

$$Lf < 3 = Lm < 3 \times Df,$$

где:

Lf < 3 - объем средств федерального бюджета для муниципального образования, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа которого меньше либо равно 3,0%;

Lm < 3 - общий объем средств федерального и консолидированного бюджетов, предусмотренный муниципальному образованию, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа которого меньше либо равно 3,0%;

Df - доля средств федерального бюджета;

8) рассчитывается объем средств консолидированного бюджета для каждого муниципального образования, значение доли непригодного для постоянного проживания жилищного фонда которого меньше либо равно 3,0%, необходимый для обеспечения

софинансирования из федерального бюджета:

Lk < 3 = Lm < 3 - Lf < 3,

(в ред. постановления Правительства Иркутской области
от 30.06.2014 N 301-пп)

где:

Lf < 3 - объем средств федерального бюджета для муниципального образования, значение доли не пригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа которого меньше либо равно 3,0%;

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 30.06.2014 N 301-пп)

Lk < 3 - объем средств консолидированного бюджета для каждого муниципального образования, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа которого меньше либо равно 3,0%;

Lm < 3 - общий объем средств федерального и консолидированного бюджетов, предусмотренный муниципальному образованию, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа которого меньше либо равно 3,0%;

9) определяется объем средств бюджета муниципального образования, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа которого меньше либо равно 3,0%, на софинансирование мероприятий Подпрограммы:

$$Lmo < 3 = \frac{Lk < 3 * k\,софин}{(1 - k\,софин)},$$

где:

Lmo < 3 - объем средств местного бюджета, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа которого меньше либо равно 3,0%;

Lk < 3 - объем средств консолидированного бюджета для каждого муниципального образования, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа которого меньше либо равно 3,0%;

kсофин - коэффициент софинансирования за счет средств местного бюджета;

10) определяется объем средств областного бюджета для муниципального образования, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа которого меньше либо равно 3,0%:

Lob < 3 = Lk < 3 - Lmo < 3,

где:

Lob < 3 - объем средств областного бюджета для муниципального образования, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа которого меньше либо равно 3,0%;

Lk < 3 - объем средств консолидированного бюджета для каждого муниципального образования, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа которого меньше либо равно 3,0%;

Lmo < 3 - объем средств местного бюджета, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа которого меньше либо равно 3,0%;

11) для муниципальных образований Иркутской области, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда которых больше 3,0%, рассчитывается доля непригодного для проживания жилищного фонда в общем объеме непригодного для проживания жилищного фонда таких муниципальных образований по формуле:

$$Dk = \frac{\text{Smok} * 100\%}{\sum \text{Smok}},$$

где:

Dk - доля непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа муниципального образования Иркутской области, первоначальное значение доли которого было рассчитано больше 3,0%, в общем объеме непригодного для проживания жилищного фонда таких муниципальных образований;

Smok - площадь непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа в муниципальном образовании Иркутской области, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда которого больше 3,0%, кв.м;

$\sum \text{Smok}$ - общая площадь непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа тех муниципальных образований Иркутской области, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда которых больше 3,0%, кв.м;

12) рассчитывается общий объем средств федерального бюджета, оставшийся после распределения между муниципальными образованиями Иркутской области, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда которых больше 3,0%, для распределения между муниципальными образованиями, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда которых больше 3,0%, тыс. руб.:

$$\sum \text{Lf} > 3 = \text{Lf} - \sum \text{Lf} < 3 - \sum \text{Lnf},$$

где:

$\sum \text{Lf} > 3$ - объем средств федерального бюджета, оставшийся после распределения между муниципальными образованиями Иркутской области, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда которых меньше 3,0%, для распределения между муниципальными образованиями, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда которых больше 3,0%;

Lf - лимит средств федерального бюджета, предусмотренный на Подпрограмму в текущем финансовом году;

$\sum \text{Lf} < 3$ - общий объем средств федерального бюджета, предусмотренный муниципальным образованиям Иркутской области, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда которых меньше 3,0%;

$\sum \text{Lnf}$ - общий объем средств федерального бюджета, предусмотренный муниципальным образованиям Иркутской области, имеющим объекты незавершенного строительства;

13) рассчитывается объем средств федерального бюджета для каждого муниципального образования, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда которого больше 3,0%:

$$\text{Lf} > 3 = \text{Dk} * \sum \text{Lf} > 3,$$

где

Lf > 3 - объем средств федерального бюджета для каждого муниципального образования, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда которого больше 3,0%;

Dk - доля непригодного для постоянного проживания жилищного фонда муниципального образования Иркутской области, первоначальное значение доли которого было рассчитано больше 3,0%, в общем объеме непригодного для проживания жилищного фонда таких муниципальных образований;

$\sum Lf > 3$ - объем средств федерального бюджета, оставшийся после распределения между муниципальными образованиями Иркутской области, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда которых меньше 3,0%, для распределения между муниципальными образованиями, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда которых больше 3,0%;

14) рассчитывается общий объем средств областного бюджета, оставшийся после распределения между муниципальными образованиями Иркутской области, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда которых больше 3,0%, для распределения между муниципальными образованиями, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда которых больше 3,0%, тыс. руб.;

$$\sum Lob > 3 = Lob - \sum Lob < 3 - \sum Lno,$$

где:

$\sum Lob > 3$ - объем средств областного бюджета, оставшийся после распределения между муниципальными образованиями Иркутской области, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда которых меньше 3,0%, для распределения между муниципальными образованиями, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда которых больше 3,0%;

Lob - лимит средств областного бюджета, предусмотренный на Подпрограмму в текущем финансовом году;

$\sum Lob < 3$ - общий объем средств областного бюджета, предусмотренный муниципальным образованиям Иркутской области, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда которых меньше 3,0%;

$\sum Lno$ - общий объем средств областного бюджета, предусмотренный муниципальным образованиям Иркутской области, имеющим объекты незавершенного строительства;

КонсультантПлюс: примечание.
Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа.

---

14) рассчитывается объем средств консолидированного бюджета для муниципального образования, значение доли не пригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа которых больше 3,0%:

$$Lk > 3 = Lf > 3 \times (1 - Df) / Df$$

Lk > 3 - объем средств консолидированного бюджета для муниципальных образований, значение доли не пригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа которых больше 3,0%;

Lf > 3 - объем средств федерального бюджета для муниципального образования, значение доли не пригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа которых больше 3,0%;

Df - доля средств федерального бюджета;

(пп. 14 введен постановлением Правительства Иркутской области от 30.06.2014 N 301-пп)

15) рассчитывается объем средств областного бюджета для каждого муниципального образования, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда которого больше 3,0%:

$$Lob > 3 = Dk * \sum Lob > 3,$$

где:

Lob > 3 - объем средств областного бюджета для каждого муниципального образования, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа которого больше 3,0%;

Dk - доля непригодного для постоянного проживания жилищного фонда в зоне БАМа муниципального образования Иркутской области, первоначальное значение доли которого было рассчитано больше 3,0%, в общем объеме непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа таких муниципальных образований;

$\sum Lob > 3$ - объем средств областного бюджета, оставшийся после распределения между муниципальными образованиями Иркутской области, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа которых меньше 3,0%, для распределения между муниципальными образованиями, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа которых больше 3,0%;

16) определяется объем средств бюджетов муниципальных образований, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа которых больше 3,0%, в объеме, достаточном для софинансирования мероприятий Подпрограммы:

$$Lmo > 3 = Lf > 3 - Lob > 3,$$

где:

Lmo > 3 - объем средств местного бюджета, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа которого больше 3,0%;

Lf > 3 - объем средств федерального бюджета для каждого муниципального образования, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа которого больше 3,0%;

Lob > 3 - объем средств областного бюджета для каждого муниципального образования, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа которого больше 3,0%.

В случае если рассчитанный объем средств бюджета муниципального образования, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа которого больше 3,0%, менее размера софинансирования мероприятий Подпрограммы за счет средств местных бюджетов, установленного в соответствии со статьей 136 Бюджетного кодекса Российской Федерации, объем средств бюджета муниципального образования определяется по формуле:

$$Lmo > 3 = Lf > 3 \times kсофин,$$

где:

Lmo > 3 - объем средств местного бюджета, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа которого больше 3,0%;

Lf > 3 - объем средств федерального бюджета для каждого муниципального образования, значение доли непригодного для проживания жилищного фонда в зоне БАМа которого больше 3,0%;

kсофин - коэффициент софинансирования за счет средств местного бюджета.

4. Предоставление субсидии осуществляется на основании соглашения о предоставлении субсидии из областного бюджета местному бюджету в целях софинансирования расходных обязательств по переселению граждан из жилищного фонда, непригодного для проживания, и (или) жилищного фонда с высоким уровнем износа, расположенного в зоне БАМа (далее - Соглашение), заключенного между Министерством и органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области.

5. Соглашение должно содержать следующие положения:

размер субсидии, условия ее перечисления и расходования;

порядок осуществления контроля за соблюдением муниципальным образованием Иркутской области условий, установленных при предоставлении субсидии;

основания, порядок, объем изменения (сокращения), возврата субсидии;

сроки и порядок представления отчетности расходования субсидии и средств местного бюджета муниципального образования Иркутской области;

значения показателей результативности предоставления субсидии;

иные условия, регулирующие порядок предоставления субсидии.

6. Субсидии перечисляются в установленном порядке бюджетам муниципальных образований Иркутской области в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных Министерству в соответствии с законом Иркутской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и плановый период.

В случае высвобождения средств областного бюджета и федерального бюджета, в целях полного освоения доведенных лимитов бюджетных обязательств, производится перераспределение субсидий между муниципальными образованиями Иркутской области, имеющими жилые помещения, непригодные для проживания, и (или) жилые помещения с высоким уровнем износа, расположенные в зоне БАМа, письменно подтвердившими желание осуществить мероприятия по переселению граждан из жилых помещений, непригодных для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа, расположенных в зоне БАМа, имеющими утвержденную муниципальную программу и подтвердившими софинансирование указанных мероприятий.

(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

7. В случае невыполнения муниципальным образованием Иркутской области в отчетном финансовом году обязательств, предусмотренных Соглашением, Министерство вправе в очередном финансовом году не рассматривать вопрос о предоставлении субсидии.

8. В случае сокращения размера субсидий в связи с невыполнением органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области требований, установленных настоящим Положением или Соглашением, бюджетные ассигнования перераспределяются (при наличии потребности) между другими муниципальными образованиями Иркутской области, участвующими в Программе.

9. Орган местного самоуправления муниципального образования Иркутской области ежемесячно до 5-го числа месяца, следующего за отчетным, представляет в Министерство отчет по форме, установленной Соглашением.

10. Субсидия в случае ее нецелевого использования подлежит возврату в областной бюджет в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение 3
к подпрограмме
"Переселение граждан из жилых помещений,
расположенных в зоне БАМа, признанных
непригодными для проживания, и (или)
жилых помещений с высоким уровнем износа
(более 70%) на территории Иркутской области"
на 2014 - 2017 годы государственной
программы Иркутской области
"Доступное жилье" на 2014 - 2020 годы

ПЕРЕЧЕНЬ
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ПРИЗНАННЫХ НЕПРИГОДНЫМИ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ
И (ИЛИ) ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ С ВЫСОКИМ УРОВНЕМ ИЗНОСА,
РАСПОЛОЖЕННЫХ В ЗОНЕ БАМА

(в ред. постановления Правительства Иркутской области
от 17.12.2014 N 657-пп)

N п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Основания признания многоквартирного дома аварийным с указанием реквизитов документа, подтверждающего признание дома аварийным	Площадь, кв.м	Количество человек
Итого по ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ					50214,69	2507
Итого по Бодайбинский муниципальный район					15935,22	772
Итого по Город Бодайбо					15935,22	772
1	Город Бодайбо	г. Бодайбо, ул. 60 лет Октября, д. 78	1988	173/1-пп от 06.04.2011	616,74	29
2	Город Бодайбо	г. Бодайбо, ул. 60 лет Октября, д. 79	1989	173/1-пп от 06.04.2011	608,08	34
3	Город Бодайбо	г. Бодайбо, ул. 60 лет Октября, д. 81	1989	173/1-пп от 06.04.2011	630,93	36
4	Город Бодайбо	г. Бодайбо, ул. Лесная, д. 79	1990	482/1-пп от 09.09.2011	306,91	13
5	Город Бодайбо	г. Бодайбо, ул. МК-135, д. 64	1991	173/1-пп от 06.04.2011	690,01	35
6	Город Бодайбо	г. Бодайбо, ул. МК-135, д. 67	1991	173/1-пп от 06.04.2011	572,50	27
7	Город Бодайбо	г. Бодайбо, ул. МК-135, д. 69	1992	173/1-пп от 06.04.2011	620,80	25
8	Город Бодайбо	г. Бодайбо, ул. МК-135, д. 70	1992	173/1-пп от 06.04.2011	799,20	38

9	Город Бодайбо	г. Бодайбо, ул. МК-135, д. 71	1992	173/1-пп от 06.04.2011	704,40	36
10	Город Бодайбо	г. Бодайбо, ул. МК-135, д. 72	1993	173/1-пп от 06.04.2011	620,60	22
11	Город Бодайбо	г. Бодайбо, ул. МК-135, д. 73	1993	173/1-пп от 06.04.2011	691,61	24
12	Город Бодайбо	г. Бодайбо, ул. МК-135, д. 74	1991	173/1-пп от 06.04.2011	619,90	31
13	Город Бодайбо	г. Бодайбо, ул. МК-135, д. 75	1990	173/1-пп от 06.04.2011	781,40	33
14	Город Бодайбо	г. Бодайбо, ул. МК-135, д. 78	1990	173/1-пп от 06.04.2011	620,00	24
15	Город Бодайбо	г. Бодайбо, ул. Солнечная, д. 12	1988	182/1-пп от 09.09.2011	767,81	38
16	Город Бодайбо	г. Бодайбо, ул. Солнечная, д. 14	1988	482/1-пп от 09.09.2011	773,61	27
17	Город Бодайбо	г. Бодайбо, ул. Солнечная, д. 3	1987	482/1-пп от 09.09.2011	228,89	11
18	Город Бодайбо	г. Бодайбо, ул. Солнечная, д. 4	1988	482/1-пп от 09.09.2011	235,71	13
19	Город Бодайбо	г. Бодайбо, ул. Солнечная, д. 5	1988	482/1-пп от 09.09.2011	267,93	11
20	Город Бодайбо	г. Бодайбо, ул. Солнечная, д. 6	1988	482/1-пп от 09.09.2011	263,80	12
21	Город Бодайбо	г. Бодайбо, ул. Солнечная, д. 7	1988	482/1-пп от 09.09.2011	273,77	11

22	Город Бодайбо	г. Бодайбо, ул. Таежная, д. 1	1986	83/1-пп от 21.02.2011	318,96	23
23	Город Бодайбо	г. Бодайбо, ул. Таежная, д. 13	1989	83/1-пп от 21.02.2011	375,27	38
24	Город Бодайбо	г. Бодайбо, ул. Таежная, д. 17	1988	173/1-ппот 06.04.2011	536,26	20
25	Город Бодайбо	г. Бодайбо, ул. Таежная, д. 21	1989	173/1-пп от 06.04.2011	510,20	25
26	Город Бодайбо	г. Бодайбо, ул. Таежная, д. 23	1990	173/1-пп от 06.04.2011	547,63	26
27	Город Бодайбо	г. Бодайбо, ул. Таежная, д. 27	1990	173/1-пп от 06.04.2011	439,20	21
28	Город Бодайбо	г. Бодайбо, ул. Таежная, д. 29	1991	173/1-пп от 06.04.2011	511,85	16
29	Город Бодайбо	г. Бодайбо, ул. Таежная, д. 3	1985	83/1-пп от 21.02.2011	278,40	21
30	Город Бодайбо	г. Бодайбо, ул. Таежная, д. 6	1986	83/1-пп от 21.02.2011	216,60	19
31	Город Бодайбо	г. Бодайбо, ул. Таежная, д. 7	1986	83/1-пп от 21.02.2011	271,85	15
32	Город Бодайбо	г. Бодайбо, ул. Таежная, д. 8	1986	83/1-пп от 21.02.2011	234,40	18
Итого по Братский муниципальный район					898,42	40
Итого по Зябинское					898,42	40
33	Зябинское	п. Зяба, ул. Братская, д. 2	1960	7 от 20.04.2006	150,20	5

34	Зябинское	п. Зяба, ул. Братская, д. 3	1960	2 от 20.04.2006	107,42	9
35	Зябинское	п. Зяба, ул. Кооперативная, д. 1	1960	6 от 20.04.2006	156,30	7
36	Зябинское	п. Зяба, ул. Кооперативная, д. 1а	1960	11 от 20.04.2006	72,80	2
37	Зябинское	п. Зяба, ул. Молодежная, д. 3	1960	9/1 от 20.04.2006	91,70	2
38	Зябинское	п. Зяба, ул. Солнечная, д. 3	1960	8 от 20.04.2006	80,00	14
39	Зябинское	п. Зяба, ул. Солнечная, д. 2	1961	1 от 20.04.2007	240,00	1
Итого по Город Братск					340,75	19
40	Город Братск	г. Братск, ул. Центральная, д. 2	1961	б/н от 21.09.2005	340,75	19
Итого по Казачинско-Ленский муниципальный район					14455,91	717
Итого по Поселок Магистральный					5884,19	334
41	Поселок Магистральный	р.п. Магистральный, ул. Гагарина, д. 3	1984	8 от 22.10.2010	137,40	6
42	Поселок Магистральный	р.п. Магистральный, ул. Гагарина, д. 5	1984	9 от 22.10.2010	169,00	11
43	Поселок Магистральный	р.п. Магистральный, ул. Гагарина, д. 7	1984	10 от 22.10.2010	153,70	12
44	Поселок Магистральный	р.п. Магистральный, ул. Королева, д. 13	1983	4 от 12.10.2010	153,00	5

45	Поселок Магистральный	р.п. Магистральный, ул. Королева, д. 15	1981	N 3 от 12.10.2010	92,20	8
46	Поселок Магистральный	р.п. Магистральный, ул. Королева, д. 9	1979	1 от 12.10.2010	178,20	9
47	Поселок Магистральный	р.п. Магистральный, ул. Космонавтов, д. 3	1979	17 от 15.11.2010	243,20	13
48	Поселок Магистральный	р.п. Магистральный, ул. Космонавтов, д. 4	1980	18 от 14.11.2010	137,60	7
49	Поселок Магистральный	р.п. Магистральный, ул. Первопроходцев, д. 5	1976	22 от 12.12.2011	156,80	9
50	Поселок Магистральный	р.п. Магистральный, ул. Подгорная, д. 17	1980	11 от 25.10.2010	171,60	14
51	Поселок Магистральный	р.п. Магистральный, ул. Подгорная, д. 18	1983	12 от 24.10.2010	162,00	9
52	Поселок Магистральный	р.п. Магистральный, ул. Подгорная, д. 19	1982	13 от 25.10.2010	174,40	10
53	Поселок Магистральный	р.п. Магистральный, ул. Подгорная, д. 20	1982	14 от 25.10.2010	191,20	10
54	Поселок Магистральный	р.п. Магистральный, ул. Подгорная, д. 21	1979	15 от 08.11.2010	226,00	10
55	Поселок Магистральный	р.п. Магистральный, ул. Подгорная, д. 23	1979	16 от 08.11.2010	129,90	9
56	Поселок Магистральный	р.п. Магистральный, ул. Подгорная, д. 24	1979	17 от 08.11.2010	221,77	9
57	Поселок Магистральный	р.п. Магистральный, ул. Центральная, д. 10	1979	2 от 12.10.2010	244,20	15

58	Поселок Магистральный	р.п. Магистральный, ул. Центральная, д. 13	1982	6 от 18.10.2010	200,00	9
59	Поселок Магистральный	р.п. Магистральный, ул. Центральная, д. 6	1983	5 от 18.10.2010	155,32	11
60	Поселок Магистральный	р.п. Магистральный, ул. Центральная, д. 8	1983	7 от 18.10.2010	153,70	10
61	Поселок Магистральный	п.г.т. Магистральный, мкр. 1-й д. 20	1976	24 от 15.12.2011	156,80	8
62	Поселок Магистральный	р.п. Магистральный, ул. Дзержинского, д. 2	1978	35 от 27.12.2011	203,20	18
63	Поселок Магистральный	р.п. Магистральный, ул. Дружбы Народов, д. 1	1978	34 от 27.12.2011	396,10	22
64	Поселок Магистральный	р.п. Магистральный, ул. Корчагинская, д. 8	1977	30 от 23.12.2011	395,10	19
65	Поселок Магистральный	р.п. Магистральный, ул. Первопроходцев, д. 11	1976	26 от 20.12.2011	156,80	10
66	Поселок Магистральный	р.п. Магистральный, ул. Первопроходцев, д. 13	1976	27 от 15.12.2011	156,80	13
67	Поселок Магистральный	р.п. Магистральный, ул. Первопроходцев, д. 15	1976	28 от 20.12.2011	156,80	7
68	Поселок Магистральный	р.п. Магистральный, ул. Первопроходцев, д. 2	1976	19 от 12.12.2011	156,80	7
69	Поселок Магистральный	р.п. Магистральный, ул. Первопроходцев, д. 3	1976	20 от 12.12.2011	156,80	3
70	Поселок Магистральный	р.п. Магистральный, ул. Первопроходцев, д. 4	1976	21 от 12.12.2011	172,50	8

71	Поселок Магистральный	р.п. Магистральный, ул. Первопроходцев, д. 6	1976	23 от 15.12.2011	156,80	9
72	Поселок Магистральный	р.п. Магистральный, ул. Первопроходцев, д. 9	1976	25 от 15.12.2011	168,50	14
Итого по Поселок Улькан					8571,72	383
73	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Азербайджанская, д. 21	1978	91 от 10.12.2009	202,00	18
74	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Азербайджанская, д. 23	1977	92 от 10.12.2009	112,00	6
75	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Азербайджанская, д. 25	1977	93 от 10.12.2009	202,00	6
76	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Азербайджанская, д. 27	1977	94 от 10.12.2009	202,00	7
77	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Азербайджанская, д. 6	1976	88 от 10.12.2009	128,00	8
78	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Азербайджанская, д. 80	1980	100 от 10.12.2009	184,00	4
79	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Азербайджанская, д. 82	1980	101 от 13.11.2006	239,92	9
80	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Захара Тарасова, д. 13	1975	37 от 03.12.2009	112,00	7
81	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Захара Тарасова, д. 14	1975	38 от 20.12.2009	168,00	12
82	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Захара Тарасова, д. 15	1975	39 от 03.12.2009	184,00	7

83	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Захара Тарасова, д. 16	1975	40 от 03.12.2009	168,00	6
84	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Захара Тарасова, д. 17	1975	41 от 03.12.2009	168,00	6
85	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Захара Тарасова, д. 24	1975	44 от 04.12.2009	168,00	8
86	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Захара Тарасова, д. 26	1975	46 от 04.12.2009	168,00	6
87	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Захара Тарасова, д. 27	1976	47 от 01.11.2006	112,00	4
88	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Захара Тарасова, д. 29	1976	48 от 04.12.2009	120,00	5
89	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Захара Тарасова, д. 30	1976	49 от 01.11.2006	192,00	9
90	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Захара Тарасова, д. 33	1976	50 от 04.12.2009	192,00	4
91	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Захара Тарасова, д. 35	1976	52 от 04.12.2009	158,00	8
92	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Иркутская, д. 11	1974	8 от 01.12.2009	157,00	9
93	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Иркутская, д. 20	1975	9 от 01.12.2009	154,00	6
94	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Лейманиса, д. 16	1975	22 от 02.12.2009	202,00	9
95	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Лейманиса, д. 18	1975	102 от 10.12.2009	160,00	7

96	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Лейманиса, д. 20	1976	25 от 02.12.2009	168,00	12
97	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Лейманиса, д. 23	1976	26 от 02.12.2009	168,00	3
98	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Лейманиса, д. 24	1976	27 от 02.12.2009	220,00	12
99	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Лейманиса, д. 25	1976	28 от 02.12.2009	168,00	10
100	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Лейманиса, д. 31	1976	32 от 03.12.2009	168,00	10
101	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Лейманиса, д. 6	1975	14 от 01.12.2009	180,00	15
102	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Лейманиса, д. 8	1975	15 от 01.12.2009	120,00	4
103	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Ленина, д. 36	1975	56 от 07.12.2009	200,00	10
104	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Ленина, д. 38	1975	57 от 07.12.2009	0,00	0
105	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Ленина, д. 40	1976	58 от 07.12.2009	168,00	7
106	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Ленина, д. 42	1975	59 от 07.12.2009	112,00	6
107	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Ленина, д. 44	1976	60 от 07.12.2009	153,00	9
108	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Ленина, д. 44а	1975	61 от 07.12.2009	153,00	7

109	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Ленина, д. 45	1975	62 от 08.12.2009	153,00	6
110	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Ленина, д. 46	1975	75 от 08.12.2009	120,00	7
111	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Ленина, д. 49	1975	64 от 08.12.2009	120,00	3
112	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Ленина, д. 56	1975	68 от 08.12.2009	168,00	10
113	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Ленина, д. 63	1975	70 от 09.12.2009	168,00	7
114	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Ленина, д. 65	1975	71 от 09.12.2009	168,00	5
115	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Ленина, д. 67	1975	72 от 09.12.2009	168,00	6
116	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Ленина, д. 68	1975	73 от 09.12.2009	168,00	4
117	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Ленина, д. 69	1975	74 от 09.12.2009	168,00	6
118	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Ленина, д. 70	1975	75 от 09.12.2009	112,00	4
119	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Ленина, д. 72	1975	76 от 09.12.2009	168,00	9
120	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Ленина, д. 73	1975	78 от 09.12.2009	168,00	6
121	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Ленина, д. 74	1975	79 от 09.12.2009	168,00	4

122	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Ленина, д. 75	1975	80 от 09.12.2009	168,00	7
123	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Ленина, д. 76	1975	81 от 09.12.2009	168,00	8
124	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Ленина, д. 78	1975	82 от 09.12.2009	168,00	6
125	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Ленина, д. 79	1976	83 от 09.12.2009	168,00	6
126	Поселок Улькан	р.п. Улькан, ул. Ленина, д. 52а	1975	66 от 08.12.2009	51,80	3
Итого по Нижнеилимский муниципальный район					2316,88	96
Итого по Поселок Видим					2316,88	96
127	Поселок Видим	п. Каймоновский, ул. Строителей, д. 10	1989	17 от 25.09.2008	125,00	9
128	Поселок Видим	п. Каймоновский, ул. Строителей, д. 3	1988	12 от 25.09.2008	125,00	7
129	Поселок Видим	п. Каймоновский, ул. Строителей, д. 5	1988	13 от 25.09.2008	132,20	5
130	Поселок Видим	п. Каймоновский, ул. Строителей, д. 7	1989	14 от 25.09.2008	125,00	8
131	Поселок Видим	п. Каймоновский, ул. Строителей, д. 9	1989	16 от 25.09.2008	125,00	7
132	Поселок Видим	р.п. Видим, пер. Пионерский, д. 13	1964	7 от 25.09.2008	77,44	4
133	Поселок Видим	р.п. Видим, пер. Пионерский, д.	1964	8	125,00	3

		15		от 25.09.2008		
134	Поселок Видим	р.п. Видим, пер. Пионерский, д. 7	1967	6 от 28.02.2008	128,75	5
135	Поселок Видим	р.п. Видим, пер. Пионерский, д. 9	1967	5 от 28.02.2008	131,60	5
136	Поселок Видим	р.п. Видим, ул. Пионерская, д. 10	1959	1 от 28.02.2008	132,00	6
137	Поселок Видим	р.п. Видим, ул. Пионерская, д. 11	1959	3 от 28.02.2008	125,00	6
138	Поселок Видим	р.п. Видим, ул. Пионерская, д. 12	1960	3 от 25.09.2008	121,43	5
139	Поселок Видим	р.п. Видим, ул. Пионерская, д. 13	1959	4 от 28.02.2008	132,00	8
140	Поселок Видим	р.п. Видим, ул. Пионерская, д. 14	1962	4 от 25.09.2008	198,01	6
141	Поселок Видим	р.п. Видим, ул. Пионерская, д. 15	1960	5 от 25.09.2008	131,40	6
142	Поселок Видим	р.п. Видим, ул. Пионерская, д. 3	1959	1 от 25.09.2008	125,00	2
143	Поселок Видим	р.п. Видим, ул. Пионерская, д. 4	1959	2 от 25.09.2008	125,00	1
144	Поселок Видим	р.п. Видим, ул. Таджикская, д. 14	1956	11 от 25.09.2008	132,05	3
Итого по Усть-Кутский муниципальный район					16267,51	863
Итого по Город Усть-Кут					16267,51	863

145	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, пер. Комсомольский, д. 12С	1979	270 от 28.12.2010	54,20	2
146	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, пер. Комсомольский, д. 14С	1979	272 от 28.12.2010	154,00	6
147	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, пер. Комсомольский, д. 19С	1979	275 от 28.12.2010	132,00	7
148	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, пер. Комсомольский, д. 4С	1979	263 от 28.12.2010	66,00	4
149	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, пер. Комсомольский, д. 8С	1979	266 от 28.12.2010	169,80	7
150	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. 2-я Молодежная, д. 6	1976	42 от 20.11.2010	96,00	7
151	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. 2-я Молодежная, д. 8	1976	96 от 30.12.2011	106,00	10
152	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Березовая, д. 1	1974	81 от 23.11.2010	60,30	3
153	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Волжская, д. 3	1976	70 от 23.11.2010	125,20	5
154	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Волжская, д. 7	1976	69 от 23.11.2010	155,90	9
155	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Волжская, д. 9	1976	67 от 23.11.2010	108,00	5
156	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Грибоедова, д. 1А	1975	216 от 21.12.2010	160,00	6
157	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Грибоедова, д. 1Б	1975	217 от 28.12.2010	203,00	16

158	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Грибоедова, д. 24	1975	206 от 21.12.2010	40,00	1
159	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Грибоедова, д. 25	1975	207 от 21.12.2010	64,50	1
160	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Грибоедова, д. 26	1975	208 от 21.12.2010	40,00	3
161	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Грибоедова, д. 39	1975	214 от 21.12.2010	136,70	8
162	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Дачная, д. 10	1975	128 от 14.12.2010	246,10	11
163	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Дачная, д. 11	1975	132 от 14.12.2010	107,70	6
164	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Дачная, д. 13	1975	133 от 14.12.2010	51,00	1
165	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Дачная, д. 13А	1975	141 от 14.12.2010	63,50	7
166	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Дачная, д. 13Б	1975	142 от 14.12.2010	82,80	6
167	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Дачная, д. 14	1975	134 от 14.12.2010	144,00	9
168	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Дачная, д. 16А	1975	143 от 14.12.2010	43,00	6
169	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Дачная, д. 19	1975	136 от 14.12.2010	179,70	13
170	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Дачная, д. 22	1975	104 от 30.12.2011	46,50	2

171	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Дачная, д. 27	1975	137 от 14.12.2010	114,00	5
172	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Дачная, д. 29	1975	138 от 14.12.2010	69,30	6
173	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Дачная, д. 3	1975	130 от 14.12.2010	90,00	3
174	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Дачная, д. 32	1975	139 от 14.12.2010	56,00	3
175	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Дачная, д. 6	1975	127 от 14.12.2010	114,00	7
176	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Дачная, д. 7	1975	131 от 14.12.2010	110,20	7
177	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Заречная, д. 36А	1976	55 от 25.11.2010	100,50	5
178	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Звезднинская, д. 20	1979	253 от 28.12.2010	66,00	3
179	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Звезднинская, д. 3	1979	243 от 28.12.2010	80,00	4
180	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Киевская, д. 1	1979	256 от 28.12.2010	207,00	8
181	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Киевская, д. 2	1979	255 от 28.12.2010	84,80	2
182	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Киевская, д. 3	1979	257 от 28.12.2010	64,30	3
183	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Киевская, д. 4	1979	258 от 28.12.2010	80,00	6

184	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Киевская, д. 6	1979	254 от 28.12.2010	63,00	8
185	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Корабелов, д. 10	1975	193 от 21.12.2010	240,00	13
186	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Ленина, д. 1	1984	276 от 28.12.2010	528,20	30
187	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. МК83, д. 1	1975	163 от 14.12.2010	46,80	3
188	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. МК83, д. 13	1975	149 от 14.12.2010	147,20	9
189	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. МК83, д. 20	1975	147 от 14.12.2010	119,00	5
190	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. МК83, д. 32	1975	150 от 14.12.2010	40,00	3
191	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. МК83, д. 35	1975	151 от 14.12.2010	119,50	9
192	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. МК83, д. 37	1975	152 от 14.12.2010	217,00	12
193	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. МК83, д. 39	1975	162 от 14.12.2010	119,00	3
194	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. МК83, д. 41	1974	156 от 14.12.2010	36,00	3
195	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. МК83, д. 44	1975	159 от 14.12.2010	79,80	4
196	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. МК83, д. 44А	1975	146 от 14.12.2010	290,40	14

197	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. МК83, д. 45	1975	161 от 14.12.2010	199,10	13
198	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. МК83, д. 46	1975	153 от 14.12.2010	154,50	15
199	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. МК83, д. 7	1975	164 от 14.12.2010	137,50	10
200	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Молодежная, д. 1А	1988	46 от 26.11.2010	62,00	2
201	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Молодежная, д. 11	1976	90 от 26.11.2010	40,00	3
202	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Молодежная, д. 12	1976	91 от 26.11.2010	40,00	1
203	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Молодежная, д. 16	1976	94 от 26.11.2010	40,00	7
204	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Молодежная, д. 17	1976	93 от 26.11.2010	40,00	2
205	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Молодежная, д. 2А	1975	45 от 26.11.2010	117,00	7
206	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Молодежная, д. 2Б	1975	43 от 26.11.2010	312,40	13
207	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Молодежная, д. 38	1975	122 от 14.12.2010	40,00	3
208	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Молодежная, д. 8	1974	41 от 26.11.2010	40,00	2
209	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Молодежная, д. 9	1976	39 от 26.11.2010	40,00	1

210	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Набережная, д. 17	1976	98 от 26.11.2010	152,00	9
211	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Набережная, д. 18	1976	99 от 26.11.2010	114,00	6
212	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Полевая, д. 22	1977	102 от 30.12.2011	64,10	1
213	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Полевая, д. 28	1977	16 от 29.11.2010	64,50	1
214	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Полевая, д. 3	1969	133 от 30.12.2011	0,00	0
215	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Полевая, д. 34	1977	18 от 29.11.2010	120,60	9
216	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. СУ-81, д. 2	1975	179 от 14.12.2010	136,00	3
217	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. СУ-81, д. 4	1975	180 от 14.12.2010	136,00	8
218	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Строительная, д. 10	1977	106 от 30.12.2011	371,30	18
219	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Строительная, д. 12	1977	29 от 04.10.2011	387,50	22
220	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Строительная, д. 16	1977	7 от 05.04.2011	388,00	24
221	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Строительная, д. 8	1977	105 от 30.12.2011	384,70	18
222	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Таежная, д. 1	1978	123 от 14.12.2010	105,50	5

223	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Таежная, д. 1А	1979	20 от 30.11.2010	108,20	5
224	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Таежная, д. 11	1979	124 от 14.12.2010	136,30	11
225	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Таежная, д. 12	1979	24 от 30.11.2010	86,10	7
226	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Таежная, д. 13	1979	25 от 30.11.2010	136,30	8
227	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Таежная, д. 14	1979	27 от 30.11.2010	136,20	2
228	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Таежная, д. 15	1979	28 от 30.11.2010	136,30	7
229	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Таежная, д. 16	1979	29 от 30.11.2010	136,30	9
230	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Таежная, д. 17	1979	30 от 30.11.2010	68,10	2
231	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Таежная, д. 18	1979	90 от 27.12.2011	136,30	10
232	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Таежная, д. 19	1979	32 от 30.11.2010	84,60	4
233	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Таежная, д. 2А	1979	21 от 30.11.2010	136,00	6
234	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Таежная, д. 20	1979	33 от 30.11.2010	136,30	4
235	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Таежная, д. 21	1979	34 от 30.11.2010	136,30	5

236	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Таежная, д. 21А	1979	35 от 30.11.2010	135,60	6
237	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Таежная, д. 22	1979	36 от 30.11.2010	136,10	2
238	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Таежная, д. 23	1979	37 от 30.11.2010	136,30	10
239	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Таежная, д. 8	1979	22 от 30.11.2010	659,70	32
240	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Транспортных Строителей, д. 2	1976	85 от 28.12.2011	98,11	5
241	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Транспортных Строителей, д. 6	1976	72 от 27.12.2011	127,00	12
242	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Черноморская, д. 24	1975	172 от 14.12.2010	90,00	4
243	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Черноморская, д. 29А	1975	176 от 14.12.2010	200,00	12
244	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Черноморская, д. 3А	1975	177 от 14.12.2010	40,00	3
245	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Черноморская, д. 5	1975	167 от 14.12.2010	40,00	3
246	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Черноморская, д. 8	1975	170 от 14.12.2010	80,00	3
247	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Щусева, д. 11	1979	228 от 28.12.2010	160,00	6
248	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Щусева, д. 17	1979	220 от 28.12.2010	178,50	9

249	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Щусева, д. 17А	1979	223 от 28.12.2010	353,30	13
250	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Щусева, д. 19	1979	221 от 28.12.2010	168,00	8
251	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Щусева, д. 2	1979	225 от 28.12.2010	70,00	6
252	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Щусева, д. 21	1979	239 от 28.12.2010	84,00	5
253	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Щусева, д. 21А	1979	232 от 28.12.2010	134,00	4
254	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Щусева, д. 23	1979	229 от 28.12.2010	68,00	2
255	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Щусева, д. 23А	1979	233 от 28.12.2010	128,00	5
256	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Щусева, д. 23Б	1980	234 от 28.12.2010	101,10	4
257	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Щусева, д. 25	1979	230 от 28.12.2010	194,00	13
258	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Щусева, д. 25В	1980	235 от 28.12.2010	100,50	5
259	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Щусева, д. 27	1979	231 от 28.12.2010	108,00	8
260	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Щусева, д. 27Б	1980	236 от 28.12.2010	99,20	6
261	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Щусева, д. 29Б	1979	224 от 28.12.2010	103,70	7

262	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Щусева, д. 3	1979	222 от 28.12.2010	158,00	5
263	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Щусева, д. 31	1985	218 от 28.12.2010	57,50	4
264	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Щусева, д. 31А	1979	213 от 28.12.2010	136,00	6
265	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Щусева, д. 33А	1980	237 от 28.12.2010	136,00	8
266	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Щусева, д. 34Б	1992	240 от 28.12.2010	100,40	4
267	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Щусева, д. 35А	1980	238 от 28.12.2010	136,00	7
268	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Щусева, д. 5	1979	226 от 28.12.2010	160,00	3
269	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Березовая, д. 14	1974	89 от 29.12.2011	104,60	5
270	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Заречная, д. 18	1976	65 от 25.11.2010	28,00	3
271	Город Усть-Кут	г. Усть-Кут, ул. Звезднинская, д. 18	1979	252 от 28.12.2010	80,00	3

Приложение 6
к государственной программе
Иркутской области

"Доступное жилье"
на 2014 - 2020 годы

(в ред. постановлений Правительства Иркутской области
от 25.03.2014 N 161-пп, от 08.08.2014 N 384-пп,
от 17.09.2014 N 478-пп, от 27.10.2014 N 525-пп,
от 17.12.2014 N 657-пп)

ПАСПОРТ
ПОДПРОГРАММЫ "МОЛОДЫМ СЕМЬЯМ - ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ" НА 2014 - 2020 ГОДЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ "ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ" НА 2014 - 2020 ГОДЫ

Наименование Государственной программы	Государственная программа Иркутской области "Доступное жилье" на 2014 - 2020 годы (далее - Государственная программа)
Наименование Подпрограммы Государственной программы	"Молодым семьям - доступное жилье" на 2014 - 2020 годы (далее - Подпрограмма)
Ответственный исполнитель Подпрограммы	Министерство по физической культуре, спорту и молодежной политике Иркутской области (далее - Министерство)
Участники Подпрограммы	Министерство
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)	
Цель Подпрограммы	Создание механизма государственной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы в Иркутской области
Задачи Подпрограммы	Оказание за счет средств областного бюджета поддержки муниципальным образованиям Иркутской области, привлекающим для

	решения жилищной проблемы молодых семей финансовые ресурсы на местном уровне путем консолидации бюджетных и внебюджетных источников финансирования
Сроки реализации Подпрограммы	2014 - 2020 годы
Целевые показатели Подпрограммы	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации мероприятий Подпрограммы
Перечень основных мероприятий Подпрограммы	Улучшение жилищных условий молодых семей
Перечень ведомственных целевых программ, входящих в состав Подпрограммы	Подпрограмма не предусматривает в своем составе ведомственные целевые программы
Ресурсное обеспечение Подпрограммы	Общий планируемый объем финансирования Подпрограммы составляет 1842583,8 тыс. рублей, в том числе: 2014 год - 551633,8 тыс. рублей; 2015 год - 399700,0 тыс. рублей; 2016 год - 178250,0 тыс. рублей; 2017 год - 178250,0 тыс. рублей; 2018 год - 178250,0 тыс. рублей; 2019 год - 178250,0 тыс. рублей; 2020 год - 178250,0 тыс. рублей. Объем средств областного бюджета, необходимый для реализации Подпрограммы, составляет 351000,0 тыс. рублей, в том числе: 2014 год - 83000,0 тыс. рублей; 2015 год - 83000,0 тыс. рублей; 2016 год - 37000,0 тыс. рублей; 2017 год - 37000,0 тыс. рублей; 2018 год - 37000,0 тыс. рублей;

	2019 год - 37000,0 тыс. рублей; 2020 год - 37000,0 тыс. рублей. Объем средств, планируемых к привлечению из федерального бюджета для софинансирования мероприятий Подпрограммы, составляет 184254,6 тыс. рублей, в том числе: 2014 год - 68374,6 тыс. рублей; 2015 год - 35880,0 тыс. рублей; 2016 год - 16000,0 тыс. рублей; 2017 год - 16000,0 тыс. рублей; 2018 год - 16000,0 тыс. рублей; 2019 год - 16000,0 тыс. рублей; 2020 год - 16000,0 тыс. рублей. Объем средств местных бюджетов, необходимый для реализации Подпрограммы, составляет 212330,2 тыс. рублей, в том числе: 2014 год - 79830,2 тыс. рублей; 2015 год - 41000,0 тыс. рублей; 2016 год - 18300,0 тыс. рублей; 2017 год - 18300,0 тыс. рублей; 2018 год - 18300,0 тыс. рублей; 2019 год - 18300,0 тыс. рублей; 2020 год - 18300,0 тыс. рублей. Предполагаемый объем финансирования Подпрограммы за счет дополнительных источников финансирования - 1094999,0 тыс. рублей, в том числе: 2014 год - 320429,0 тыс. рублей; 2015 год - 239820,0 тыс. рублей; 2016 год - 106950,0 тыс. рублей; 2017 год - 106950,0 тыс. рублей; 2018 год - 106950,0 тыс. рублей; 2019 год - 106950,0 тыс. рублей; 2020 год - 106950,0 тыс. рублей. Объемы финансирования за счет средств федерального, областного и местного бюджетов подлежат ежегодному уточнению исходя из возможностей доходной части федерального, областного и местных

	бюджетов
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)	
Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы	Улучшение жилищных условий 959 молодых семей в результате реализации мероприятий Подпрограммы
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.12.2014 N 657-пп)	

Органами власти, учеными, общественными деятелями неоднократно подчеркивались важность учета демографического аспекта государственной политики в развитии экономики страны и необходимость оказания помощи молодым гражданам в решении их жилищных проблем.

Неудовлетворительные жилищные условия оказывают особенно отрицательное влияние на репродуктивное поведение молодой семьи. Вынужденное проживание с родителями одного из супругов снижает уровень рождаемости и увеличивает количество разводов среди молодых семей. Установлено, что средний состав семей, занимающих отдельную квартиру или дом, численно выше, чем семей, которые снимают комнату или проживают в общежитии.

При подготовке государственного доклада "О положении молодежи в Иркутской области" в ходе проведения социологических исследований были выявлены основные причины, по которым молодые семьи не желают рожать детей. В подавляющем большинстве случаев - это отсутствие перспектив улучшения жилищных условий и низкий уровень доходов.

По социологическим данным государственного доклада "О положении молодежи в Иркутской области" среди молодежи по области:

48% - имеют комнату в квартире родителей;

34% - снимают жилье или живут в общежитии;

14% - имеют отдельную квартиру;

4% - имеют свой дом.

В связи с этим для улучшения демографической ситуации в области необходимо обеспечить создание условий для решения жилищных проблем молодых семей.

Жилищные проблемы оказывают отрицательное влияние на молодежь. Молодые люди покидают сельскую местность, "малые" города, молодые специалисты переезжают в европейскую часть России, в Москву, Санкт-Петербург.

Многие молодые специалисты после окончания вузов в г. Иркутске не хотят возвращаться к месту их прежнего проживания к родителям в города и районы области, мотивируя свое решение в том числе и отсутствием возможности приобретения собственного жилья.

Молодые люди не спешат создавать семью или официально оформлять свои отношения, что приводит к снижению авторитета семейных ценностей, к увеличению количества детей, рожденных вне брака.

Из-за невозможности реализовать свои потребности в одной из ключевых сфер жизни - в решении собственной жилищной проблемы среди молодежи растет инфантилизм, социальная апатия, снижается общественная активность.

В современных условиях ситуация в жилищном секторе определяется растущим спросом граждан, в том числе и молодежи, на доступное жилье и невозможностью его приобретения на приемлемых условиях.

Современное региональное законодательство должно наряду с прежней ориентацией на потребности социально незащищенных групп населения (что имеет место в действующих нормативных правовых актах области) сделать новый акцент на решение жилищных проблем основной части работающего населения, располагающего определенным стабильным доходом, нуждающегося в улучшении жилищных условий.

По информации органов местного самоуправления Иркутской области, по состоянию на 01.06.2003 на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий состоит 18703 молодые семьи, из них 15703 - молодые семьи, имеющие детей.

Число молодых семей, состоящих на учете для получения жилой площади в муниципальных образованиях области, снижается. Недоверие молодых семей к органам исполнительной власти вполне объяснимо. За последние 7 - 8 лет у молодого поколения нет перспективы получения жилья. Молодые семьи перестают обращаться за помощью в органы государственной власти и органы местного самоуправления, что отражает снижение авторитета власти у населения.

Большинство молодых семей не имеет возможности решить жилищную проблему самостоятельно, поэтому требуется продуманная и реалистичная политика в отношении оказания государственной поддержки молодым семьям в приобретении (строительстве) жилья именно на областном уровне. Для ее решения требуется участие и взаимодействие органов государственной

власти Иркутской области, органов местного самоуправления Иркутской области, других организаций, что обусловливает необходимость применения программных методов.

Раздел 1. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПОДПРОГРАММЫ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Целью Подпрограммы является создание механизма государственной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы в Иркутской области.

Для достижения поставленной цели Подпрограммы предполагается решение основной задачи по оказанию за счет средств областного бюджета поддержки муниципальным образованиям Иркутской области, привлекающим для решения жилищной проблемы молодых семей финансовые ресурсы на местном уровне путем консолидации бюджетных и внебюджетных источников финансирования.

Целевым показателем Подпрограммы является количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации мероприятий Подпрограммы, - 959 семей.
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.12.2014 N 657-пп)

Подпрограмма рассчитана на 7 лет и будет реализовываться с 2014 года по 2020 год.

Сведения о составе и значениях целевых показателей Подпрограммы приведены в приложении 10 к Государственной программе.

Раздел 2. ВЕДОМСТВЕННЫЕ ЦЕЛЕВЫЕ ПРОГРАММЫ И ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПОДПРОГРАММЫ

Подпрограмма не предусматривает в своем составе ведомственные целевые программы.

Основное мероприятие Подпрограммы - улучшение жилищных условий молодых семей.

Основное мероприятие Подпрограммы представлено в приложении 11 к Государственной программе.

Основное мероприятие Подпрограммы предусматривает проведение комплекса мер, направленных на выполнение задачи Подпрограммы.

Реализация основного мероприятия Подпрограммы осуществляется по следующим направлениям:

методологическое обеспечение реализации Подпрограммы;

правовое обеспечение реализации Подпрограммы;

финансовое обеспечение реализации программы;

организационное обеспечение реализации Подпрограммы.

Реализацию основного мероприятия Подпрограммы обеспечивает Министерство.

Реализация Подпрограммы осуществляется с участием органов местного самоуправления отобранных муниципальных образований Иркутской области, заключивших с Министерством соглашение об участии в реализации мероприятий Подпрограммы.

В рамках реализации Подпрограммы Министерство осуществляет следующий комплекс мер:

1) сбор данных о молодых семьях, участвующих в Подпрограмме, представляемых органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области, обеспечивающими реализацию мероприятий Подпрограммы, и формирование единой информационной базы данных об участниках Подпрограммы по Иркутской области;

2) определение ежегодно объема бюджетных ассигнований, выделяемых из областного бюджета на реализацию мероприятий Подпрограммы;

3) организация, подготовка и проведение конкурсного отбора муниципальных образований Иркутской области для участия в Подпрограмме в части предоставления молодым семьям - участникам Подпрограммы социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;

4) заключение с органами местного самоуправления отобранных муниципальных образований Иркутской области соглашения об участии в реализации мероприятий Подпрограммы;

5) формирование и утверждение сводного списка молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году, на основании списков молодых семей, представленных органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области;

6) утверждение списков молодых семей - претендентов на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в соответствующем году. Порядок внесения изменений в указанные списки утверждается Министерством;

7) формирование и представление заявки на выделение средств федерального бюджета для софинансирования мероприятий Подпрограммы;

8) проведение мониторинга реализации Подпрограммы;

9) организация информационной и разъяснительной работы среди населения по освещению целей и задач Подпрограммы.

Организационные мероприятия на муниципальном уровне предусматривают:

1) признание молодых семей нуждающимися в жилых помещениях и участниками Подпрограммы;

2) формирование списка молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году;

3) определение ежегодно объема бюджетных ассигнований, выделяемых из местного бюджета на реализацию мероприятий Подпрограммы;

4) выдача молодым семьям в установленном порядке свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства исходя из объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели в местном бюджете, в том числе субсидий из областного бюджета;

5) предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства.

Основными принципами реализации Подпрограммы являются:

добровольность участия в Подпрограмме молодых семей;

признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях в соответствии с законодательством Российской Федерации;

возможность для молодых семей реализовать свое право на получение поддержки за счет средств, предоставляемых в рамках Подпрограммы из федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов на улучшении жилищных условий только один раз.

Условиями прекращения реализации Подпрограммы являются досрочное достижение цели и задач Подпрограммы, а также изменение механизмов реализации государственной жилищной политики.

Механизм реализации Подпрограммы предполагает оказание финансовой поддержки молодым семьям - участникам Подпрограммы при улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат.

Участником Подпрограммы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей, соответствующая следующим условиям:

1) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия решения о включении молодой семьи в список претендентов на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году не превышает 35 лет;

2) молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении;

3) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер

предоставляемой социальной выплаты.

Для целей Подпрограммы под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Условием участия в Подпрограмме и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области, исполнительными органами государственной власти Иркутской области, федеральными органами исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие оформляется в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных".

Орган местного самоуправления муниципального образования Иркутской области до 1 сентября года, предшествующего планируемому, формирует списки молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, порядок формирования и форма которых определяются Министерством. В первую очередь в указанные списки включаются молодые семьи - участники Подпрограммы, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, имеющие трех и более детей.

Подпрограммой предусматриваются следующие формы государственной поддержки участвующих в Подпрограмме молодых семей:

1) предоставление социальной выплаты на погашение процентной ставки по полученным кредитам (займам);

2) предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в рамках реализации Подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы (далее - социальная выплата на приобретение жилья);

3) предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства за счет средств областного и местных бюджетов (далее - социальная выплата на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов);

4) предоставление дополнительной социальной выплаты за счет средств областного бюджета (далее - дополнительная социальная выплата) на цели погашения части кредита или займа либо для компенсации затраченных собственных средств на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства при рождении (усыновлении) ребенка.

Социальная выплата на приобретение жилья и социальная выплата на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов используется молодой семьей на приобретение жилого помещения у любых физических и (или) юридических лиц как на первичном, так и на вторичном рынке жилья или на создание объекта индивидуального жилищного строительства, отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в котором приобретается (строится) жилое помещение.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Абзац сорок восьмой утратил силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп.

Общая площадь приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера указанной социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления

муниципальных образований Иркутской области в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения (строительства) жилья.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты на приобретение жилья и социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов, составляет:

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

для семьи, состоящей из двух человек (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок), - 42 кв. метра;

для семьи, состоящей из трех или более человек, включающей помимо молодых супругов одного или более детей (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и двух или более детей), - по 18 кв. метров на одного человека.

Особенности оказания отдельных форм государственной поддержки заключаются в следующем:

1) предоставление социальной выплаты на погашение процентной ставки по полученным кредитам (займам).

Социальная выплата на погашение процентной ставки по полученным кредитам (займам) предоставляется молодым семьям, ставшим участниками областной государственной социальной программы "Молодым семьям - доступное жилье" на 2005 - 2019 годы, утвержденной постановлением Законодательного собрания Иркутской области от 16 марта 2005 года N 7/26-ЗС (далее - Программа), в 2005 году.

Предполагается следующий механизм предоставления социальной выплаты на погашение процентной ставки по полученным кредитам (займам): 1/3 годовой процентной ставки погашается за счет средств областного бюджета, 1/3 годовой процентной ставки погашается за счет средств местного бюджета (по согласованию с муниципальными образованиями Иркутской области), 1/3 годовой процентной ставки и сумма кредита (займа) - за счет средств молодых семей. При этом размер 1/3 процентной ставки, погашаемой за счет средств областного бюджета, определяется исходя из размера жилой площади, приходящейся на каждого члена семьи, равной норме жилого помещения, установленной в муниципальном образовании Иркутской области, и стоимости 1 квадратного метра жилья, но не выше средней рыночной стоимости 1 квадратного метра жилья, сложившейся в муниципальном образовании Иркутской области. Указанные стоимость и размер жилого помещения определяются в соответствии с условиями соглашения об участии в реализации мероприятий Программы, заключенного в 2005 году комитетом по молодежной политике Иркутской области с органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области, определенным по результатам проведенного конкурса в установленном порядке.

Молодым семьям, ставшим участниками Программы в 2005 году, государственная поддержка в виде предоставления социальной выплаты на погашение процентной ставки по полученным кредитам (займам) за счет средств областного бюджета предоставляется до 31 декабря 2014 года;

2) предоставление социальной выплаты на приобретение жилья.

Предоставление социальной выплаты на приобретение жилья осуществляется в рамках реализации Подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2011 - 2015 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года N 1050 (далее - федеральная подпрограмма).

Условием предоставления социальной выплаты на приобретение жилья является наличие у молодой семьи помимо права на получение средств социальной выплаты дополнительных средств - собственных средств или средств, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами по кредитному договору (договору займа) на приобретение (строительство) жилья, в том числе по ипотечному жилищному договору, необходимых для оплаты строительства или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) при использовании социальной выплаты на приобретение жилья должно находиться на территории Иркутской области.

(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Право молодой семьи - участника Подпрограммы на получение социальной выплаты удостоверяется именным документом - свидетельством о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее - свидетельство), которое не является ценной бумагой.

Социальные выплаты на приобретение жилья используются:

для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением средств, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья);

для оплаты цены договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома;

для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере в случае, если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность этой молодой семьи;

для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

для оплаты договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором) и (или) оплату услуг указанной организации;

для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, полученным до 1 января 2011 года (далее - погашение долга по кредитам), за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

Приобретаемое жилое помещение (созданный объект индивидуального жилищного строительства) оформляется в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве.

В случае использования средств социальной выплаты на приобретение жилья на уплату первоначального взноса по ипотечному жилищному кредиту (займу) допускается оформление приобретенного жилого помещения в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение, представляет (представляют) в орган местного самоуправления муниципального образования Иркутской области нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения.

Средства федерального и областного бюджетов, предусмотренные на реализацию Подпрограммы, в установленном порядке перечисляются в виде субсидий в местные бюджеты в пределах утвержденных лимитов бюджетных обязательств и объемов финансирования расходов областного бюджета на основании соглашений между Министерством и органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области, определенными по результатам проводимого в установленном порядке конкурса. Порядок проведения конкурса определяется Правительством Иркутской области.

Размер социальной выплаты на приобретение жилья составляет:

35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Программы, - для молодых семей, не имеющих детей;

40 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Программы, - для молодых семей, имеющих одного и более детей, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного и более детей.

В случае использования социальной выплаты на уплату последнего платежа в счет уплаты паевого взноса ее размер ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

В случае использования социальной выплаты для погашения долга по кредитам ее размер ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

В соответствии с федеральной подпрограммой значение уровня софинансирования расходного обязательства Иркутской области на предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья за счет субсидии из федерального бюджета рассчитывается по формуле:

$$У = 0,3 / КБО,$$

где:

У - уровень софинансирования расходного обязательства Иркутской области;

0,3 - средний уровень софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации;

КБО - показатель уровня бюджетной обеспеченности Иркутской области на соответствующий финансовый год с учетом распределения дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности субъектов Российской Федерации.

При этом уровень софинансирования за счет средств федерального бюджета не может составлять меньше 5 процентов и больше 95 процентов от общего объема расходных обязательств Иркутской области.

Доля средств, направляемых на софинансирование социальной выплаты на приобретение жилья из федерального бюджета, составляет соответственно:

ДФБ = 35 х У - для молодых семей, не имеющих детей;

ДФБ = 40 х У - для молодых семей, имеющих одного и более детей, а также для неполных молодых семей,

где:

ДФБ - доля средств, направляемых из федерального бюджета на софинансирование социальной выплаты на приобретение жилья.

Доля средств, направляемых на софинансирование социальной выплаты на приобретение жилья из местного бюджета, составляет 10 процентов для молодых семей, в том числе неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного и более детей.

Доля средств, направляемых на софинансирование социальной выплаты на приобретение жилья из областного бюджета, составляет соответственно:

ДОБ = (35% - ДФБ - ДМБ) - для молодых семей, не имеющих детей;

ДОБ = (40% - ДФБ - ДМБ) - для молодых семей, имеющих одного и более детей, а также для неполных молодых семей,

где:

ДОБ - доля средств, направляемых из областного бюджета на софинансирование социальной выплаты на приобретение жилья;

ДМБ - доля средств, направляемых из местного бюджета на софинансирование социальной выплаты на приобретение жилья.

При расчете доли средств федерального бюджета и областного бюджета, направляемых на софинансирование социальной выплаты на приобретение жилья, полученное значение указанного показателя округляется до целого числа.

Расчет размера социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности, количества членов молодой семьи - участника Подпрограммы и норматива стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию Иркутской области, в котором молодая семья включена в список участников Подпрограммы. Норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию Иркутской области для расчета размера социальной выплаты устанавливается органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области, но не выше средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Иркутской области, определяемой на соответствующий период федеральным

органом государственной власти, осуществляющим выработку и реализацию государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства и нормативное правовое регулирование в этой сфере.

Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится в соответствии с настоящим пунктом исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

Расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$$СтЖ = Н \times РЖ,$$

где:

Н - норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию Иркутской области, определяемый в соответствии с требованиями Подпрограммы;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями Подпрограммы.

В случае высвобождения в муниципальном образовании Иркутской области, определенном по результатам проводимого в установленном порядке конкурса, по каким-либо основаниям средств, поступивших из федерального бюджета и (или) областного бюджета и предназначенных для предоставления социальной выплаты на приобретение жилья молодым семьям - претендентам на ее получение в текущем году, на сумму меньше, чем требуемый по расчету размер указанной социальной выплаты, выделение недостающих средств для предоставления социальной выплаты производится за счет средств местного бюджета с согласия органа местного самоуправления муниципального образования Иркутской области. Орган местного самоуправления муниципального образования Иркутской области направляет в Министерство письменное согласие о выделении недостающих средств для предоставления социальной выплаты на приобретение жилья за подписью мэра или главы администрации и финансового органа муниципального образования Иркутской области.

Предоставление социальных выплат на приобретение жилья осуществляется при условии доведения в установленном порядке соответствующих лимитов софинансирования за счет средств федерального бюджета, предусмотренных на реализацию федеральной подпрограммы.

Вопросы предоставления социальных выплат на приобретение жилья, не урегулированные Подпрограммой, разрешаются в соответствии с нормами федеральной подпрограммы;

3) предоставление социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов.

В случае недостаточности или отсутствия средств федерального бюджета социальная выплата на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства предоставляется молодым семьям - участникам Подпрограммы за счет средств областного и местных бюджетов.

Размер социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов составляет:

35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Подпрограммы, установленными для предоставления социальной выплаты на приобретение жилья (20 процентов - софинансирование за счет средств областного бюджета, 15 процентов - за счет средств местного бюджета), - для молодых семей, не имеющих детей;

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

40 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Подпрограммы, установленными для предоставления социальной выплаты на приобретение жилья (20 процентов - софинансирование за счет средств областного бюджета, 20 процентов - за счет средств местного бюджета), - для молодых семей, имеющих одного и более детей, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного и более детей.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) при использовании социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов должно находиться на территории муниципального образования Иркутской области, за счет средств бюджета которого предоставляется молодой семье социальная выплата на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов.
(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Социальные выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов используются:

для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением средств, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья);

для оплаты цены договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома;

для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере в случае, если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность этой молодой семьи;

для оплаты договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором) и (или) оплату услуг указанной организации;

на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам или займам на приобретение жилья, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий, пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам (далее - погашение основной суммы долга).

Право использовать социальную выплату на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов на погашение основной суммы долга предоставляется молодым семьям - участникам Подпрограммы:

зарегистрировавшим договор купли-продажи жилого помещения и право собственности на жилое помещение, приобретенное с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа), до 1 июля 2011 года;

признанным участниками Программы в соответствии с требованиями Программы до 1 июля 2011 года.

Для получения свидетельства в целях погашения основной суммы долга молодая семья - претендент на получение социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов направляет в орган местного самоуправления муниципального образования Иркутской области по месту своего постоянного жительства следующие документы:

заявление о выдаче свидетельства (в произвольной форме);

копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

договор купли-продажи жилого помещения и свидетельство о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа), прошедшие в установленном порядке государственную регистрацию до 1 июля 2011 года;

кредитный договор (договор займа) на приобретение жилого помещения, заключенный до 1 июля 2011 года, и справку кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом);

документ, подтверждающий признание молодой семьи участником Программы до 1 июля 2011 года.

Основаниями для перечисления социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов в счет погашения основной суммы долга являются:

договор банковского счета;

договор купли-продажи жилого помещения, прошедший в установленном порядке государственную регистрацию до 1 июля 2011 года;

соответствующий кредитный договор (договор займа), заключенный до 1 июля 2011 года;

справка кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом на приобретение жилья;

свидетельство о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа), зарегистрированное в установленном порядке до 1 июля 2011 года.

При этом размер социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов, предоставляемой на погашение основной суммы долга, ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).

При наличии потребности в не использованном в текущем финансовом году остатке средств областного бюджета, предоставленных местным бюджетам в виде субсидий на реализацию мероприятий Подпрограммы, этот остаток в соответствии с решением Министерства может быть использован органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области в очередном финансовом году на те же цели в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

В случае высвобождения в муниципальном образовании Иркутской области, определенном по результатам проводимого в установленном порядке конкурса, по каким-либо основаниям средств, поступивших из областного бюджета и предназначенных для предоставления социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов молодым семьям - претендентам на ее получение в текущем году, на сумму меньше, чем требуемый по расчету размер указанной социальной выплаты, выделение недостающих средств для предоставления социальной выплаты производится за счет средств местного бюджета с согласия органа местного самоуправления муниципального образования Иркутской области. Орган местного самоуправления муниципального образования Иркутской области направляет в Министерство письменное согласие о выделении недостающих средств для предоставления социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов за подписью мэра или главы администрации и финансового органа муниципального образования Иркутской области.

Вопросы предоставления социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов, не урегулированные настоящим подпунктом, разрешаются в соответствии с требованиями Подпрограммы, установленными для предоставления социальной выплаты на приобретение жилья;

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

4) предоставление дополнительной социальной выплаты на цели погашения части кредита или займа либо для компенсации затраченных собственных средств на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства при рождении (усыновлении) ребенка.

(подпункт в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

При рождении (усыновлении) ребенка молодой семье, которой в рамках реализации Программы или Подпрограммы предоставлена социальная выплата на приобретение жилья или социальная выплата на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов, при условии, что на момент рождения (усыновления) ребенка возраст обоих супругов, а в неполной семье - молодого родителя не превышает 35 лет, предоставляется дополнительная социальная выплата в размере не менее 10 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, используемой при расчете размера социальной выплаты, указанного в свидетельстве, на цели погашения части кредита или займа либо для компенсации затраченных собственных средств на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома.

При предоставлении дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) ребенка молодой семье, ставшей участником Программы в 2005 году, на цели погашения части

кредита или займа на приобретение жилья размер указанной социальной выплаты определяется исходя из 18 квадратных метров на рожденного (усыновленного) ребенка и стоимости 1 квадратного метра жилья не выше средней рыночной стоимости 1 квадратного метра жилья, сложившейся в муниципальном образовании Иркутской области и определенной условиями соглашения об участии в реализации мероприятий Программы, заключенного в 2005 году комитетом по молодежной политике Иркутской области с органом местного самоуправления муниципального образования Иркутской области, определенным по результатам проведенного в установленном порядке конкурса, и в соответствии с условиями указанного соглашения.
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

При рождении (усыновлении) ребенка в 2014 году у молодой семьи (молодой семьей), ставшей участником Программы в 2005 году, дополнительная социальная выплата при рождении (усыновлении) ребенка данной семье оказывается за счет средств областного бюджета, предусмотренных на 2015 год, и предоставляется на цели погашения части кредита или займа на приобретение жилья в рамках реализации мероприятий Программы. Общий размер дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) ребенка для молодых семей, ставших участниками Программы в 2005 году, не может превышать размера полученного кредита или займа на приобретение жилья.
(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 17.12.2014 N 657-пп)

Молодым семьям, ставшим участниками Программы в 2005 году, государственная поддержка в виде предоставления дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) ребенка оказывается до 31 декабря 2014 года.
(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

Предоставление дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) ребенка производится один раз при рождении (усыновлении) каждого ребенка в порядке, определенном Министерством.

Размер дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) ребенка с учетом общего размера ранее предоставленных молодой семье социальных выплат в рамках реализации мероприятий Программы и (или) Подпрограммы не может превышать стоимости приобретенного (построенного) жилья в рамках Программы или Подпрограммы.

Установленные в Подпрограмме требования к участникам Подпрограммы, к определению размера социальных выплат являются обязательными для органов местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области, принимающих участие в реализации Подпрограммы.

Предоставление социальной выплаты на приобретение жилья или социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов молодым семьям - претендентам на ее получение в 2012, 2013 годах в рамках реализации Программы осуществляется в соответствии с условиями и требованиями Программы и до полного исполнения обязательств по предоставлению указанных социальных выплат.
(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Молодые семьи - участники Программы, соответствующие условиям для участия в Подпрограмме, считаются участниками Подпрограммы и подлежат включению в списки молодых семей - участников Подпрограммы (в том же хронологическом порядке, в котором молодой семьей были поданы документы в орган местного самоуправления муниципального образования Иркутской области для участия в Программе).
(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Возможными формами участия организаций в реализации Подпрограммы, за исключением организаций, предоставляющих кредиты (займы) на приобретение или строительство жилья, в том числе ипотечные жилищные кредиты, могут являться такие как участие в софинансировании предоставления социальных выплат, предоставление материально-технических ресурсов на строительство жилья для молодых семей - участников Подпрограммы, а также иные формы поддержки. Конкретные формы участия этих организаций в реализации Подпрограммы определяются в соглашении, заключаемом между организациями и Министерством и (или) органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области.

Специалисты - члены молодых семей, занятые перспективными исследованиями и

разработками в области создания наукоемкой и высокотехнологичной продукции для нужд обороны и безопасности государства, могут участвовать в Подпрограмме, а также претендовать на дополнительную поддержку организаций-работодателей. Форма дополнительной поддержки определяется указанными организациями.

Контроль за исполнением Подпрограммы осуществляется уполномоченными органами государственной власти Иркутской области в пределах их компетенции в установленном порядке.

Раздел 3. МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧ ПОДПРОГРАММЫ

Меры государственного регулирования в решении жилищной проблемы молодых семей в Иркутской области, направленные на достижение цели и задачи Подпрограммы, определены в федеральной подпрограмме.

Сроки реализации Подпрограммы определены федеральной подпрограммой, которая действует по 2015 год, а также государственной программой Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года N 323, которой устанавливается, что реализация региональных программ по обеспечению жильем молодых семей и семей с детьми будет осуществляться по 2020 год.
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп)

Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации ежеквартально определяется стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации, которая является предельной для расчета размера социальной выплаты.
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.12.2014 N 657-пп)

Раздел 4. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОДПРОГРАММЫ

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп)

Объем финансирования Подпрограммы за счет средств областного бюджета ежегодно уточняется в соответствии с законом Иркутской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.

Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы за счет средств областного бюджета представлено в приложении 12 к Государственной программе.

Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации Подпрограммы за счет всех источников финансирования приведена в приложении 13 к Государственной программе.

Раздел 5. ПРОГНОЗ СВОДНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАДАНИЙ

В рамках Подпрограммы не оказываются (выполняются) государственными учреждениями Иркутской области государственные услуги (работы).

Раздел 6. ОБЪЕМЫ ФИНАНСИРОВАНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА

В случае прохождения Иркутской области конкурсного отбора для участия в реализации федеральной подпрограммы из федерального бюджета областному бюджету предоставляется субсидия на софинансирование расходных обязательств Иркутской области на предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья.
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Предоставление субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской

Федерации на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья осуществляется на основании соглашения о предоставлении субсидии и в соответствии с правилами, установленными в приложении N 4 к федеральной подпрограмме.

Раздел 7. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ В РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Социальная выплата на приобретение жилья и социальная выплата на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов (далее - социальные выплаты), будут предоставляться молодым семьям органом местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области, принявшим решение об участии молодой семьи в Подпрограмме, за счет средств местного бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятий Подпрограммы, в том числе за счет субсидий, выделяемых из областного бюджета, в том числе и за счет средств федерального бюджета, муниципальным образованиям Иркутской области, участвующим в реализации мероприятий Подпрограммы (далее - субсидии).
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Субсидии предоставляются местным бюджетам муниципальных образований Иркутской области, отобранным для участия в Подпрограмме в соответствующем году на основе конкурсного отбора.

Порядок проведения конкурсного отбора муниципальных образований Иркутской области для участия в Подпрограмме (далее - конкурсный отбор) устанавливает Правительство Иркутской области.

Условиями участия в конкурсном отборе муниципального образования Иркутской области являются:

1) наличие муниципальной программы по обеспечению жильем молодых семей, предусматривающей предоставление социальных выплат молодым семьям в соответствии с условиями Подпрограммы;

2) наличие возможности функционирования муниципальной программы по обеспечению жильем молодых семей на территории соответствующего муниципального образования Иркутской области без привлечения субсидии;

3) соблюдение органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области условий соглашения об участии в реализации мероприятий Подпрограммы в предыдущем году (в случае предоставления субсидии в предыдущем году);

4) наличие молодых семей, признанных органами местного самоуправления участниками Подпрограммы в соответствии с требованиями Подпрограммы;

5) наличие в муниципальном правовом акте представительного органа муниципального образования Иркутской области о местном бюджете на текущий финансовый год (текущий финансовый год и плановый период) расходных обязательств и бюджетных ассигнований на софинансирование в соответствующем финансовом году и плановом периоде мероприятий Подпрограммы.

Объем субсидии для каждого муниципального образования Иркутской области рассчитывается исходя из средств федерального и областного бюджетов, предусмотренных в соответствующем финансовом году на предоставление молодым семьям социальных выплат в рамках реализации Подпрограммы, с учетом полученных от муниципальных образований Иркутской области заявок на участие в конкурсном отборе и списков молодых семей - участников федеральной подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году в соответствующем муниципальном образовании Иркутской области.

Распределение субсидий между бюджетами муниципальных образований Иркутской области осуществляется по следующим формулам:

а) за счет средств федерального бюджета:

$$СФБ = СФБо \times СМ / СМо,$$

где:

СФБ - объем субсидии, предусмотренной бюджету муниципального образования Иркутской области за счет средств федерального бюджета;

СФБо - общий объем средств, предусмотренных в виде субсидии из федерального бюджета в соответствующем финансовом году;

СМ - объем средств, предусмотренных в бюджете соответствующего муниципального образования Иркутской области на софинансирование мероприятий Подпрограммы в соответствующем финансовом году;

СМо - общий объем средств, предусмотренных в бюджетах муниципальных образований Иркутской области на софинансирование мероприятий Подпрограммы в соответствующем финансовом году;

б) за счет средств областного бюджета:

$$СОБ = СОБо \times СМ / СМо,$$

где:

СОБ - объем субсидии, предусмотренной бюджету муниципального образования Иркутской области за счет средств областного бюджета;

СОБо - общий объем средств, предусмотренных в областном бюджете на софинансирование мероприятий Подпрограммы в соответствующем финансовом году, за вычетом средств, предусмотренных на предоставление социальной выплаты на погашение процентной ставки по полученным кредитам (займам) и дополнительной социальной выплаты на цели погашения части кредита или займа либо для компенсации затраченных собственных средств на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства при рождении (усыновлении) ребенка в соответствующем финансовом году;

СМ - объем средств, предусмотренных в бюджете соответствующего муниципального образования Иркутской области на софинансирование мероприятий Подпрограммы в соответствующем финансовом году;

СМо - общий объем средств, предусмотренных в бюджетах муниципальных образований Иркутской области на софинансирование мероприятий Подпрограммы в соответствующем финансовом году.

Объем субсидии бюджету соответствующего муниципального образования Иркутской области не может быть меньше размера социальной выплаты, предоставляемой молодой семье, включенной под первым порядковым номером в список молодых семей - участников федеральной Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году в соответствующем муниципальном образовании Иркутской области.

В случае если в результате распределения субсидий объем субсидии, рассчитанный в соответствии с настоящим разделом, соответствующему муниципальному образованию Иркутской области не кратен размеру социальной выплаты (не делится на размер социальной выплаты) для одной молодой семьи, допускается изменение объема рассчитанной субсидии бюджету указанного муниципального образования Иркутской области (в случае, если остаток субсидии при делении составляет половину или более половины размера социальной выплаты, то объем субсидии бюджету муниципального образования увеличивается, в случае, если менее половины социальной выплаты, то объем субсидии бюджету муниципального образования уменьшается) до объема субсидии, позволяющего либо включить еще одну молодую семью в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году, либо не включать молодую семью в указанный список.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Расчет объема субсидии бюджетам муниципальных образований Иркутской области производится Министерством и утверждается распоряжением Министерства.

В случае если размер субсидии на предоставление молодым семьям социальных выплат в текущем финансовом году меньше запрашиваемого предельного размера субсидии, средства, предусмотренные в местном бюджете на предоставление молодым семьям социальных выплат в размере, указанном в заявке на участие в конкурсном отборе, и учитываемые при распределении

субсидии, уменьшению не подлежат.

Предоставление субсидий местным бюджетам осуществляется на основании соглашения, заключенного между Министерством и органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области, определенными по результатам проводимого в установленном порядке конкурсного отбора.

Дополнительная социальная выплата на цели погашения части кредита или займа либо для компенсации затраченных собственных средств на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства при рождении (усыновлении) ребенка будет предоставляться молодой семье, которой в рамках реализации Программы или Подпрограммы предоставлена социальная выплата на приобретение жилья или социальная выплата на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов, органом местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области за счет средств областного бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятий Подпрограммы.

(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Указанная дополнительная социальная выплата предоставляется в соответствии с Порядком, утвержденным Министерством.

(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Распределение бюджетных ассигнований между муниципальными образованиями Иркутской области, участвующими в реализации мероприятия "Улучшение жилищных условий молодых семей" в 2014 году, представлено в приложении 1 к Подпрограмме.

(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Раздел 8. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ФОНДОВ, ВКЛЮЧАЯ ДАННЫЕ О ПРОГНОЗНЫХ РАСХОДАХ УКАЗАННЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ПОДПРОГРАММЫ

В реализации Подпрограммы государственные внебюджетные фонды участие не принимают.

Раздел 9. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ ОРГАНИЗАЦИЙ, ВКЛЮЧАЯ ДАННЫЕ О ПРОГНОЗНЫХ РАСХОДАХ УКАЗАННЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ПОДПРОГРАММЫ

В реализации Подпрограммы организации участие не принимают.

Приложение 1
к подпрограмме
"Молодым семьям - доступное жилье"
на 2014 - 2020 годы государственной
программы Иркутской области
"Доступное жилье" на 2014 - 2020 годы

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ МЕЖДУ МУНИЦИПАЛЬНЫМИ ОБРАЗОВАНИЯМИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, УЧАСТВУЮЩИМИ В РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЯ "УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ" В 2014 ГОДУ

(введено постановлением Правительства Иркутской области
от 25.03.2014 N 161-пп;
в ред. постановления Правительства Иркутской области

от 17.09.2014 N 478-пп)

N	Наименование муниципального образования Иркутской области	Объем средств федерального бюджета, предусмотренный на 2014 год, тыс. руб.	Объем средств областного бюджета, предусмотренный на 2014 год, тыс. руб.
1.	Город Иркутск	22718,6	26318,8
2.	Муниципальное образование города Братска	10728	13418,10
3.	Зиминское городское муниципальное образование	933	1587,1
4.	Муниципальное образование "город Саянск"	786,2	1112,4
5.	Муниципальное образование "город Свирск"	305,4	399,4
6.	Муниципальное образование - "город Тулун"	1218,3	907,9
7.	Муниципальное образование город Усолье-Сибирское	307,4	401,9
8.	Муниципальное образование "город Усть-Илимск"	2145,6	2218,1
9.	Муниципальное образование "город Черемхово"	315,9	413,1
10.	Муниципальное образование "город Ангарск"	12931,4	17424,9
11.	Байкальское муниципальное образование	0	1114,9
12.	Муниципальное образование города Бодайбо и района	709,7	464
13.	Муниципальное образование "Братский район"	360,4	269,3
14.	Муниципальное образование "Железногорск-Илимское городское поселение"	317,9	415,6
15.	Иркутское районное муниципальное образование	442,2	857,4
16.	Муниципальное образование "Качугский район"	151,2	172,8
17.	Муниципальное образование "Киренский район"	263,1	344

18.	Муниципальное образование "Нижнеилимский район"	0	202,1
19.	Муниципальное образование "Нижнеудинский район"	674	688,6
20.	Нижнеудинское муниципальное образование	315,9	413,2
21.	Ольхонское районное муниципальное образование	949,4	906,4
22.	Слюдянское муниципальное образование	1310,4	1370,9
23.	Муниципальное образование "Тайшетский район"	1216,8	1633,5
24.	Тайшетское муниципальное образование "Тайшетское городское поселение"	1095,1	982,2
25.	Усть-Кутское муниципальное образование (городское поселение)	402,6	690,5
26.	Черемховское районное муниципальное образование	234	395,4
27.	Чунское районное муниципальное образование	230,7	385,8
28.	Город Шелехов	6253,7	5721
29.	Муниципальное образование "Аларский район"	819	841,5
30.	Муниципальное образование "Баяндаевский район"	238,7	312,1
31.	Муниципальное образование "Осинский район"	0	456
32.	Шелеховский муниципальный район	0	161,1
Итого:		68374,6	83000,0

Приложение 7

к государственной программе
Иркутской области
"Доступное жилье"
на 2014 - 2020 годы

(в ред. постановлений Правительства Иркутской области
от 25.03.2014 N 161-пп, от 08.08.2014 N 384-пп,
от 17.09.2014 N 478-пп, от 27.10.2014 N 525-пп,
от 17.12.2014 N 657-пп)

ПАСПОРТ
ПОДПРОГРАММЫ "ПОДГОТОВКА ЗОНЫ ЗАТОПЛЕНИЯ ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ В СВЯЗИ СО СТРОИТЕЛЬСТВОМ БОГУЧАНСКОЙ ГЭС" НА 2014 ГОД ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ "ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ" НА 2014 - 2020 ГОДЫ

Наименование Государственной программы	Государственная программа Иркутской области "Доступное жилье" на 2014 - 2020 годы (далее - Государственная программа)
Наименование Подпрограммы	"Подготовка зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС" на 2014 год (далее - Подпрограмма)
Ответственный исполнитель Подпрограммы	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области (далее - Министерство)
Участники Подпрограммы	Министерство
(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)	
Цель Подпрограммы	Выполнение отдельных мероприятий по подготовке зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством

	Богучанской ГЭС
Задачи Подпрограммы	1. Решение социально-экономических проблем, связанных с подготовкой зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС. 2. Решение экологических проблем, связанных с подготовкой зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС
Сроки реализации Подпрограммы	2014 год
Целевые показатели Подпрограммы	Количество переселенных граждан из зоны затопления Богучанской ГЭС - 1726 человек. Количество построенных жилых помещений для переселяемых граждан из зоны затопления Богучанской ГЭС - 32970 кв. метров
Перечень основных мероприятий Подпрограммы	1. Подготовка зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС. 2. Предоставление социальных выплат гражданам в связи с переселением из зоны затопления Богучанской ГЭС
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)	
Перечень ведомственных целевых программ, входящих в состав Подпрограммы	Подпрограмма не предусматривает в своем составе ведомственные целевые программы
Ресурсное обеспечение Подпрограммы	Общий планируемый объем финансирования Подпрограммы составляет 838607,2 тыс. руб., в том числе: 2014 год - 838607,2 тыс. руб. Объем средств областного бюджета, необходимый для реализации Подпрограммы, составляет 108435,8 тыс. руб., в том числе: 2014 год - 108435,8 тыс. руб. Объем средств федерального бюджета, необходимый для реализации

	Подпрограммы, составляет 730171,4 тыс. руб., в том числе: 2014 год - 730171,4 тыс. руб.
(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 08.08.2014 N 384-пп, от 17.09.2014 N 478-пп)	
Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы	Количество переселенных граждан из зоны затопления Богучанской ГЭС - 1726 человек. Количество построенных жилых помещений для переселяемых граждан из зоны затопления Богучанской ГЭС - 32970 кв. метров

Правительство Иркутской области, в рамках своих полномочий и в пределах объема финансирования Федеральных адресных инвестиционных программ Российской Федерации на 2011 - 2012 годы выполняет только отдельные мероприятия, связанные с устранением возможных негативных последствий, которые будут вызваны затоплением ложа Богучанской ГЭС на территории Иркутской области.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Богучанское водохранилище (далее - водохранилище) будет размещаться в пределах Кежемского района Красноярского края и Усть-Илимского района Иркутской области.

Необходимость комплексного подхода к подготовке части территории Иркутской области к затоплению в связи со строительством Богучанской ГЭС обусловлена следующими объективными причинами:

сложность и многообразие проблем обеспечения подготовки зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС (предполагает разработку и осуществление комплекса программных мероприятий, взаимоувязанных по конкретным задачам, ресурсам, срокам реализации и исполнителям);

потребность в координации усилий федеральных органов исполнительной власти (в части получения софинансирования из федерального бюджета), исполнительных органов государственной власти Иркутской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области.

Раздел 1. ЦЕЛЬ ПОДПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПОДПРОГРАММЫ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ

Цель Подпрограммы - выполнение отдельных мероприятий по подготовке зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС.

Задачи Подпрограммы:

1) решение социально-экономических проблем, связанных с подготовкой зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС;

2) решение экологических проблем, связанных с подготовкой зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС.

Целевыми показателями реализации Подпрограммы является:

- количество переселенных граждан из зоны затопления Богучанской ГЭС;

- количество построенных жилых помещений для переселяемых граждан из зоны затопления Богучанской ГЭС.

Успешная реализация мероприятий Подпрограммы должна обеспечить:

- количество переселенных граждан из зоны затопления Богучанской ГЭС - 1726 человек;

- количество построенных жилых помещений для переселяемых граждан из зоны затопления Богучанской ГЭС - 32970 кв. метров жилых помещений для переселяемых граждан.

Сведения о составе и значениях целевых показателей Подпрограммы приведены в приложении 10 к Государственной программе.

На достижение целевых индикаторов Подпрограммы могут влиять следующие факторы:

- изменение стоимости одного квадратного метра жилья на территории Иркутской области, в соответствии с которым рассчитывается размер выплаты.

Реализация мероприятий Подпрограммы не связана с какими-либо рисками.

Сроки реализации Подпрограммы: 2014 год.

Раздел 2. ВЕДОМСТВЕННЫЕ ЦЕЛЕВЫЕ ПРОГРАММЫ И ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПОДПРОГРАММЫ

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

1. Подпрограмма не предусматривает в своем составе ведомственные целевые программы.

2. При реализации Подпрограммы осуществляется два основных мероприятия:

предоставление социальных выплат гражданам в связи с переселением из зоны затопления Богучанской ГЭС;

подготовка зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС.

3. Для решения задач Подпрограммы и достижения поставленной цели необходимо реализовать комплекс взаимосвязанных и скоординированных мероприятий, формирование и финансирование которых осуществляются по статьям расходов на научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы, капитальные вложения.

3.1. Решение социально-экономических проблем, связанных с подготовкой зоны затопления части территорий Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС, включает реализацию следующих мероприятий:

а) приобретение жилых помещений для переселения граждан из зоны затопления Богучанской ГЭС.

В рамках данного мероприятия предусматривается приобретение жилых помещений в государственный жилищный фонд Иркутской области.

По данным органов местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области, территории которых подлежат затоплению при запуске Богучанской ГЭС, необходимо переселить 1726 человек и предоставить 32970 кв. метров общей площади жилых помещений;

б) предоставление жилых помещений из специального жилищного фонда Иркутской области в собственность осуществляется в соответствии с Законом Иркутской области от 11 марта 2014 года N 29-ОЗ "О предоставлении жилых помещений жилищного фонда Иркутской области и социальных выплат отдельным категориям граждан".

(пп. "б" в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.12.2014 N 657-пп)

Выполнение данного мероприятия позволит подготовить зону Богучанской ГЭС к затоплению на территории Иркутской области в части обеспечения переселяемых граждан жилыми помещениями.

Перечень земельных участков в составе территории Усть-Илимскиго района и города Усть-Илимска Иркутской области, определяемых на основании проектной документации санитарной подготовки населенных пунктов в зоне влияния Богучанского водохранилища, а также с учетом зоны влияния Богучанского водохранилища, определяемой в соответствии с водным законодательством Российской Федерации, в целях предоставления жилых помещений из специального жилищного фонда и социальных выплат отдельным категориям граждан в соответствии с Законом Иркутской области от 11 марта 2014 года N 29-ОЗ "О предоставлении жилых помещений жилищного фонда Иркутской области и социальных выплат отдельным категориям граждан", приведен в приложении 1 к Подпрограмме.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.12.2014 N 657-пп)

в) предоставление социальных выплат гражданам в связи с переселением из зоны затопления Богучанской ГЭС.

В рамках данного мероприятия осуществляются социальные выплаты гражданам, переселяемым из зоны затопления Богучанской ГЭС, в соответствии с Законами Иркутской области.

3.2. Решение экологических проблем, связанных с подготовкой зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС, включает в себя следующие мероприятия:

а) санитарная подготовка населенных пунктов в зоне влияния Богучанского водохранилища. Инвестиционный проект "Зона затопления Богучанской ГЭС. Иркутская область". Этап "Водохранилище и охрана окружающей среды" на территории Усть-Илимского района Иркутской области. Корректировка технического проекта "Богучанская ГЭС на реке Ангара".

Работы по санитарной очистке территорий в зоне затопления водохранилища Богучанской ГЭС, Усть-Илимский район Иркутской области, распространяются на поселения, частично попадающие в зону влияния и требующие переселения населения (такие как п. Невон и г. Усть-Илимск до 212 отметки), а также полностью попадающие в зону затопления, но являющиеся нежилыми и не требующими переселения населения (д. Тушама, д. Ката, д. Едарма, п. Старый

Кеуль).

В результате санитарной очистки будут удалены строения и сооружения до отметки 212 м (зона влияния водохранилища) существующих жилых населенных пунктов: п. Невон и г. Усть-Илимск, существующие нежилые населенные пункты: д. Тушама и практически удаленные пункты - д. Ката, д. Едарма, а также объекты, расположенные на межселенной территории в районе п. Старый Кеуль, и межселенная территория побережья р. Ангара до отметки 208,0 м.

В комплекс мероприятий настоящего проекта по санитарной подготовке территории водохранилищ входят:

санитарная очистка территорий населенных пунктов, предприятий, зданий и сооружений, подлежащих выносу;

санитарная очистка территорий животноводческих комплексов;

санитарная очистка мест складирования отходов, выгребных ям, а также мест интенсивного загрязнения грунта;

б) энергетические расчистки в зоне выклинивания водохранилища Богучанской ГЭС (нижний бьеф Усть-Илимской ГЭС). Инвестиционный проект "Зона затопления Богучанской ГЭС. Иркутская область". Этап "Водохранилище и охрана окружающей среды" на территории Усть-Илимского района Иркутской области. Корректировка технического проекта "Богучанская ГЭС на реке Ангара".

В составе работ по энергетическим расчисткам в зоне выклинивания водохранилища Богучанской ГЭС предусмотрена разборка русловых дамб, расположенных на реке Ангара в нижнем бьефе Усть-Илимской ГЭС:

дамба N 1. Протяженность около 250 м, ширина по гребню - 7,0 м, по основанию около 16 м. Отметка верха - 205,35 - 207,25 м БС;

дамба N 2. Протяженность около 400 м, ширина по гребню - 7,0 - 8,0 м, по основанию около 34 м, заложение откосов - 1:1.4. Отметка верха дамбы - 213,00 - 216,27 м БС, средняя отметка территории острова, прилегающего к дамбе, около 208,50 м БС;

дамба N 3. Протяженность около 630 м, ширина по гребню - 7,0 - 12,0 м, по основанию около 24 - 34 м, заложение откосов от 1:1 до 1:2. Отметка верха дамбы - 213,26 - 209,32 м БС;

дамба N 4. Протяженность около 1000 м, ширина по гребню - 13,0 - 21,0 м, по основанию около 35 - 45 м, заложение откосов от 1:1,3 до 1:2. Отметка верха дамбы - 212,30 - 208,43 м БС;

в) берегоукрепление левого берега реки Ангара, г. Усть-Илимск и п. Невон. Инвестиционный проект "Зона затопления Богучанской ГЭС. Иркутская область". Этап "Водохранилище и охрана окружающей среды" на территории Усть-Илимского района Иркутской области. Корректировка технического проекта "Богучанская ГЭС на реке Ангара".

Объект капитального строительства функционально предназначен для защиты левого берега реки Ангары протяженностью 1800 м от возможного размыва, который может иметь место в связи с изменением гидрологических и гидрогеологических параметров при наполнении Богучанского водохранилища;

г) грузопассажирский причал в г. Усть-Илимске. Инвестиционный проект "Зона затопления Богучанской ГЭС. Иркутская область". Этап "Водохранилище и охрана окружающей среды" на территории Усть-Илимского района Иркутской области. Корректировка технического проекта "Богучанская ГЭС на реке Ангара".

Объект капитального строительства функционально предназначен для надлежащего содержания и развития судоходных водных путей на Богучанском водохранилище с целью обеспечения безопасного плавания судов.

Участок реки Ангара, на котором планируется построить грузопассажирский причал, находится в верхней части наполняемого Богучанского водохранилища, в 6,6 км ниже по течению плотины Усть-Илимской ГЭС;

д) система водоотведения. Инвестиционный проект "Зона затопления Богучанской ГЭС. Иркутская область". Этап "Водохранилище и охрана окружающей среды" на территории Усть-Илимского района Иркутской области. Корректировка технического проекта "Богучанская ГЭС на реке Ангара".

В рамках данного мероприятия планируется выполнить мероприятия по строительству руслового рассеивающего выпуска канализационно-очистных сооружений левого берега г. Усть-

Илимск и реконструкцию участка напорного канализационного коллектора в п. Невон:

Строительство руслового рассеивающего выпуска канализационно-очистных сооружений левого берега г. Усть-Илимска намечается в г. Усть-Илимске в водоохранной зоне р. Ангары (200,0 м) и зоне влияния Богучанского водохранилища (до отметки 212,0 м) в районе ул. Заводская, где находится существующий русловой рассеивающий выпуск канализационно-очистных сооружений.

Основной причиной строительства нового руслового рассеивающего выпуска является изменение условий рассеивания стоков для Богучанского водохранилища.

Трасса проектируемого руслового рассеивающего выпуска начинается от существующего колодца К-105 и заканчивается подводным оголовком.

Протяженность нового участка сбросного коллектора составляет 621,77 м, в том числе береговой части - 126,77 м, подводной 495,0 м.

Реконструкция участка напорного канализационного коллектора в п. Невон.

Общая протяженность напорного канализационного коллектора - 4,6 км. Протяженность участка реконструкции напорного канализационного коллектора составляет 200,0 м.

Реконструкция участка напорного канализационного коллектора намечается в районе ул. Мичурина п. Невон Усть-Илимского района в водоохранной зоне р. Невонка (100 м) и зоне влияния Богучанского водохранилища (до отметки 212,0 м).

В рамках реконструкции запланирована перекладка в проектное подземное исполнение;

е) мероприятия в местах захоронений. Инвестиционный проект "Зона затопления Богучанской ГЭС. Иркутская область". Этап "Водохранилище и охрана окружающей среды" на территории Усть-Илимского района Иркутской области. Корректировка технического проекта "Богучанская ГЭС на реке Ангара".

В зону влияния водохранилища на территории Усть-Илимского района Иркутской области попадают 2 кладбища в с. Кеуль и д. Тушама, расположенные в водоохранной зоне водохранилища. Кладбище с. Кеуль находится в зоне подтопления и частично в зоне прогнозируемого размыва берега. Оба кладбища подлежат переносу на действующее кладбище в п. Невон.

В комплекс работ по санитарной подготовке водохранилища входит также утилизация скотомогильников (2 объекта) в с. Кеуль;

ж) выполнение кадастровых работ в целях предоставления в орган кадастрового учета заявлений о снятии с государственного кадастрового учета объектов недвижимости.

В рамках данного мероприятия планируется снять с кадастрового учета все объекты недвижимого имущества, находящиеся в зоне затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС, принятые на учет, предусмотренный Законами Иркутской области, от права собственности (доли (долей) в праве собственности), на которые граждане отказались после их сноса.

Раздел 3. МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧ ПОДПРОГРАММЫ

В настоящее время принятие дополнительных мер правового регулирования для достижения целей Подпрограммы не требуется.

Подпрограмма реализуется в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

1. Утратил силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп.

1. Утратил силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 17.12.2014 N 657-пп.

2. Постановление Правительства Иркутской области от 28 сентября 2012 года N 525-пп "О реализации статьи 7 Закона Иркутской области "Об отдельных мерах по подготовке части территории Иркутской области к затоплению".

(пункт в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

3. Постановление Правительства Иркутской области от 28 мая 2014 года N 253-пп "О нормативах денежной компенсации расходов по проезду и провозу багажа в связи с переездом на новое место жительства".

(п. 3 в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.12.2014 N 657-пп)

4. Постановление Правительства Иркутской области от 9 сентября 2013 года N 343-пп "О

порядке предоставления денежной компенсации гражданам расходов на оборудование плитой для приготовления пищи жилого помещения, предоставляемого из специального жилищного фонда".
(пункт в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

5. Закон Иркутской области от 11 марта 2014 года N 29-ОЗ "О предоставлении жилых помещений жилищного фонда Иркутской области и социальных выплат отдельным категориям граждан".
(п. 5 введен постановлением Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Раздел 4. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОДПРОГРАММЫ

(в ред. постановления Правительства Иркутской области
от 27.10.2014 N 525-пп)

Объем финансирования Подпрограммы за счет средств областного бюджета ежегодно уточняется в соответствии с законом Иркутской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.

Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы за счет средств областного бюджета представлено в приложении 12 к Государственной программе.

Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации Подпрограммы за счет всех источников финансирования приведена в приложении 13 к Государственной программе.

Раздел 5. ПРОГНОЗ СВОДНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАДАНИЙ

Оказание (выполнение) государственными учреждениями Иркутской области государственных услуг (работ) в рамках Подпрограммы не осуществляется.

Раздел 6. ОБЪЕМЫ ФИНАНСИРОВАНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА

(в ред. постановления Правительства Иркутской области
от 08.08.2014 N 384-пп)

Объем финансирования Подпрограммы за счет средств федерального бюджета составляет 730171,4 тыс. руб., который определен исходя из объема средств федерального бюджета, подтвержденного для использования в 2014 году, в рамках средств, выделенных Иркутской области в 2012 году в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 марта 2011 года N 202 "О предоставлении субсидий из федерального бюджета, главным распорядителем в отношении которых является Министерство регионального развития Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации на софинансирование объектов капитального строительства государственной собственности субъектов Российской Федерации, не включенных в федеральные целевые программы, бюджетные инвестиции в которые осуществляются из бюджетов субъектов Российской Федерации, и (или) на предоставление соответствующих субсидий из бюджетов субъектов Российской Федерации на софинансирование объектов капитального строительства муниципальной собственности, не включенных в федеральные целевые программы, бюджетные инвестиции в которые осуществляются из местных бюджетов.

Раздел 7. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ В РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Участие в Подпрограмме муниципальных образований Иркутской области не предусмотрено.

Раздел 8. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ФОНДОВ В РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Государственные внебюджетные фонды в реализации Подпрограммы не участвуют.

Раздел 9. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ ОРГАНИЗАЦИЙ В РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Государственные унитарные предприятия, акционерные общества с участием Иркутской области, общественные, научные и иные организации в реализации Подпрограммы не участвуют.

Приложение 1
к подпрограмме
"Подготовка зоны затопления части
территории Иркутской области в связи
со строительством Богучанской ГЭС"
государственной программы Иркутской
области "Доступное жилье"
на 2014 - 2020 годы

ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СОСТАВЕ ТЕРРИТОРИИ УСТЬ-ИЛИМСКОГО РАЙОНА И ГОРОДА УСТЬ-ИЛИМСКА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, ОПРЕДЕЛЯЕМЫХ НА ОСНОВАНИИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ САНИТАРНОЙ ПОДГОТОВКИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ В ЗОНЕ ВЛИЯНИЯ БОГУЧАНСКОГО ВОДОХРАНИЛИЩА, А ТАКЖЕ С УЧЕТОМ ЗОНЫ ВЛИЯНИЯ БОГУЧАНСКОГО ВОДОХРАНИЛИЩА, ОПРЕДЕЛЯЕМОЙ В СООТВЕТСТВИИ С ВОДНЫМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, В ЦЕЛЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ИЗ СПЕЦИАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА И СОЦИАЛЬНЫХ ВЫПЛАТ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОМ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ "О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ И СОЦИАЛЬНЫХ ВЫПЛАТ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН"

(в ред. постановления Правительства Иркутской области
от 17.12.2014 N 657-пп)

N п/п	Адрес	Кадастровый номер земельного участка
1	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, ул. Богучанская, д. 19А	38:17:030102:920
2	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, ул. Богучанская, д. 25, кв. 2	38:17:030102:385
3	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, ул. Комсомольская, д. 6	38:17:030104:10

4	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, ул. Комсомольская, д. 7, кв. 1	38:17:030104:81
5	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, ул. Ленина, д. 8, кв. 1	38:17:030106:228
6	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, ул. Ленина, д. 10, кв. 2	38:17:030106:380
7	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, ул. Лесная, д. 8, кв. 1	38:17:030103:224
8	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, ул. Первомайская, д. 4, кв. 2	38:17:060108:178
9	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, ул. Первомайская, д. 33, кв. 1	38:17:030103:164
10	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, ул. Победы, д. 4, кв. 1	38:17:030101:96
11	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, ул. Победы, д. 14, кв. 2	38:17:030102:320
12	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, ул. Победы, д. 18, кв. 2	38:17:030102:328
13	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, ул. Победы, д. 19, кв. 1	38:17:030102:336
14	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, ул. Садовая, д. 9, кв. 1	38:17:030102:158
15	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, ул. Светлая, д. 9, кв. 1	38:17:030104:191
16	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, ул. Светлая, д. 13, кв. 2	38:17:030104:89
17	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, ул. Строительная, д. 2, кв. 1	38:17:030105:300
18	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, ул. Строительная, д. 5	38:17:030106:14
19	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, ул. Строительная, д. 9	38:17:030106:16
20	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, ул. Таежная, д. 6, кв. 1	38:17:030106:233
21	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, ул. Таежная, д. 11, кв. 2	38:17:030106:277
22	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, ул. Энтузиастов, д. 3, кв. 2	38:17:030106:66
23	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, ул. Энтузиастов, д. 19, кв. 2	38:17:030103:227

24	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Береговая, д. 3	38:17:060111:0028
25	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Береговая, д. 5	38:17:060111:0001
26	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Береговая, д. 8	38:17:060111:450
27	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Береговая, д. 9	38:17:060111:284
28	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Береговая, д. 13	38:17:060111:0274
29	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Заречная, д. 1	38:17:060110:74
30	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Заречная, д. 1/1	38:17:060108:107
31	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Заречная, д. 2	38:17:060108:106
32	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Заречная, д. 5	38:17:060108:109
33	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Заречная, д. 6	38:17:060108:24
34	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Заречная, д. 6 А	38:17:060108:171
35	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Заречная, д. 8	38:17:060111:96
36	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Заречная, д. 11	38:17:060108:95
37	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Заречная, д. 15А	38:17:060108:0005
38	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Заречная, д. 20	38:17:060109:11
39	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Заречная, д. 22	38:17:060108:0096
40	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Заречная, д. 23А	38:17:060108:0100
41	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Заречная, д. 23	38:17:060108:21
42	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Заречная, д. 30	38:17:060107:121
43	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Заречная, д. 32	38:17:060109:51

44	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Заречная, д. 34	38:17:060107:117
45	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Заречная, д. 35	38:17:060109:54
46	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Заречная, д. 37	38:17:060108:172
47	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Заречная, д. 42Б	38:17:060107:119
48	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Заречная, д. 47	38:17:060109:83
49	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Заречная, д. 49	38:17:060109:47
50	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Зверева, д. 2	38:17:060111:428
51	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Зверева, д. 2А, кв. 2	38:17:060111:288
52	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Кооперативная, д. 6	38:17:060111:289
53	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Кооперативная, д. 8	38:17:060111:90
54	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Кооперативная, д. 8А	38:17:060111:90
55	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Кооперативная, д. 10	38:17:060111:94
56	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Кооперативная, д. 12	38:17:060111:429
57	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Кооперативная, д. 16	38:17:060111:66
58	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Кооперативная, д. 18	38:17:060111:0269
59	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Кооперативная, д. 22	38:17:060111:0272
60	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Кооперативная, д. 26	38:17:060111:6
61	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Транспортная, д. 2	38:17:060112:138
62	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон ул. Транспортная, д. 4	38:17:060112:285
63	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Транспортная, д. 10	38:17:060112:282

64	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Транспортная, д. 14	38:17:060112:48
65	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Транспортная, д. 16	38:17:060112:47
66	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Транспортная, д. 18	38:17:060112:51
67	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Транспортная, д. 20	38:17:060112:135
68	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, ул. Ангарская, д. 3	38:17:030106:8
69	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, ул. Бурлова, д. 2	38:17:030101:203
70	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, ул. 60 лет Октября, д. 26	38:17:030103:418
71	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, ул. Первомайская, д. 6	38:17:030104:213
72	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, ул. Пионерская, д. 1, кв. 1	38:17:030106:4
73	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, Пионерская, д. 10	38:17:030106:237
74	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, ул. Энтузиастов, д. 3	38:17:030106:247
75	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, ул. Энтузиастов, д. 19, кв. 1	38:17:030103:749
76	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Береговая, д. 6	38:17:060111:500
77	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Транспортная, д. 22 "а"	38:17:000000:967
78	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, ул. Богучанская, д. 14, кв. 1	38:17:030102:906
79	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, ул. Первомайская, д. 11	38:17:030104:198
80	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, ул. Победы, д. 4	38:17:030101:201
81	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, ул. Садовая, д. 4, кв. 1	38:17:030102:1012
82	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, ул. Сибирская, д. 2	38:17:030105:239
83	Иркутская область, Усть-Илимский район, п. Невон, ул. Заречная, д. 24б	38:17:060109:90

84	Иркутская область, Усть-Илимский район, с. Кеуль, ул. Богучанская, д. 17а	38:17:030102:535

Приложение 8
к государственной программе
Иркутской области
"Доступное жилье"
на 2014 - 2020 годы

(в ред. постановлений Правительства Иркутской области
от 25.03.2014 N 161-пп, от 17.09.2014 N 478-пп,
от 27.10.2014 N 525-пп, от 17.12.2014 N 657-пп)

ПАСПОРТ
ПОДПРОГРАММЫ "ПОВЫШЕНИЕ УСТОЙЧИВОСТИ ЖИЛЫХ ДОМОВ, ОСНОВНЫХ ОБЪЕКТОВ И СИСТЕМ ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЯ В СЕЙСМИЧЕСКИХ РАЙОНАХ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ" НА 2014 - 2018 ГОДЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ "ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ" НА 2014 - 2020 ГОДЫ

Наименование Государственной программы	Государственная программа Иркутской области "Доступное жилье" на 2014 - 2020 годы (далее - Государственная программа)
Наименование Подпрограммы	"Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Иркутской области" на 2014 - 2018 годы (далее - Подпрограмма)
Ответственный исполнитель Подпрограммы	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области (далее - Министерство)
Участники	Министерство.

Подпрограммы	Министерство промышленной политики и лесного комплекса Иркутской области
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)	
Цель Подпрограммы	Обеспечение комплексных мер безопасности жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в Иркутской области в условиях высокой сейсмичности и суровых природно-климатических условиях
Задачи Подпрограммы	1. Реализация мер по обеспечению устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в Иркутской области в условиях высокой сейсмичности и суровых природно-климатических условиях. 2. Утратил силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп.
Сроки реализации Подпрограммы	2014 - 2018 годы
Целевые показатели Подпрограммы	Доля зданий и сооружений, по которым ликвидирован дефицит сейсмостойкости, от общего количества зданий и сооружений, расположенных в районах высокой сейсмичности
Перечень основных мероприятий Подпрограммы	1. Реализация мер по повышению устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Иркутской области. 2. Утратил силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп.
Перечень ведомственных целевых программ, входящих в состав Подпрограммы	Подпрограмма не предусматривает в своем составе ведомственные целевые программы
Ресурсное обеспечение Подпрограммы	Общий планируемый объем финансирования Подпрограммы составляет 2292599,0 тыс. рублей, в том числе: 2014 год - 0,0 тыс. рублей;

	2016 год - 636780,0 тыс. рублей; 2017 год - 794709,0 тыс. рублей; 2018 год - 861110,0 тыс. рублей. Абзацы шестой - седьмой утратили силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп. Объем средств, планируемых к привлечению из федерального бюджета для финансирования мероприятий Подпрограммы, составляет 2143730,0 тыс. рублей, в том числе: 2016 год - 590600,0 тыс. рублей; 2017 год - 745650,0 тыс. рублей; 2018 год - 807480,0 тыс. рублей. Предполагаемый объем финансирования Подпрограммы за счет дополнительных источников финансирования - 148869,0 тыс. рублей, в том числе: 2016 год - 46180,0 тыс. рублей; 2017 год - 49059,0 тыс. рублей; 2018 год - 53630 тыс. рублей
(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп, от 27.10.2014 N 525-пп)	
Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы	Количество зданий и сооружений, расположенных в районах высокой сейсмичности, по которым ликвидирован дефицит сейсмостойкости: 2016 год - 6; 2017 год - 8; 2018 год - 9
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.12.2014 N 657-пп)	

Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения, а также минимизация потерь от землетрясений в регионах с высоким уровнем сейсмических рисков являются важными факторами устойчивого социально-экономического развития и обеспечения национальной безопасности Российской Федерации.

С целью уточнения сейсмической опасности территории Российской Федерации Российской академией наук в 1991 - 1997 годах были разработаны и дополнены карты общего сейсмического районирования (ОСР-97) с использованием усовершенствованных методов и технологий прогнозирования сейсмической опасности. Новые карты ОСР-97 утверждены постановлением Госстроя России от 27 декабря 1999 года N 91.

В соответствии с нормативными картами ОСР-97 Иркутская область относится к группе регионов, которые имеют прогнозируемую сейсмическую интенсивность воздействий 7 - 10 баллов.

Вместе с тем застройка области много лет велась без учета такого уровня сейсмической активности. Здания и сооружения, построенные до уточнения величины сейсмической опасности, имеют значительный дефицит сейсмостойкости, их разрушение в результате землетрясений может привести к огромным людским и материальным потерям.

Поэтому необходимо в области перейти на сейсмостойкое строительство и осуществлять работы по укреплению существующих объектов, зданий и сооружений, имеющих дефицит сейсмостойкости, расположенных на территориях области, подверженных высокому сейсмическому риску. Для этого необходимо в первую очередь провести работы по уточнению карт сейсмического риска территории Иркутской области, инвентаризацию, паспортизацию и оценку сейсмостойкости зданий и сооружений в сейсмоопасных районах области, разработать нормативные документы на проектирование и строительство, сейсмоусиление существующих зданий.

Раздел 1. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПОДПРОГРАММЫ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Целью Подпрограммы является обеспечение комплексных мер безопасности жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в Иркутской области в условиях высокой сейсмичности и суровых природно-климатических условиях.

Для достижения указанной цели необходимо решение следующих задач:

1. Сейсмоусиление жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения, мест массового пребывания людей, зданий и сооружений Иркутской области.

2. Строительство новых сейсмостойких объектов взамен тех объектов, сейсмоусиление или реконструкция которых экономически нецелесообразна, с использованием современных, в том числе зарубежных, технологий и строительных материалов, применяемых в строительстве.

3. Создание условий и эффективных механизмов, обеспечивающих необходимый уровень сейсмической безопасности при строительстве на сейсмоопасной территории Иркутской области.

Решение поставленных задач будет осуществляться в ходе реализации Подпрограммы в 2014 - 2018 годах в 2 этапа:

I этап - 2014 - 2015 годы;

II этап - 2016 - 2018 годы.

На I этапе предлагается подготовить соответствующие нормативные и методические документы, выполнить ряд первоочередных научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ и приступить к их внедрению в практику, реализовать необходимые мероприятия по сейсмическому районированию, выполнить обследование и паспортизацию зданий и сооружений, принять решения о сейсмоусилении существующих объектов или строительстве новых сейсмостойких объектов, определить объем средств, в том числе средств федерального бюджета, необходимых для осуществления указанных работ.

На II этапе предполагается проведение работ по сейсмоусилению существующих объектов, а также обеспечить реализацию первоочередных мероприятий по сейсмоусилению объектов, которые расположены в наиболее сейсмически опасных районах и на которые имеется

прошедшая экспертизу и утвержденная проектная документация.

Для оценки реализации Подпрограммы используются следующие целевые показатели и ожидаемые конечные результаты реализации основных мероприятий Подпрограммы:

доля зданий и сооружений, по которым ликвидирован дефицит сейсмостойкости, от общего количества зданий и сооружений, расположенных в районах высокой сейсмичности;

доля жилых домов, обследованных для выяснения целесообразности сейсмоусиления и определения рекомендуемых проектных мероприятий, от общего количества зданий и сооружений, расположенных в районах высокой сейсмичности;

абзац четырнадцатый утратил силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп.

Целевые показатели Подпрограммы и ожидаемые конечные результаты реализации основных мероприятий Подпрограммы приведены в Приложениях 10 и 11 к Государственной программе.

Раздел 2. ВЕДОМСТВЕННЫЕ ЦЕЛЕВЫЕ ПРОГРАММЫ И ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПОДПРОГРАММЫ

Подпрограмма не предусматривает в своем составе ведомственные целевые программы.
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Основное мероприятие Подпрограммы:
(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп; в ред. постановления Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп)

1. Реализация мер по повышению устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Иркутской области.

2. Утратил силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп.

Направлением деятельности по данному основному мероприятию является разработка и реализация практических мер по сейсмоусилению существующих жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения, сооружений, являющихся местами массового пребывания людей, а также строительство новых сейсмостойких объектов.
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп)

Мероприятия Подпрограммы, осуществляемые в рамках этого направления, предусматривают проведение обследования и паспортизации жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения для определения уровня дефицита сейсмостойкости, состояния и надежности строительных конструкций.

По результатам обследования зданий и сооружений определяются соответствующие приоритеты в области реализации мероприятий по сейсмоусилению существующих зданий и сооружений, строительству новых сейсмостойких объектов, устанавливается очередность проведения этих мероприятий с учетом:

технической возможности и экономической целесообразности проведения работ по сейсмоусилению зданий и сооружений исходя из их состояния, наличия соответствующих технологий и методов сейсмоусиления конструкций;

важности объектов для обеспечения безопасного и комфортного проживания граждан, нормального функционирования систем жизнеобеспечения;

формы собственности объектов.

По результатам определения приоритетности в рамках реализации направления запланировано проведение непосредственно работ по повышению сейсмической устойчивости зданий и сооружений на территории Иркутской области.

Абзацы двенадцатый - тринадцатый утратили силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп.

С целью реализации мероприятий Подпрограммы, в том числе за счет средств федерального бюджета, в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления, закрепленными в Федеральном законе от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Правительством Иркутской области запланировано предоставление субсидий муниципальным образованиям Иркутской

области на условиях софинансирования за счет средств местного бюджета в размере не менее 0,5% от общего объема средств, предусмотренных на реализацию мероприятий Подпрограммы.

Перечень основных мероприятий Подпрограммы представлен в приложениях 11, 12, 13 к Государственной программе.

Механизм реализации Подпрограммы:

1. Заключение соглашения о предоставлении субсидий в рамках реализации Подпрограммы между Министерством и муниципальными образованиями Иркутской области - участниками Подпрограммы.

2. Утратил силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп.

Абзац девятнадцатый утратил силу. - Постановление
Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп.

В целях организации взаимодействия с муниципальными образованиями Иркутской области - участниками Подпрограммы, а также координации и контроля за исполнением Подпрограммы Министерство заключает соглашения о предоставлении субсидий в рамках реализации Подпрограммы с муниципальными образованиями Иркутской области.

Указанное соглашение в обязательном порядке содержит следующие пункты:

1. Целевые показатели реализации Подпрограммы и сроки ее реализации на территории муниципального образования Иркутской области.

2. Источники и объемы финансирования мероприятий Подпрограммы.

3. Сроки и формы представления отчетности о ходе реализации Подпрограммы.

4. Порядок осуществления контроля за исполнением Подпрограммы на территории муниципального образования Иркутской области.

2. Размещение государственных заказов

Утратил силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп.

Раздел 3. МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧ ПОДПРОГРАММЫ

Государственное правовое регулирование в сфере сейсмической безопасности обеспечивается федеральной целевой программой "Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Российской Федерации на 2009 - 2018 годы", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 23 апреля 2009 года N 365 (далее - ФЦП), и дает возможность реализации основных мероприятий по обеспечению приемлемого уровня сейсмической безопасности, устойчивого функционирования жилищного фонда и объектов жизнеобеспечения, а также минимизации потерь от землетрясений и обеспечения территориальной безопасности и безопасности населения Иркутской области.

В настоящее время принятие дополнительных мер правового регулирования для достижения целей Подпрограммы не требуется.

Раздел 4. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОДПРОГРАММЫ

(в ред. постановления Правительства Иркутской области
от 27.10.2014 N 525-пп)

Объем финансирования Подпрограммы за счет средств областного бюджета ежегодно уточняется в соответствии с законом Иркутской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.

Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы за счет средств областного бюджета представлено в приложении 12 к Государственной программе.

Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации Подпрограммы за счет

всех источников финансирования приведена в приложении 13 к Государственной программе.

Раздел 5. ПРОГНОЗ СВОДНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАДАНИЙ

В рамках Подпрограммы не предусматривается проведение государственных заданий по выполнению государственных услуг (работ) государственными учреждениями Иркутской области.

Раздел 6. ОБЪЕМЫ ФИНАНСИРОВАНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА

В рамках реализации мероприятий Подпрограммы, а также в соответствии с ФЦП Иркутской области с 2016 года запланировано предоставление субсидии за счет средств федерального бюджета, основное назначение которой - повышение сейсмобезопасности зданий и сооружений типовой постройки на территории Иркутской области.

Объем финансирования за счет средств федерального бюджета составляет 2247400,0 тыс. руб., в том числе:

2016 год - 694270,0 тыс. руб.;

2017 год - 745650,0 тыс. руб.;

2018 год - 807480,0 тыс. руб.

Раздел 7. УЧАСТИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ В РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

С целью реализации мероприятий Подпрограммы, в том числе за счет средств федерального бюджета, в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления муниципальных образований, установленными в Федеральном законе от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", запланировано предоставление субсидий муниципальным образованиям Иркутской области.

Предоставление субсидий на строительство и реконструкцию объектов, относящихся к муниципальной собственности, осуществляется при условии включения этих объектов в соответствующую муниципальную программу, а также при условии софинансирования мероприятий Подпрограммы за счет средств местного бюджета в размере не менее 0,5% от общего объема средств, предусмотренных на ее реализацию.

Критериями отбора муниципальных образований Иркутской области для предоставления субсидий являются:

а) наличие положительного заключения государственной экспертизы на документацию по строительству новых сейсмостойких объектов и (или) на объекты, подлежащие сейсмоусилению;

б) наличие нормативного правового акта муниципального образования Иркутской области, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования Иркутской области, направленное на софинансирование мероприятий по сейсмоусилению объектов, в размере, соответствующем расчетному уровню софинансирования этого расходного обязательства.

Распределение субсидий местным бюджетам муниципальных образований Иркутской области будет уточнено после подтверждения предоставления средств федерального бюджета на реализацию мероприятий Подпрограммы, путем внесения соответствующих изменений в Подпрограмму.

Раздел 8. УЧАСТИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ФОНДОВ, ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ФОНДА ОБЯЗАТЕЛЬНОГО МЕДИЦИНСКОГО СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ В РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Участие государственных внебюджетных фондов, Территориального фонда обязательного медицинского страхования граждан Иркутской области в реализации Подпрограммы не предусматривается.

Раздел 9. УЧАСТИЕ В РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УНИТАРНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ, АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВ С УЧАСТИЕМ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, ОБЩЕСТВЕННЫХ, НАУЧНЫХ И ИНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

Участие в реализации Подпрограммы государственных унитарных предприятий, акционерных обществ с участием Иркутской области, общественных, научных и иных организаций не предполагается.

Приложение 9
к государственной программе
Иркутской области
"Доступное жилье"
на 2014 - 2020 годы

(в ред. постановлений Правительства Иркутской области
от 25.03.2014 N 161-пп, от 17.09.2014 N 478-пп,
от 27.10.2014 N 525-пп)

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ДЕТЕЙ-СИРОТ, ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, ЛИЦ ИЗ ЧИСЛА ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ" НА 2014 - 2018 ГОДЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ "ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ" НА 2014 - 2020 ГОДЫ

(в ред. постановления Правительства Иркутской области
от 25.03.2014 N 161-пп)

Наименование Государственной программы	Государственная программа Иркутской области "Доступное жилье" на 2014 - 2020 годы (далее - Государственная программа)
Наименование Подпрограммы	"Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" на 2014 - 2018 годы (далее - Подпрограмма)
Ответственный исполнитель Подпрограммы	Министерство имущественных отношений Иркутской области (далее - Министерство)
Участники Подпрограммы	Министерство; Министерство социального развития, опеки и попечительства Иркутской области
Цель Подпрограммы	Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей
Задачи Подпрограммы	1) формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области в рамках полномочий Министерства с целью последующего предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; 2) учет детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп)	
Сроки реализации Подпрограммы	2014 - 2018 годы

Целевые показатели Подпрограммы	1) количество жилых помещений, приобретенных в собственность Иркутской области и предоставленных детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений (2014 год - 885 ед., 2015 год - 670 ед., 2016 год - 665 ед., 2017 год - 659, 2018 год - 257 ед.); 2) доля лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями и обеспеченных жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений, к общей численности лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями (2014 год - 15,5%, 2015 год - 21,9%, 2016 год - 28,2%, 2017 год - 34,4%, 2018 год - 36,9%); 3) количество жилых помещений, приобретенных и предоставленных детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам социального найма в рамках исполнения судебных решений (2014 год - 194 ед., 2015 год - 268 ед., 2016 год - 179 ед., 2017 год - 175, 2018 год - 72 ед.)
(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп, от 27.10.2014 N 525-пп)	
Перечень основных мероприятий Подпрограммы	1) формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области в рамках полномочий Министерства с целью последующего предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; 2) учет детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп)	

Перечень ведомственных целевых программ, входящих в состав Подпрограммы	Подпрограмма не предусматривает в своем составе ведомственные целевые программы
Ресурсное обеспечение Подпрограммы	Общий планируемый объем финансирования Подпрограммы составляет 4570494,1 тыс. рублей, в том числе: 2014 год - 1189593,7 тыс. рублей; 2015 год - 1064359,2 тыс. рублей; 2016 год - 959720,6 тыс. рублей; 2017 год - 968453,7 тыс. рублей; 2018 год - 388366,9 тыс. рублей. Объем средств областного бюджета, необходимый для реализации Подпрограммы, составляет 2720288,5 тыс. рублей, в том числе: 2014 год - 748472,2 тыс. рублей; 2015 год - 599669,0 тыс. рублей; 2016 год - 484723,7 тыс. рублей; 2017 год - 499056,7 тыс. рублей; 2018 год - 388366,9 тыс. рублей. Объем средств, планируемых к привлечению из федерального бюджета для софинансирования мероприятий Подпрограммы, составляет 1850205,6 тыс. рублей, в том числе: 2014 год - 441121,5 тыс. рублей; 2015 год - 464690,2 тыс. рублей; 2016 год - 474996,9 тыс. рублей; 2017 год - 469397,0 тыс. рублей
(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп, от 27.10.2014 N 525-пп)	
Ожидаемые конечные результаты Подпрограммы	1) количество жилых помещений, предоставленных детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений к 2018 году составит 3136 единиц;

	2) доля лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями и обеспеченных жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений, к общей численности лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями, с учетом обеспеченных по договорам социального найма, к 2018 году составит 36,9%; 3) количество жилых помещений, предоставленных детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам социального найма в рамках исполнения судебных решений к 2018 году составит 888 единиц
(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп, от 27.10.2014 N 525-пп)	

Российская Федерация в силу статьи 7 Конституции Российской Федерации является социальным государством. Одним из важнейших элементов социальной функции современного российского государства является забота о такой категории граждан как дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей. Действующим законодательством установлена обязанность государства по обеспечению и охране дополнительных гарантий по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Статьей 8 Федерального закона от 21 декабря 1996 года N 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" установлены дополнительные гарантии прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее - дети-сироты), на жилое помещение, согласно которым детям-сиротам, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, на территории которого находится место жительства указанных лиц, в порядке, установленном законодательством этого субъекта Российской Федерации, однократно предоставляются благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.

По состоянию на 1 января 2013 года согласно сведениям областного реестра детей-сирот, проживающих на территории Иркутской области либо помещенных в соответствии с законодательством об опеке и попечительстве под надзор в организации, расположенные на территории Иркутской области, не имеющих в собственности жилого помещения либо закрепленного жилого помещения, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, право на обеспечение жилыми помещениями в связи с достижением возраста 18 лет и старше возникает у 7498 граждан из числа детей-сирот

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

Прогнозная численность граждан из числа детей-сирот, у которых право на обеспечение жилыми помещениями возникнет в связи с достижением 18 лет, без учета обеспеченных жилыми помещениями по договорам социального, специализированного найма, составит:

(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

в 2014 году - 8118 граждан из числа детей-сирот;

в 2015 году - 9067 граждан из числа детей-сирот;

в 2016 году - 10086 граждан из числа детей-сирот;

в 2017 году - 10954 гражданина из числа детей-сирот;

в 2018 году - 11642 гражданина из числа детей-сирот.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

Вопрос обеспечения детей-сирот жилыми помещениями стоит на особом контроле Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, Генеральной прокуратуры Российской Федерации.

До 2010 года в Иркутской области приобретение жилых помещений для детей-сирот осуществлялось на средства, предусмотренные областной государственной социальной программой "Дети-сироты".

В период с 2004 по 2009 год в рамках указанной программы в целях обеспечения жилыми помещениями детей-сирот было выделено 70751,0 тыс. руб. из областного бюджета. Жилыми помещениями обеспечены 316 человек из числа детей-сирот.

В 2010 году в целях реализации дополнительных гарантий прав детей-сирот на обеспечение жилыми помещениями по договору социального найма в Иркутской области были приняты:

Закон Иркутской области от 22 июня 2010 года N 50-ОЗ "О дополнительных гарантиях прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на жилое помещение в Иркутской

области";

Закон Иркутской области от 29 июня 2010 года N 52-ОЗ "О наделении органов местного самоуправления областными государственными полномочиями по обеспечению детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями по договорам социального найма в Иркутской области", в соответствии с которым органы местного самоуправления наделялись государственными полномочиями по обеспечению детей-сирот, проживающих на территории Иркутской области, жилыми помещениями по договорам социального найма (далее - государственные полномочия).

Финансовое обеспечение предоставления жилых помещений по договорам социального найма осуществлялось за счет средств областного бюджета.

Кроме этого, в целях софинансирования указанных расходных обязательств бюджету Иркутской области предоставлялись субсидии из федерального бюджета.

Так, в 2010 году на обеспечение детей-сирот жилыми помещениями по договору социального найма сумма бюджетных ассигнований составила 187863,8 тыс. руб., в том числе средств областного бюджета - 100000 тыс. руб., средств федерального бюджета - 87863,8 тыс. руб.

По итогам 2010 года органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области, наделенными государственными полномочиями, за счет средств областного и федерального бюджетов были приобретены жилые помещения для 253 граждан из числа детей-сирот.

В 2011 году общий объем бюджетных ассигнований, направленных на реализацию государственных полномочий, составил 239856,1 тыс. руб., в том числе: 160000,0 тыс. руб. - из областного бюджета и 79856,1 тыс. руб. - из федерального бюджета. Жилыми помещениями обеспечены 304 гражданина из числа детей-сирот.

На осуществление в 2012 году органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот было предусмотрено 150000,0 тыс. руб. средств областного бюджета.

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 7 июня 2012 года N 937-р "Об утверждении распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также детей, находящихся под опекой (попечительством), не имеющих закрепленного жилого помещения, на 2012 год" в рамках софинансирования расходных обязательств Иркутской области из федерального бюджета областному бюджету направлена субсидия в размере 103807,1 тыс. руб. Жилыми помещениями в 2012 году обеспечены 348 граждан из числа детей-сирот.

Несмотря на принимаемые меры обеспечение жилыми помещениями детей-сирот является одной из наиболее актуальных социальных проблем в Иркутской области, которая требует скорейшего решения.

Социальная значимость и сложность проблем, связанных с обеспечением жилыми помещениями детей-сирот, обусловливает необходимость дальнейшего их решения при активной государственной поддержке с использованием программно-целевого подхода.

Необходимость использования программно-целевого метода для реализации Подпрограммы обусловлена тем, что проблема обеспечения детей-сирот жилыми помещениями на территории Иркутской области:

1) носит межотраслевой и межведомственный характер и не может быть решена только усилиями одного исполнительного органа государственной власти Иркутской области;

2) не может быть решена в пределах одного финансового года и требует значительных расходов областного бюджета, а также привлечения средств федерального бюджета.

Программно-целевой подход обеспечит консолидацию организационных и финансовых ресурсов, позволив привлечь средства федерального бюджета для решения обозначенной проблемы.

Раздел 1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПОДПРОГРАММЫ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ

Целью Подпрограммы является обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Цель Подпрограммы определена в соответствии со стратегической задачей - социальное развитие Иркутской области и тактической целью - повышение эффективности и усиление адресной направленности мер по социальной защите населения и граждан, оказавшихся в трудной жизненной ситуации.

Задачами Подпрограммы являются:

1) формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области в рамках полномочий Министерства с целью последующего предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

(п. 1 в ред. постановления Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп)

2) учет детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями;

3) утратил силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп.

К целевым показателям реализации Подпрограммы относятся:

1) количество жилых помещений, приобретенных в собственность Иркутской области и предоставленных детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений;

2) доля лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями и обеспеченных жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений, к общей численности лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями;

(пп. 2 в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

3) количество жилых помещений, предоставленных детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам социального найма в рамках исполнения судебных решений.

(пп. 3 введен постановлением Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

В результате реализации Подпрограммы:

1) количество жилых помещений, приобретенных в собственность Иркутской области и предоставленных детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений к 2018 году составит 3136 единицы;

(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп, от 27.10.2014 N 525-пп)

2) доля лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями и обеспеченных жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений, к общей численности лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями, с учетом обеспеченных по договорам социального найма, к 2018 году составит 36,9%;

(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп, от 27.10.2014 N 525-пп)

3) количество жилых помещений, приобретенных и предоставленных детям-сиротам и детям, оставшихся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам социального найма в рамках исполнения судебных решений к 2018 году, составит 888 единиц.

(пп. 3 введен постановлением Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп; в ред. постановления Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп)

Сведения о составе и значениях целевых показателей Подпрограммы представлены в приложении 10 к Государственной программе.

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

Подпрограмма рассчитана на реализацию в период с 2014 по 2018 год.

Раздел 2. ВЕДОМСТВЕННЫЕ ЦЕЛЕВЫЕ ПРОГРАММЫ И ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПОДПРОГРАММЫ

Ведомственные целевые программы в состав Подпрограммы не входят.

В рамках реализации Подпрограммы предусмотрены следующие основные мероприятия:

1) формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области в рамках полномочий Министерства с целью последующего предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

(п. 1 в ред. постановления Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп)

2) учет детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями;

3) утратил силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп.

В рамках указанных основных мероприятий планируется осуществить следующие мероприятия:

приобретение в собственность Иркутской области готовых или строящихся жилых помещений на первичном рынке жилья, в том числе путем заключения государственных контрактов в целях осуществления строительства объектов государственного специализированного жилого фонда;

участие в долевом строительстве жилья для детей-сирот на территории Иркутской области;

формирование и ведение списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями;

установление факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются;

исполнение судебных решений об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

обеспечение заключения договоров найма специализированных жилых помещений с детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Реализация мероприятий Подпрограммы осуществляется, в том числе, посредством разработки и принятия в установленном порядке нормативных правовых актов Иркутской области, направленных на реализацию мероприятий Подпрограммы.

Реализация мероприятий Подпрограммы позволит:

создать условия для успешной социализации детей-сирот;

привлечь в жилищную сферу дополнительные финансовые средства.

Комплекс мероприятий Подпрограммы будет способствовать увеличению и динамическому развитию жилищного фонда, тем самым внесет значительный вклад в социально-экономическое развитие Иркутской области. При этом средства федерального и областного бюджетов будут расходоваться с максимальной результативностью.

Реализация мероприятий Подпрограммы не повлечет за собой отрицательных социально-экономических последствий.

Перечень основных мероприятий Подпрограммы представлен в приложении 11 к Государственной программе.

Раздел 3. МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧ ПОДПРОГРАММЫ

В сфере реализации Подпрограммы действуют нормативно-правовые акты государственного регулирования: Конституция Российской Федерации, Жилищный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 21 декабря 1996 года N 159-ФЗ "О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей", Федеральный закон от 6 октября 1999 года N 184-ФЗ "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации", Закон Иркутской области от 28 декабря 2012 года N 164-ОЗ "О порядке обеспечения детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями в Иркутской области".

Подпрограмма разработана в соответствии с приоритетными направлениями, определенными Программой социально-экономического развития Иркутской области на 2011 - 2015 годы, утвержденной Законом Иркутской области от 31 декабря 2010 года N 143-ОЗ, в целях решения задачи по улучшению качества жизни социально незащищенных групп населения в рамках социальной поддержки населения, а также в соответствии с Правилами построения системы целеполагания Иркутской области, планирования деятельности органов государственной власти Иркутской области, с целью повышения эффективности и усиления адресной направленности мер по социальной защите населения и граждан, оказавшихся в трудной жизненной ситуации.

Подпрограмма призвана обеспечить активную государственную поддержку граждан указанной категории и исполнение норм федерального законодательства.

Раздел 4. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПОДПРОГРАММЫ

(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп)

Объем финансирования Подпрограммы за счет средств областного бюджета ежегодно уточняется в соответствии с законом Иркутской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.

Ресурсное обеспечение реализации Подпрограммы за счет средств областного бюджета представлено в приложении 12 к Государственной программе.

Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации Подпрограммы за счет всех источников финансирования приведена в приложении 13 к Государственной программе.

Раздел 5. ПРОГНОЗ СВОДНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАДАНИЙ

Оказание (выполнение) государственными учреждениями Иркутской области государственных услуг (работ) в рамках Подпрограммы не осуществляется.

Раздел 6. ОБЪЕМЫ ФИНАНСИРОВАНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА

В соответствии с Федеральным законом от 3 декабря 2012 г. N 216-ФЗ "О федеральном бюджете на 2013 год и на плановый период 2014 и 2015 годов", постановлением Правительства Российской Федерации от 26 мая 2008 г. N 392 "О формировании, предоставлении и распределении субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации" между Министерством финансов Российской Федерации, в лице директора Департамента межбюджетных отношений, и Правительством Иркутской области, в лице Губернатора, ежегодно заключается Соглашение о предоставлении субсидии из федерального бюджета бюджету

Иркутской области на предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений в соответствии с Заявкой на перечисление субсидии.
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп)

Прогнозируемый объем финансирования Подпрограммы за счет средств федерального бюджета составляет 1850205,6 тыс. руб., в том числе:
(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп, от 27.10.2014 N 525-пп)

2014 год - 441121,5 тыс. рублей;
(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп, от 27.10.2014 N 525-пп)

2015 год - 464690,2 тыс. рублей;
(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп, от 27.10.2014 N 525-пп)

2016 год - 474996,9 тыс. рублей;
(в ред. постановлений Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп, от 27.10.2014 N 525-пп)

2017 год - 469397,0 тыс. руб.;
(в ред. постановления Правительства Иркутской области от 27.10.2014 N 525-пп)

абзац седьмой утратил силу. - Постановление Правительства Иркутской области от 25.03.2014 N 161-пп.

Раздел 7. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ В РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Бюджетам муниципальных образований Иркутской области предоставляются межбюджетные трансферты на исполнение судебных актов по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, вынесенных в соответствии с Законом Иркутской области от 22 июня 2010 года N 50-ОЗ "О дополнительных гарантиях прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на жилое помещение в Иркутской области" и Законом Иркутской области от 29 июня 2010 года N 52-ОЗ "О наделении органов местного самоуправления областными государственными полномочиями по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями по договорам социального найма в Иркутской области".

Расходование межбюджетных трансфертов осуществляется исходя из площади жилого помещения, указанной в судебных актах, и информации органов местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области о стоимости одного квадратного метра жилого помещения на территории соответствующего муниципального образования Иркутской области по состоянию на 1 сентября года, в котором утверждается областной бюджет на следующий год.

Информация органов местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области о стоимости одного квадратного метра жилого помещения на территории соответствующего муниципального образования Иркутской области должна быть обоснованной данными государственной статистической отчетности, официальными сайтами, реестрами муниципальных контрактов, общедоступными результатами изучения рынка, исследованиями рынка и иными источниками информации и предоставленной муниципальным образованием Иркутской области в министерство социального развития, опеки и попечительства Иркутской области в срок не позднее 10 сентября года, в котором утверждается областной бюджет на следующий год.

Распределение бюджетных ассигнований между муниципальными образованиями, участвующими в реализации мероприятия "Исполнение судебных решений об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" в 2014 году и плановый период 2015 -

2016 годов, представлено в приложении 1 к Подпрограмме.

За указанный период с 2014 по 2016 годы жилыми помещениями планируется обеспечить 549 граждан из числа детей-сирот по договорам социального найма.

(абзац введен постановлением Правительства Иркутской области от 17.09.2014 N 478-пп)

Раздел 8. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ВНЕБЮДЖЕТНЫХ ФОНДОВ В РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Государственные внебюджетные фонды в реализации Подпрограммы не участвуют.

Раздел 9. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ ОРГАНИЗАЦИЙ В РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Государственные унитарные предприятия, акционерные общества с участием Иркутской области, общественные, научные и иные организации в реализации Подпрограммы не участвуют.

Приложение 1
к подпрограмме
"Обеспечение жилыми помещениями
детей-сирот, детей, оставшихся без попечения
родителей, лиц из числа детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей"
государственной программы
Иркутской области "Доступное жилье"
на 2014 - 2020 годы

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ МЕЖДУ МУНИЦИПАЛЬНЫМИ ОБРАЗОВАНИЯМИ, УЧАСТВУЮЩИМИ В РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЯ "ИСПОЛНЕНИЕ СУДЕБНЫХ РЕШЕНИЙ ОБ ОБЕСПЕЧЕНИИ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, ЛИЦ ИЗ ЧИСЛА ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ" В 2014 - 2017 ГОДАХ

(в ред. постановления Правительства Иркутской области
от 27.10.2014 N 525-пп)

Наименования муниципальных районов (городских округов)		Объем средств областного бюджета, предусмотренный на 2014 - 2017 годы, тыс. руб.			
		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год
	Городские округа:				
1	Муниципальное образование города Братска	22793,5	39206,5	26884,4	29124,8
2	Зиминское городское муниципальное образование	6088,6	1611,1	0,0	0,0
3	Город Иркутск	46239,6	71666,6	50000,0	51666,6
4	Муниципальное образование "город Саянск"	4158,0	5148,0	3432,0	4290,0
5	Муниципальное образование - "город Тулун"	9266,4	5309,7	3185,8	3185,8
6	Муниципальное образование города Усолье-Сибирское	4325,8	7802,2	5201,5	5201,5
7	Муниципальное образование город Усть-Илимск	2885,1	7807,8	4461,6	5577,0
8	Муниципальное образование "город Черемхово"	8770,0	1650,0	2475,0	0,0
9	Муниципальные районы:				
10	Ангарское муниципальное образование	15596,9	23804,1	15869,4	17456,3
11	Муниципальное образование "Аларский район"	3936,0	4967,8	3311,9	3311,9

12	Муниципальное образование Балаганский район	495,0	2178,0	2904,0	0,0
13	Муниципальное образование "Баяндаевский район"	627,0	0,0	0,0	0,0
14	Муниципальное образование города Бодайбо и района	983,4	1000,9	0,0	0,0
15	Муниципальное образование "Боханский район"	1254,0	1254,0	0,0	0,0
16	Муниципальное образование "Братский район"	726,0	0,0	0,0	0,0
17	Муниципальное образование "Заларинский район"	3346,2	0,0	0,0	0,0
18	Зиминское районное муниципальное образование	897,6	1927,2	963,6	1927,2
19	Иркутское районное муниципальное образование	1125,3	5677,7	4542,1	3406,6
20	Муниципальное образование Иркутской области "Казачинско-Ленский район"	2220,0	5677,7	3406,6	3406,6
21	Муниципальное образование "Качугский район"	430,0	0,0	0,0	0,0
22	Муниципальное образование Киренский район	1213,3	2226,0	1484,0	2226,0
23	Муниципальное образование Куйтунский район	1089,0	1089,0	0,0	0,0
24	Муниципальное образование	864,6	3986,4	0,0	0,0

	"Нижнеилимский район"				
25	Муниципальное образование "Нижнеудинский район"	19454,3	28388,3	20439,5	20439,5
26	Муниципальное образование "Нукутский район"	5677,3	6812,8	4541,9	4541,9
27	Ольхонское районное муниципальное образование	2455,2	663,0	0,0	0,0
28	Муниципальное образование "Осинский район"	834,9	1669,8	3339,6	0,0
29	Муниципальное образование Слюдянский район	4732,0	11154,0	7807,8	7807,8
30	Муниципальное образование "Тайшетский район"	1108,8	4435,2	0,0	0,0
31	Муниципальное образование "Тулунский район"	2260,0	4306,5	2871,0	3349,5
32	Усольское районное муниципальное образование	4115,6	8167,5	5445,0	5445,0
33	Муниципальное образование "Усть-Илимский район"	640,2	1920,6	1280,4	1920,6
34	Усть-Кутское муниципальное образование	1858,9	7946,4	4540,8	5676,0
35	Районное муниципальное образование "Усть-Удинский район"	610,5	1831,5	2442,0	0,0
36	Черемховское районное муниципальное образование	3622,7	5016,0	3762,0	3762,0

37	Чунское районное муниципальное образование	1923,2	5850,9	3900,6	3900,6
38	Шелеховский район	8375,4	10702,6	6689,1	8026,9
39	Муниципальное образование "Эхирит-Булагатский район"	2999,7	6813,2	4542,1	3406,6
ИТОГО:		200000,0	299669,0	199723,7	199056,7

Приложение 10
к государственной программе
Иркутской области
"Доступное жилье"
на 2014 - 2020 годы

СВЕДЕНИЯ
О СОСТАВЕ И ЗНАЧЕНИЯХ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
"ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ" НА 2014 - 2020 ГОДЫ

(в ред. постановления Правительства Иркутской области
от 27.10.2014 N 525-пп)

N п/п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Значения целевых показателей						
			2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Государственная программа Иркутской области "Доступное жилье" на 2014 - 2020 годы									

1	Общая площадь жилых помещений, признанных в установленном порядке пригодными для проживания, приходящихся в среднем на одного жителя, всего	кв.м	19,9	20,2	20,7	21,2	21,8	22,4	23,1
2	Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда	%	1,7	1,9	2,2	2,4	2,6	3,0	3,3
3	Коэффициент доступности жилья (соотношение средней рыночной стоимости квартиры общей площадью 54 кв.м и среднего совокупного годового денежного дохода семьи, состоящей из трех человек)	лет	4,1	3,4	3,3	3,2	3,1	3,0	3,0
4	Динамика средней стоимости одного квадратного метра жилья на первичном рынке с учетом индекса-дефлятора на соответствующий год по виду экономической деятельности "строительство"	%	107,4	107,4	103,5	103,8	104,3	104,4	106,4
5	Доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда	%	8,7	8,4	8,1	7,7	7,4	7,2	6,9
Подпрограмма 1 "Развитие ипотечного жилищного кредитования в Иркутской области" на 2014 - 2020 годы									
1.1.	Количество социальных выплат, предоставленных гражданам, улучшающим свои жилищные условия с помощью ипотечного кредитования	штук	133	103	78	0	0	0	98
1.2.	Площадь вновь построенного жилья,	кв.м	7300,0	5076,0	4467,0	0	0	0	5606,8

	приобретенного в ходе реализации подпрограммы								
Ведомственная целевая программа Иркутской области "Развитие ипотечного жилищного кредитования на 2014 - 2020 годы"									
1.1.1.	Количество социальных выплат, предоставленных гражданам, улучшающим свои жилищные условия с помощью ипотечного кредитования	штук	133	103	78	0	0	0	98
1.2.1.	Площадь вновь построенного жилья, приобретенного в ходе реализации подпрограммы	кв.м	7300	5076	4467	0	0	0	5606,8
Подпрограмма 2 "Стимулирование жилищного строительства в Иркутской области" на 2014 - 2020 годы									
2.1.	Годовой объем ввода жилья	кв.м	871063	1000000	1180000	1300000	1455000	1670000	1890000
2.2.	Ввод жилья на душу населения	кв.м	0,35	0,41	0,49	0,54	0,6	0,69	0,78
Основное мероприятие "Развитие комплексного малоэтажного жилищного строительства в Иркутской области" на 2014 - 2020 годы									
2.1.1.	Объем ввода малоэтажного жилья	кв.м	0	0	0	0	0	0	663000
2.1.2.	Площадь вовлекаемых в оборот земельных участков	га	0	0	0	0	0	0	128,2
Основное мероприятие "Развитие промышленности строительных материалов и стройиндустрии в Иркутской области" на 2014 - 2020 год									
2.2.1.	Объем производства основных стройматериалов:	тыс. т	735	713,5	755,6	770	780	870	920
	Цемент								
	Кирпич	млн. усл. кирп.	80,1	78,8	81,2	85,5	91,6	130	160

КонсультантПлюс: примечание.
Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа.

2.2.3.	Уровень обеспеченности рынка жилья экономкласса (малоэтажного жилищного строительства) основными строительными материалами и изделиями местного производства	%	50	55	60	65	75	80	85
Основное мероприятие "Создание условий для развития массового строительства жилья экономкласса" на 2014 - 2020 годы									
2.3.1.	Количество земельных участков, обеспеченных необходимой инфраструктурой с привлечением государственной поддержки	ед.	0	0	0	0	0	0	1
2.3.2.	Площадь земельных участков, обеспеченных необходимой инфраструктурой с привлечением государственной поддержки	га	0	0	0	0	0	0	214
Основное мероприятие "Ипотечное кредитование молодых учителей Иркутской области" на 2014 - 2020 годы									
2.4.1	Количество молодых учителей, улучшивших свои жилищные условия путем ипотечного кредитования	чел.	5	80	143	0	0	0	184
2.4.2.	Процент молодых учителей, получивших ипотечный кредит (заем) в текущем году, от общей численности молодых учителей, желающих получить ипотечный кредит (заем)	%	0	0	100	0	0	0	100
2.4.3.	Процент молодых учителей, улучшивших жилищные условия за	%	0	0	44	0	0	0	56

	счет ипотечного кредита (займа) в текущем году, от общей численности молодых учителей, улучшивших жилищные условия в рамках реализации других программ в текущем году								
Основное мероприятие "Развитие жилищного фонда коммерческого использования (арендного жилья) и наемных домов социального использования в Иркутск									
2.5.1.	Объем ввода арендного жилья	кв.м.	0	0	0	0	5286	0	0
Основное мероприятие "Формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области" на 2015 - 2020 годы									
2.6.1.	Количество жилых помещений	ед.	0	0	0	10	0	0	0
Подпрограмма 3 "Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда Иркутской области" на 2014 - 2020 годы									
3.1.	Доля семей, переселенных из ветхого и аварийного жилья, в общем количестве семей, нуждающихся в переселении	%	0,3	0,3	0,4	4,2	0,5	0,1	1
3.2.	Объем введенных в эксплуатацию объектов капитального строительства в ходе реализации Подпрограммы	кв.м	9687,5	9172,0	8018,6	38370,0	4507,7	538,6	8850,5
3.3.	Площадь снесенного непригодного для проживания жилищного фонда	кв.м	6753,0	9172,0	8018,6	38370,0	4507,7	538,6	8850,5
Основное мероприятие "Обеспечение жильем граждан, проживающих в домах, признанных непригодными для постоянного проживания на 2014 - 2020 годы									
3.1.1.	Объем введенных в эксплуатацию объектов капитального строительства в ходе реализации Подпрограммы	кв.м	9687,5	9172,0	8018,6	38370,0	4507,7	538,6	8850,5
3.2.1.	Доля семей, переселенных из ветхого и аварийного жилья, в общем	%	0,3	0,3	0,4	4,2	0,5	0,1	1,0

	количестве семей, нуждающихся в переселении								
3.3.1.	Площадь снесенного непригодного для проживания жилищного фонда	кв.м	6753,0	9172,0	8018,6	38370,0	4507,7	538,6	8850,5
Подпрограмма 4 "Переселение граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для прожи									
4.1.	Количество граждан, переселенных из аварийного жилья	чел.	813	5757	6823	6410	6809	0	0
4.2.	Объем введенных в эксплуатацию объектов капитального строительства взамен аварийного	кв.м	10931,5	90023,9	108156,3	113803,0	120900,9	0	0
4.3.	Площадь снесенного аварийного жилищного фонда	кв.м	10931,5	90023,9	108156,3	113803,0	120900,9	0	0
Основное мероприятие "Обеспечение переселения граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийных многоквартирных домов, признан проживания" на 2014 - 2017 годы									
4.1.1.	Количество граждан, переселенных из аварийного жилья	чел.	813	5757	6823	6410	6809	0	0
4.2.1.	Объем введенных в эксплуатацию объектов капитального строительства взамен аварийного	кв.м	10931,5	90023,9	108156,3	113803,0	120900,9	0	0
4.3.1.	Площадь снесенного аварийного жилищного фонда	кв.м	10931,5	90023,9	108156,3	113803,0	120900,9	0	0
Подпрограмма 5 "Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМ, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений (более 70%) на территории Иркутской области" на 2014 - 2020 годы									
5.1.	Количество переселенных семей	семей	60	121	99	339	56	54	101
5.2.	Объем введенных в эксплуатацию (приобретенных) объектов	кв.м	2881,7	6025,0	5342,2	18296,2	3010,4	2891,5	5457,9

	капитального строительства								
5.3.	Площадь снесенного непригодного для проживания жилищного фонда, расположенного в зоне БАМа	кв.м	2881,7	6025,0	5342,2	18296,2	3010,4	2891,5	5457,9
Основное мероприятие "Обеспечение жильем граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, расположенных в зоне									
5.1.1.	Количество переселенных семей	семей	60	121	99	339	56	54	101
5.2.1.	Объем введенных в эксплуатацию (приобретенных) объектов капитального строительства	кв.м	2881,7	6025,0	5342,2	18296,2	3010,4	2891,5	5457,9
5.3.1.	Площадь снесенного непригодного для проживания жилищного фонда, расположенного в зоне БАМа	кв.м	2881,7	6025,0	5342,2	18296,2	3010,4	2891,5	5457,9
Подпрограмма 6 "Молодым семьям - доступное жилье" на 2014 - 2020 годы									
6.1.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации мероприятий подпрограммы	семей	528	420	220	220	98	98	98
Основное мероприятие "Улучшение жилищных условий молодых семей" на 2014 - 2020 годы									
6.1.1.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации мероприятий подпрограммы	семей	528	420	220	220	98	98	98
Подпрограмма 7 "Подготовка зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС" на 2014 г									
7.1.	Количество переселенных граждан из зоны затопления Богучанской ГЭС	чел	0	0	1726	0	0	0	0
7.2.	Количество построенных жилых	кв.м	0	0	32970	0	0	0	0

	помещений для переселяемых граждан из зоны затопления Богучанской ГЭС								
Основное мероприятие "Подготовка зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС" на 20									
7.1.1.	Процент готовности зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС	%	0	0	100	0	0	0	0
Основное мероприятие "Предоставление социальных выплат гражданам в связи с переселением из зоны затопления Богучанской ГЭС" на 20									
7.2.1.	Количество граждан получивших социальные выплаты в связи с переселением из зоны затопления Богучанской ГЭС	чел.	0	0	226	0	0	0	0
Подпрограмма 8 "Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Иркутской области" н									
8.1.	Доля зданий и сооружений, по которым ликвидирован дефицит сейсмостойкости, от общего количества зданий и сооружений, расположенных в районах высокой сейсмичности	%	0	0	0	0	7	10	12
Основное мероприятие "Реализация мер по повышению устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Иркут годы									
8.1.1.	Количество зданий и сооружений, расположенных в районах высокой сейсмичности, по которым ликвидирован дефицит сейсмостойкости	ед.	0	0	0	0	6	8	9
Подпрограмма 9 "Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся бе									

2014 - 2018 годы									
9.1.	Количество жилых помещений, приобретенных в собственность Иркутской области и предоставленных детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений	ед.	0	753	885	670	665	659	257
9.2.	Доля лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями и обеспеченных жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений, к общей численности лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями	%	0	7,1	15,5	21,9	28,2	34,4	36,9
9.3.	Количество жилых помещений, предоставленных детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам социального найма в рамках исполнения судебных решений	ед.	0	202	194	268	179	175	72
Основное мероприятие "Формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области в рамках полномочий Министерства с целью последующег									

помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихс									
9.1.1.	Количество жилых помещений, приобретенных в собственность Иркутской области и предоставленных детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений	ед.	0	753	885	670	665	659	257
Основное мероприятие "Учет детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родите обеспечению жилыми помещениями"									
9.2.1.	Доля лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями и обеспеченных жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений, к общей численности лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями	%	0	7,1	15,5	21,9	28,2	34,4	36,9

Приложение 11
к государственной программе
Иркутской области

"Доступное жилье"
на 2014 - 2020 годы

ПЕРЕЧЕНЬ
ВЕДОМСТВЕННЫХ ЦЕЛЕВЫХ ПРОГРАММ И ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ "ДОСТУПНОЕ
ЖИЛЬЕ" НА 2014 - 2020 ГОДЫ

(в ред. постановления Правительства Иркутской области
от 27.10.2014 N 525-пп)

N п/п	Наименование подпрограммы государственной программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый конечный результат реализации ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Целевые показ государственной пр (подпрограммы), на которых оказывает
			начала реализации	окончания реализации		
1	2	3	4	5	6	7
1.	Подпрограмма 1 "Развитие ипотечного жилищного кредитования" в Иркутской области на 2014 - 2020 годы					
1.1.	Ведомственная целевая программа Иркутской области "Развитие ипотечного жилищного кредитования на 2014 - 2020 годы"	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	2014	2020	1. Количество социальных выплат, предоставленных гражданам, улучшающим свои жилищные условия с помощью ипотечного кредитования, - 372; 2. Площадь вновь построенного жилья, приобретенного в ходе реализации подпрограммы, - 21287,4 кв.м	1. Количество социал предоставленных г улучшающим свои условия с помощью кредитован 2. Площадь вновь по жилья, приобретен реализации подпр
2.	Подпрограмма 2 "Стимулирование жилищного строительства в Иркутской области" на 2014 - 2020 годы					
2.1.	Основное мероприятие "Развитие комплексного малоэтажного	Министерство строительства,	2014	2020	1. Объем ввода малоэтажного жилья - 1990 тыс. кв.м;	Годовой объем ввода жилья на душу на

	жилищного строительства в Иркутской области"	дорожного хозяйства Иркутской области			2. Площадь вовлекаемых в оборот земельных участков - 384,6 га	
2.2.	Основное мероприятие "Развитие промышленности строительных материалов и стройиндустрии в Иркутской области"	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	2014	2020	Объем производства основных стройматериалов: - кирпич - 200 млн. усл. кирп.; - цемент - 1000 тыс. т/год.; Уровень обеспеченности рынка жилья экономкласса (малоэтажного жилищного строительства) основными строительными материалами и изделиями местного производства - 95%	Годовой объема ввода жилья на душу на
2.3.	Основное мероприятие "Создание условий для развития массового строительства жилья экономкласса в Иркутской области"	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	2014	2020	1. Количество земельных участков, обеспеченных необходимой инфраструктурой с привлечением государственной поддержки, - 3; 2. Площадь земельных участков, обеспеченных необходимой инфраструктурой с привлечением государственной поддержки, - 642 га	Годовой объема ввода жилья на душу на
2.4.	Основное мероприятие "Ипотечное кредитование молодых учителей Иркутской области"	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	2014	2020	1. Количество молодых учителей, улучшивших свои жилищные условия путем ипотечного кредитования (займа), - 695 чел.; 2. Процент молодых учителей, получивших ипотечный кредит (заем) в текущем году, от общей численности молодых учителей, желающих получить ипотечный кредит (заем), -	Годовой объема ввода жилья на душу на

					100%;	
					3. Процент молодых учителей, улучшивших жилищные условия за счет ипотечного кредита (займа) в текущем году, от общей численности молодых учителей, улучшивших жилищные условия в рамках реализации других программ в текущем году, - 56%	
2.5.	Основное мероприятие "Развитие жилищного фонда коммерческого использования (арендного жилья) и наемных домов социального использования в Иркутской области"	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	2016	2016	Объем ввода арендного жилья - 5286 кв.м	Годовой объема ввода жилья на душу на
2.6.	Основное мероприятие "Формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области"	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	2015	2020	Количество жилых помещений - 10	Годовой объема ввода жилья на душу на
3.	Подпрограмма 3 "Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда Иркутской области" на 2014 - 2020 годы					
3.1.	Основное мероприятие "Обеспечение жильем граждан, проживающих в домах, признанных непригодными для постоянного проживания"	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	2014	2020	1. Объем введенных в эксплуатацию объектов капитального строительства в ходе реализации подпрограммы - 77986,5 кв.м;	1. Доля семей, перес ветхого и аварийно общем количеств нуждающихся в пер
					2. Доля семей, переселенных из аварийного жилья, в общем количестве семей, нуждающихся в переселении, - 8,2%;	2. Объем введе эксплуатацию об капитального строите реализации Прог

					3. Площадь снесенного непригодного для проживания жилищного фонда - 77986,5 кв.м	3. Площадь снес непригодного для п жилищного ф
4.	Подпрограмма 4 "Переселение граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для на 2014 - 2017 годы					
4.1.	Основное мероприятие "Обеспечение переселения граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийных многоквартирных домов, признанных непригодными для проживания"	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	2014	2017	1. Количество граждан, переселенных из аварийного жилья, - 20042 чел. 2. Объем введенных в эксплуатацию объектов капитального строительства взамен аварийного - 342860,10 кв.м 3. Площадь снесенного аварийного жилищного фонда - 342860,10 кв.м	1. Количество гр переселенных из ав жилья. 2. Объем введе эксплуатацию об капитального строител аварийног 3. Площадь снесенног жилищного ф
5.	Подпрограмма 5 "Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМа, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых по высоким уровнем износа (более 70%) на территории Иркутской области" на 2014 - 2020 годы					
5.1.	Основное мероприятие "Обеспечение жильем граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, расположенных в зоне БАМа"	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	2014	2020	1. Количество переселенных семей - 851 семья 2. Объем введенных в эксплуатацию (приобретенных) объектов капитального строительства - 45914,0 кв.м 3. Площадь снесенного непригодного для проживания жилищного фонда, расположенного в зоне БАМа - 45914,0 кв.м	1. Количество пересел 2. Объем введе эксплуатацию (прио объектов капита строительст 3. Площадь снес непригодного для п жилищного фо расположенного в з

КонсультантПлюс: примечание.
Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом

документа.						
Подпрограмма 6 "Молодым семьям - доступное жилье" на 2014 - 2020 годы						
6.1.	Основное мероприятие "Улучшение жилищных условий молодых семей"	Министерство по физической культуре, спорту и молодежной политике Иркутской области	2014	2020	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации мероприятий Программы, - 930 ед.	Количество молод улучшивших жилищн результате реал мероприятий Подп
7.	Подпрограмма 7 "Подготовка зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС" на 2014 год					
7.1.	Основное мероприятие "Подготовка зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС"	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	2014	2014	1. Процент готовности зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС - 100%	1. Количество пере граждан из зоны за Богучанской 2. Количество построе помещений для пер граждан из зоны за Богучанской
7.2.	Основное мероприятие "Предоставление социальных выплат гражданам в связи с переселением из зоны затопления Богучанской ГЭС"				2. Количество граждан получивших социальные выплаты в связи с переселением из зоны затопления Богучанской ГЭС, - 226	
8.	Подпрограмма 8 "Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Иркутской области" на 20					
8.1.	Основное мероприятие "Реализация мер по повышению устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Иркутской области"	Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	2014	2018	Количество зданий и сооружений, расположенных в районах высокой сейсмичности, по которым ликвидирован дефицит сейсмостойкости, - 23 ед.	Доля зданий и соор которым ликвидиров сейсмостойкости, количества зданий и расположенных в райо сейсмичнос
9.	Подпрограмма 9 "Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, остав попечения родителей" на 2014 - 2018 годы					

9.1.	Основное мероприятие "Формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области в рамках полномочий Министерства с целью последующего предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей"	Министерство имущественных отношений Иркутской области	2014	2018	Количество жилых помещений, приобретенных в собственность Иркутской области и предоставленных детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений, - 3136 ед. Доля лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями и обеспеченных жилыми помещениями по договорам найма специализированных жилых помещений, к общей численности лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, имеющих право на обеспечение жилыми помещениями - 36,9%	1. Количество жилых приобретенных в соб Иркутской обла предоставленных дет детям, оставшимся бе родителей, лицам из сирот и детей, остав попечения родит договорам на специализированн помещени 2. Доля лиц из числа д детей, оставшихся бе родителей, имеющи обеспечение ж помещениями и обе жилыми помещен договорам на специализированн помещений, к общей лиц из числа детей-си оставшихся без по родителей, имеющи обеспечение ж помещения 3. Количество жилых предоставленных дет детям, оставшимся бе родителей, лицам из сирот и детей, остав попечения родит договорам социальн рамках исполнения решений
9.2.	Основное мероприятие "Учет детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями"	Министерство социального развития, опеки и попечительства Иркутской области	2014	2018	Количество жилых помещений, приобретенных и предоставленных детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам социального найма в рамках исполнения судебных решений - 888 ед.	

Приложение 12
к государственной программе
Иркутской области
"Доступное жилье"
на 2014 - 2020 годы

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ "ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ" НА 2014 - 2020 ГОДЫ
ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ В ОБЛАСТНОМ БЮДЖЕТЕ

(в ред. постановления Правительства Иркутской области
от 27.10.2014 N 525-пп)

N п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, долгосрочной целевой программы (подпрограммы долгосрочной целевой программы), ведомственной целевой программы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, администратор, участники, исполнители	Источники финансирования	Расходы (тыс. руб.), го				
				2014	2015	2016	2017	201
	1	2	3	4	5	6	7	8
1.	"Доступное жилье" на 2014 - 2020 годы	всего, в том числе:	всего	3835672,0	4654208,7	2895054,4	2408488,4	194
			Областной бюджет	2459776,0	4189518,5	2420057,5	1939091,4	99

			(далее - ОБ)					
			Средства федерального бюджета, предусмотренные в областном бюджете (далее - ФБ)	1375896,0	464690,2	474996,9	469397,0	94
		министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	2494703,7	3506849,5	1898333,8	1403034,7	150
			ОБ	1628303,8	3506849,5	1898333,8	1403034,7	57
			ФБ	866399,9	0,0	0,0	0,0	93
		министерство имущественных отношений Иркутской области	всего	989593,7	764690,2	759996,9	769397,0	30
			ОБ	548472,2	300000,0	285000,0	300000,0	30
			ФБ	441121,5	464690,2	474996,9	469397,0	
		министерство по физической культуре, спорту и молодежной политике Иркутской области	всего	151374,6	83000,0	37000,0	37000,0	5
			ОБ	83000,0	83000,0	37000,0	37000,0	3
			ФБ	68374,6	0,0	0,0	0,0	1
		министерство социального развития, опеки и попечительства Иркутской области	всего	200000,0	299669,0	199723,7	199056,7	8
			ОБ	200000,0	299669,0	199723,7	199056,7	8
2.	Подпрограмма "Развитие ипотечного жилищного	всего	всего	30000,0	0,0	0,0	0,0	3
			ОБ	30000,0	0,0	0,0	0,0	3

	кредитования" на 2014 - 2020 годы	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	30000,0	0,0	0,0	0,0	3
			ОБ	30000,0	0,0	0,0	0,0	3
2.1.	ВЦП "Развитие ипотечного жилищного кредитования" на 2014 - 2020 годы	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	30000,0	0,0	0,0	0,0	3
			ОБ	30000,0	0,0	0,0	0,0	3
2.1.1.	Предоставление гражданам социальных выплат при ипотечном жилищном кредитовании на строительство или приобретения жилья на первичном рынке на территории Иркутской области	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	30000,0	0,0	0,0	0,0	3
			ОБ	30000,0	0,0	0,0	0,0	3
3.	Подпрограмма "Стимулирование жилищного строительства в Иркутской области" на 2014 - 2020 годы	всего	всего	160068,5	88345,7	0,0	0,0	25
			ОБ	100047,2	88345,7	0,0	0,0	22
			ФБ	60021,3	0,0	0,0	0,0	2
		министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	160068,5	88345,7	0,0	0,0	25
			ОБ	100047,2	88345,7	0,0	0,0	22
			ФБ	60021,3	0,0	0,0	0,0	2
3.1.	Основное мероприятие "Развитие комплексного малоэтажного жилищного строительства в Иркутской области" на 2014 - 2020 годы	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	0,0	28345,7	0,0	0,0	5
			ОБ	0,0	28345,7	0,0	0,0	5

3.1.1.	Обеспечение земельных участков под комплексное малоэтажное жилищное строительство коммунальной, социальной инфраструктурой и автомобильными дорогами общего пользования	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	3
			ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	3
3.1.2.	Поддержка реализуемых проектов комплексного малоэтажного жилищного строительства	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	2
			ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	2
3.1.3.	Строительство автомобильных дорог общего пользования до земельных участков под комплексное малоэтажное жилищное строительство	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	0,0	28345,7	0,0	0,0	
			ОБ	0,0	28345,7	0,0	0,0	
3.2.	Основное мероприятие "Развитие промышленности строительных материалов и стройиндустрии в Иркутской области" на 2014 - 2020 годы	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	76126,3	40000,0	0,0	0,0	5
			ОБ	76126,3	40000,0	0,0	0,0	5
3.2.1.	Возмещение юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на реализацию инвестиционных проектов	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	76126,3	40000,0	0,0	0,0	5
			ОБ	76126,3	40000,0	0,0	0,0	5

	строительства/модернизации организаций по выпуску строительных материалов							
3.3.	Основное мероприятие "Создание условий для развития массового строительства жилья экономкласса" на 2014 - 2020 годы	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	8
			ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	8
3.3.1.	Обеспечение земельных участков под комплексное жилищное строительство, развитие застроенных территорий и строительство жилищного фонда коммерческого использования коммунальной, социальной инфраструктурой и автомобильными дорогами общего пользования, а также поддержка реализуемых проектов комплексного жилищного строительства, развития застроенных территорий и строительства жилищного фонда коммерческого использования	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	8
			ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	8
3.4.	Основное мероприятие "Ипотечное кредитование	министерство строительства,	всего	83942,2	0,0	0,0	0,0	6
			ОБ	23920,9	0,0	0,0	0,0	3

	молодых учителей Иркутской области" на 2014 - 2020 годы	дорожного хозяйства Иркутской области	ФБ	60021,3	0,0	0,0	0,0	2
3.4.1.	Предоставление социальных выплат или социальных выплат и компенсационных выплат молодым учителям Иркутской области, улучшающим свои жилищные условия за счет ипотечного кредита (займа)	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	83942,2	0,0	0,0	0,0	6
			ОБ	23920,9	0,0	0,0	0,0	3
			ФБ	60021,3	0,0	0,0	0,0	2
3.5.	Основное мероприятие "Формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области" на 2015 - 2020 годы	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	0,0	20000,0	0,0	0,0	
			ОБ	0,0	20000,0	0,0	0,0	
3.5.1.	Строительство 2-х этажного жилого дома в с. Еланцы, пер. Больничный, 2, Ольхонского района Иркутской области	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	0,0	20000,0	0,0	0,0	
			ОБ	0,0	20000,0	0,0	0,0	
4.	Подпрограмма "Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда Иркутской области" на 2014 - 2020 годы	всего	всего	220000,0	1001046,6	105002,0	0,0	22
			ОБ	220000,0	1001046,6	105002,0	0,0	22
		министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	220000,0	1001046,6	105002,0	0,0	22
			ОБ	220000,0	1001046,6	105002,0	0,0	22
4.1.	Основное мероприятие "Обеспечение жильем граждан, проживающих в домах, признанных	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	220000,0	1001046,6	105002,0	0,0	22
			ОБ	220000,0	1001046,6	105002,0	0,0	22

	непригодными для постоянного проживания" на 2014 - 2020 годы							
4.1.1.	Строительство (приобретение), реконструкция нового жилья	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	220000,0	1001046,6	105002,0	0,0	22
			ОБ	220000,0	1001046,6	105002,0	0,0	22
5.	Подпрограмма "Переселение граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания" на 2014 - 2017 годы	всего	всего	1073959,2	1889481,9	1697470,3	1311263,8	
			ОБ	1073959,2	1889481,9	1697470,3	1311263,8	
		министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	1073959,2	1889481,9	1697470,3	1311263,8	
			ОБ	1073959,2	1889481,9	1697470,3	1311263,8	
5.1.	Основное мероприятие "Обеспечение переселения граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийных многоквартирных домов, признанных непригодными для проживания" на 2014 - 2017 годы	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	1073959,2	1889481,9	1697470,3	1311263,8	
			ОБ	1073959,2	1889481,9	1697470,3	1311263,8	
5.1.1.	Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	1073959,2	1889481,9	1697470,3	1311263,8	
			ОБ	1073959,2	1889481,9	1697470,3	1311263,8	
6.	Подпрограмма "Переселение граждан из жилых	всего	всего	172068,8	527975,3	95861,5	91770,9	18
			ОБ	95861,6	527975,3	95861,5	91770,9	8

	помещений, расположенных в зоне БАМ, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70%) на территории Иркутской области" на 2014 - 2020 годы		ФБ	76207,2	0,0	0,0	0,0	9
		министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	172068,8	527975,3	95861,5	91770,9	18
			ОБ	95861,6	527975,3	95861,5	91770,9	8
			ФБ	76207,2	0,0	0,0	0,0	9
6.1.	Основное мероприятие "Обеспечение жильем граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, расположенных в зоне БАМа" на 2014 - 2020 годы	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	172068,8	527975,3	95861,5	91770,9	18
			ОБ	95861,6	527975,3	95861,5	91770,9	8
			ФБ	76207,2	0,0	0,0	0,0	9
6.1.1.	Строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными в зоне БАМа	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	172068,8	527975,3	95861,5	91770,9	18
			ОБ	95861,6	527975,3	95861,5	91770,9	8
			ФБ	76207,2	0,0	0,0	0,0	9
7.	Подпрограмма "Молодым семьям - доступное жилье" на 2014 - 2020 годы	всего	всего	151374,6	83000,0	37000,0	37000,0	5
			ОБ	83000,0	83000,0	37000,0	37000,0	3
			ФБ	68374,6	0,0	0,0	0,0	1
		министерство по физической культуре, спорту и молодежной политике Иркутской области	всего	151374,6	83000,0	37000,0	37000,0	5
			ОБ	83000,0	83000,0	37000,0	37000,0	3
			ФБ	68374,6	0,0	0,0	0,0	1

7.1.	Основное мероприятие "Улучшение жилищных условий молодых семей" на 2014 - 2020 годы	министерство по физической культуре, спорту и молодежной политике Иркутской области	всего	151374,6	83000,0	37000,0	37000,0	5
			ОБ	83000,0	83000,0	37000,0	37000,0	3
			ФБ	68374,6	0,0	0,0	0,0	1
7.1.1.	Предоставление средств областного бюджета органам местного самоуправления Иркутской области - победителям конкурса муниципальных программ для реализации областной Программы	министерство по физической культуре, спорту и молодежной политике Иркутской области	всего	151374,6	83000,0	37000,0	37000,0	5
			ОБ	83000,0	83000,0	37000,0	37000,0	3
			ФБ	68374,6	0,0	0,0	0,0	1
8.	Подпрограмма "Подготовка зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС" на 2014 год	всего	всего	838607,2	0,0	0,0	0,0	
			ФБ	730171,4	0,0	0,0	0,0	
			ОБ	108435,8	0,0	0,0	0,0	
		министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	838607,2	0,0	0,0	0,0	
			ФБ	730171,4	0,0	0,0	0,0	
			ОБ	108435,8	0,0	0,0	0,0	
8.1.	Основное мероприятие "Подготовка зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС" на 2014 год	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	760885,4	0,0	0,0	0,0	
			ФБ	730171,4	0,0	0,0	0,0	
			ОБ	30714,0	0,0	0,0	0,0	
8.1.1.	Берегоукрепление левого берега реки Ангара г. Усть-	министерство строительства,	всего	51623,9	0,0	0,0	0,0	
			ФБ	51270,3	0,0	0,0	0,0	

	Илимск и п. Невон. Инвестиционный проект "Зона затопления Богучанской ГЭС. Иркутская область". Этап "Водохранилище и охрана окружающей среды" на территории Усть-Илимского района Иркутской области. Корректировка технического проекта "Богучанская ГЭС на реке Ангара"	дорожного хозяйства Иркутской области	ОБ	353,6	0,0	0,0	0,0	
8.1.2.	Грузопассажирский причал в г. Усть-Илимск. Инвестиционный проект "Зона затопления Богучанской ГЭС. Иркутская область". Этап "Водохранилище и охрана окружающей среды" на территории Усть-Илимского района Иркутской области. Корректировка технического проекта "Богучанская ГЭС на реке Ангара"	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	549454,7	0,0	0,0	0,0	
			ФБ	549454,7	0,0	0,0	0,0	
			ОБ	0,0	0,0	0,0	0,0	
8.1.3.	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из зоны затопления Богучанской ГЭС	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	32552,6	0,0	0,0	0,0	
			ФБ	3909,4	0,0	0,0	0,0	
			ОБ	28643,2	0,0	0,0	0,0	
8.1.4.	Санитарная подготовка населенных пунктов в зоне влияния Богучанского водохранилища.	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	76342,7	0,0	0,0	0,0	
			ФБ	75959,2	0,0	0,0	0,0	
			ОБ	383,5	0,0	0,0	0,0	

	Инвестиционный проект "Зона затопления Богучанской ГЭС. Иркутская область". Этап "Водохранилище и охрана окружающей среды" на территории Усть-Илимского района Иркутской области. Корректировка технического проекта "Богучанская ГЭС на реке Ангара"							
8.1.5.	Энергетические расчистки в зоне выклинивания водохранилища Богучанской ГЭС (нижний бьеф Усть-Илимской ГЭС). Инвестиционный проект "Зона затопления Богучанской ГЭС. Иркутская область". Этап "Водохранилище и охрана окружающей среды" на территории Усть-Илимского района Иркутской области. Корректировка технического проекта "Богучанская ГЭС на реке Ангара"	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	47143,3	0,0	0,0	0,0	
			ФБ	46826,4	0,0	0,0	0,0	
			ОБ	316,9	0,0	0,0	0,0	
8.1.6.	Система водоотведения. Инвестиционный проект "Зона затопления Богучанской ГЭС. Иркутская область". Этап "Водохранилище и охрана окружающей среды" на территории Усть-Илимского	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	2751,4	0,0	0,0	0,0	
			ФБ	2751,4	0,0	0,0	0,0	

	района Иркутской области. Корректировка технического проекта "Богучанская ГЭС на реке Ангара"							
8.1.7.	Мероприятия в местах захоронений. Инвестиционный проект "Зона затопления Богучанской ГЭС. Иркутская область". Этап "Водохранилище и охрана окружающей среды" на территории Усть-Илимского района Иркутской области. Корректировка технического проекта "Богучанская ГЭС на реке Ангара"	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	16,8	0,0	0,0	0,0	
			ОБ	16,8	0,0	0,0	0,0	
8.1.8.	Выполнение кадастровых работ в целях предоставления в орган кадастрового учета заявлений о снятии с государственного кадастрового учета объектов недвижимости	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	1000,0	0,0	0,0	0,0	
			ОБ	1000,0	0,0	0,0	0,0	
8.2.	Основное мероприятие "Предоставление социальных выплат гражданам в связи с переселением из зоны затопления Богучанской ГЭС" на 2014 год	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	77721,8	0,0	0,0	0,0	
			ОБ	77721,8	0,0	0,0	0,0	
8.2.1	Предоставление социальных	министерство	всего	77721,8	0,0	0,0	0,0	

.	выплат гражданам в связи с переселением из зоны затопления Богучанской ГЭС	строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	ОБ	77721,8	0,0	0,0	0,0	
9.	Подпрограмма "Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Иркутской области" на 2014 - 2018 годы	всего	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	80
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	80
		министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	80
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	80
9.1.	Основное мероприятие "Реализация мер по повышению устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Иркутской области" на 2014 - 2018 годы	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	80
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	80
9.1.1.	Проведение строительно-монтажных работ по сейсмоусилению зданий типовой застройки	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	80
			ФБ	0,0	0,0	0,0	0,0	80
10.	Подпрограмма "Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" на 2014 - 2018	всего	всего	1189593,7	1064359,2	959720,6	968453,7	38
			ОБ	748472,2	599669,0	484723,7	499056,7	38
			ФБ	441121,5	464690,2	474996,9	469397,0	
		министерство имущественных	всего	989593,7	764690,2	759996,9	769397,0	30
			ОБ	548472,2	300000,0	285000,0	300000,0	30

	годы	отношений Иркутской области	ФБ	441121,5	464690,2	474996,9	469397,0	
		министерство социального развития, опеки и попечительства Иркутской области	всего	200000,0	299669,0	199723,7	199056,7	8
			ОБ	200000,0	299669,0	199723,7	199056,7	8
10.1.	Основное мероприятие "Формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области в рамках полномочий министерства имущественных отношений Иркутской области" на 2014 - 2018 годы	министерство имущественных отношений Иркутской области	всего	989593,7	764690,2	759996,9	769397,0	30
			ОБ	548472,2	300000,0	285000,0	300000,0	30
			ФБ	441121,5	464690,2	474996,9	469397,0	
10.1.1.	Приобретение в собственность Иркутской области готовых или строящихся жилых помещений на первичном рынке жилья, в том числе путем заключения государственных контрактов в целях осуществления строительства объектов государственного специализированного жилого фонда	министерство имущественных отношений Иркутской области	всего	989593,7	764690,2	759996,9	769397,0	30
			ОБ	548472,2	300000,0	285000,0	300000,0	30
			ФБ	441121,5	464690,2	474996,9	469397,0	
10.2.	Основное мероприятие "Учет детей-сирот и детей, оставшихся без попечения	министерство социального развития, опеки и	всего	200000,0	299669,0	199723,7	199056,7	8
			ОБ	200000,0	299669,0	199723,7	199056,7	8

	родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями" на 2014 - 2018 годы	попечительства Иркутской области						
10.2.1.	Исполнение судебных актов по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, вынесенных в соответствии с Законом Иркутской области от 22 июня 2010 года N 50-ОЗ "О дополнительных гарантиях прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на жилое помещение в Иркутской области" и Законом Иркутской области от 29 июня 2010 года N 52-ОЗ "О наделении органов местного самоуправления областными государственными полномочиями по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из	министерство социального развития, опеки и попечительства Иркутской области	всего	200000,0	299669,0	199723,7	199056,7	8
			ОБ	200000,0	299669,0	199723,7	199056,7	8

	числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями по договорам социального найма в Иркутской области"							

Приложение 13
к государственной программе
Иркутской области
"Доступное жилье"
на 2014 - 2020 годы

ПРОГНОЗНАЯ (СПРАВОЧНАЯ) ОЦЕНКА РЕСУРСНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ
РЕАЛИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
"ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ" НА 2014 - 2020 ГОДЫ

(в ред. постановления Правительства Иркутской области
от 27.10.2014 N 525-пп)

N п/п	Наименование государственной программы, подпрограммы государственной программы, долгосрочной целевой программы (подпрограммы долгосрочной целевой программы), ведомственной целевой программы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, администратор, участники, исполнители	Источники финансирования	Расходы (тыс. руб.				
				2014	2015	2016	2017	

	1	2	3	4	5	6	7	
1.	"Доступное жилье" на 2014 - 2020 годы	всего, в том числе:	всего	7353023,6	8321272,0	6189568,8	4747524,4	
			областной бюджет (ОБ)	2459776,0	4189518,5	2420057,5	1939091,4	
			средства, планируемые к привлечению из федерального бюджета (ФБ)	1375896,0	594440,2	1081596,9	1231047,0	
			бюджеты муниципальных образований Иркутской области (МБ)	659067,9	484883,0	162557,4	162067,0	
			иные источники (ИИ)	2858283,7	3052430,3	2525357,0	1415319,0	
		министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	5611796,1	6857212,8	5051598,2	3600820,7	
			областной бюджет (ОБ)	1628303,8	3506849,5	1898333,8	1403034,7	
			средства, планируемые к привлечению из федерального бюджета (ФБ)	866399,9	93870,0	590600,0	745650,0	
			бюджеты муниципальных образований Иркутской области (МБ)	579237,7	443883,0	144257,4	143767,0	

			иные источники (ИИ)	2537854,7	2812610,3	2418407,0	1308369,0	
		министерство имущественных отношений Иркутской области	всего	989593,7	764690,2	759996,9	769397,0	
			областной бюджет (ОБ)	548472,2	300000,0	285000,0	300000,0	
			средства, планируемые к привлечению из федерального бюджета (ФБ)	441121,5	464690,2	474996,9	469397,0	
		министерство по физической культуре, спорту и молодежной политике Иркутской области	всего	551633,8	399700,0	178250,0	178250,0	
			областной бюджет (ОБ)	83000,0	83000,0	37000,0	37000,0	
			средства, планируемые к привлечению из федерального бюджета (ФБ)	68374,6	35880,0	16000,0	16000,0	
			бюджеты муниципальных образований Иркутской области (МБ)	79830,2	41000,0	18300,0	18300,0	
			иные источники (ИИ)	320429,0	239820,0	106950,0	106950,0	
		министерство социального развития, опеки и попечительства	всего	200000,0	299669,0	199723,7	199056,7	
			областной бюджет (ОБ)	200000,0	299669,0	199723,7	199056,7	

		Иркутской области						
2.	Подпрограмма "Развитие ипотечного жилищного кредитования" на 2014 - 2020 годы	всего	всего	30000,0	0,0	0,0	0,0	
			областной бюджет (ОБ)	30000,0	0,0	0,0	0,0	
		министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	30000,0	0,0	0,0	0,0	
			областной бюджет (ОБ)	30000,0	0,0	0,0	0,0	
2.1.	ВЦП "Развитие ипотечного жилищного кредитования" на 2014 - 2020 годы	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	30000,0	0,0	0,0	0,0	
			областной бюджет (ОБ)	30000,0	0,0	0,0	0,0	
2.1.1.	Предоставление гражданам социальных выплат при ипотечном жилищном кредитовании на строительство или приобретения жилья на первичном рынке на территории Иркутской области	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	30000,0	0,0	0,0	0,0	
			областной бюджет (ОБ)	30000,0	0,0	0,0	0,0	
3.	Подпрограмма "Стимулирование жилищного строительства в Иркутской области" на 2014 - 2020 годы	всего	всего	1760068,5	938345,7	1042939,0	850000,0	
			областной бюджет (ОБ)	100047,2	88345,7	0,0	0,0	
			средства, планируемые к привлечению из федерального бюджета (ФБ)	60021,3	0,0	0,0	0,0	
			иные источники (ИИ)	1600000,0	850000,0	1042939,0	850000,0	

		министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	1760068,5	938345,7	1042939,0	850000,0	
			областной бюджет (ОБ)	100047,2	88345,7	0,0	0,0	
			средства, планируемые к привлечению из федерального бюджета (ФБ)	60021,3	0,0	0,0	0,0	
			иные источники (ИИ)	1600000,0	850000,0	1042939,0	850000,0	
3.1.	Основное мероприятие "Развитие комплексного малоэтажного жилищного строительства в Иркутской области" на 2014 - 2020 годы	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	950000,0	28345,7	0,0	0,0	
			областной бюджет (ОБ)	0,0	28345,7	0,0	0,0	
			иные источники (ИИ)	950000,0	0,0	0,0	0,0	
3.1.1.	Обеспечение земельных участков под комплексное малоэтажное жилищное строительство коммунальной, социальной инфраструктурой и автомобильными дорогами общего пользования	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	400000,0	0,0	0,0	0,0	
			областной бюджет (ОБ)	0,0	0,0	0,0	0,0	
			иные источники (ИИ)	400000,0	0,0	0,0	0,0	
3.1.2.	Поддержка реализуемых проектов комплексного малоэтажного жилищного строительства	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	
			областной бюджет (ОБ)	0,0	0,0	0,0	0,0	
3.1.3.	Строительство автомобильных дорог общего пользования до земельных участков под	министерство строительства, дорожного хозяйства	всего	550000,0	28345,7	0,0	0,0	
			областной бюджет (ОБ)	0,0	28345,7	0,0	0,0	

	комплексное малоэтажное жилищное строительство	Иркутской области	иные источники (ИИ)	550000,0	0,0	0,0	0,0	
3.2.	Основное мероприятие "Развитие промышленности строительных материалов и стройиндустрии в Иркутской области" на 2014 - 2020 годы	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	726126,3	890000,0	850000,0	850000,0	
			областной бюджет (ОБ)	76126,3	40000,0	0,0	0,0	
			иные источники (ИИ)	650000,0	850000,0	850000,0	850000,0	
3.2.1.	Возмещение юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на реализацию инвестиционных проектов строительства/модернизации организаций по выпуску строительных материалов	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	726126,3	890000,0	850000,0	850000,0	
			областной бюджет (ОБ)	76126,3	40000,0	0,0	0,0	
			иные источники (ИИ)	650000,0	850000,0	850000,0	850000,0	
3.3.	Основное мероприятие "Создание условий для развития массового строительства жилья экономкласса" на 2014 - 2020 годы	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	
			областной бюджет (ОБ)	0,0	0,0	0,0	0,0	
3.3.1.	Обеспечение земельных участков под комплексное жилищное строительство, развитие застроенных территорий и строительство жилищного фонда коммерческого использования коммунальной, социальной	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	
			областной бюджет (ОБ)	0,0	0,0	0,0	0,0	

	инфраструктурой и автомобильными дорогами общего пользования, а также поддержка реализуемых проектов комплексного жилищного строительства, развития застроенных территорий и строительства жилищного фонда коммерческого использования							
3.4.	Основное мероприятие "Ипотечное кредитование молодых учителей Иркутской области" на 2014 - 2020 годы	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	83942,2	0,0	0,0	0,0	
			областной бюджет (ОБ)	23920,9	0,0	0,0	0,0	
			средства, планируемые к привлечению из федерального бюджета (ФБ)	60021,3	0,0	0,0	0,0	
3.4.1.	Предоставление социальных выплат или социальных выплат и компенсационных выплат молодым учителям Иркутской области, улучшающим свои жилищные условия за счет ипотечного кредита (займа)	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	83942,2	0,0	0,0	0,0	
			областной бюджет (ОБ)	23920,9	0,0	0,0	0,0	
			средства, планируемые к привлечению из федерального бюджета (ФБ)	60021,3	0,0	0,0	0,0	
3.5.	Основное мероприятие "Развитие жилищного фонда коммерческого использования	министерство строительства, дорожного хозяйства	всего	0,0	0,0	192939,0	0,0	
			иные источники (ИИ)	0,0	0,0	192939,0	0,0	

	(арендного жилья) и наемных домов социального использования в Иркутской области" на 2016 год	Иркутской области						
3.5.1.	Формирование жилищного фонда коммерческого использования (арендного жилья)	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	0,0	0,0	192939,0	0,0	
			иные источники (ИИ)	0,0	0,0	192939,0	0,0	
3.6.	Основное мероприятие "Формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области" на 2015 - 2020 годы	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	0,0	20000,0	0,0	0,0	
			областной бюджет (ОБ)	0,0	20000,0	0,0	0,0	
3.6.1.	Строительство 2-этажного жилого дома в с. Еланцы, пер. Больничный, 2, Ольхонского района Иркутской области	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	0,0	20000,0	0,0	0,0	
			областной бюджет (ОБ)	0,0	20000,0	0,0	0,0	
4.	Подпрограмма "Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда Иркутской области" на 2014 - 2020 годы	всего	всего	233915,5	1015575,0	119257,7	14255,7	
			областной бюджет (ОБ)	220000,0	1001046,6	105002,0	0,0	
			бюджеты муниципальных образований Иркутской области (МБ)	13915,5	14528,4	14255,7	14255,7	
		министерство строительства, дорожного хозяйства	всего	233915,5	1015575,0	119257,7	14255,7	
			областной бюджет (ОБ)	220000,0	1001046,6	105002,0	0,0	

		Иркутской области	бюджеты муниципальных образований Иркутской области (МБ)	13915,5	14528,4	14255,7	14255,7	
4.1.	Основное мероприятие "Обеспечение жильем граждан, проживающих в домах, признанных непригодными для постоянного проживания" на 2014 - 2020 годы	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	233915,5	1015575,0	119257,7	14255,7	
			областной бюджет (ОБ)	220000,0	1001046,6	105002,0	0,0	
			бюджеты муниципальных образований Иркутской области (МБ)	13915,5	14528,4	14255,7	14255,7	
4.1.1.	Строительство (приобретение), реконструкция нового жилья	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	233915,5	1015575,0	119257,7	14255,7	
			областной бюджет (ОБ)	220000,0	1001046,6	105002,0	0,0	
			бюджеты муниципальных образований Иркутской области (МБ)	13915,5	14528,4	14255,7	14255,7	
5.	Подпрограмма "Переселение граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания" на 2014 - 2017 годы	всего	всего	2570661,3	4273719,5	3149032,7	1842357,8	
			областной бюджет (ОБ)	1073959,2	1889481,9	1697470,3	1311263,8	
			бюджеты муниципальных образований Иркутской области	558847,4	421627,3	122274,4	121784,0	

			(МБ)					
			иные источники (ИИ)	937854,7	1962610,3	1329288,0	409310,0	
		министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	2570661,3	4273719,5	3149032,7	1842357,8	
			областной бюджет (ОБ)	1073959,2	1889481,9	1697470,3	1311263,8	
			бюджеты муниципальных образований Иркутской области (МБ)	558847,4	421627,3	122274,4	121784,0	
			иные источники (ИИ)	937854,7	1962610,3	1329288,0	409310,0	
5.1.	Основное мероприятие "Обеспечение переселения граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийных многоквартирных домов, признанных непригодными для проживания" на 2014 - 2017 годы	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	2570661,3	4273719,5	3149032,7	1842357,8	
			областной бюджет (ОБ)	1073959,2	1889481,9	1697470,3	1311263,8	
			бюджеты муниципальных образований Иркутской области (МБ)	558847,4	421627,3	122274,4	121784,0	
			иные источники (ИИ)	937854,7	1962610,3	1329288,0	409310,0	
5.1.1.	Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	2570661,3	4273719,5	3149032,7	1842357,8	
			областной бюджет (ОБ)	1073959,2	1889481,9	1697470,3	1311263,8	
			бюджеты муниципальных образований	558847,4	421627,3	122274,4	121784,0	

			Иркутской области (МБ)					
			иные источники (ИИ)	937854,7	1962610,3	1329288,0	409310,0	
6.	Подпрограмма "Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМ, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70%) на территории Иркутской области" на 2014 - 2020 годы	всего	всего	178543,6	629572,6	103588,8	99498,2	
			областной бюджет (ОБ)	95861,6	527975,3	95861,5	91770,9	
			средства, планируемые к привлечению из федерального бюджета (ФБ)	76207,2	93870,0	0,0	0,0	
			бюджеты муниципальных образований Иркутской области (МБ)	6474,8	7727,3	7727,3	7727,3	
		министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	178543,6	629572,6	103588,8	99498,2	
			областной бюджет (ОБ)	95861,6	527975,3	95861,5	91770,9	
			средства, планируемые к привлечению из федерального бюджета (ФБ)	76207,2	93870,0	0,0	0,0	
			бюджеты муниципальных образований Иркутской области	6474,8	7727,3	7727,3	7727,3	

			(МБ)					
6.1.	Основное мероприятие "Обеспечение жильем граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, расположенных в зоне БАМа" на 2014 - 2020 годы	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	178543,6	629572,6	103588,8	99498,2	
			областной бюджет (ОБ)	95861,6	527975,3	95861,5	91770,9	
			средства, планируемые к привлечению из федерального бюджета (ФБ)	76207,2	93870,0	0,0	0,0	
			бюджеты муниципальных образований Иркутской области (МБ)	6474,8	7727,3	7727,3	7727,3	
6.1.1.	Строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными в зоне БАМа	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	178543,6	629572,6	103588,8	99498,2	
			областной бюджет (ОБ)	95861,6	527975,3	95861,5	91770,9	
			средства, планируемые к привлечению из федерального бюджета (ФБ)	76207,2	93870,0	0,0	0,0	
			бюджеты муниципальных образований Иркутской области (МБ)	6474,8	7727,3	7727,3	7727,3	
7.	Подпрограмма "Молодым	всего	всего	551633,8	399700,0	178250,0	178250,0	

	семьям - доступное жилье" на 2014 - 2020 годы		областной бюджет (ОБ)	83000,0	83000,0	37000,0	37000,0	
			средства, планируемые к привлечению из федерального бюджета (ФБ)	68374,6	35880,0	16000,0	16000,0	
			бюджеты муниципальных образований Иркутской области (МБ)	79830,2	41000,0	18300,0	18300,0	
			иные источники (ИИ)	320429,0	239820,0	106950,0	106950,0	
		министерство по физической культуре, спорту и молодежной политике Иркутской области	всего	551633,8	399700,0	178250,0	178250,0	
			областной бюджет (ОБ)	83000,0	83000,0	37000,0	37000,0	
			средства, планируемые к привлечению из федерального бюджета (ФБ)	68374,6	35880,0	16000,0	16000,0	
			бюджеты муниципальных образований Иркутской области (МБ)	79830,2	41000,0	18300,0	18300,0	
			иные источники (ИИ)	320429,0	239820,0	106950,0	106950,0	
7.1.	Основное мероприятие	министерство по	всего	551633,8	399700,0	178250,0	178250,0	

	"Улучшение жилищных условий молодых семей" на 2014 - 2020 годы	физической культуре, спорту и молодежной политике Иркутской области	областной бюджет (ОБ)	83000,0	83000,0	37000,0	37000,0	
			средства, планируемые к привлечению из федерального бюджета (ФБ)	68374,6	35880,0	16000,0	16000,0	
			бюджеты муниципальных образований Иркутской области (МБ)	79830,2	41000,0	18300,0	18300,0	
			иные источники (ИИ)	320429,0	239820,0	106950,0	106950,0	
7.1.1.	Предоставление средств областного бюджета органам местного самоуправления Иркутской области - победителям конкурса муниципальных программ для реализации областной Программы	министерство по физической культуре, спорту и молодежной политике Иркутской области	всего	551633,8	399700,0	178250,0	178250,0	
			областной бюджет (ОБ)	83000,0	83000,0	37000,0	37000,0	
			средства, планируемые к привлечению из федерального бюджета (ФБ)	68374,6	35880,0	16000,0	16000,0	
			бюджеты муниципальных образований Иркутской области (МБ)	79830,2	41000,0	18300,0	18300,0	
			иные источники (ИИ)	320429,0	239820,0	106950,0	106950,0	
8.	Подпрограмма "Подготовка	всего	всего	838607,2	0,0	0,0	0,0	

	зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС" на 2014 год		федеральный бюджет (ФБ)	730171,4	0,0	0,0	0,0	
			областной бюджет (ОБ)	108435,8	0,0	0,0	0,0	
		министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	838607,2	0,0	0,0	0,0	
			федеральный бюджет (ФБ)	730171,4	0,0	0,0	0,0	
			областной бюджет (ОБ)	108435,8	0,0	0,0	0,0	
8.1.	Основное мероприятие "Подготовка зоны затопления части территории Иркутской области в связи со строительством Богучанской ГЭС" на 2014 год	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	760885,4	0,0	0,0	0,0	
			федеральный бюджет (ФБ)	730171,4	0,0	0,0	0,0	
			областной бюджет (ОБ)	30714,0	0,0	0,0	0,0	
8.1.1.	Берегоукрепление левого берега реки Ангара г. Усть-Илимск и п. Невон. Инвестиционный проект "Зона затопления Богучанской ГЭС. Иркутская область". Этап "Водохранилище и охрана окружающей среды" на территории Усть-Илимского района Иркутской области. Корректировка технического проекта "Богучанская ГЭС на реке Ангара"	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	51623,9	0,0	0,0	0,0	
			федеральный бюджет (ФБ)	51270,3	0,0	0,0	0,0	
			областной бюджет (ОБ)	353,6	0,0	0,0	0,0	
8.1.2.	Грузопассажирский причал в г.	министерство	всего	549454,7	0,0	0,0	0,0	

	Усть-Илимск. Инвестиционный проект "Зона затопления Богучанской ГЭС. Иркутская область". Этап "Водохранилище и охрана окружающей среды" на территории Усть-Илимского района Иркутской области. Корректировка технического проекта "Богучанская ГЭС на реке Ангара"	строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	федеральный бюджет (ФБ)	549454,7	0,0	0,0	0,0	
			областной бюджет (ОБ)	0,0	0,0	0,0	0,0	
8.1.3.	Приобретение жилых помещений для переселения граждан из зоны затопления Богучанской ГЭС	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	32552,6	0,0	0,0	0,0	
			федеральный бюджет (ФБ)	3909,4	0,0	0,0	0,0	
			областной бюджет (ОБ)	28643,2	0,0	0,0	0,0	
8.1.4.	Санитарная подготовка населенных пунктов в зоне влияния Богучанского водохранилища. Инвестиционный проект "Зона затопления Богучанской ГЭС. Иркутская область". Этап "Водохранилище и охрана окружающей среды" на территории Усть-Илимского района Иркутской области. Корректировка технического проекта "Богучанская ГЭС на реке Ангара"	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	76342,7	0,0	0,0	0,0	
			федеральный бюджет (ФБ)	75959,2	0,0	0,0	0,0	
			областной бюджет (ОБ)	383,5	0,0	0,0	0,0	
8.1.5.	Энергетические расчистки в зоне	министерство	всего	47143,3	0,0	0,0	0,0	

	выклинивания водохранилища Богучанской ГЭС (нижний бьеф Усть-Илимской ГЭС). Инвестиционный проект "Зона затопления Богучанской ГЭС. Иркутская область". Этап "Водохранилище и охрана окружающей среды" на территории Усть-Илимского района Иркутской области. Корректировка технического проекта "Богучанская ГЭС на реке Ангара"	строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	федеральный бюджет (ФБ)	46826,4	0,0	0,0	0,0	
			областной бюджет (ОБ)	316,9	0,0	0,0	0,0	
8.1.6.	Система водоотведения. Инвестиционный проект "Зона затопления Богучанской ГЭС. Иркутская область". Этап "Водохранилище и охрана окружающей среды" на территории Усть-Илимского района Иркутской области. Корректировка технического проекта "Богучанская ГЭС на реке Ангара"	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	2751,4	0,0	0,0	0,0	
			федеральный бюджет (ФБ)	2751,4	0,0	0,0	0,0	
8.1.7.	Мероприятия в местах захоронений. Инвестиционный проект "Зона затопления Богучанской ГЭС. Иркутская область". Этап "Водохранилище и охрана окружающей среды" на территории Усть-Илимского района Иркутской области.	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	16,8	0,0	0,0	0,0	
			областной бюджет (ОБ)	16,8	0,0	0,0	0,0	

	Корректировка технического проекта "Богучанская ГЭС на реке Ангара"							
8.1.8.	Выполнение кадастровых работ в целях предоставления в орган кадастрового учета заявлений о снятии с государственного кадастрового учета объектов недвижимости	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	1000,0	0,0	0,0	0,0	
			областной бюджет (ОБ)	1000,0	0,0	0,0	0,0	
8.2.	Основное мероприятие "Предоставление социальных выплат гражданам в связи с переселением из зоны затопления Богучанской ГЭС" на 2014 год	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	77721,8	0,0	0,0	0,0	
			областной бюджет (ОБ)	77721,8	0,0	0,0	0,0	
8.2.1.	Предоставление социальных выплат гражданам в связи с переселением из зоны затопления Богучанской ГЭС	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	77721,8	0,0	0,0	0,0	
			областной бюджет (ОБ)	77721,8	0,0	0,0	0,0	
9.	Подпрограмма "Повышение устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Иркутской области" на 2014 - 2018 годы	всего	всего	0,0	0,0	636780,0	794709,0	
			средства, планируемые к привлечению из федерального бюджета (ФБ)	0,0	0,0	590600,0	745650,0	
			иные источники (ИИ)	0,0	0,0	46180,0	49059,0	
		министерство строительства,	всего	0,0	0,0	636780,0	794709,0	
			средства,	0,0	0,0	590600,0	745650,0	

		дорожного хозяйства Иркутской области	планируемые к привлечению из федерального бюджета (ФБ)					
			иные источники (ИИ)	0,0	0,0	46180,0	49059,0	
9.1.	Основное мероприятие "Реализация мер по повышению устойчивости жилых домов, основных объектов и систем жизнеобеспечения в сейсмических районах Иркутской области" на 2014 - 2018 годы	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	0,0	0,0	636780,0	794709,0	
			средства, планируемые к привлечению из федерального бюджета (ФБ)	0,0	0,0	590600,0	745650,0	
			иные источники (ИИ)	0,0	0,0	46180,0	49059,0	
9.1.1.	Проведение строительно-монтажных работ по сейсмоусилению зданий типовой застройки	министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области	всего	0,0	0,0	636780,0	794709,0	
			средства, планируемые к привлечению из федерального бюджета (ФБ)	0,0	0,0	590600,0	745650,0	
			иные источники (ИИ)	0,0	0,0	46180,0	49059,0	
10.	Подпрограмма "Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей" на 2014 - 2018 годы	всего	всего	1189593,7	1064359,2	959720,6	968453,7	
			областной бюджет (ОБ)	748472,2	599669,0	484723,7	499056,7	
			средства, планируемые к привлечению из федерального бюджета (ФБ)	441121,5	464690,2	474996,9	469397,0	

		министерство имущественных отношений Иркутской области	всего	989593,7	764690,2	759996,9	769397,0	
			областной бюджет (ОБ)	548472,2	300000,0	285000,0	300000,0	
			средства, планируемые к привлечению из федерального бюджета (ФБ)	441121,5	464690,2	474996,9	469397,0	
		министерство социального развития, опеки и попечительства Иркутской области	всего	200000,0	299669,0	199723,7	199056,7	
			областной бюджет (ОБ)	200000,0	299669,0	199723,7	199056,7	
10.1.	Основное мероприятие "Формирование специализированного жилищного фонда Иркутской области в рамках полномочий министерства имущественных отношений Иркутской области" на 2014 - 2018 годы	министерство имущественных отношений Иркутской области	всего	989593,7	764690,2	759996,9	769397,0	
			областной бюджет (ОБ)	548472,2	300000,0	285000,0	300000,0	
			средства, планируемые к привлечению из федерального бюджета (ФБ)	441121,5	464690,2	474996,9	469397,0	
10.1.1.	Приобретение в собственность Иркутской области готовых или строящихся жилых помещений на первичном рынке жилья, в том числе путем заключения государственных контрактов в целях осуществления строительства объектов	министерство имущественных отношений Иркутской области	всего	989593,7	764690,2	759996,9	769397,0	
			областной бюджет (ОБ)	548472,2	300000,0	285000,0	300000,0	
			средства, планируемые к привлечению из федерального	441121,5	464690,2	474996,9	469397,0	

	государственного специализированного жилого фонда		бюджета (ФБ)					
10.2.	Основное мероприятие "Учет детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями" на 2014 - 2018 годы	министерство социального развития, опеки и попечительства Иркутской области	всего	200000,0	299669,0	199723,7	199056,7	
			областной бюджет (ОБ)	200000,0	299669,0	199723,7	199056,7	
10.2.1.	Исполнение судебных актов по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, вынесенных в соответствии с Законом Иркутской области от 22 июня 2010 года N 50-ОЗ "О дополнительных гарантиях прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на жилое помещение в Иркутской области" и Законом Иркутской области от 29 июня 2010 года N 52-ОЗ "О наделении органов местного самоуправления областными государственными	министерство социального развития, опеки и попечительства Иркутской области	всего	200000,0	299669,0	199723,7	199056,7	
			областной бюджет (ОБ)	200000,0	299669,0	199723,7	199056,7	

	полномочиями по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями по договорам социального найма в Иркутской области"							